

# **Бренд агентства или личный бренд руководителя**

**Все плюсы и минусы стратегий  
Кейсы рынка**



**Белькова  
Марианна**

**Автор и докладчик**



- **Бизнес-тренер с 2005 года, и это позволяет успешно доводить учеников до результата**
- **Эксперт Торгово-промышленной палаты по сертификации риелторов**
- **Ведущая и спикер Международного Жилищного конгресса**
- **Сертифицированный таргетолог**
- **Управляющий партнер Digital-агентства "Немедиа"**
- **Экс-руководитель ипотечного управления СА "АИЖК" Балтийская ипотечная корпорация**
- **Организатор образовательных проектов и марафонов**

# **Что такое личный бренд?**

Репутация

Точка А

Личный бренд

Известность



# Марина Маринова

**Прибыль АН более 10 млн. в мес**

АН Marinova Estate

Марина открыла когда развила свой личный бренд

**15 сотрудников в штате**

Все пришли из соцсетей



marinova.blog



...



1 153 88,4 тыс. 514  
Публикации Подписчики Подписки

### Марина Маринова НЕДВИЖИМОСТЬ

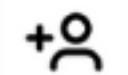
Мечтаете о квартире в Санкт-Петербурге? Мы с командой осуществим вашу мечту   
Покупка и продажа. Новостройки и вторичка  
+7(911)925-75-77... ещё  
[t.me/marinova\\_blog](https://t.me/marinova_blog)



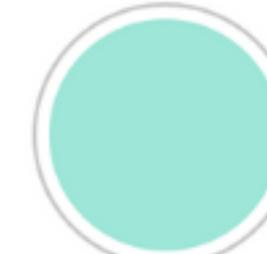
Подписаны: [roman\\_chikovani](#),  
[soboleva\\_invest](#) и ещё 53

Вы подписаны ▾

Написать



ДУБАЙ



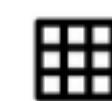
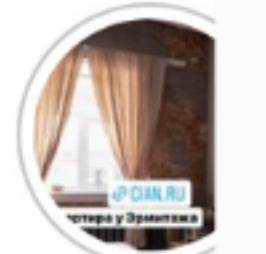
ОТЗЫВЫ К...



ПОСУТКА



Я-РИЭЛТО... В ПРОДА





# Олег Свиридов

## ■ Провел более 750 прямых эфиров

Набрал аудиторию более 10 тыс человек

## ■ Спикер Жилищных конгрессов

Стал лидером мнений среди сообщества



1 610 10,8 тыс. 484

Публикации Подписчики Подписки

## ОЛЕГ СВИРИДОВ РИЭЛТОР МОСКВА

Недвижимость

🏢 Продаю-покупаю недвижимость

🤝 Обучаю на практике этому других

Новостройки | Вторичка | Срочный выкуп

🕒 Каждое утро в 7.15 эфир... ещё

[sviridov-oleg.ru/i/](http://sviridov-oleg.ru/i/)

Воронцовская ул., 35бк2, Moscow, Russia



Подписаны: [levchenko\\_maxim](#),  
[ludmilakosenko](#) и ещё 31

Вы подписаны

Написать

Контакты

+9



Объекты



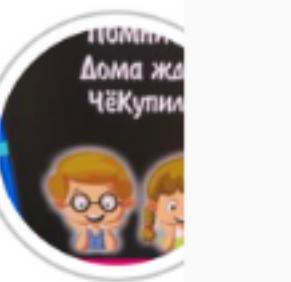
Зарядка дл...



Отзыв



Лучшие



Маркеты



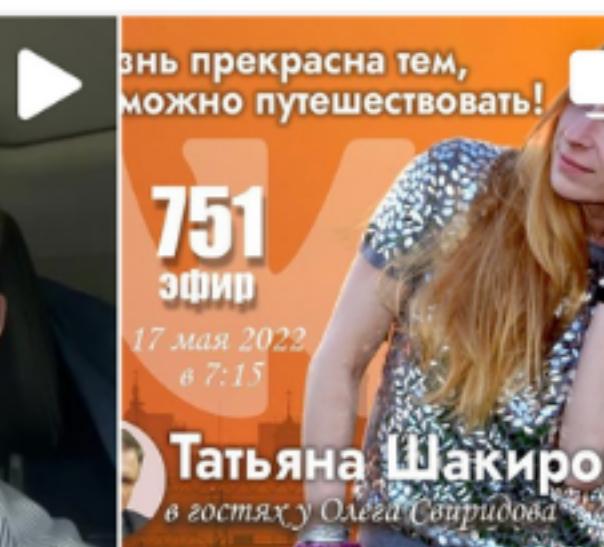
Александр Копытко

в гостях у Олега Свиридова



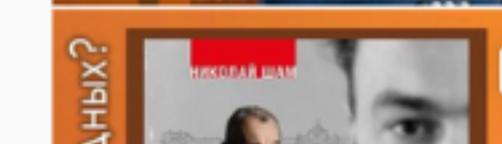
Татьяна Шакирова

в гостях у Олега Свиридова

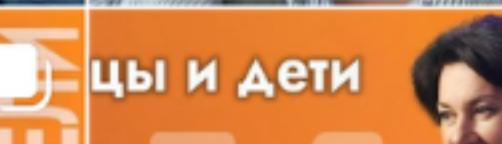


Татьяна Шакирова

в гостях у Олега Свиридова



Далее?



цы и дети



Далее?



# Светлана Улицкая

## ■ Открыла свой учебный центр

Набрал аудиторию более 12 тыс человек риелторов

## ■ Кроме руководства отделением в Century21 стала известным бизнес- тренером



682 12,6 тыс. 306

Публикации Подписчики Подписки

## ОБУЧЕНИЕ АГЕНТОВ

💎 Светлана Улицкая, CEO @century21\_diamond

💎 REAL ESTATE QUEEN

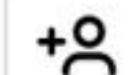
🔥 19.05 интенсив «Методика работы по  
понижению цены объекта» ↗  
[ulitskaya.com/cost?utm\\_source](http://ulitskaya.com/cost?utm_source)



Подписаны: **ludmilakosenko,**  
**levchenko\_maxim** и ещё 23

Вы подписаны

Написать



звонки



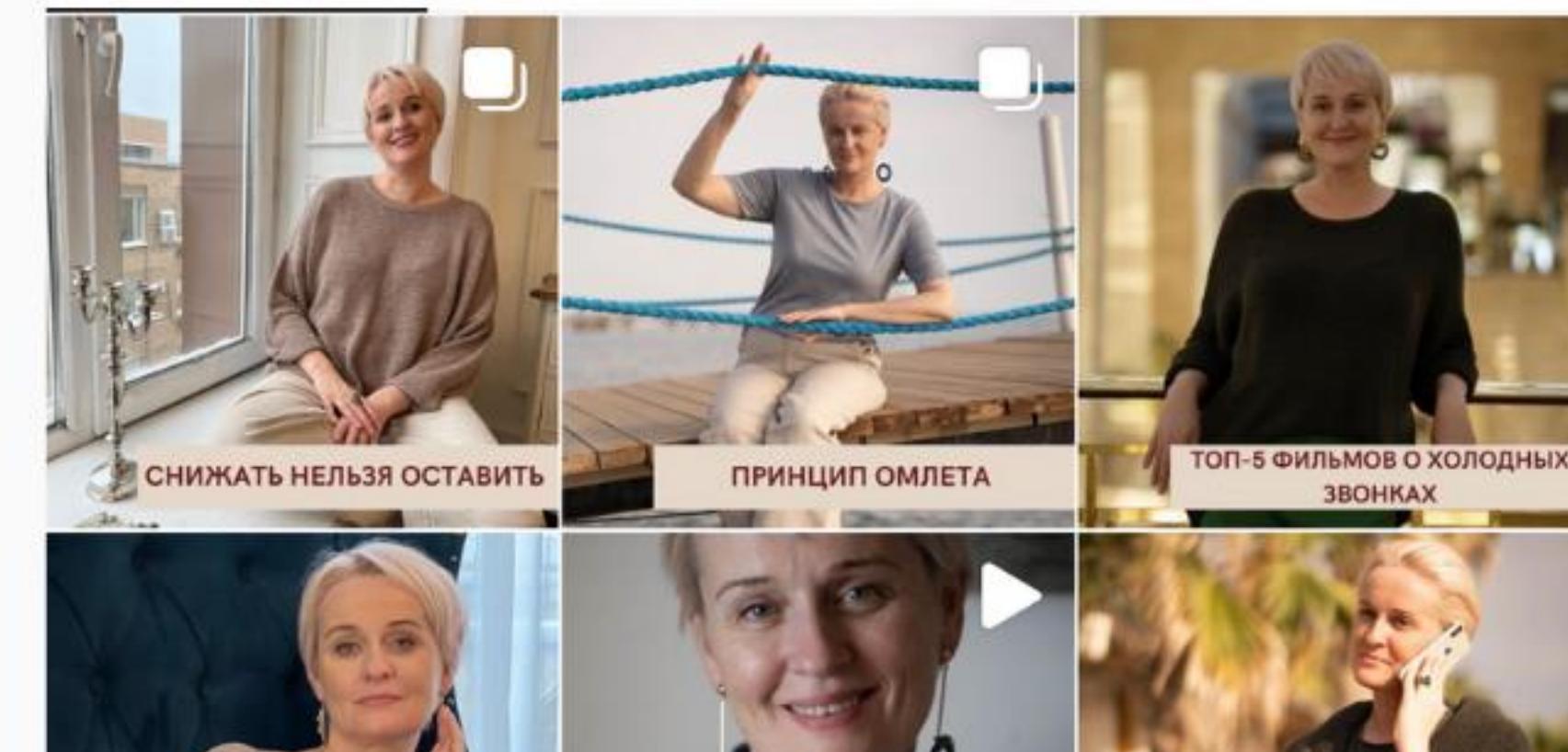
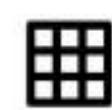
антикризи...



FAQ



папка агента ПРОДАЮ





# Эрик Розенфельд

- На карантине в Финляндии развил свой блог с нуля до 377 тыс
- Стал популярным спикером и создал свой курс



erik\_rosenfeld

...



375 Публикации 55,6 тыс. Подписчики 38 Подписки

## ИНВЕСТИЦИИ - ЭТО ПРОСТО

Финансы

- Онлайн-школа: фондовый рынок, крипта, NFT
- Со мной инвестируют 1200+ человек
- Наш знаменитый криптомарафон [erikrosenfeld.online/crypto/](http://erikrosenfeld.online/crypto/)



Подписаны: [yurist.turusina](#) и [wish.want.start](#)

Подписаться в...

Написать

Контакты

+



ВКонтакте



Телеграм



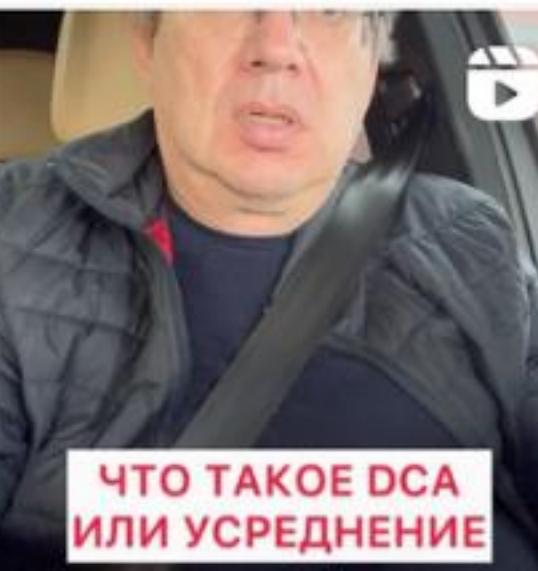
Пресса



Отзывы кл...



Крипт...



ЧТО ТАКОЕ DCA  
ИЛИ УСРЕДНЕНИЕ



ИНВЕСТИЦИИ - ЭТО ПРОСТО

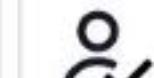
...



@erikrosenfeld

10 Подписки 377,0K Подписчики 1,8M Лайки

Сообщение



АВТОРСКИЙ КАНАЛ

ИНВЕСТИЦИИ С ЭРИКОМ РОЗЕНФЕЛЬДОМ

МОЙ ТЕЛЕГРАМ КАНАЛ

<https://t.me/rosenfeldinvest>

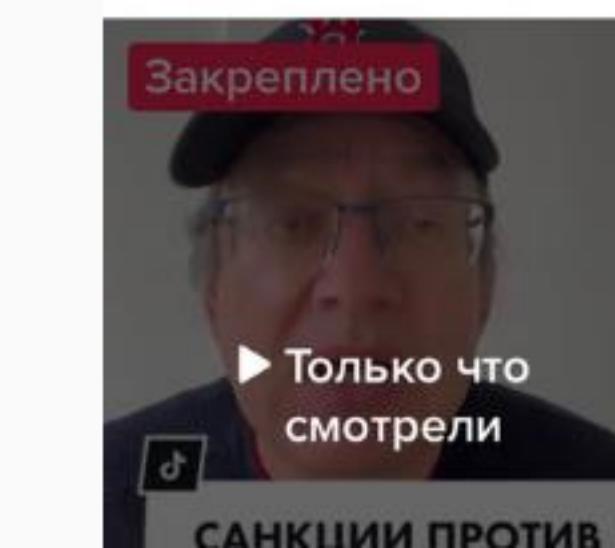
Почта

Вопросы и ответы

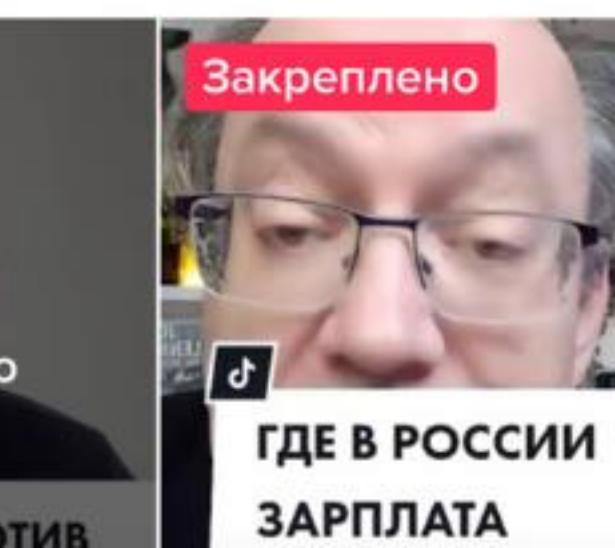


Будущим миллионерам

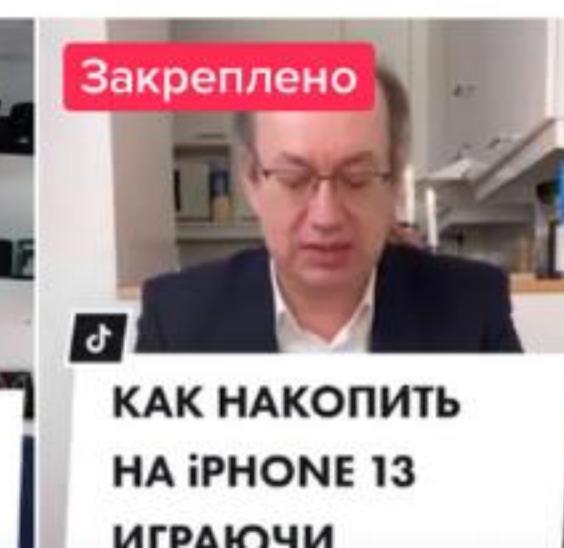
Как начать инвестороват



Закреплено



Закреплено



Закреплено

▶ Только что  
смотрели  
САНКЦИИ ПРОТИВ

▶ ГДЕ В РОССИИ  
ЗАРПЛАТА

▶ КАК НАКОПИТЬ  
НА iPHONE 13  
ИГРАЮЧИ



Люди покупают у людей?



novostroyki\_medovie

...



1 001 13,3 тыс. 125

Публикации Подписчики Подписки

Новостройки Санкт-Петербурга

Сообщество

Мы не продаём квартиры, мы помогаем найти самые лучшие. Бесплатно.

🔍 Обзоры #мёд\_объекты

❤️ Отзывы @cnmed\_feedback ... ещё

[www.cn-med.ru/](http://www.cn-med.ru/)



Подписаны: przdnt, marinova.blog и ещё 10

Подписаться

Написать

Контакты

▼



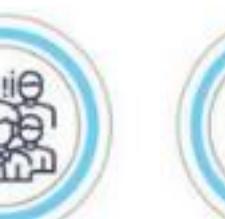
Старты пр...



Обзоры ЖК



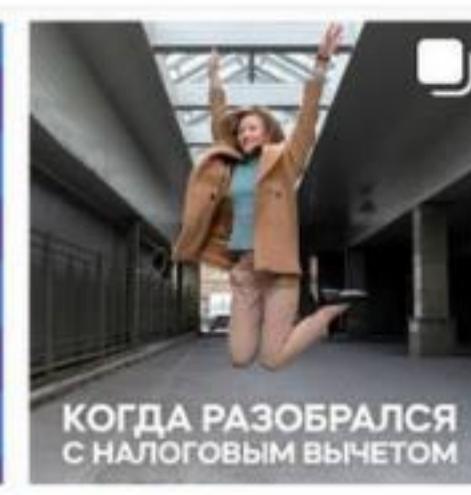
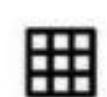
Планировки



Команда



Отзывы



# **Квадрат согласия**

*Свой*

*Полезный*

**95%**

*Чужой*

**80%**

*Бесполезный*

**30%**

**0%**

## **Личный бренд**

ваша личность и проявленность  
напрямую влияют на доходы  
компании

## **Бренд компании**

основной актив, стоимость которого  
растет с годами

# Если разивать бренд АН

Плюсы

Легче продать

Можно делегировать присутствие в  
публичном пространстве другим

Ребрендинг в случае потери  
репутации

Защита от выгорания

Больше времени для стратегии, а  
не для рутины

# Если развивать личный бренд руководителя

Плюсы кроме ЧСВ

Доверие завоевать проще и транслировать ценности

Можно быстро стартовать и занять место на рынке

Проще наращивать связи

Практически нет конкуренции с крупными брендами

Клиенты легче дают обратную связь

# Среднее арифметическое

Для быстрого старта личный бренд

Далее уходить постепенно с продвижения  
личного бренда в бренд компании

Отстроить процессы так,  
чтобы они работали без вас

Стать как Тинькофф до февраля

Белькова Марианна  
наставник риелторов звезд  
в любых соцсетях

@belkova.marianna  
+79817234784

