# ПРОТОКОЛ № 090

# Заседания Регионального совета Ассоциации «Гильдия риэлторов Московской области» без проведения заседания путём заочного голосования с использованием электронных средств связи

## г. Раменское «30» апреля 2020 г.

**Всего членов Совета:** 14 человек

**Голосовали:**

Члены Совета: Симко Елена Борисовна, Хромов Андрей Александрович, Власенко Сергей Владимирович, Власова Ольга Евгеньевна, Мазурин Николай Михайлович, Целыковский Александр Алексеевич, Трошина Ольга Ивановна, Литвин Сергей Михайлович, Шуранов Александр Валерьевич, Шурыгин Артемий Юрьевич

**Не проголосовали:**  Боку Ен Ун, Клименко Т.А., Новиков М.В., Туманова В.Ю.

Секретарь Регионального совета: Мазурина Н.Ю.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос** | **Постановили** | **Ответственный** | **Срок** |
| **1** | Прием в члены ГРМО:  - ООО «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ СЛУЖБА НЕДВИЖИМОСТИ СВЕРДЛОВСКИЙ» г.Лосино-Петровский | 1. Принять в члены ГРМО ООО «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ СЛУЖБА НЕДВИЖИМОСТИ СВЕРДЛОВСКИЙ».  2. Исполнительному аппарату обеспечить включение компании в реестр на сайте ГРМО. | Мазурина Н.Ю. | До 25 мая |
| **2** | О приостановке членства в ГРМО ИП Артемьевой Н.И. г.Москва с 01.04.2020г. на 6 месяцев | 1.Приостановить членство в ГРМО ИП Артемьевой Н.И. г.Москва до 1 октября 2020г. по личному заявлению.  2. Исполнительному аппарату исключить данную компанию из реестра на сайте ГРМО на период приостановки членства и проинформировать руководителя компании о недопустимости использования брэндов и эмблем Российской Гильдии Риэлторов и Гильдии риэлторов Московской области в своих фирменных бланках, на сайте компании, средствах рекламы и в PR материалах в период приостановки членства. | Мазурина Н.Ю. | До 25 мая |
| **3** | О задолженности по оплате ежегодного членского взноса в ГРМО за 2020г. | 1. Компаниям, неоплатившим полностью ежегодный членский взнос в ГРМО до 1 июля не предоставлять преференции от партнеров ГРМО с 1 июля 2020 года. | Мазурина Н.Ю. | 1 июля |
| **4** | Об определении размеров вступительного и ежегодного членского взноса в ГРМО для ассоциированных (непрофильных) членов (по пакетам) | 1.Принять предложенные пакеты услуг для ассоциированных (непрофильных) членов ГРМО.  2. Внести соответствующие изменения в п. 7.2.2. раздела 7.2 «Ежегодный членский взнос» и п.7.3.1. раздела 7.3. «Вступительный взнос» Положения о членстве в ГРМО для утверждения на общем собрании ГРМО. | Мазурина Н.Ю. |  |
| **5** | О внесении изменений в Устав ГРМО | 1. Принять проект изменений в Устав ГРМО для утверждения на общем собрании ГРМО.  2. Внести соответствующие изменения в Положение об Исполнительном директоре ГРМО и в Положение о Региональном совете ГРМО для утверждения на общем собрании ГРМО. | Мазурина Н.Ю. |  |
| **6** | О выполнении решений Регионального совета от 19 декабря 2019 года и Стратегической сессии ГРМО | 1. Исполнительному аппарату подготовить полный список агентств недвижимости, доступных в сети интернет, по всем городам Подмосковья.  2. Разработать пакетное предложение и скрипты для прозвона агентств недвижимости с целью приглашения в члены ГРМО.  3. Произвести обзвон агентств недвижимости с целью приглашения в члены ГРМО.  4. Подготовить предложение по размерам ежегодного членского взноса в ГРМО в зависимости от оплачиваемого периода (год, полугодие, квартал) к следующему заседанию Регионального совета ГРМО.  5. Сформировать рабочую группу для проработки вопросов, связанных с привлечением новых компаний в ГРМО. | Мазурина Н.Ю.,  Шурыгин А.Ю.,  Власенко С.В.,  Симко Е.Б. | До 1 июня  До 1 июня  До 1 июня |
| **7** | О соглашении ГРМО с сервисом iPROFi | 1. Подписать соглашение с сервисом iPROFi.  2. Подготовить техническую инструкцию для подключения к сервису.  3. Исполнительному аппарату провести работу среди членов ГРМО с целью подключения максимального числа компаний к сервису до 30 июня. | Симко Е.Б.,  Власенко С.В.,  Мазурина Н.Ю. | До 1 июня |
| **8** | О проекте ГРМО «ДОМБОНУС», о соглашении ГРМО с порталом М2 ВТБ и ФБН РГР | 1. Провести SEO-аудит сайта dombonus.ru из бюджета ГРМО.  2. Исполнительному аппарату продолжить начатую работу с компаниями ГРМО по включению компаниями своих объектов в базу ДОМБОНУС. | Хромов А.А.,  Мазурина Н.Ю. | До 1 июня |
| **9** | О взаимодействии ГРМО с ТПП МО | 1. Включить в Комитет по экономике и развитию рынка недвижимости ТПП МО от ГРМО: Симко Е.Б., Шурыгина А.Ю., Хромова А.А. и Власову О.Е.  2. Сформировать рабочую группу для разработки текста соглашения ГРМО с ТПП МО и «дорожной карты». | Власова О.Е.,  Боку Ен Ун | До 1 июня |

Президент ГРМО Е.Б.Симко

Секретарь Регионального совета Н.Ю.Мазурина