**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О ПОЧЕТНЫХ ЗВАНИЯХ, НАГРАДАХ И ЗНАКАХ ОТЛИЧИЯ АССОЦИАЦИИ «ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Положение о почетных званиях, наградах и знаках отличия Ассоциации «Гильдия риэлторов Московской области» (далее – Положение) устанавливает виды наград, почетных званий, вручаемых и присваиваемых в Ассоциации «Гильдия риэлторов Московской области» (далее – ГРМО) гражданам и юридическим лицам за их выдающийся вклад и заслуги в становлении цивилизованного рынка недвижимости Московской области и муниципальных образований, входящих в ее состав, за деятельность, направленную на развитие ГРМО, общественных объединений риэлторов, а также в связи с памятными датами.

1.2. Награды и почетные звания ГРМО являются формой поощрения граждан за выдающиеся заслуги в сфере риэлторской деятельности и решение задач ГРМО в деле выполнения своей миссии, утверждения этики делового общения, развития стандартов социально-ориентированного бизнеса.

1.3. Порядок награждения лиц, виды наград и почетных званий, их описание и критерий присуждения приведены в каждой категории наград в разделе 2 настоящего Положения.

1.4. Ходатайства о награждении наградами ГРМО и присвоении почетных званий передаются в адрес исполнительного аппарата ГРМО руководителями организаций и предприятий, входящих в ГРМО, органами управления ГРМО, муниципальных, профессиональных общественных объединений риэлторов, руководителями органов исполнительной и законодательной власти Московской области и муниципальных образований.

1.5. Внесение изменений в настоящее Положение является компетенцией Регионального совета ГРМО.

**2. ВИДЫ НАГРАД И ПОЧЕТНЫХ ЗВАНИЙ**

**2.1. Звание «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области»**

2.1.1. Звание «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» вводится с целью особого поощрения, признания заслуг лиц, имеющих особые заслуги и достижения в области развития рынка недвижимости Московской области и/или ГРМО.

2.1.2. Звание «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» может быть присвоено представителям профессиональных организаций и объединений, фирм и компаний, входящих в состав Гильдии риэлторов Московской области, представителям государственных органов и организаций Российской Федерации, Московской области.

2.1.3. Основными критериями для присуждения звания «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» представителям государственных органов и организаций Российской Федерации, Московской области, негосударственных некоммерческих институтов являются: активная работа по развитию рынка недвижимости, участие в разработке основополагающих документов, регулирующих отношения на рынке недвижимости, активная пропаганда идей цивилизованных отношений в сфере недвижимости в средствах массовой информации, участие в выставках, семинарах, «круглых столах», научных исследованиях, конференциях и публикациях в этой области, внедрение и адаптация передовых механизмов управления и регулирования рынка недвижимости.

2.1.4. Основными критериями для присуждения звания «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» представителям профессиональных организаций и объединений, компаний, входящих в состав ГРМО, являются достижения по развитию профессионального риэлторского движения на территории Московской области, вклад в развитие ГРМО, активное участие в разработке и внедрении инструментов развития цивилизованных отношений на рынке недвижимости Московской области, нормативных документов ГРМО, успешная и плодотворная работа в органах управления, комитетах и советах ГРМО, получение региональных, международных и отечественных премий за успехи в премируемой сфере деятельности, особые успехи в развитии и совершенствовании деятельности ГРМО и/или профессиональных объединений в нее входящих.

2.1.5. Предварительный отбор кандидатов в почетные члены Гильдии риэлторов Московской области осуществляет Региональный совет ГРМО по итогам работы за год. По представленным кандидатурам проходит рейтинговое голосование на заседании Регионального совета ГРМО. В результате тайного или открытого голосования и на основе полученного рейтинга решение принимает действующий Президент. Победителю номинации присваивается пожизненное звание «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» с вручением в торжественной обстановке Сертификата и специального Знака «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области».

2.1.6. Лицо, которому присвоено звание «Почетный член Гильдии риэлторов Московской области» имеет права на все льготы, установленные для членов ГРМО в организациях и предприятиях ГРМО, при проведении семинаров, конференций и других мероприятий ГРМО. Имеет право присутствовать на любых заседаниях советов и комитетов ГРМО.

2.1.7. Информация обо всех Почетных членах ГРМО размещается на постоянной основе на интернет-сайте ГРМО.

**2.2. Почетные грамоты ГРМО**

2.2.1. Почетными грамотами ГРМО награждаются компании-члены ГРМО, их руководители и сотрудники организаций:

- за достижение высоких производственно-экономических показателей на рынке недвижимости Московской области (или конкретного муниципального образования);

- за вклад в развитие цивилизованных отношений на рынке недвижимости Московской области (или конкретного муниципального образования);

- за активную работу по развитию ГРМО (или конкретного муниципального объединения риэлторов);

- за добросовестную работу на рынке недвижимости Подмосковья, соблюдение стандартов и высокий уровень клиентского сервиса;

- в связи с достижением высоких экономических показателей и юбилейных дат, связанных с членством соответствующих организаций в ГРМО:

- 5 лет;

- 10 лет;

- 15 лет и других юбилейных дат;

- за иные заслуги по развитию рынка недвижимости и общественных риэлторских организаций.

2.2.2. Решение о награждении Почетной грамотой ГРМО принимается Президентом ГРМО по представлению муниципальных (профессиональных) объединений риэлторов, Регионального совета ГРМО и руководителей компаний – членов ГРМО.

2.2.3. Президент ГРМО определяет порядок, время и место вручения Почетных грамот.

2.2.4. Вопросы финансирования разработки и изготовления Почетных грамот ГРМО решаются на Региональном совете ГРМО.

2.2.5. Региональным советом определяется лимит по количеству награждаемых Почетной грамотой ГРМО от одной компании в зависимости от количества аттестованных специалистов в компании (по умолчанию действует лимит - 1 награждаемое лицо в год на 10 аттестованных специалистов). Повторное награждение уже ранее награжденного лица возможно не ранее, чем через 2 года.

**2.3. Благодарственные письма Президента ГРМО**

2.3.1. Благодарственными письмами Президента ГРМО отмечаются компании-члены ГРМО, их руководители и сотрудники организаций:

- за вклад в реализацию программ развития ГРМО;

- создание стандартов, методик, правил осуществления риэлторской деятельности на территории Московской области;

- за добросовестную работу на рынке недвижимости Подмосковья, соблюдение стандартов и высокий уровень клиентского сервиса;

- подготовку и проведение мероприятий ГРМО;

- за оказание спонсорской помощи при проведении мероприятий ГРМО.

2.3.2. Решение о награждении Благодарственными письмами принимается Президентом ГРМО самостоятельно или по представлению муниципальных (профессиональных) объединений риэлторов, Регионального совета ГРМО, руководителей компаний-членов ГРМО.

2.3.3. Президент ГРМО определяет порядок, время и место вручения Благодарственных писем.

2.3.4. Вопросы финансирования разработки и изготовления Благодарственных писем ГРМО решаются на Региональном совете ГРМО.

2.3.5. Президентом определяется лимит по количеству награждаемых Благодарственным письмом ГРМО от одной компании в зависимости от количества аттестованных специалистов в компании (по умолчанию действует лимит - 1 награждаемое лицо в год на 10 аттестованных специалистов).