

Ипотека с Райффайзенбанк

Покупки залоговой квартиры





Минимальные требования



Квартира в залоге банка
или ДОМ.РФ



Не допускается проведение
сделки по доверенности



Продавец, физ. лицо возраст
от 18 до 65 лет



Отсутствие текущих просрочек
у продавца (Кредитная история
может быть отрицательной)



Отсутствие задолженности
на сайте ФССП



Отсутствие в реестре
о банкротстве продавца и его
супруги/а (при условии покупки
квартиры в браке)



Пять этапов покупки залоговой квартиры



Подача документов по клиенту на ипотеку через личный кабинет партнера



Подача документов по квартире и продавцу



Получение от банка продавца документов для снятия обременения в рег.палате



Проведение ипотечной сделки и погашение задолженности продавца



Окончательный расчет с продавцом





Личный кабинет партнера

Преимущества



Короткая форма заявки



Документы отправляется совместно с заявкой



Приоритетные сроки рассмотрения



Отслеживание заявки в режиме on-line



Оповещение об изменении статусов на e-mail

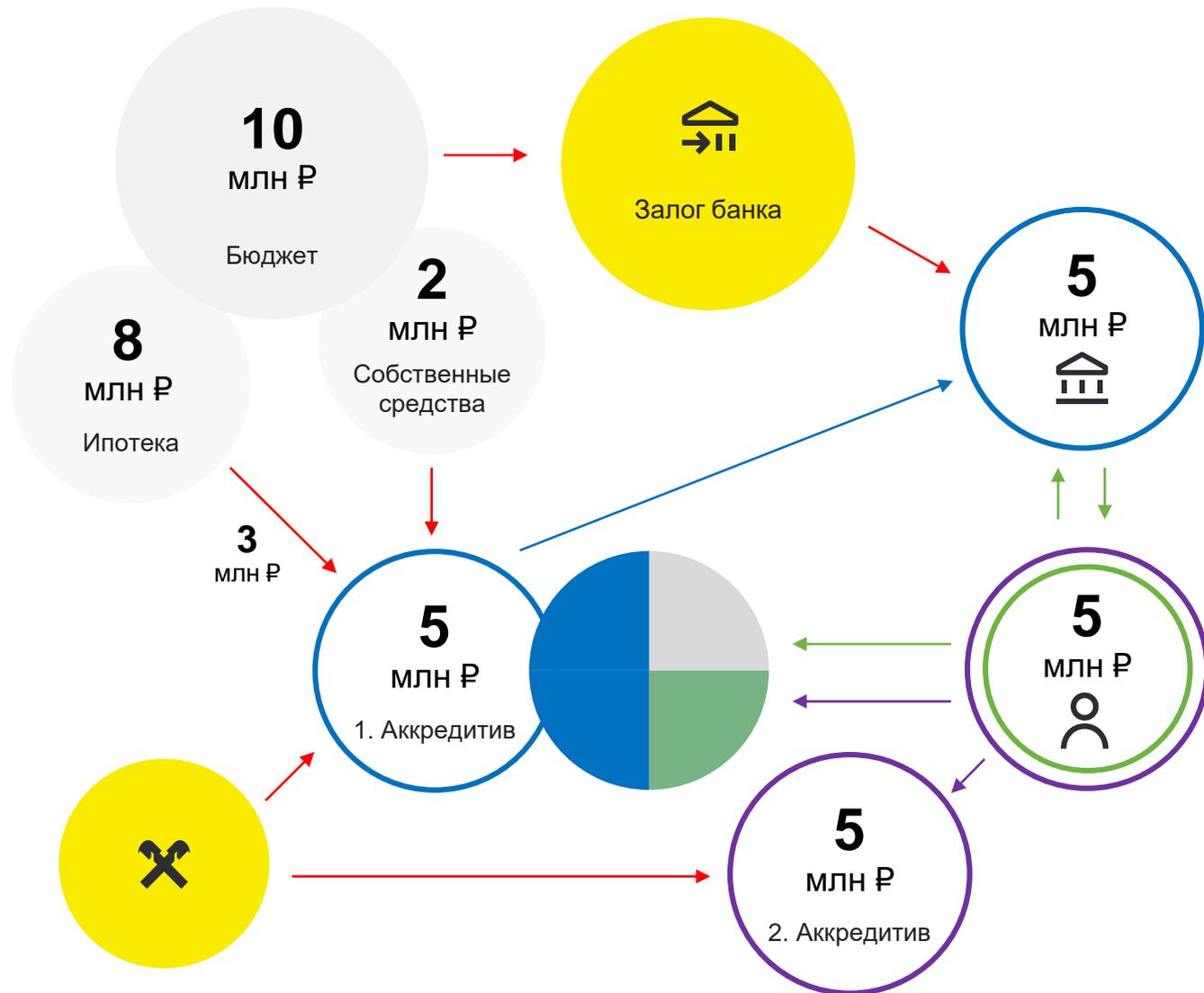


Скидка по ставке клиенту
и/или



% вознаграждение агенту входящему в гильдию ГРМО и/или МЕГАПОЛИС

1 схема – покупка залоговой квартиры



Этап 1-2

Клиент заполняет заявку на сайте или в отделении банка

Этап 3

Сделка. Открытие 2-х аккредитивов. Подача документов в Росреестр. Раскрытие (1) аккредитива банка по описи документов из Росреестра

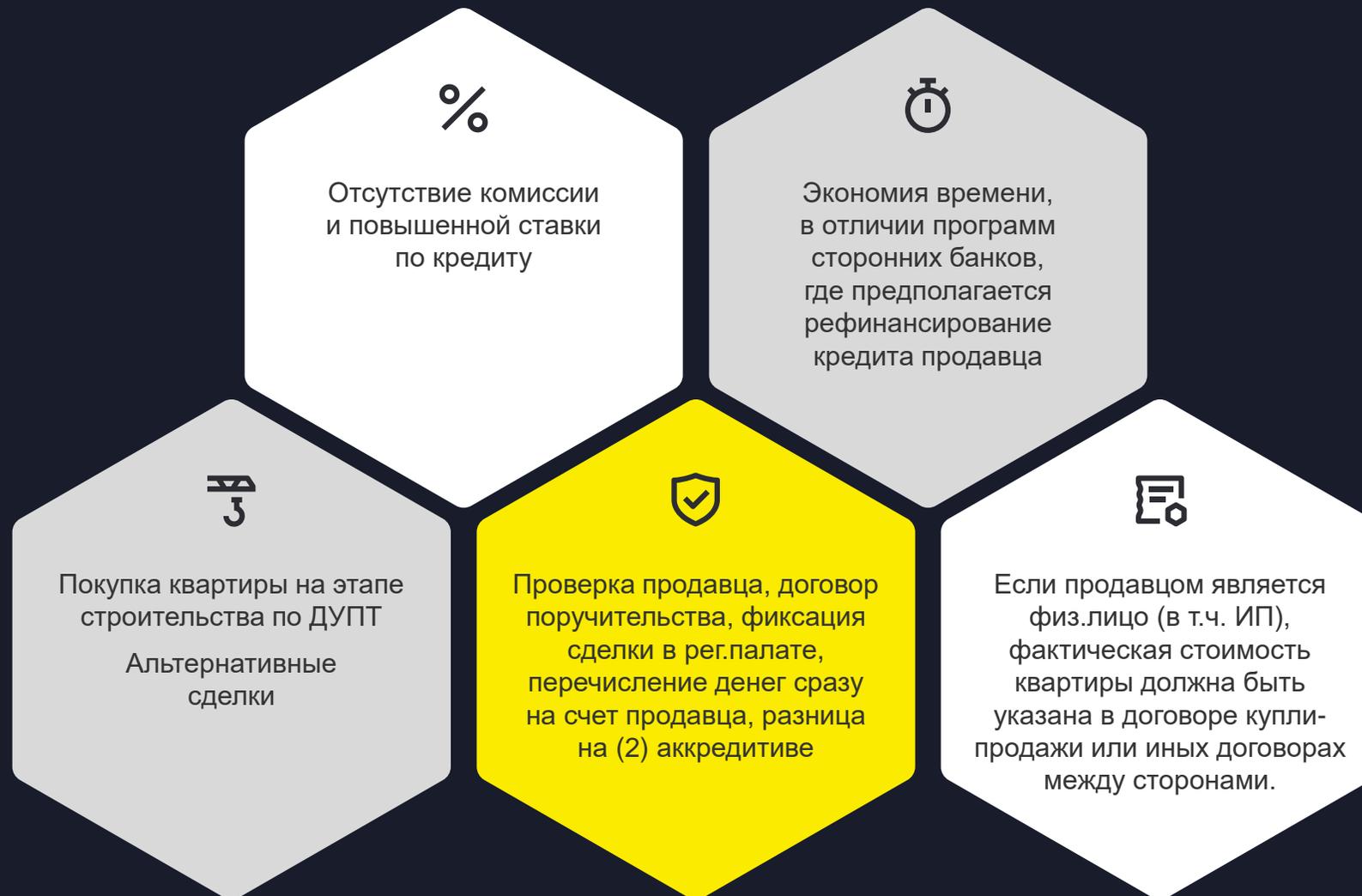
Этап 4

Продавец погашает ипотеку, получает из банка закладную и относит в Росреестр для снятия с приостановки

Этап 5

Продавец забирает документы из Росреестра и раскрывает (2) аккредитив банка

Преимущества схемы Райффайзенбанк по приобретению залоговой квартиры





Райффайзен
БАНК

Контактная информация



Андрей Серебряков

+7 926 373-22-86

Andrey.serebryakov@raiffeisen.ru



 Райффайзен
БАНК