

ЖИЛЦЕНТР

Сентябрь
№ 41

г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 52
Тел.: 576-21-65 408-39-03 576-73-70 www.glz.ru

Нам
1 год!

■ Ровно год назад вышел первый номер «ЖИЛЦЕНТРА». Тогда мы очень волновались – понравится или нет? Как воспримут нашу газету в городе? Мы были полны энтузиазма, идей и желания нести разумное, доброе, вечное. Получилось ли – судить не нам, а вам – нашим читателям. В редакцию часто звонят, благодарят, приходят за газетой, просят оставить номерок... Кажется, полюбили. Вот и отлично! Значит, не зря стараемся. Стараемся сделать жизнь окружающих людей немного интереснее, стараемся поделиться своей любовью к Долгопрудному, к родной земле. Для этого мы и делаем нашу газету. А, если вы ее читаете – огромное спасибо!

Юлия Александровна Потапова, учитель.

«Спасибо вам за газету! И я, и мои коллеги с удовольствием ее читаем. Столько интересной информации по истории города и его окрестностей, так много замечательных статей о людях. Особенно мне понравилась серия материалов о путешествиях – прочитала и почувствовала себя так, как будто сама побывала в описываемых местах. Жду продолжения! И еще. Ваша газета помогла мне лучше узнать и полюбить Долгопрудный».

Сергей Михайлович Тиняев, IT-менеджер.

«Газету эту я очень полюбил. Во-первых, за познавательные статьи, во-вторых – отличное оформление и качество самой газеты! Всегда есть юридические и правовые статьи, статьи со скидками и купонами. Это нам тоже нравится! Особенно моей супруге Татьяне. Мы живем в Долгопрудном относительно недавно, когда приехали сюда, то о городе мало, что знали. А «ЖИЛЦЕНТР» многое нам рассказал. Вот какой, оказывается, замечательный город, какие интересные люди в нем живут. Рады, что сюда переехали. Спасибо вам за газету!»

Надежда Викторовна и Николай Сергеевич Леонтьевы, работники ЖКХ.

«В Долгопрудном живет наша дочь, и не раз она привозила нам газету «ЖИЛЦЕНТР». Сначала мы удивлялись: неужели, правда, бесплатная? Да как же так? Такая нарядная газета, такая красочная! А теперь мы привыкли, и когда дочка приезжает в гости, уже ждем – не дождемся, когда она достанет из сумки хоть несколько выпусков! Интересная газета, добрая. С хорошими фотографиями. Желаем вам творческой удачи, чтобы побольше было интересных статей!»

Лидия Александровна Шевцова, пенсионерка (Воронежская область).

«В Долгопрудный приезжаю в гости к детям. И газету «ЖИЛЦЕНТР» беру в соседнем магазине на стойке. Прекрасная газета! Столько нового, интересного из нее узнала! И о старине, и о современности. Желаю вам в день рождения удачи и долгих лет жизни!»

Илья Анинян, юрист.

«Чтобы перейти от хороших результатов к отличному, нужно четко понимать, в чем вы можете быть лучшими в определенном деле. Газета «ЖИЛЦЕНТР» быстро заняла лидирующую позицию на рынке печатных СМИ Долгопрудного. С первого номера качество информации предлагаемой читателю находится на высочайшем уровне. Желаю творческих успехов и новых высот».

С ДНЁМ
РОЖДЕНИЯ,
ДОЛГОПРУДНЫЙ!



■ Долгопрудный встречает очередной день рождения. Праздник этот уже давно стал долгожданным общегородским мероприятием. Его ждут, к нему готовятся, и конечно, подводят итоги. Говоря об успехах, всегда хочется оглянуться назад, потому что только тогда видны достижения, когда есть сравнение с предыдущим периодом развития. Для того, чтобы увидеть картину развития города за последний год, мы обратились к председателю городского Совета депутатов Татьяне Дворядкиной.



Говоря о сегодняшнем дне нашего города, необходимо отметить – хорошие результаты достигнуты во всех отраслях его жизнедеятельности. Речь идет и о социальной сфере (образование, здравоохранение, культура) и о системе ЖКХ. И это отнюдь не пустые слова! Все достижения, все, чем мы можем гордиться, можно увидеть и на городских улицах, и на предприятиях, и в учреждениях.

Одним из первых среди муниципальных образований Московской области Долгопрудный принял программу модернизации здравоохранения. Сотни миллионов рублей направляются на приобретение нового оборудования и ремонт подразделений МУЗ ДЦГБ. Уже завершён ремонт детской поликлиники на улице Лаврентьева, а в конце года в городе начнёт функционировать новое здание детской поликлиники. Ни на день не прекращались работы по строительству очень значимого социального объекта – нового хирургического корпуса. Надеемся, что к концу 2013 года наши жители получат готовый медицинский объект, где будут предоставляться медицинские услуги современного качества.

Отрадно, что активный отклик нашел у долгопрудненцев проект «За здоровый образ жизни» призванный показать человеку, как важно и, главное, выгодно быть здоровым. И если ранее проект был рассчитан на горожан от 20 до 50 лет, то теперь поступают предложения поднять возрастную планку участников программы до 100 лет!

Отдельно хочу сказать об очень важной город-

ской социальной сфере – образовании. В Долгопрудном оно всегда отличалось высоким уровнем, сохраняет свои позиции и сегодня.

Увы, не все проблемы решаются легко. Например, у нас еще остаются очереди в детские дошкольные учреждения. Но это проблемы не столько отдельного города, сколько страны в целом. В Долгопрудном последние десять лет исполнительная власть активно работает над решением этой проблемы. Так, был построен новый детский садик, а один – реконструирован. Еще одно здание детского сада строится в микрорайоне Центральный, готова проектная документация под строительство детского садика на улице Спортивная. Кроме того, детским дошкольным учреждениям возвращены все здания, отданные в период перестройки под другие городские учреждения. Исключением остаются пока здания гимназии № 12 и лицея № 11, но это временное положение вещей. За счет собственных средств город уже сумел на имеющихся площадях организовать 600 дополнительных мест в детских садах. В этом году мы получили из областного бюджета материальные средства и оборудовали еще 321 дополнительное место в детских дошкольных учреждениях.

Кроме того, по предложению депутатов фракции «Единая Россия» запущен в работу интересный пилотный проект – многодетным мамам, чьи дети не посещают детский сад, выплачивается компенсация. Это очень удобно, поскольку ни для кого не секрет – мамы стараются отдать свое чадо в детсад, так как им необходимо выходить на работу. А, коль скоро, они имеют денежную компенсацию, то многие рады заниматься воспитанием своих детей лично.

Одним из первых в Московской области наш город принял и программу ЖКХ по капитальному ремонту многоквартирных домов. В рамках этой программы ведется успешная работа. А результаты уже есть – они хорошо видны и ощутимы самими жителями.

Нельзя не упомянуть о новом стадионе, о специально созданных местах отдыха горожан: преобразился Котовский залив, благоустраивается Парк культуры и отдыха с детским городком. Вы, наверное, помните, что еще несколько лет назад в городе не было ни одного фонтана. Теперь же их четыре. Город стал краше, чище, просторнее. И все это во многом стало возможно благодаря совместной работе исполнительной власти и депутатов городского совета. Благодаря депутатам

фракции «Единая Россия» были с максимальной полнотой учтены обращения граждан по вопросам благоустройства и ремонту дворовых территорий: это и ремонт внутриквартальных дорог, и устройство парковок, и установка детских игровых и спортивных комплексов, и озеленение улиц. Только в этом году оборудовано и реконструировано 10 детских дворовых городков.

Члены молодежной общественной организации «Молодая гвардия» совместно с депутатами от «Единой России» реализуют общегородской проект «Чистый город». Надеемся, что реализация проекта пробудит в долгопрудненцах активную гражданскую позицию, и горожане сделают все от них зависящее, чтобы наш город стал чище. Очень важно, что жители города готовы нам помогать. Жизнь показывает, что достичь желаемых результатов можно только, когда власть и население смотрят в одном направлении, стремятся найти понимание на пути достижения общих целей, результативно совместно работают, а не только критикуют друг друга. Нужно сказать, что местная власть ощущает серьезную поддержку со стороны горожан, общественных и молодежных организаций, предприятий и учреждений Долгопрудного.

Рассказывать о достигнутом можно много, но перед нами стоят еще более серьезные задачи – в конце 2010 года мы впервые приняли Стратегию развития города до 2020 года и комплексную программу социально-экономического развития до 2015 года.

Я считаю это значимым событием, ведь, несмотря на кризисные явления в экономике страны в целом, исполнительная власть сумела сформировать долгосрочную программу развития Долгопрудного. Сегодня у города четко определены цели и задачи развития каждой отрасли социальной сферы городской жизни.

Город – живой организм, город – это его жители. В преддверии праздника я хочу обратиться ко всем жителям Долгопрудного со словами благодарности за их поддержку, за активную и неравнодушную гражданскую позицию, благодаря которой город так результативно развивается! Дорогие друзья примите пожелания ясного неба, профессиональных успехов и здоровья. Пусть вам, вашим детям и внукам живется в Долгопрудном еще комфортнее и уютнее, а город наш становится еще краше и безопаснее.

Председатель городского Совета депутатов
Татьяна Дворякина

Дом твоей мечты

Долгопрудный,
поселок «Набережный»
Таунхаус – это удобно!

Ну, в этом сомневаться не приходится. Конечно, жить в собственном коттедже и удобно и приятно. «Да не коттедж это, в том-то и дело! – Объясняет директор по продажам и перспективному развитию ООО «Ак蒂斯-Строй» Андрей Арефьев. – Мы занимаемся именно городской жилищной застройкой, а не загородной. И разница в том, что «покупая таунхаус», вы приобретаете квартиру в многоквартирном малоэтажном доме. При этом за землю ничего не платите».

Даже за этот симпатичный участок, на котором можно посидеть с друзьями или разбить клумбу?

«Даже за него. Город бесплатно предоставляет эту территорию в пользование жильца». Отлично! Но чтобы добиться полной ясности приведем здесь такое определение: «Таунхаус – комплекс малоэтажных комфортабельных домов, совмещенных друг с другом боковыми стенами. Каждый из таких домов имеет свой вход, иногда гараж и небольшой палисадник. Существует русский термин для обозначения этого типа жилья – *сблокированный дом*».

Но по свойствам это все-таки, действительно, настоящий коттедж! Отдельный вход, собственный гараж... Тепло, если хочется, можно отключить. Если жарко, зачем мучиться? Да потом еще и платить лишнее. Так что проживание в таунхаусе стоит дешевле, чем в квартире. Не верите? Зря. Обслуживание 1 кв. м общей площади обходится всего в 27 рублей 45 копеек. А услуги по обеспечению жизнедеятельности поселка и комфортному проживанию предоставляет Управляющая компания. Что в эти услуги входит? Да, практически, все – и вывоз мусора, и обслуживание коммуникаций, и даже охрана территории. Искать, подбирать достойную Управляющую компанию вам не придется. Договор с ней заключается одновременно с заключением договора долевого участия. Так что, о том, кто вас обслуживает, будете знать не понаслышке! И никакой, как говорится, самостоятельности со стороны компании опасаться не приходится. Тарифы на обслуживание утверждаются постановлением городской администрации.

Таунхаус – это доступно!

А многие сомневаются. Разве такое возможно? Оказывается – вполне! Во-первых, «Ак蒂斯-Строй» возводит разные таунхаусы. И по площади, и, соответственно, по цене. А, во-вторых, система оплаты весьма удобна для покупателя. Но – обо всем по порядку!

«Таунхаусы, действительно, разные. – Продолжает рассказ Андрей Арефьев. – Есть поменьше – 112 и 115 кв.м, а есть и существенно больше, площадь которых – 140 и 152 кв.м. Стоимость «маленьких» таунхаусов, назовем их «эконом-классом», составит от 6 млн. 160 тыс. руб. Но площадь квартиры можно и увеличить! Для этого мы готовы обустроить жилую мансарду. Ее площадь, в свою очередь, составляет 38 кв. м, а цена – всего 400 тыс. руб. Впрочем, будет ли обустроена мансарда, решаем не мы, а наши клиенты. И с гаражом дело обстоит также. Если он необходим, то мы его оставим. А, коли, есть желание увеличить жилплощадь – можем оборудовать вместо гаража жилую комнату».

Таким образом, жилая площадь, действительно, существенно увеличивается! А цена ненамного выше начальной. Выгодно! А что можно сказать о «больших» таунхаусах?

«Это дома «бизнес-класса», как было сказано, площадью 140-152 кв. м, классической компоновки с окнами на две стороны и

стоимостью 63 тыс. руб. за кв. м. Получается, что минимальная площадь в 140 кв. м обойдется покупателю в 8 млн. 820 тыс. руб. Зато мансарда здесь просто великолепная – 50 кв. м, двухскатная крыша с высотой потолка по коньку 4 метра».

Отличная квартира! В такой жить уютно, спокойно, удобно. И территория, на которой располагаются таунхаусы, приятно удивляет своей благоустроенностью – образцовые дорожки, аккуратные газоны... И, самое главное, поселок охраняется. Уверена, что купить квартиру в таунхаусе хотелось бы многим... А вот сразу заплатить такую сумму, увы, смогут далеко не все.

«А сразу все платить и не нужно! Условия оплаты у нас гибкие. Начнем со стандартного предложения. 40 процентов всей стоимости вносится при заключении договора, а остальные 60 – должны равномерно выплачиваться в течение ближайших 6 месяцев. При этом никаких дополнительных процентов с клиента никто не берет».

А если человека не устраивает такая система оплаты?

«Если у клиента есть другие пожелания по графику оплаты – мы их с удовольствием рассмотрим и, вполне возможно, пойдем покупателю навстречу. Обращаю ваше внимание на то, что эти условия оплаты касаются исключительно 1 очереди застройки поселка «Набережный». Всего же у нас четыре очереди застройки, и каждая застраивается до 2 лет. Следовательно, и рассрочка оплаты может достигнуть 5 лет для клиентов, которые уже сейчас приобретают таунхаусы в последней 4 очереди. А первый взнос для них уменьшается до 20 процентов от общей стоимости. Стоимость, кстати, фиксируется в договоре и изменяться не может».

Да, условия приобретения замечательной многоэтажной квартиры в таунхаусе, расположенном в поселке «Набережный» недалеко от бывшей деревеньки Гнилуши, по-настоящему выгодны! Правда, немного обидно, что не пофантазируешь с перепланировкой. Проект-то типовый.

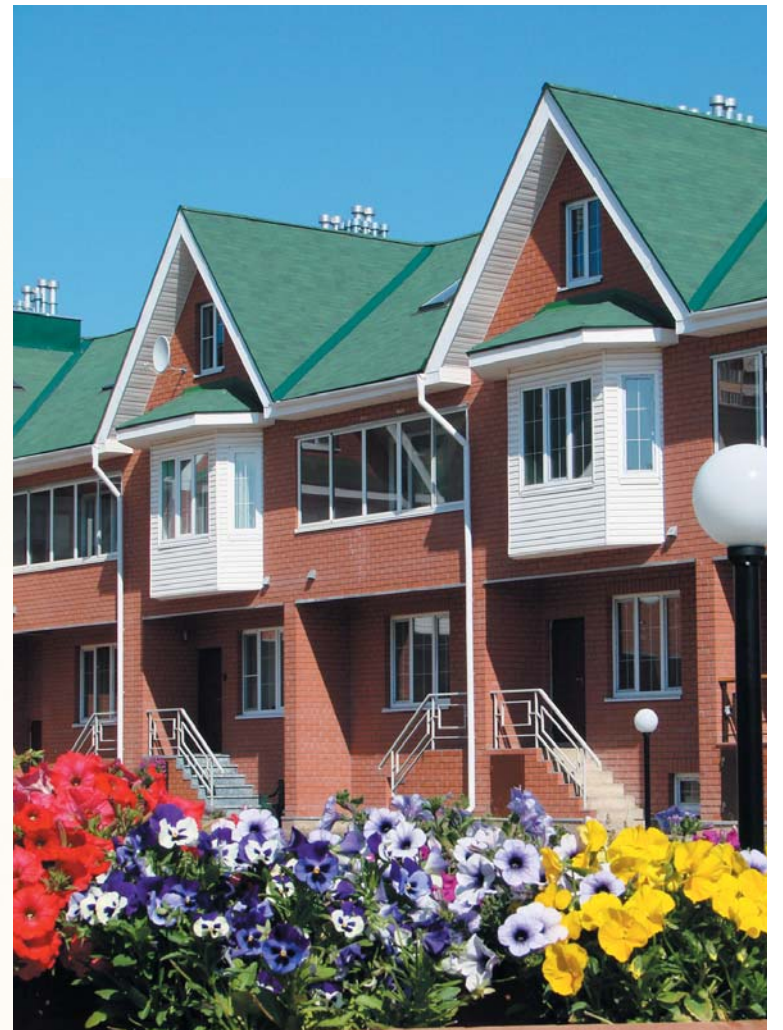
«Вы не правы! – Улыбается Арефьев. – К каждому заказчику у нас персональный подход. На стадии строительства можно и кое-что поменять... Но, если типовый проект клиента устраивает, то делать этого, конечно, не нужно. А вот, когда клиент хочет чего-то оригинального, то квартира обустраивается под индивидуальный проект».

Могу себе представить, сколько это стоит...

«Абсолютно бесплатно. Есть, правда, одно «но». Расходы по перепланировке не должны выходить за рамки сметы, то есть превышать предусмотренные на обустройство квартиры затраты. А вот, если желание клиента получить жилище неповторимой конфигурации все-таки заставит нас эти затраты превысить – придется заключать договор на оплату дополнительных работ».

Что же, остается добавить, что все клиенты ООО «Ак蒂斯-Строй» являются дольщиками. Это значит, что они заключают с застройщиком договор долевого участия. Нужно сказать, что это самый надежный, защищенный законом договор. Он обязательно регистрируется в Федеральной регистрационной службе, и лишь после этого считается заключенным. Регистрация договора является гарантией для дольщика того, что квартира будет продана ему и только ему, и исключает продажи одной и той же квартиры несколько раз. Кроме того, любая документация, связанная со строительством долгопрудненских таунхаусов, доступна каждому клиенту. А познакомиться с ней можно в главном офисе компании и на официальном сайте: www.aktis-stroy.ru

Л. Леонтьева



Хочу другой дом!

Наши люди

Геннадий Петрович родился в Егорьевске, в семье фронтовика. У его родителей, Петра Яковлевича и Марии Николаевны, простых людей, рабочих, жизненные принципы были четкими: главное – это любовь к труду, ответственность за семью, людей, взятое на себя дело. Вот и в своих четверых детях сумели они воспитать такие качества. Да еще и образование, несмотря на трудности послевоенной жизни, ребятам дали. У Геннадия с детства была страсть к учебе – он очень любил читать книги, мечтал стать летчиком. Мог ли он подумать тогда, что эта любовь к учебе, знаниям приведут его в будущем к большим результатам? После окончания Московского авиационного института он продолжал совершенствоваться – окончил аспирантуру при МФТИ, потом докторантуру при МАИ. Сегодня Ежов – член-корреспондент РАН, профессор, заведующий кафедрой МГОУ, лауреат премии Правительства РФ. Но мы опережаем события!

После школы Геннадий поступил в Егорьевское авиационное училище гражданской авиации. До этого год трудился электромонтером. Безусловно, такой опыт оказался полезным для молодого человека, узнавшего путь производственника с самого начала. Позже, когда курсантские годы остались за плечами, была служба по защите нашего государства.

В 1979 году Геннадий Петрович вместе с семьей, к тому времени у них с женой Надеждой уже подрастали двое ребятшек, перебрался в Долгопрудный. Здесь он приступил к ответственной работе на Долгопрудненском машиностроительном заводе, как называлось тогда ОАО «ДНПП». Геннадий Петрович занимался разработкой системы защиты государственных секретов при проектировании, разработке, изготовлении, испытаниях и транспортировке всех изделий специальной техники, выпускаемых предприятием, а также экономической безопасностью предприятия.

Что говорить, его работа всегда была сложной, а занимаемая должность – сверхответственной. Но какие бы сюрпризы не готовила Ежову судьба, Геннадия Петровича трудно было застать врасплох. В сложных условиях перехода к рыночной экономике и конверсии оборонных отраслей промышленности пришлось ему



работать на должности заместителя генерального директора по финансово-экономическим вопросам. Тогда ему удалось стабилизировать финансовое положение предприятия. Были проблемы с финансированием, но и их Геннадий Петрович успешно решал. Поэтому ни для кого не было неожиданностью то, что в 1999 году Геннадий Петрович Ежов был избран на пост генерального директора ДНПП. Сразу после этого им были избраны четыре направления технической политики предприятия: модернизация и ремонт оборудования, приобретение нового оборудования, защита окружающей среды и внедрение информационных технологий. Так, материальная база предприятия заметно окрепла, были разработаны специальные программы, проведен капитальный ремонт производственных корпусов. И вот, после многолетнего перерыва в производстве, предприятие вновь преступило к выпуску специзделий по государственному оборонному заказу. Чтобы читателям стало понятно, о какой продукции идет речь, мы обратились за разъяснениями к самому Геннадию Петровичу.

– Геннадий Петрович, теперь уже ни для кого не секрет, что возглавляемое вами предприя-

Главное – это работа

■ *Сегодня мы хотим рассказать читателям о настоящем долгопрудненце, патриоте родного города, замечательном человеке – Геннадии Петровиче Ежове. В нашем городе его знают многие. Генеральный директор крупнейшего долгопрудненского предприятия ОАО «ДНПП», он более 30 лет трудится на благо родного города, возглавляя предприятие, работающее на оборонную промышленность страны, стоящее на страже интересов нашего государства.*

тие выпускает ультрасовременные средства противовоздушной обороны. Расскажите, пожалуйста, нашим читателям подробнее о том, что это такое.

– Сегодня ДНПП – головной разработчик и изготовитель зенитных управляемых ракет (ЗУР) средней дальности и аппаратуры стартовой автоматики для ракетных комплексов ПВО сухопутных войск и ВМФ.

Среди последних разработок ДНПП – ЗУР 9М317 (генеральный конструктор В.П. Эктов), входящая в состав ЗРК «Бук-М2Э», «Бук-М1-2» для ПВО сухопутных войск и ЗРК «Штиль-1» для ВМФ. Это изделие позволило значительно улучшить тактико-технические характеристики и расширить возможности комплексов по поражению перспективных средств воздушного нападения – тактических баллистических ракет, самолетов, маневрирующих с перегрузкой до двенадцати единиц, крылатых ракет, вертолетов, беспилотных летательных аппаратов и наземных (надводных) радиоконтрастных целей, в том числе в условиях интенсивного противодействия и на сверхмалых высотах. Реализованные в ЗУР конструктивные решения позволяют по результатам классификации типа

цели, проводимой ЗРК, соответственно адаптировать систему управления и боевую часть для повышения эффективности стрельбы. ЗРК «Штиль-1» вооружаются фрегаты, построенные на российских верфях по экспортным заказам, и корабли зарубежной постройки.

ОКБ предприятия проектирует образцы ракет следующих поколений, которые значительно превосходят зарубежные аналоги по эффективности и надежности. В частности, ведется разработка ЗУР вертикального старта, которая значительно повысит боевые возможности ЗРК «Штиль-1».

Вот такая у Геннадия Петровича Ежова работа. Сложно даже представить, какая невероятная ответственность лежит на его плечах – ответственность перед страной, городом, людьми. Но генеральный директор ДНПП успешно с ней справляется! Наверное, благодаря многолетней привычке к труду, честности и принципиальности. А в этом году Геннадий Петрович отметил Юбилей. Мы от всего сердца его поздравляем с замечательной датой и желаем здоровья, благополучия и, конечно, больших профессиональных успехов.

Редакция газеты «ЖИЛЦЕНТР»

Уважаемые долгопрудненцы! Дорогие братья и сестры!



Каждый из нас привык считать Долгопрудный своим родным домом. И осознание этого приходит не только к старожилам, коренным долгопрудненцам, но и к тем, кто приехал в наш город совсем недавно. Отмечая 54 день рождения Долгопрудного, с благодарностью мы вспоминаем всех, кто внес свой вклад в его становление, благоустройство, развитие. Благодаря усердному труду многих поколений горожан – и тех, которые жили в этом городе раньше, и наших современников – из крохотного поселка дирижаблестроителей Долгопрудный превратился в значительный промышленный, научный, образовательный и культурный центр, один из самых просвещенных и благоустроенных городов в Московской области.

Я желаю долгопрудненцам, чтобы и сегодня горожан не оставляло чувство при-

частности к судьбе родного города, ответственности за его настоящее и будущее. Важно, чтобы то чувство единения, взаимосвязи поколений, которое мы испытываем в дни городского торжества, не оставляло нас в нашей повседневной жизни. Сохраняя и приумножая все то доброе, что досталось нам в наследство, мы не только выражаем уважение к прошлому, но делаем самый важный вклад в будущее, строим достойную, стабильную жизнь для наших детей, созданную на твердом основании отечественных традиций. От всей души желаю Долгопрудному и долгопрудненцам мира, благополучия и процветания. Призываю Божие благословение на всех, кто трудится на благо родного города и близких.

Благочинный Долгопрудненского благочиния протоиерей Андрей Хмызов

1 сентября исполняется 15 лет со дня священнической хиротонии благочинного нашего благочиния протоиерея Андрея Хмызова. От имени всех прихожан храма Преображения Господня мы поздравляем дорогого батюшку с этой знаменательной датой! Пусть Господь дарует Вам душевные и телесные силы для дальнейших трудов во благо Церкви и родного города, храня Вас в добром здравии и благоденствии на многая лета!



Комнаты

Дирижабельная, д.28, корп.3, 2/3 доли в 2-комнатной квартире, 1 этаж 5-этажного панельного дома, площадь комнаты – 15,3 кв.м., кухня - 6 кв.м., состояние хорошее. **Цена – 1 800 000 руб.**

Институтский переулоч, д.8, комната в 4-комнатной квартире, 3 хозяина, 3 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь - 75/11,6/9, с/у раздельный, отличное состояние. **Цена – 1 700 000 руб.**

Московское шоссе, д.27, комната в 3-комнатной квартире 1 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 16,2 кв.м., кухня 9 кв.м., с/у раздельный, пол – дерево, среднее состояние. **Цена - 1 600 000 руб.**

Октябрьская, д.1/10, комната в 3-комнатной квартире, 3 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 12,5 кв.м., с/у раздельный, пол - дерево, окна - дерево, хорошее состояние. **Цена – 1 700 000 руб., торг.**

Октябрьская, д.2/8, комната в 3-комнатной квартире, 3 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 16 кв.м., кухня - 8 кв.м., с/у раздельный, балкон, среднее состояние. Более 3-х лет в собственности, свободная продажа. **Цена - 1 650 000 руб.**

Октябрьская, д.4, комната в 3-комнатной квартире, 1 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 16 кв.м., кухня – 9 кв.м., с/у раздельный, состояние хорошее. **Цена – 1 700 000 руб.**

Октябрьская, д.6, 2 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 13,2 кв.м., кухня – 9 кв.м., с/у раздельный. **Цена - 1 600 000 руб.**

Советская, д. 5, комната в 4-комнатной квартире, 5 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь - 12,3 кв.м, с/у раздельный, пол паркет, окна дерево, балкона нет, состояние среднее. **Цена - 1 350 000 руб.**

Центральная, д.9, 1 этаж 3-этажного кирпичного дома, комната в 3-комнатной квартире, площадь - 14,6 кв.м., пол – дерево, с/у раздельный, балкона нет, состояние среднее. **Цена - 1 600 000 руб.**

Другие города:

г. Лобня, Дружбы, д.4, комната в 4-комнатной квартире, 4 этаж 4-этажного панельного дома, площадь – 12 кв.м., прилегающая территория озеленена. **Цена – 1 600 000 руб.**

г. Москва, Клары Цеткин, д.7, комната в 3-комнатной квартире, 5

Октябрьская, д.2/8, комната в 3-комнатной квартире, 3 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 16 кв.м., кухня - 8 кв.м., с/у раздельный, балкон, среднее состояние. Более 3-х лет в собственности, свободная продажа. **Цена - 1 650 000 руб.**

этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 14,5 кв.м., окна ПВХ, пол - ламинат, Состояние отличное. **Цена – 2 450 000 руб.**

г. Москва, 1-ый Тверской-Ямской пер., д.14, комната в 4-комнатной квартире, 7 этаж 7-этажного кирпичного дома, площадь - 9,7 кв.м, с/у раздельный, пол - паркетная доска, косметический ремонт. **Цена – 3 155 000 руб.**

г. Москва, 1-ый Тверской-Ямской пер., д.14, 2-е комнаты в 4-комнатной квартире, 7 этаж 7-этажного кирпичного дома, площадь - 19+9,9 кв.м, с/у раздельный, пол - паркетная доска, косметический ремонт. **Цена – 6 450 000 руб.**

г. Москва, ул. Тёплый Стан, д. 21, корп.5, комната в 3-комнатной квартире, 3 этаж 9-этажного панельного дома, площадь - 16,6 кв.м, с/у раздельный, пол - паркетная доска, требует ремонта. **Цена - 2 600 000 руб.**

1-комнатные квартиры

Ак. Лаврентьева, д.29, 8 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 31,6/18,0/6,7, с/у совмещенный, пол - линолеум, окна во двор, балкон, среднее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена – 3 650 000 руб.**

Гранитная, д.6, 10 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 46,8/19/14, с/у совмещенный, окна – ПВХ, застекленная лоджия, пол – ламинат, отличное состояние. **Цена – 4 780 000 руб.**

Гранитная, д.6, 11 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 46,8/19/12, с/у совмещенный, пол – ламинат, лоджия, кондиционер, продается с мебелью, отличное состояние. **Цена – 5 050 000 руб.**

Дирижабельная, д.6, корп.2, 1 этаж 9-этажного панельного дома, площадь - 49,9/ 22/11,5, с/у совмещенный, пол – ламинат, лоджия застекленная, евроремонт. **Цена - 5 070 000 руб.**

Дирижабельная, д.11, 11 этаж 23-этажного панельного дома, площадь - 42/19/12, с/у совмещенный, пол – линолеум, лоджия, муниципальная отделка. **Цена - 4 650 000 руб.**

Дирижабельная, д.15а, 14 этаж 15-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 43/20/10, с/у совмещенный, балкон застекленный, встроенная кухня, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена – 4 800 000 руб.**

Дирижабельная, д.17, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 33/20/6, с/у раздельный, пол – линолеум, балкон застекленный, встроенная кухня, среднее состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена – 3 650 000 руб.**

Железнякова, д.12, 3 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 17,8/10,5/3,5, квартира гостиничного типа, с/у совмещенный, пол - линолеум, окна во двор, состояние хорошее. **Цена - 2 500 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д.74, корп. 2, 9 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 51/24/12, дизайнерский ремонт, лоджия 7 кв.м. оборудована под спальню, встроенная кухня, полы – плитка/ламинат, отличное состояние. **Цена - 4 800 000 руб.**

Лихачевское пр-т., д.74, корп.2, 17 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 4 7/18/12, большой совмещенный с/у, лоджия застекленная, муниципальная отделка. **Цена – 4 250 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д.76, корп.1, 8 этаж 18-этажного панельного дома, площадь - 42/18/10,4, санузел раздельный, пол - линолеум, застекленная лоджия, состояние хорошее. **Цена - 4 700 000 руб.**

Лихачевское ш., д.1, корп.4, 7 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 46,6/24/10,5, хорошая планировка, с/у совмещенный, застекленная лоджия, без отделки. **Цена - 4 150 000 руб.**

Лихачевское ш., д.6, корп.1, 8 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 37,5/17,5/7,5, с/у раздельный, пол – паркет, лоджия, состояние среднее. **Цена — 3 700 000 руб.**

Лихачевское ш., д.7, 5 этаж 10-этажного панельного дома, площадь - 39,6/18,9/6,5, с/у совмещенный, отличное состояние, вид на канал, застекленный балкон, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена – 4 200 000 руб.**

Лихачевское ш., д.13, 3 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 34/19,9/6,5, с/у совмещенный, вид на канал, застекленный балкон, мебель, отличное состояние. **Цена – 3 550 000 руб.**

Лихачевское ш., д.13а, 11 этаж 19-этажного панельного дома, площадь - 45/19/10,5, с/у раздельный, пол – ламинат, окна ПВХ, за-

стекленная лоджия, хорошее состояние. **Цена - 4 650 000 руб.**

Лихачевское шоссе, д.14, корп.1, 5 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 43,4/18/12, квартира продается с мебелью, гардеробная, встроенная кухня, большая лоджия, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. **Цена – 4 500 000 руб.**

Нагорная, д.1, 1 этаж 6-этажного кирпичного дома, площадь – 35,1/18,0/6,2, с/у совмещенный, пол - ламинат, окна во двор, балкон застекленный, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена – 3 600 000 руб.**

Новый бульвар, д.15, 3 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 35/16/9, лоджия застекленная, большой с/у, первичная отделка. **Цена – 3 600 000 руб.**

Новый бульвар, д.15, 11 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 50/12,5/24, с/у раздельный, встроенная кухня, шкаф-купе, большой совместный с/у, лоджия застекленная, отличное состояние. **Цена – 5 000 000 руб., торг.**

Новый бульвар, д.23, 1 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 42/23/10, с/у совмещенный, пол – ламинат, большая застекленная лоджия, хорошее состояние. **Цена – 4 150 000 руб.**

Нагорная, д.1, 4 этаж 6-этажного кирпичного дома, площадь - 33/19/7,5, с/у совмещенный, пол – ламинат, окна ПВХ, балкон застекленный, состояние хорошее, продается с мебелью. **Цена – 4 000 000 руб.**

мкр. Павельцево, Нефтяников, д.9, 2 этаж 2-этажного панельного дома, площадь – 35,8/18,1/8, с/у совмещенный, встроенная мебель, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена – 3 000 000 руб.**

Молодежная, д.2, 15 этаж 17-этажного панельного дома, площадь - 33/17/8,5, с/у совмещенный, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 3 800 000 руб.**

Московское ш., д.59, 7 этаж 8-этажного панельного дома, площадь - 46/18/14, с/у совмещенный, пол - ламинат, лоджия застекленная, состояние отличное. **Цена - 4 750 000 руб.**

Московское ш., д.49, 4 этаж 5-этажного панельного дома, площадь - 30/17/6, состояние среднее. В шаговой доступности сады, школы, станция. **Цена - 3 000 000 руб.**

Парковая, д.38, 3 этаж 9-этажного панельного дома, площадь - 39/20/8, с/у раздельный, пол – линолеум, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 4 000 000 руб.**

Пацаева пр-т, д.7, корп.7, 2 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 68,2/19,2/20,7, с/у раздельный, без отделки. **Цена - 5 480 000 руб.**

Пацаева пр-т, д.7, корп.7, 13 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 53/22,1/11, окна во двор, лоджия застекленная, без отделки. **Цена – 4 800 000 руб.**

Пацаева пр-т, д.11, 8 этаж 16-этажного панельного дома, площадь – 39/19/12, с/у совмещенный, пол – паркет, лоджия, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. **Цена – 4 400 000 руб., торг.**

Первомайская, д.52а, 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 32,8/19,2/6,7 с/у совмещенный, подвал, встроенная техника и мебель, евроремонт. **Цена – 3 650 000 руб.**

Речная, д.8, 2 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 33/18/4, с/у раздельный, балкон, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. **Цена - 2 950 000 руб.**

2-комнатные квартиры

Ак. Лаврентьева, д.13, 5 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 44,5/24/7,5, с/у совмещенный, пол – ламинат, застекленный балкон, состояние отличное. **Цена - 4 650 000 руб.**

Ак.Лаврентьева, д.25, 7 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 44/18+10/7,5, с/у раздельный, пол - фанера, окна ПВХ, застекленный балкон, хорошее состояние. **Цена - 4 500 000 руб.**

Ак. Лаврентьева, д.27, 1 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь 43,4/9+18,8/5,5, с/у совмещенный, пол - плитка/доска паркетная, состояние хорошее. **Цена – 4 200 000 руб.**

Гранитный тупик, д.2, 8 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, дом с подземным паркингом, площадь - 72/34/12, с/у совмещенный, пол - ламинат, две лоджии, отличное состояние. **Цена – 7 500 000 руб.**

Гранитный тупик, д.13, 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь - 45/28,8/6, комнаты изолированные, с/у совмещенный, окна -ПВХ, пол - линолеум, подвал, хорошее состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена - 3 700 000 руб., торг.**

Железнякова, д.3, 4 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь - 45/27,8/6, с/у раздельный, пол – линолеум, застекленный балкон, окна ПВХ, состояние среднее. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 4 300 000 руб.**

Железнякова, д.4, 3 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 44/14+12/6, с/у раздельный, пол - ламинат, окна ПВХ, отличное состояние, после капитального ремонта. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 4 300 000 руб.**

Железнякова, д.6, 4 этаж 5-этажного панельного дома, площадь - 44/14+12/6, изолированные комнаты, с/у раздельный, пол - линолеум, требуется ремонт. **Цена - 3 700 000 руб.**

Заводская, д.3, 5-этаж 5-этажного панельного дома, площадь - 45,9/31/6, с/у совмещенный, пол - ламинат, балкон, состояние хорошее. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 4 050 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д.74, корп.1, 2 этаж 17-этажного панельного дома, площадь - 58,3/31,7/10,7, с/у раздельный, окна ПВХ, застекленная лоджия 5,5 кв.м, отличная панорама, частичная

отделка. **Цена – 5 450 000 руб.**

Лихачёвский пр-т, д.74, корп.2, 7 этаж 18-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь 73,6/21+17/12, с/у раздельный, пол – ламинат, две застекленные лоджии, евроремонт. **Цена - 7 250 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д.74, корп.2, 9 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 64,6/34/14,5 с/у раздельный, пол - ламинат, окна во двор, балкон, хорошее состояние. **Цена – 6 450 000 руб.**

Лихачевское ш., д.6, корп.4, 16 этаж 17-этажного панельного дома, площадь - 70/40/12, с/у совмещенный, лоджия застекленная, пол теплый, ламинат и плитка, окна ПВХ, вид на канал им.Москвы, отличное состояние. **Цена – 6 400 000 руб., торг.**

Лихачевское ш., д.10/1, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь - 47/30/7, с/у совмещенный, лоджия застекленная, пол – плитка/ламинат, окна ПВХ, отличное состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 4 750 000 руб., торг.**

Лихачевское ш., д.14, 6 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 44,6/27/6, с/у раздельный, пол - паркет, большая лоджия, состояние среднее. **Цена – 4 250 000 руб.**

Лихачевское ш., д.31, корп.1, 5 этаж 10-этажного панельного дома, площадь - 54/34/13,8, с/у совмещенный, пол – ламинат, встроенные шкафы-купе, лоджия застекленная, сигнализация, интернет, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена – 5 800 000 руб.**

мкр. Хлебниково, Станционная, д.6, 3 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь - 45,2/29,3/6, с/у совмещенный, пол - линолеум, балкон, требуется ремонт. **Цена – 3 200 000 руб.**

Молодежная, д.14, корп.1, 6 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 55,3/33/8, с/у раздельный, пол - ламинат, окна во двор, балкон, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена – 5 550 000 руб.**

Московское ш., д.59, корп.1, 4 этаж 8-этажного панельного дома, площадь – 75/42/12, с/у раздельный, две большие лоджии, встроенная кухня, шкаф-купе, кондиционеры, хорошее состояние. В собственности более 3 лет. От станции Водники 5 мин пешком. **Цена – 6 950 000 руб.**

Нагорная, д.4, 2 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь -

Заводская, д.5, 5 этаж 5-этажного панельного дома, площадь- 47/32/6, комнаты смежные, пол – линолеум, с/у раздельный, балкон, хорошее состояние. **Цена - 3 900 000 руб.**

45,0/17,8+12/8, комнаты смежные, с/у раздельный, балкон, окна во двор, состояние среднее. **Цена – 4 000 000 руб.**

Нагорная, д. 6, 5 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 42,5/28/6, комнаты смежные, с/у совмещенный, пол - линолеум, балкон застекленный, хорошее состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена - 3 700 000 руб., торг.**

Нагорная, д.12, 5 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь 43,5/29/ 6, комнаты смежные, с/у совмещенный, окна ПВХ, пол – паркет, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. **Цена - 3 650 000 руб.**

Новый бульвар, д.15, 11 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 50/21/12,5, с/у раздельный, пол – паркетная доска/плитка, многорурневый потолок, большая застекленная лоджия, евроремонт, продается со встроенной кухней и шкафами-купе. **Цена – 5 000 000 руб.**

Новый бульвар, д.18, 7 этаж 17-этажного панельного дома, площадь – 58/30/11, с/у совмещенный, пол - ламинат, окна во двор, балкон, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена – 6 150 000 руб.**

Новый бульвар, д. 18, 13 этаж 17-этажного панельного дома, площадь – 53,4/30,5/8,7, с/у раздельный, окна ПВХ во двор и на улице, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. **Цена - 5 300 000 руб.**

Новый бульвар, д. 19, 7 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 72/48/15, с/у совмещенный, окна пластиковые выходят на две стороны, пол - ламинат, кондиционер, отличное состояние. **Цена - 6 700 000 руб.**

Новый бульвар, д.21, 3 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь - 70/40/10, с/у раздельный, пол – плитка/ламинат, лоджия, евроремонт. **Цена – 6 400 000 руб.**



г.Москва, 9-я Северная линия, д.21, 10 этаж 12-этажного панельного дома, площадь – 51,8/30,4/10, комнаты изолированные, с/у раздельный, пол – ламинат/плитка, окна на южную сторону, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. Цена – 6 600 000 руб.

Новый бульвар, д.22, 10 этаж 17-этажного панельного дома, площадь – 54,7/34/12/, с/у совмещенный, пол паркетная доска и плитка, лоджия утепленная, евроремонт. Цена – 5 750 000 руб.

Парковая, д.32а, 12 этаж 17-этажного панельного дома, площадь – 60/38/12, окна выходят на две стороны, пол – ковролин/ламинат, продается со встроенной мебелью, состояние хорошее. Цена – 5 800 000 руб.

Парковая, д.34, 2 этаж 17-этажного панельного дома, площадь – 57/35/11, с/у раздельный, окна выходят на две стороны, окна ПВХ, муниципальная отделка. Цена – 5 500 000 руб.

Первомайская, д.15, 4 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 46/27/7, с/у совмещенный, балкона застекленный, окна ПВХ, газовая колонка, пол – ламинат, отличное состояние. Более 3-х лет в собственности. Цена – 4 800 000 руб.

Первомайская, д.33, 2 этаж 11-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 75/34/11, лоджия 18 кв.м., два с/у, бронированная дверь, отличный ремонт. В собственности более 3-х лет. Цена – 8 000 000 руб.

Первомайская, д.33, 6 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 75/35/12, с/у раздельный, полы – паркетная доска/плитка, домофон с видеонаблюдением, квартира продается со встроенной мебелью, отличное состояние. Более 3-х лет в собственности. Цена – 8 500 000 руб.

Речная, д.6, 2 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь – 47/30/6, смежные комнаты, с/у совмещенный, балкон, газовая колонка, окна ПВХ, отличное состояние. Более 3-х лет в собственности. Цена – 4 500 000 руб.

Спортивная, д.7, 1 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 43,9/29/6, комнаты изолированные, с/у совмещенный, окна – ПВХ, пол – ламинат, встроенная кухня, евроремонт. В соб-

ственности более 3-х лет. **Цена – 4 350 000 руб.**

Спортивная, д.5, 3 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 43,1/8,8+15,6/7,1, с/у раздельный, лоджии застекленная обшита вагонкой, окна ПВХ выходят на парк, встроенная кухня, состояние отличное. Цена – 4 700 000 руб.

Центральная, д.8, 1 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь – 43/28/6, комнаты изолированные, пол – линолеум, с/у совмещенный, решетки на окнах, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. Цена – 3 600 000 руб.

Якорная, д.3а, 5 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 44/27/8, с/у совмещенный, балкон застекленный, пол – паркет, евроремонт. Цена – 4 700 000 руб.

Другие города:

г. Лобня, Капошки, д.12, 15 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 64/34/13, с/у раздельный, две застекленные лоджии, без отделки. Цена – 3 600 000 руб., торг.

г. Лобня, Ленина, д.4, 2 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 45/28,8/6, комнаты изолированные, с/у раздельный, среднее состояние. В собственности более 3-х лет. Цена – 4 200 000 руб., торг.

г. Лобня, Пушкина, д.4, к.2. 3 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 51/28,2/10,2, с/у совмещенный 5,1 кв.м, окна стеклопакеты, лоджия 3 кв.м. застекленная. новостройка без отделки. Цена – 4 200 000 руб.

г.Москва, Свободы, д.89, 4 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 45,1/16+15/6, с/у совмещенный, пол – доска/линолеум, балкон, хорошее состояние. Цена – 5 775 000 руб.

г. Москва, ул. 5-ая Северная линия, д.27, 2 этаж 2-этажного кирпичного дома, площадь – 65/32/9, с/у раздельный, пол – дубовый паркет, застекленная веранда, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. Рядом гараж на две машины и сарай. Цена – 9 000 000 руб.

Первомайская, д.52а, 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 45/28/6, комнаты смежные, с/у совмещенный, состояние хорошее. Цена – 4 000 000 руб.

3-комнатные квартиры

Дирижабельная, д.9, 10 этаж 10-этажного панельного дома, площадь – 90/45/11,7, с/у раздельный, пол – ламинат, окна ПВХ выходят на две стороны, встроенная кухня, отличное состояние. Цена – 7 600 000 руб.

Дирижабельная, д. 19/17, 3 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 58,6/42,6/6, комнаты смежно-изолированные, с/у раздельный, балкон застекленный, пол – ковролин, состояние среднее. Цена – 5 100 000 руб.

Железнякова, д.2а, 2 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 61,8/45/6, с/у раздельный, пол – линолеум, окна – дерево, балкона нет, состояние среднее. Цена – 5 200 000 руб.

Железнякова, д.18, 6 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 58,8/17,1+37,7+5,9/5,9, комнаты изолированные, с/у раздельный, пол – линолеум, окна дерево во двор, балкон, состояние хорошее. Цена – 5 150 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.74, корп.2, 11 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 88,8/60/15, с/у раздельный, две лоджии, пол – линолеум, окна на улицу и во двор, состояние хорошее. Цена – 7 100 000 руб.

Комсомольская, д.9, 5 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 87/49/13, комнаты изолированные, с/у раздельный, балкон и застекленная лоджия, с/у раздельный, окна ПВХ, требуется косметический ремонт. Цена – 8 700 000 руб.

Лихачевское ш., д.13, корп.3, 4 этаж 6-этажном кирпичного дома, площадь – 99,6/52/30, комнаты изолированы, два раздельных с/у, застекленная лоджия, окна ПВХ, возможна продажа с мебелью, евроремонт. Цена – 10 400 000 руб.

Лихачевское ш., д.14, корп.1, 11 этаж 18-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 105/63/25, с/у раздельный, пол – ламинат/плитка, окна стеклопакеты, лоджия застекленная, отличное состояние. Цена – 11 500 000 руб.

Лихачевское ш., д.21, 6 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 63/48/7,5, комнаты изолированные, с/у раздельный, пол – паркет, балкон и лоджия, состояние хорошее. Цена – 5 600 000 руб.

Лихачевское ш., д.22, 5 этаж 16-этажного панельного дома, площадь 64,9/20+15+11,9/8, с/у раздельный, балкон застекленный, состояние хорошее. Цена – 5 750 000 руб., торг.

Лихачевское ш., д.31, корп.2, 10 этаж 10-этажного панельного дома, площадь – 77,6/44,5/11,5, с/у раздельный, пол – паркет, балкон – застекленный, евроремонт. Цена – 8 500 000 руб.

Лихачевское ш., д.9, 16 этаж 16-этажного панельного дома, площадь – 64,5/44,5/8,5, с/у раздельный, окна ПВХ, пол – паркет. Цена – 5 800 000 руб.

Лихачевское ш., д.14, корп.1, двухуровневая квартира в элитном ЖК, площадь – 124/67,2/17, два с/у, две большие лоджии, отличное состояние,

встроенная мебель, сигнализация, интернет. В собственности более 3-х лет. **Цена – 11 100 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д. 70, корп.1, 22 этаж 25-этажного панельного дома, площадь – 90,5/20+18+14/11, все комнаты изолированы, пол – ламинат, с/у раздельный, большая лоджия, встроенная кухонная мебель, хорошее состояние, консьерж. Цена – 7 350 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.70, корп.1, 17 этаж 25-этажного панельного дома, площадь – 86,7/20+18+14/11,3, окна во двор и на улицу, лоджия, ванная комната 5кв.м., муниципальная отделка. Цена – 7 200 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.74, корп.2, 12 этаж 16-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 97,6/55,4/12,5, с/у раздельный, пол – линолеум, лоджия, муниципальная отделка. Цена – 7 500 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.74, корп.2, 17 этаж 19-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 88,1/53,3/13,6, встроенная кухня, пол – паркет/плитка, две лоджии, отличное состояние. Цена – 8 900 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.80, корп.1, 13 этаж 25-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 104,5/56,6/10,6, электропроводка, застекленная лоджия 21кв.м., отличный вид на канал им.Москвы, без отделки. Цена – 8 350 000 руб.

Лихачевское ш., д.11а, 2 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 75,1/50,3/9,0, комнаты изолированные, пол – паркет/ламинат/плитка, лоджия застекленная, встроенная кухня, мягкая мебель, техника, евроремонт. Цена – 7 900 000 руб.

Лихачевское ш., д.14, корп.1, 14 этаж 16-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 104,8/58,6/22, комнаты изолированные, 2 с/у, окна – ПВХ, пол – ламинат, отличное состояние. В собственности более 3-х лет. Цена – 10 180 000 руб., торг.

Новый бульвар, д.15, 5 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 89,4/54/14, с/у раздельный, 2 застекленные лоджии, без отделки. Цена – 7 800 000 руб., торг.

Новый бульвар, д.15, 11 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 91,2/19,7+19,3+17,4/12,3, с/у раздельный, 2 застекленные лоджии, окна выходят на 3 стороны, без отделки. Цена – 7 550 000 руб.

Новый бульвар, д.15, 15 этаж 17-этажного кирпично-монолитного дома, площадь – 89,6/22+18+16/14, с/у раздельный, окна во двор и на улицу, пол – стяжка/линолеум, электричество, сантехника, частичная отделка. Цена – 7 750 000 руб.

Новый бульвар, д.19, 13 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 78/45/11, комнаты изолированные, с/у раздельный, телефон состояние хорошее. Цена – 7 650 000 руб.

Новый бульвар, д.21, 7 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 90/56/11,5, с/у раздельный, окна ПВХ во двор, 2 лоджии застекленные, без отделки. Рядом детский сад, школа, парковка. Цена – 7 200 000 руб.

мкр. Хлебниково, Госпитальная, д.10, 5 этаж

17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 86,2/54/15, свободная планировка, окна ПВХ, 2 лоджии, без отделки. **Цена – 4 900 000 руб.**

мкр. Хлебниково, Госпитальная, д.10, 5 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 93,5/60/15, два раздельных с/у, окна ПВХ, две застекленные лоджии, без отделки. Цена – 4 950 000 руб.

мкр. Хлебниково, Госпитальная, д.10, 13 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 88,2/82,8/10, с/у раздельный, окна ПВХ, 3 лоджии, без отделки. Цена – 4 950 000 руб.

мкр. Хлебниково, Госпитальная, д.10, 14 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь 83,3/50/11,5, два раздельных с/у, окна ПВХ, пол – ламинат, застекленные лоджия и балкон, состояние отличное. Цена – 6 500 000 руб.

мкр.Хлебниково, Госпитальная, д.10, 15 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, изолированные комнаты, площадь – 86,5/ 52/ 12, с/у раздельный, 3 лоджии, под чистовую отделку (стяжка, выровнены стены, потолки, проводка, возведены стены). Цена – 5 600 000 руб.

мкр. Хлебниково, Ленинградская, д.40, 1 этаж 2-этажного кирпичного дома, площадь – 71,9/46,9/11, с/у раздельный, окна выходят на две стороны, требует ремонта. В собственности более 3х лет. Цена – 3 450 000 руб.

Московское шоссе, д.57, 1 этаж 9-этажного панельного дома, общая площадь – 51/38/6, комнаты смежно-изолированные, с/у раздельный, пол – дерево, балкон застекленный, окна выходят на юг и на восток, решетки, телефон, состояние среднее. Цена – 4 900 000 руб.

Московское ш., д.57, 3 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 50,7/34/6, с/у раздельный, лоджия застекленная, хорошее состояние. Более 3-х лет в собственности. Цена – 5 000 000 руб.

Парковая, д.34, 9 этаж 17-этажного панельного дома, общая площадь – 83/50/20, два с/у, большая застекленная лоджия, камин на кухне, окна ПВХ, вид на канал им.Москвы, под чистовую отделку. Цена – 7 000 000 руб.

Первомайская, д.13, 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 72/19,2+14,8+18/9, с/у раздельный, пол – линолеум, высота потолка 3 м., окна выходят на две стороны, состояние среднее. Цена – 5 600 000 руб.

Первомайская, д.33, 8 этаж 9-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 98/54/12, два с/у, большая лоджия, без отделки. В собственности более 3-х лет. Цена – 9 950 000 руб.

Первомайская, д.38, 2 этаж 3-этажного кирпичного дома, площадь – 67,1/47,3/9, комнаты изолированные, с/у раздельный, стеклопакеты, пол – линолеум, среднее состояние. В собственности более 3-х лет. Цена – 5 300 000 руб., торг.

Спортивная, д.5, корп.2, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 62/45/6,5, с/у раз-

Московское ш., д.49, 2 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 44,1/17+11,6/7,2, комнаты изолированные, пол – паркет, с/у раздельный, состояние отличное, охранная сигнализация. Цена – 4 250 000 руб.

г. Москва, 9-ая Северная линия, д.7, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 43,9/28,0/6, пол линолеум, с/у раздельный, окна дерево, лоджия, хорошее состояние, альтернатива на 1-комнатную квартиру в г.Долгопрудный. Цена – 6 200 000 руб.

г. Москва, 9-ая Северная линия, д.11, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 42,7/27,2/6, с/у раздельный, окна дерево, балкон, состояние среднее. Цена – 5 300 000 руб.

г. Москва, Б.Черемушкинская, д.16, 1 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 44/30/6, комнаты изолированные, с/у совмещенный, среднее состояние. Цена – 6 900 000 руб.

г. Талдом, ул. Калинина, 1 этаж 2-этажного кирпичного дома, площадь – 59/18+20/8, с/у раздельный, окна ПВХ, хорошее состояние. В собственности более 3-х лет. Цена – 2 200 000 руб.

г. Химки, Пролетарская, д.5, 2 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 41/26/6, с/у раздельный, окна ПВХ, пол – кафель/линолеум, состояние хорошее. Цена – 4 900 000 руб.

г. Химки, мкр.Клязьма-Старбеево, квартал Ивакино, жилой комплекс «Берег», 7 этаж 8-этажного кирпичного дома, площадь – 72,5/17,3+17,0/11,7, высота потолков – 3 м, окна – немецкие стеклопакеты, без отделки. Цена – 5 500 000 руб.

пос. Икша, Рабочая, д.21. 1 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 43,8/28,1/5,4, с/у раздельный, пол дерево, требует ремонта. Цена – 2 900 000 руб.

пос. Некрасовский, Заводская, д.32, 1 этаж 5-этажного панельного дома, комнаты изолированные, площадь – 43/15+15/6,5, с/у раздельный, пол – линолеум, окна ПВХ, под окном земельный участок, состояние хорошее. Цена – 2 800 000 руб.

пос.Некрасовский, Ушакова, д.22, 3 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 45/30/6, с/у раздельный, полы – линолеум, окна выходят на лес. Цена – 2 350 000 руб.

Лихачевский пр-т, д.80/1, 14 этаж 25-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 100 кв.м, 2 с/у, окна ПВХ, лоджия застекленная, без отделки. Цена – 7 450 000 руб., торг.

дельный, пол – линолеум, окна на улицу, лоджия застекленная, состояние хорошее. В собственности более 3-х лет. **Цена – 5 700 000 руб.**

Спортивная, д.11, 7 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 60/38/8, с/у раздельный, пол – линолеум, 2 застекленные лоджии, состояние среднее. В собственности более 3-х лет. Цена – 5 700 000 руб.

Циолковского, д.13, 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, площадь – 62,5/44,7/6, с/у совмещенный, окна дерево, балкона нет, требуется ремонт. Цена – 5 000 000 руб.

Якорная, д.10/18, 1 этаж 2-этажного кирпичного дома, площадь – 75/42/9, с/у совмещенный, отличное состояние, евроремонт, высота потолка 3 м. В собственности более 3-х лет. Цена – 5 500 000 руб.

Другие города:

г. Москва, 9-ая Северная линия, д.21, 10 этаж 12-этажного панельного дома, площадь – 51,8/30,4/10, комнаты изолированные, с/у раздельный, пол – ламинат/плитка, окна выходят на южную сторону, состояние хорошее. Цена – 7 000 000 руб.

г. Москва, Дмитровское ш., д.165Д, корп.5, 7 этаж 14-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 75,8/11,2+14.1+18/10,8, окна выходят на две стороны, с/у раздельный, пол – линолеум, балкон, лоджия, муниципальная отделка. Цена – 8 470 000 руб.

г. Москва, Ратная, д.16, корп.1, 9 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 79,9/48/10, с/у раздельный, балкон застекленный, пол – линолеум, окна ПВХ выходят на две стороны, состояние хорошее. Цена – 10 300 000 руб.

г. Лобня, Калинина, д.12, 2 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 56,7/39,6/6,3, с/у раздельный, окна ПВХ, пол – линолеум, состояние хорошее. Цена – 4 550 000 руб.

г. Лобня, Чайковского, д.23, 4 этаж 7-этажного панельного дома, площадь – 72/18,6+15+13/7,2, комнаты изолированы, с/у раздельный, пол – линолеум, окна ПВХ, большая лоджия отделана вагонкой, среднее состояние. Цена – 5 200 000 руб.

Дмитровский р-н, пос. Деденево, 2 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 66/45/7,5, комнаты изолированы, с/у раздельный, окна ПВХ, балкон, лоджия застекленная, пол – плитка/линолеум, среднее состояние, от ст. Турист 10 мин пешком. Цена – 4 200 000 руб.

4-5-комнатные квартиры

4-комнатные квартиры:

Ак.Лаврентьева, д.29, 6 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 72/47/7,1, с/у раздельный, лоджия, пол – плитка/ламинат, окна ПВХ, хорошее состояние. Цена – 6 650 000 руб.

Лихачевское ш., д.20 корп.2, 1 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 64/45(9+9+9+18)/7, с/у раздельный, лоджия застекленная, окна ПВХ, состояние хорошее. Цена – 5 300 000 руб.

Московское ш., д.49, корп.2, 1 этаж 5-этажного панельного дома, площадь – 61/45/7, лоджия засте-

кленная, с/у совмещенный, окна выходят на две стороны, состояние хорошее. **Цена – 5 200 000 руб.**

Новый бульвар, д.10, корп.1, 4-уровневый таунхаус, площадь – 180/100/35 с гостиной, сауна, 2 с/у, состояние отличное, 3 сотки земли, беседка, рядом с парком, охраняемая территория. Цена – 13 800 000 руб.

Новый бульвар, д.21, 16 этаж 17-этажного монолитно-кирпичного дома, площадь – 113,6/75/40, Отличное состояние, евроремонт, кухня-студия, пластиковые окна, две большие лоджии, домофон. Цена – 10 350 000 руб.

Парковая, д.38, 3 этаж 9-этажного панельного дома, площадь – 74/54/10, комнаты изолированные, пол – ламинат/ковровое покрытие, с/у раздельный, окна во двор и на улицу, 3 застекленные лоджии, встроенная мебель, состояние отличное. В собственности более 3-х лет. Цена – 7 350 000 руб.

Пацаева пр-т, д.18, 1 этаж 9-этажного кирпичного дома, площадь – 75/48/8,8, с/у раздельный, пол – паркет, большая застекленная лоджия, среднее состояние. Цена – 6 350 000 руб.

г. Лобня, Чайковского, д.23, 4 этаж 7-этажного

панельного дома, площадь – 72/48,6/7,2, с/у раздельный, лоджия застекленная, окна ПВХ, пол – линолеум, среднее состояние. **Цена – 4 770 000 руб.**

5-комнатные квартиры:

Лихачевское шоссе, д.16б, на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома, площадь – 87,7/63(14,7+14,6+14,3+9,7+9,7)/10,5, с/у совмещенный, 2 балкона, пол – линолеум, окна ПВХ. Более 3-х лет в собственности. Цена – 5 700 000 руб.

Земельные участки

Талдомский р-н, продается земельный участок 10 соток на реке Хотча, правильной прямоугольной формы, для индивидуального жилищного строительства, в собственности. Электричество подведено. Удобный подъезд маршрутным такси от платформы Талдом до дер. Маклаково. Цена – 650 000 руб.

г.Долгопрудный, мкр.Павельцево, участок выровненный, прямоугольный, площадь - 12 соток, есть свет, вода, ПМЖ. **Цена – 5 420 000 руб.**

г.Долгопрудный, мкр-н Хлебниково, СНТ «Мичуринец-5», земельный участок 6 соток с 2-этажным домом площадью 79,5 кв.м., баня. Коммуникации – вода и свет на участке, газ по границе. В собственности более 3-х лет. **Цена - 4 200 000 руб.**

г. Яхрома, Дмитровский район, участок 29,4 сотки с домом 29 кв.м. (под снос) для ведения личного подсобного хозяйства в 45 км от МКАД. Коммуникации: свет, вода – колодец, газ в перспективе. На участке - плодовый сад, рядом - пруд. **Цена - 3 675 000 руб.**

г.Яхрома в районе д.Сафоново, СНТ, участок ровной, прямоугольной формы, площадь - 10 соток, все коммуникации по границе. **Цена – 1 000 000 руб.**

г.Яхрома, участок ровной прямоугольной формы в черте города, площадь - 6 соток, все коммуникации по границе, ИЖС. **Цена – 2 550 000 руб.**

д. Тимошкино, Дмитровский р-н, участок площадь - 12 соток 84 км от МКАД, СНТ «Отдых». Коммуникации: газ - по границе СНТ, свет – есть, до г.Дмитров 24 км. Подъезд круглогодичный. В собственности. **Цена – 1 050 000 руб.**

Дмитровский р-н, СНТ «Луговое», участок площадь - 6 соток в 70 км от МКАД. На участке расположен 2-х этажный кирпичный дом (6х6м), веранда (2х6м), на 1 этаже - 3 комнаты, на 2 этаже - 2 комнаты + балкон. Двухэтажный хозяйственный блок, утепленный, 2-ой этаж застеклен. Хоз.блок (3х7м) + душ + туалет. Электричество есть, летний водопровод. **Цена - 1 400 000 руб., торг.**

д. Еремино, площадь – 6 соток. Правильная прямоугольная форма, ровный. На участке есть свет, газ по границе. Рядом пруд. Назначение по документам – личное подсобное хозяйство (ЛПХ). **Цена – 2 300 000 руб., торг.**

д. Исаково, Дмитровский р-н, Участок 10 соток в 95 км от МКАД, недалеко станция Мельдино. На участке свет, колодец, хозблок, плодово-ягодные деревья. Охрана, рядом р. Сестра, 2 пруда, озеро, лес. В собственности. **Цена – 650 000 руб.**

д. Сазонки, Дмитровский р-н, участок 20 соток под индивидуальное жилищное строительство в 37 км. от МКАД по Дмитровскому шоссе. Участок угловой, правильной формы. Электричество по границе, газопровод, перспективная возможность магистрального газа, круглогодичный подъезд. В непосредственной близости водоемы, коттеджный поселок, развитая инфраструктура: школа, детский сад, больница, магазины, зона отдыха, в 7 км горнолыжный курорт. **Цена - 4 465 000 руб.**

д. Фоминское, р-н Мытищинский, СНТ «Марфино», участок правильной прямоугольной формы, площадь - 9 соток в 23 км от МКАД. Коммуникации: свет, вода - колодец, газ – в перспективе. В 4-х км Пестовское водохранилище, круглогодичный подъезд, охрана. **Цена – 2 650 000 руб.**

мкр. Шереметьевский, участок промышленного назначения, площадь - 5 Га, электричество (энергоемкость 180 кВт), каналы зация, Ж/Б конструкция (возможен снос). **Цена - 12 600 000 долларов США.**

мкр. Павельцево, Дмитровское ш., СНТ «Клязьма-2», земельный участок прямоугольной формы 3 сотки в 12 км от МКАД, в 3 км от платформы Хлебниково Савеловской ж/д. На участке 2-этажный сруб из бруса, площадь - 102,8 кв.м., снаружи обшит сайдингом, кровля – металлочерепица, внутри под чистовую отделку, мансарда утеплена. Территория огорожена. Свет подключен, газ по границе. Подъезд круглогодичный, пропускной режим, круглосуточная охрана. Возможен выезд на Ленинградское шоссе - 10 км или на Дмитровское шоссе - 5 км. **Цена – 3 500 000 руб., торг.**

д. Пахомово, Шаховской р-н, новый дачный охраняемый поселок эконом класса «Лесной ручей» в 120 км от МКАД по Новорижскому шоссе, удобный подъезд, экологически чистая зона, две plotины, 4 пруда, многовековой лес, изобилующий грибами и ягодами. Продаются участки от 6 до 12,5 соток. **Цена от 10 000 руб. за сотку.**

д. Пахомово, р-н Шаховский, земля сельскохозяйственного назначения, площадь - 72,8 Га. Возможен перевод документов под дачное строительство. **Цена - 509 600 долларов США.**

д. Пахомово, р-н Шаховский, земля сельскохозяйственного назначения, площадь - 28 Га. Возможен перевод документов под дачное строительство. **Цена - 224 000 долларов США.**

д. Подсухино, р-н Шаховский, зем-

ля сельскохозяйственного назначения, площадь - 5,6 Га. Возможен перевод документов под дачное строительство. **Цена - 74 480 долларов США.**

д. Симанково, р-н Шаховский, земля сельскохозяйственного назначения, площадь - 196 Га. На участке расположены 2 коровника: 1244 кв.м. и 1633 кв.м. Так же к ним прилагается трансформаторная подстанция, скважина, пруд. **Цена - 2 700 000 долларов США.**

д. Горицы, в 65 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, 20 км до г. Дмитров. Участок прямоугольной формы, 10 соток 20х50 м. Земли населенных пунктов, ЛПХ, ПМЖ. Свет, газ, вода по границе. Экологически чистый район. Рядом пруд. В собственности. **Цена – 800 000 руб., торг.**

д. Курьково, в 65 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, 20 км до г. Дмитров. Участок прямоугольной формы, 30 соток. ЛПХ, ПМЖ. Свет, газ, вода по границе. Подъезд круглогодичный, экологически чистый район. В собственности. **Цена – 2 300 000 руб., торг.**

пос. Николо-Прозорово, Мытищинский р-н, дом с участком в коттеджном поселке в 25 км от Дмитровскому шоссе. Площадь дома 214 кв.м., площадь участка 20 соток. ИЖС. Все коммуникации подведены, участок благоустроен, круглогодичный подъезд. Экологически чистая зона. **Цена - 21 000 000 руб.**

Рогачевское ш., в районе дер. Глазово. Участок в 25 км от МКАД. Площадь 7,7 соток. На участке 2-х этажный дом 60 кв.м. с мансардой (брус 150х150,

д. Ивакино, р-н Химкинский, СНТ «Отдых+» подъезд с Ленинградского или Дмитровского шоссе, площадь – 15 соток. В 50 метрах от участка находится канал имени Москвы. Коммуникации по границе, электричество есть. На участке имеются плодовые деревья. Участок расположен в непосредственной близости от спорткомплекса «ОЛИМПЕЦ». Возможен перевод земли в ИЖС. **Цена - 3 650 000 руб.**

снаружи - кирпич, внутренняя отделка - вагонка). 1-й этаж - 2-е комнаты, теплая прихожая, печь, мансарда - 1 комната; баня с открытой верандой 3х4 м, 2 теплицы. Участок благоустроен, есть плодово-ягодные деревья. Рядом озеро Нерское, лес. Коммуникации: свет, колодец, газ - 200м от участка. В собственности. **Цена – 4 150 000 руб., торг.**

с.п. Луневское, Солнечногорский р-н, СНТ «Родник». Участок в 20 км от МКАД по Ленинградскому шоссе, площадь 6 соток, огорожен. Коммуникации: свет, вода-колодец, газ по границе. На участке 2 бытовки. В собственности. **Цена - 1 850 000 руб.**

Мытищинский р-н, СНТ «Троице-Сельцо», 20 км от МКАД, земельный участок 18 соток. Права - аренда на 49 лет. Строения - фундамент 9х13 м. Коммуникации - свет и газ по границе участка, круглогодичный подъезд, расположен в красивом месте, в 300 метрах речка, до ж/д ст. Некрасовская 7 минут пешком. **Цена – 3 780 000 руб.**

Коммерческая недвижимость

Продажа

4-уровневое отдельно стоящее здание. Назначение: офис, сфера услуг, банк, выставочные площади. Площадь - 1450 кв.м., земельный участок – 900 кв.м. Здание и земельный участок находятся в собственности у физических лиц. Цена – договорная.

Долгопрудный, 4-х уровневое отдельно стоящее здание, площадь помещений - 605,9 кв.м. с отделкой, в центре города, 1-я линия, площадь земельного участка - 300 кв.м., есть проект под перевод в нежилое помещение, все центральные коммуникации, охрана, видео наблюдение, отдельный вход, гараж на 2 машины, парковка. **Цена – 87 500 руб./кв.м.**

г.Долгопрудный, действующий аптечный пункт, площадь - 93,4 кв.м., 1 этаж жилого дома, лицензия на аптечную деятельность до 2015 года, помещение оборудовано пожарной сигнализацией, кондиционером, рольставнями. Возможно продажа как готового бизнеса, так и нежилого помещения свободного назначения. **Цена договорная.**

Лихачевский пр-т, ПСН 1 этаж жилого дома

1 линия домов в 10 м. от ТЦ «Конфитюр», площадь - 90 кв.м., отдельный вход, сделан ремонт. **Цена - 10 500 000 руб.**

Лихачевский пр-д, офисное помещение, 2 этаж, площадь - 50 кв.м., без отделки. **Цена – 3 750 000 руб. (75 000 руб./кв.м.).**

Пацаева пр-т, ПСН в 8-этажном офисном здании, площадь - 60 кв.м. с отделкой. В настоящее время сдано в долгосрочную аренду, возможно переоформление договора аренды на нового собственника. **Цена - 79 000 руб./кв.м.**

Пацаева пр-т, офисное помещение – 114 кв.м. с полной отделкой, 2 этаж офисного здания. В настоящее время помещение на-

Лихачевский пр-т, д.70, корп.1, ПСН на 1 этаже жилого дома 1 линия, площадь 122 кв.м., отдельный вход, без отделки. Цена – договорная.

ходится в долгосрочной аренде. Возможно переоформление или расторжение договора. **Цена – 10 800 000 руб., торг.**

Промышленный пр-д, офисное помещение – 30 кв.м., 3 этаж 6-этажного офисного здания, с полной отделкой, въезд по пропускам, своя парковка. **Цена – 2 100 000 руб., торг.**

мкр. Шереметьевский, 25 съезда, работающий торговый павильон свободного назначения, полностью укомплектован, со всем необходимым внутренним оборудованием, рольставни, кондиционер. Все коммуникации центральные: свет (10 кВт), вода, отопление. Площадь – 52,7 кв.м., прилегающая территория 70 кв.м., все оформлено в собственность. Возможно использование под аптеку, парикмахерскую, ремонт обуви и т.п. **Цена – 3 500 000 руб.**

Аренда

4-уровневое отдельно стоящее здание. Назначение: офис, сфера услуг, банк, выставочные площади. Площадь - 1450 кв.м., земельный участок – 900 кв.м. Здание и земельный участок находятся в собственности у физических лиц. Цена – договорная.

Лихачевский пр-т, помещение свободной планировки, 2 этаж, 1 линия, с отдельным входом, интернет, площадь - 700 кв.м., возможна сдача в аренду по частям от 100 кв.м., евроремонт. **Цена от 250 руб./кв.м./мес.**

Лихачевское ш., ПСН, площадь 150 кв.м., без отделки, 1 этаж жилого дома, комнатная планировка, без отделки, арендные каникулы не более 3 месяцев. **Цена - 800 руб./кв.м./мес.**

Пацаева пр-т, ПСН в новом торговом здании в элитном районе, 1 линия домов, 1 этаж, отдельный вход, площадь - 139,6 кв.м., без отделки, арендные каникулы. Есть фото. **Цена – 800 руб./кв.м./мес.**

Пацаева пр-т, ПСН в новом торговом здании в элитном районе, 1 линия домов, 2 этаж, 160 кв.м. светлое помещение с большими арочными окнами, 2 входа, без отделки, арендные каникулы. Есть фото. **Цена – 80 000 руб./мес.**

Пацаева пр-т, ПСН, площадь - 120,9 кв.м., 1 этаж 11-этажного жилого дома, 1 линия, отдельный вход, с/у, сделан ремонт. **Цена – 1 000 руб./кв.м./мес.**

Пацаева пр-т, помещение свободного назначения (S-300 кв.м.) на цокольном этаже, есть возможность разбить на части. Без отделки, под отделку даются каникулы. **Цена – 400 руб./кв.м./мес.**

Пацаева пр-т, офисное помещение от 60 кв.м. с отделкой, проведен интернет. **Цена – 36 000 руб./мес.**

Пацаева пр-т , ПСН. площадь - 32 кв.м., без отделки, 2 этаж 3-этажного торгового-офисного здания. **Цена – 22 000 руб./мес.**

мкр. Центральный, площадь - 90 кв.м., 1 этаж жилого дома,

Гаражи

Восточная, капитальный гараж в ГСПК-10, размер 4х12м, яма, погреб, свет. **Цена – 800 000 руб.**

Летная ул., капитальный кирпичный гараж в охраняемом ГСК-3, размер 20 кв.м., в гараже есть яма, свет, стеллажи, верстак, состояние отличное. **Цена – 550 000 руб.**

Летная ул., капитальный кирпичный гараж в охраняемом ГСК-3, размер 6,5х3м., в гараже есть яма, свет, состояние отличное. **Цена – 550 000 руб.**

Летная ул., металлический гараж в гаражном кооперативе «Автолюбитель». **Цена - 150 000 руб.**

Промышленный проезд, гаражный бокс, на 1 этаже ГСПК-12, площадь - 15,7 кв.м., свет, яма, видеонаблюдение, охрана. **Цена – 1 000 000 руб.**

Промышленный проезд, металлический гараж в охраняемом ГСПК-19, размер 4х6м. **Цена – 250 000 руб.**

Промышленный проезд, д.5а, гаражный бокс, на 1 этаже в охраняемом ГСК-12, площадь - 17,4 кв.м., свет, яма, утеплена задняя стенка гаража, видеонаблюдение, охрана. Гараж - в собственности. Договор аренды земли на 49 лет. **Цена - 550 000 руб.**

Лихачевский пр-т, д.70, корп.1, ПСН на 1 этаже жилого дома 1 линия, площадь 122 кв.м., отдельный вход, без отделки, арендные каникулы. Цена – 1200 руб./кв.м./мес.

сделан ремонт. **Цена – 1200 руб./кв.м./мес.**

мкр. Центральный, два торгово-офисных помещения с отделкой на 1 этаже жилого дома по одной линии 7 кв. м., 38,2 кв.м. **Цена – от 7 000 руб. до 40 000 руб./мес. + коммунальные платежи.**

Школьная, ПСН, 1 этаж, площадь - 100,5 кв.м., отдельный вход, ремонт сделан под салон красоты, пол - плитка, проведены коммуникации, высокие потолки, с/у, отопление, телефон МГТС. Так же есть возможность использовать под продовольственный магазин (имеется разгрузочное окно). **Цена - 40 000 руб./мес.**

Обмен

Две однокомнатные квартиры: Молодежная, д. 4, Лихачевское ш., д. 29А на 3-комнатную квартиру.

Лихачевское ш., д.74, корп.2, площадь - 47/18/12, на 4-комнатную квартиру с доплатой.

1-комнатная квартира на Лихачевском шоссе, на 2-комнатную квартиру, рассмотрим любые варианты.

2-комнатная квартира Нагорная, д.12 на 2-комнатную квартиру на ул.Заводская или Лихачевское шоссе, мкр. школы № 7.

2-комнатная квартира Долгопрудный, Лихачевское ш., д.14, площадь – 44,6/27/6 на 2-комнатную в г.Лобня.

2-комнатная квартира Московское шоссе, д.27 на однокомнатную в Долгопрудном.

2-комнатная квартира Спортивная, д.5 на 3 комнатную в г.Долгопрудный.

2-комнатная квартира г. Москва, Б.Черемушкинская на 2-комнатную квартиру в г.Долгопрудный.

3-комнатная квартира Дирижабельная, д.19/17 на 1 или 2-комнатную квартиру в Долгопрудном.

3-комнатная квартира Спортивная, д.11 на 2-комнатную квартиру в Долгопрудном.

3-комнатная квартира Лихачевский пр-т, д.70, корп.1, 17 этаж 25-этажного панельного дома, площадь -

86,7/ 20+18+14/11,3 на 1-комнатную квартиру с кухней от 11 кв.м.

3-комнатная квартира Лихачевский пр-т, д.74, корп.2 на 3-комнатную квартиру.

3-комнатная квартира в г.Лобня, Чайковского, д.23, площадь - 72/48,6/7,2, на две 1-комнатные квартиры в г.Лобня.

3-комнатная квартира Лобня, Чайковского, д.24 на две 1-комнатные в Лобне.

3-комнатная квартира в г.Лобня, Калинина д.12 на 2-комнатную квартиру в Долгопрудном.

3-комнатная квартира г.Москва, Дмитровское ш., д.165Д, корп.5, площадь - 75,8 кв.м. на комнату и 2-комнатную квартиру с ремонтом в г.Долгопрудный.

3-комнатная квартира Новый бульвар, д.15, площадь - 91,2 кв.м. без отделки на 2-х или 3-комнатную квартиру с ремонтом в г.Долгопрудный.

4-комнатная квартира Лихачевское ш., д.20, корп.2, площадь – 64/45,7/7 на 1- и 2- комнатную квартиры в г.Долгопрудном и Лобне

2-комнатная квартира г.Москва, Свободы, д.89, площадь – 45,1/16+15/6 на комнату в 2-х комнатной квартире в г.Москва район м. Планерная

Самовар кипит

«Пробуя вкус настоящего Чая, вы пробуете вкус самой Жизни».

Сегодня чай - самый популярный напиток в мире. В каждой стране его пьют по-своему, однако, все национальные особенности и пристрастия основаны на китайских традициях и культуре.

■ Для многих из нас чай – привычный напиток, не требующий для приготовления много времени: бросил пакетик в чашку, залил кипятком и готово. Вот только пользы от такого суетного чаепития – совсем не много. Да и качество подобной заварки вызывает сомнения. А ведь чай – древнейший напиток, с богатой историей и загадочными свойствами, многие из которых не раскрыты до сих пор... Есть у чая и своя философия. «Чай – это отдохновение сердца. Он омывает душу и сохраняет незамутненность сознания. Он очищает и обновляет повседневность, – так пишет о чае наш современник, китаец Ли Ин-Хао. – Пробуя вкус настоящего Чая, вы пробуете вкус самой Жизни».



Светлана Саратова в этот волшебный напиток влюблена. А началось все несколько лет назад, когда друзья познакомили Свету с чайной философией и азами церемонии чаепития. Она открыла для себя неизвестный раньше вкус напитка и начала внимательно изучать чайную премудрость, пытаясь разгадать секреты чая... И вскоре – особые виды чая помогли Светлане оправиться от последствий серьезной травмы, подарили бодрость и энергию организму, нормализовали давление и сон. И она поняла – пришло время делиться полученным опытом. Так пришло решение открыть свой магазин. Свету поддержали родители, и пять лет назад в Лобне открылся чайный домик «Машенька».

Сегодня в ассортименте магазина более 600 сортов чая: зеленый, белый, желтый, красный и черный из разных мест, разного качества и сортности. В их числе: мате, оолонг, пу-эр, роибуш, различные цветочные и травяные смеси.

Известно, что все типы чая улучшают пищеварение, оказывают антибактерицидное действие, увеличивают плотность костей и даже продлевают жизнь. Зеленый чай – это профилактика рака, укрепление сосудов и зубов. Улун и пу-эр снижают уровень холестерина, нормализуют обмен веществ и улучшают работу сердца. Специально купажированный чай из смеси трав помогает при простудных заболеваниях. Вот только готовить эти чудодейственные напитки нужно правильно, – предупреждает Светлана. Каждый чай требует определенной температуры воды для заваривания и определенного времени для того, чтобы настоять-

ся. Иначе эффект будет обратный. Проще говоря, чтобы не навредить чаем своему организму, нужно соблюдать определенные правила. Например, в магазине продается редкий японский чай, который способствует быстрому восстановлению организма после чрезмерного употребления алкоголя. Для приготовления напитка из этого сорта чая вода по температуре должна быть не выше 60 градусов. А употреблять такой чай лучше в холодном виде. Кроме того, каждый человек, покупая чай, должен учитывать особенности своего организма и обязательно проконсультироваться у специалиста о свойствах и особенностях данного вида чая.

– Очень плохо, что многие люди пьют чай на ходу, в спешке. Хороший чай, для того чтобы стать лекарством, требует от человека добродушного и спокойного состояния, – поясняет Светлана. Не случайно в Китае и Японии существуют специальные чайные церемонии. Кстати, в последнее время они становятся популярными и в России. Клиенты чайного домика «Машенька» все чаще обращаются к сотрудникам с просьбами организовать чайную церемонию в офисе или на корпоративе. А вот для школьников здесь проводят занятия бесплатно: рассказывают о свойствах разных видов чая, об особенностях их употребления. А потом – обязательно проводят дегустацию! Что ж, чайная культура, как и культура вообще, должна прививаться с детства.

Первое известное упоминание о чае относится к 770 году до н. э., когда некий китаец Чжоу-Гун написал в своей книге о чае, как о напитке. Позже во

II-IV веках н. э. в Китае начала распространяться настоящая мода на чаепитие, появились чайные лавки. Позже чай оценили как лечебный напиток, который нужно готовить, используя кипяток. Вскоре чай пили не только в Китае, но и в Японии, Корее, Индии, Турции, Монголии. В 1516 году португальцы познакомили с чаем Европу. В 1618 году российскому царю Михаилу Федоровичу Романову китайские послы подарили несколько ящиков превосходного чая, который ему понравился. И к концу XVII века чай распространился по всей Руси. Для чаепития даже начали использовать особый чайник – самовар.

К сожалению, в наше время, когда темп жизни постоянно растет, часто не остается времени даже для тихих семейных встреч за чашкой чая, а уж тем более для сложных приемов заваривания! И все же специалисты чаеведы утверждают: самый легкий и естественный путь постижения чайной философии – как можно чаще пить чай в компании любителей и ценителей чая. Только вот где найти таковых наставников? Думаю, что один адрес вам уже известен: город Лобня, улица Лермонтова, д. 2/1 (ТД МАНГО, 1 этаж). В чайном домике «Машенька» вы сможете не только приобрести качественные чай, но и купить прекрасный зерновой кофе, которого в магазине насчитывается более 70 сортов, цикорий, шоколад, различные натуральные приправы и специальную посуду. Но что особенно важно, здесь с вами щедро поделятся редкими знаниями, объяснят, как правильно заварить чай или сварить чудесный кофе. Другими словами, как превратить эти древнейшие напитки в источник наслаждения,



здоровья, энергии и красоты.

Кстати, сегодня в ассортименте магазина «Машенька» появились еще два «редких» вида чая, купажированных специально к юбилею любимого города – черный и зеленый с травами и ягодами – «Лобненский чай».

Елена Белозерова

Ко Дню города

Николай Христок. Фото автора



■ Не случайно одним из символов нашего города стал памятник «Руки мастера» (авторы Ф.М. Согоян, В.Ф. Согоян). Ведь именно руками долгопрудненских мастеров создано много уникального и необычного...

САМЫЙ БОЛЬШОЙ СОВЕТСКИЙ ДИРИЖАБЛЬ

Крупнейший советский 105-метровый дирижабль полужесткой конструкции «СССР-В6» «Осоавиахим» объемом 18.500 м³ был построен в Дирижаблестрое (ныне г. Долгопрудный) в 1934 году.

В 1937 году этот лучший (и по сегодняшний день) летательный аппарат установил мировой рекорд продолжительности полета, продержавшись в

воздухе без посадки 130 часов 27 минут! Прежнее достижение – 118 часов 40 минут – принадлежало «Цеппелину LZ-72», по объему превосходившему «Осоавиахим» более чем втрое.

«ЛЕТАЮЩАЯ ТАРЕЛКА» XXI ВЕКА

В начале XXI века в Долгопрудненском КБ автоматики создана модель линзообразного беспилотного дирижабля похожего на летающую тарелку. По мнению специалистов, этот новый дирижабль даст импульс

к развитию целого технологического направления воздушного транспорта.

Планируется, что такой аэростат начнет работать в полную силу на объектах Олимпиады 2014 года в Сочи. По крайней мере, для милицейского патрулирования улиц или обеспечения телекоммуникационных сервисов такой аппарат будет дешевле авиасредств и значительно эффективней.

ПЕРВАЯ ПРОТИВОРАКЕТА

Осенью 1959 года на заводе №464 (ныне ДНПП) началось серийное производство первых в мире противоракет В-1000. Это была двухступенчатая ракета с самым мощным в мире твердотопливным ускорителем и управляемой второй ступенью с жидкостным ракетным двигателем. 4 марта 1961 года противоракетой В-1000 осуществлен первый в мире перехват головной части отечественной баллистической ракеты Р-12. Так была решена задача исторической важности – доказана возможность перехвата и уничтожения баллистической цели.

ДОЛГОПРУДНЕНСКИЙ «ЯНТАРЬ»

В 60-е годы прошлого века на Долгопрудненском машиностроительном заводе (ныне ДНПП) был выполнен, пожалуй, единственный не оборонный, а сугубо мирный ракетный проект, который открыл целое новое направление в космической отрасли. Этот проект был связан с созданием ракеты 1Я2ТА для запуска лаборатории «Янтарь».

На лаборатории «Янтарь» впервые в мировой практике в околосреднем пространстве были проведены испытания невиданных до той поры электрореактивных двигателей.

ЯХТУ ПОСТРОИЛИ В ДОЛГОПРУДНОМ

В 2003 году на Хлебниковском машиностроительном судоремонтном заводе (ныне «Московский яхтенный порт») была построена уникальная моторная яхта-катамаран. Судно длиной 43 метра, шириной 12,5 метра, водоизмещением 500 тонн вошло в себя самые современные конструкторские решения и дизайнерские находки. В России такие яхты раньше не строили. Появление этого проекта на Международной выставке в Гамбурге вызвало огромный интерес специалистов из Голландии, Германии, других стран.

РАЗГОНЯ ОБЛАКА

В Центральной аэрологической обсерватории разработана технология разгона облаков. Суть метода заключается в том, что с самолетов распыляют реагенты, которые служат дополнительными центрами конденсации влаги. В результате, в зависимости от состава и размера частиц реагента, либо в облаке образуются более мелкие капли, которые дольше удерживаются в воздухе и дождь выпадает позже, либо наоборот – капли становятся слишком большими и осадки выпадают раньше. Впервые

«разгон» облаков был осуществлен в 1995 году в Москве во время празднования 50-летия Победы.

«КОМСОМОЛКУ» ПЕЧАТАЮТ В ДОЛГОПРУДНОМ

Самую многотиражную газету России «Комсомольскую правду» (тираж – более 30 млн. экз.) печатают в Долгопрудном в типографии «Проф-Медиа принт». Высокий уровень автоматизации технологических процессов долгопрудненской типографии, наряду с европейской системой организации производства, позволяет заказчику сдавать последнюю полосу за 30 минут до начала печати, а также использовать процедуру электронного подписания полос.

УСПЕХ КЛАСТЕРА «СЕВЕРНЫЙ»

Биофармацевтический кластер «Северный», созданный на базе МФТИ, разработал эффективный препарат «Гемостоп» для остановки кровотечения за 2-3 минуты.

Принцип действия лекарственного средства основан на быстром поглощении воды из крови. На поверхности раны препарат сворачивает кровь, образуя тромб. В прошлом году «Гемостоп» завоевал диплом I степени и золотую медаль X Всероссийской выставки «Российские производители и снабжение Вооруженных сил – 2010».

КЦ «Галакс»
 Г. Долгопрудный,
 Лихачевский проспект, 64
 ТЦ «Конфитюр», 2-ой этаж.

Автоинформатор:
 8 (495) 649-69-19 Кассы: 8 (498) 725-09-50
 ICQ афиша: 649-441-042.
 SMS афиша: отправить «Галакс» на 5533
 и получи расписание на весь день
www.galaks-kino.ru

РЕПЕРТУАР КИНОЦЕНТРА

С 1 сентября:

- «3D» Челюсти – ужасы, триллер/США
- Коломбиана – боевик, триллер/США, Франция
- Аполлон 18 – ужасы, фантастика, США

С 8 сентября:

- Два дня – драма, комедия/Россия
- Не бойся темноты – ужасы, триллер/США, Мексика
- Беременный – комедия/Россия

С 15 сентября:

- Я не знаю, как она делает это – комедия/США
- Агент Джонни Инглиш: перезагрузка – боевик, комедия/Франция, Япония

С 22 сентября:

- «3D» Ночь страха – ужасы, триллер, комедия/США
- Погоня – боевик, триллер, драма/США
- Профессионал – боевик, триллер/США, Австралия
- Эта дурацкая любовь – драма, комедия/США

ООО «РИА ДИРИЖАБЛЬ»
 +7 (498) 685 04 69
www.dolreklama.ru

Все виды рекламы в Долгопрудном

ООО «РИА Дирижабль» предлагает размещение рекламы Вашей компании на рекламно-информационных досках в подъездах жилых домов города.

1 район - 23 подъезда
 (ул. Новый бульвар, д. 18-22, ул. Спортивная, д. 115, Лихачевское ш., д. 6 к. 4.)

2 район - 18 подъездов
 (проспект Пацаева д. 7, корпуса со 2 по 10.)

3 район - 20 подъездов
 (ул. Молодежная, д. 2, д. 4, д. 12, Лихачевское ш., д. 1 к. 4, д. 7, д. 13А.)

Формат листовки	A3	A4	A5
Стоимость района (все доски) в месяц, руб.	10000	5500	3000

минимальный заказ - район на месяц

**141700, г. Долгопрудный,
 Новый бульвар, д. 22**

Агентство «ЖИЛЦЕНТР»

оказывает широкий спектр услуг для физических и юридических лиц по независимой оценке объектов недвижимости, а именно:

- оценка стоимости земли и земельных участков
- оценка квартир в Москве и Московской области
- оценка загородной недвижимости
- оценка зданий, домов и сооружений
- оценка складов и офисных помещений
- оценка строительства, незавершенного строительства
- оценка другого недвижимого имущества

Профессиональная ответственность оценщиков застрахована в страховой компании «ИН-ФОРМСТРАХ» полисом страхования ответственности оценщика.

ООО «ЖИЛЦЕНТР» является членом Некоммерческого Партнёрства «Саморегулируемая Организация Ассоциации Российских Магистров Оценки».

ЖИЛЦЕНТР
 Юридический Консалтинг

Шармэль
 Молодость • Красота • Здоровье
 часы работы: 9.00 – 20.00

Ногтевой сервис
 Маникюр
 Педикюр
 Нарощивание и дизайн ногтей

Татуаж
 Физиотерапия
 Все виды массажа

Косметология
 Терапевтическая косметология
 Мезотерапия
 Контурная пластика
 Ботокс
 Массаж
 Коррекция фигуры

Парикмахерская (мужской и женский зал)
 Лечение волос
 Нарощивание волос
 Афрокосички
 Стрижки любой сложности

И многого другого! Ждем Вас!

**г. Лобня, ул. Юбилейная, д. 4, корп. 4, стр. 1
 телефон 8(945) 502-89-95**

Предоставляем скидку 15%

Срочно!
 Продается автомобиль
 Форд-фокус 2002 г. (USA),
 трехдверная, 2л., 131 л.с.,
 автомат. Цена - 220 000 руб.
 т. 89168042007



Медицинское учреждение «ЦИТОмед»

- Все виды лечения алкоголизма
- Выезд на дом
- Кодирование
- Программа «Оздоровление печени»



главврач С. Лапошин

8 903 700 68 98 • 8 905 731 59 31
 г. Долгопрудный, ул. Молодежная, д. 14, корп. 3

578-53-32 • 408-93-53
 микрорайон Шереметьевский, ул. Центральная, д. 8

Лицензия 50 01 000557

Комитет по культуре, физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи

АФИША
 праздничных мероприятий, посвященных Дню города

2 СЕНТЯБРЯ

МКР_ПАВЕЛЫЦЕВО
 11:00 Спортивный праздник
ТЕАТР «ГОРОД» (ул. Спортивная, 3)
 19:00 Концертная программа «Бриллианты»

3 СЕНТЯБРЯ

ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА «ДЕЛЬФИН» (Котовский залив)
 11:00 Открытие парусной регаты «Паруса Подмоскovie»
СПОРТЗАЛ МФТИ (Московское шоссе, 23)
 12:00 Турнир по волейболу
ДОМ КУЛЬТУРЫ «ВПЕРЕД» (пл. Собина, 1)
 15:00 Кубок Главы города по шахматам

4 СЕНТЯБРЯ

БЕРЕЗОВАЯ РОЩА (мкр. Шереметьевский)
 11:00 Выставка «Город мастеров»
 Конкурс детских работ «Осенняя палитра»
 Выставка цветочных композиций «Бесконечно люблю свой город»
 «Городок здоровья»
 12:00 Праздничные гуляния: работа торговых рядов, концертная программа с участием городских творческих коллективов, приглашенных артистов
ГАЛЕРЕЯ РЕМЕСЕЛ (Первомайская, 46)
 12:00 Презентация
ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА
 12:00 Торгово-промышленная выставка-ярмарка
 Работа спортивно-развлекательных аттракционов
 «Городок здоровья» (беседка)
 Выставка экспозиций Долгопрудненского историко-художественного музея, общества краеведов
 12:00 – 17:00 Художественная выставка
 13:00 – 16:00 Экскурсии по г. Долгопрудному (отъезд от памятника А. Железнякову)
 14:30 Старт автопробега ретро-автомобилей (восточный вход, скульптура «Кони»)
Центральная эстрада
 14:00 Концертно-развлекательная программа с участием артистов российской эстрады, творческих коллективов города
 15:00 Торжественная церемония с участием Главы города О.И. Троицкого;
 Дискотека DJ Pioneer
 22:00 Праздничный фейерверк

ДОМ КУЛЬТУРЫ «ВОДНИК» (ул. Флотская, 1)
 14:00 Праздничный концерт
ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА «ДЕЛЬФИН» (Котовский залив)
 15:00 Закрытие парусной регаты «Паруса Подмоскovie»

8 СЕНТЯБРЯ

КДЦ «ПОЛЕТ» (Дирижабельная, 21)
 19:00 Фестиваль «Городской романс»

16 – 23 СЕНТЯБРЯ

ТЕАТР «ГОРОД» (ул. Спортивная, 3)
 V Областной театральный фестиваль «Долгопрудненская осень»

Юридический Консалтинг ООО ЖИЛЦЕНТР

Предлагает консультационно – правовое сопровождение услуг:

Оформление технической документации
 ПЕРЕПЛАНИРОВКИ объектов недвижимости:

- Проект перепланировки;
- Проект реконструктивных работ;
- Оформление разрешения на строительство;
- Разрешение на ввод в эксплуатацию;

Оформление документов на **СТРОИТЕЛЬСТВО**
 и **РЕКОНСТРУКЦИЮ** объектов недвижимости:

- Согласование и утверждение проектной документации;
- Легализация самовольных застроек;
- Согласование и утверждение реконструктивных работ;
- Оформление разрешения на строительство;
- Техническая документация, разрешение и сдачи – приемки;

Сопровождение услуг **ГАЗИФИКАЦИИ:**

- Подготовка разрешительной и технической документации;
- Согласование разрешительной и технической документации;
- Оформление разрешительной и технической документации;

(495) 408 – 39 – 03; 8 (926) 619 66 30;
 (495) 576 – 73 – 30

Наш адрес: г. Долгопрудный
 ул. Первомайская д. 52
www.glz.ru

