



СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ

gazeta-nvp.ru

здесь вы всегда сможете
найти свежий номер «НВП»!15-28 января
2015 г. № 1 (58)

выходит 2 раза в месяц

ЧТО СДЕЛАТЬ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ В НОВОМ ГОДУ?



В конце года жилье и ипотека резко подорожали. Те, кто не успел вложить сбережения в квадратные метры, размышляют, стоит ли покупать квартиру, а собственники — продавать или нет. Эксперты рассказывают, какие операции с недвижимостью стоит осуществить в начале года.

Время покупать жилье?

Эксперты рынка уверены: если есть сбережения, сейчас самое время покупать, чтобы не потерять свои деньги. Речь идет именно о тех, у кого есть «лишние» деньги и стоит задача их сохранить. Ипотека резко подорожала в конце года, поэтому к ней имеет смысл прибегать, если своих средств не хватает лишь немного.

Для приобретения недвижимости сейчас подходящий период, поскольку не все застройщики успели скорректировать цены в связи с курсовыми колебаниями, уверен директор департамента новостроек Est-a-Tet Алексей Оленев.

«В наступившем году цены на недвижимость будут тянуться за общим удорожанием жизни, хотя предугадать, что произойдет в предстоящие месяцы, практически невозможно.

Как показала экономическая турбулентность ноября-декабря, реализоваться могут самые непредсказуемые сценарии», — говорит эксперт.

Новостройка или вторичка?

Если все-таки покупать, то что, квартиру в строящемся доме или на вторичном рынке? Все зависит от целей: если хочется заработать, то нужно изучать новостройки, если хочется как можно скорее переехать в новую квартиру, лучше обратиться к владельцам готовых объектов.

Первый квартал нового года — хороший период для покупки квартиры на первичном рынке, в новостройке в активной фазе реализации, говорит коммерческий директор корпорации «Баркли» Екатерина Фонарева.

На вторичном же рынке, по мнению эксперта, лучше всего действовать во втором и третьем кварталах 2015 года.

«Думаю, у людей появится возможность поймать

свой шанс на вторичном рынке и найти хорошее предложение с дисконтом по цене», — говорит она.

У каждого типа жилья в любом случае есть свои плюсы и минусы. Новостройка — это всегда более современное жилье, более актуальное. Новый дом не нуждается в реконструкции, замене инженерных коммуникаций, ремонте лифтов. Однако и у нового жилья есть свои недостатки.

«Ремонты соседей длятся годами, если только все квартиры в комплексе не сдаются с финишной отделкой. В результате новоселы фактически живут в условиях вечной стройки. Еще один минус — фактор усадки дома, из-за чего ваш прекрасный ремонт через два-три года может пострадать из-за деформации стен», — говорит генеральный директор компании «Метриум Групп» Мария Литинецкая.

Кроме того, инфраструктура в новых проектах зачастую создается в самый последний момент, и жильцам, которые покупают квартиру в первых корпусах, иногда приходится ждать по несколько лет, пока будут построены детский сад, школа или поликлиника. Поэтому если квартира покупается для собственного проживания, то лучше обратить внимание на объекты точечной застройки или вторичное жилье.

«Самое время обратить внимание на недорогое загородное жилье — таунхаусы, дуплексы. Это интересный и комфортный формат жилья, а цены на такую недвижимость сегодня минимальны», — считает председатель совета директоров ГК «Мизель» Григорий Куликов.

Продавать ли свою квартиру?

Продавать ли квартиру, тоже зависит от предпосылок. Эксперты советуют продавать, если это делается с целью дальнейшего вложения средств снова в недвижимость или с целью улучшения собственных жилищных условий.

(Окончание на стр. 2)

ПРОПИСКА: УТВЕРЖДЕН ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО РЕЕСТРА

В России учет граждан по месту жительства и по месту пребывания будут вести на базе государственного информационного ресурса, порядок формирования и использования которого был утвержден накануне федеральным правительством.

Как сообщает портал «Новосибирская Недвижимость, nn-baza.ru» со ссылкой на соответствующее постановление от 5 января 2015 года, Федеральная миграционная служба России должна будет вести базу в электронном виде, бумажные носители полностью отменяются.

В реестре по каждому гражданину кроме фамилии, имени и отчества будут сведения о дате и месте рождения, адрес и дата регистрации по месту жительства или месту пребывания, информация по документу, удостоверяющему личность. Персональные сведения не будут находиться в открытом режиме, а будут предоставляться по запросу органам власти, когда это необходимо для осуществления их полномочий, гражданам и юридическим лицам, если это установлено законом, а также многофункциональным центрам, оказывающим государственные и муниципальные услуги.

Таким образом, гражданам не придется при обращении за различными муниципальными и госуслугами к заявлению прилагать подтверждение о прописке.

По материалам nn-baza.ru

ЖИЛЬЁ ВМЕСТО ЗЕМЛИ: ТЕПЕРЬ ВОЗМОЖНО!

Россияне с тремя детьми теперь могут получить жильё вместо земли. Выбирать, что они хотят получить: либо жильё, либо землю, многодетные родители смогут самостоятельно.

Президент РФ Владимир Путин подписал закон, согласно которому граждане, имеющие трёх и более детей, по их собственному выбору могут бесплатно получить жильё вместо земельных участков. Об этом сообщает.

Для того, чтобы получить бесплатное жильё, многодетные родители должны состоять на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Возможно также учитывать дополнительные основания для постановки на учёт. О каких именно основаниях идёт речь, документ не разъясняет.

По материалам РИА «Новости»

Агентство недвижимости

| | |
|--|---|
| <p>Разрешение на строительство №RU50333000-04/2013 от 20.04.2013</p> <p>ЖК «Северное сияние»</p> | <p>Разрешение на строительство: Ялагина д. 11, №RU50333000-42/2008; Ялагина д. 12, №RU50333000-56/2008</p> <p>ЖК «Ялагинские аллеи»</p> |
| <p>Разрешение на строительство №RU50333000-21/2013</p> <p>ЖК «Новое Ялагино» ул. Ялагина, д. 23 (стр.)</p> | <p>Разрешение на строительство №RU50333000-21/2013</p> <p>ЖК «Новые ключики» ул. Спортивная, д. 4 (стр.)</p> |

ИПОТЕКА* | *ОАО «Сбербанк России», ОАО «Банк Возрождение», ЗАО «ВТБ 24», ОАО «Газпромбанк», ОАО «Инвесторгбанк».

Информация по проектным декларациям на сайте new-stroyka.ru

ВСЕ НОВОСТРОЙКИ ЭЛЕКТРОСТАЛИ
+7 (496) 577-00-69

Корпорация риэлторов

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ
АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ

СТАНЬ УЧАСТНИКОМ!

(495) 505-58-85

www.megapol.ru



В Гильдии риэлторов Московской области работает



Комитет защиты прав потребителей и Этики

В случае возникновения конфликтных ситуаций, споров, претензий к работе риэлторов и риэлторских компаний, членов ГРМО, жители Подмосковья могут обратиться

в Комитет за помощью по телефонам:

(495) 702-95-87, (496) 574-39-99.

Адреса и телефоны муниципальных гильдий риэлторов можно всегда найти

на сайте <http://www.grmonp.ru>.

ЧЕХОВСКАЯ ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ ПРОВЕЛА «КРУГЛЫЙ СТОЛ»

В конце декабря 2014 года в офисе агентства недвижимости «Акцент» состоялся «круглый стол» НП «Чеховская гильдия риэлторов». В мероприятии приняли участие руководители и исполнительные директора риэлторских компаний города Чехова, входящих в ЧГР.

В ходе мероприятия обсуждались важнейшие вопросы укрепления взаимоотношений между членами гильдии, такие как: совместное обучение, переход к эксклюзивным договорам и совместные сделки.

«Нам важна синергия всех агентств недвижимости, чтобы сделать Чеховский рынок недвижимости цивилизованным», - подчеркнул президент ЧГР Ен Ун Боку - «Должен действовать закон Парето: 20% риэлторских компаний из ЧГР должны взять 80% локального рынка недвижимости».

ГРМО ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА АТТЕСТАЦИИ И СЕРТИФИКАЦИИ АН ЕГОРЬЕВСКА

В последнем месяце прошлого года ГРМО была проведена процедура аттестации специалистов ООО «Егорьевский Дом Недвижимости» и ИП Е. Симко (АН «Мегаполис-Сервис» г. Егорьевск).

Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

Всего было аттестовано 13 специалистов, в том числе и директор компаний - Елена Симко. По результатам тестирования специалистам будут вручены аттестаты агентов и брокеров, удостоверения и значки «риэлтор». Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в Единый федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов (reestr.rgr.ru).

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг ООО «Егорьевский Дом Недвижимости». Сертификацию и аттестацию проводил руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию ГРМО Сергей Макин.

Пресс-служба ГРМО

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ КВАДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛЬЯ В ГОРОДАХ ПОДМОСКОВЬЯ (на вторичном рынке жилья)

| Населенный пункт | По состоянию на 14.01.2015 (в тыс. руб.) | Населенный пункт | По состоянию на 14.01.2015 (в тыс. руб.) |
|------------------|--|------------------|--|
| Балашиха | 97949 | Пушкино | 95312 |
| Воровского пгт | 59373 | Раменское | 83928 |
| Воскресенск | 51607 | Реутов | 101113 |
| Домодедово | 89779 | Росаль | 30732 |
| Егорьевск | 47753 | Серпухов | 54526 |
| Железнодорожный | 98731 | Сергиев Посад | 66680 |
| Коломна | 63087 | Фрязино | 74376 |
| Королев | 105290 | Чехов | 73516 |
| Мытищи | 118656 | Шатура | 42754 |
| Ногинск | 62461 | Щелково | 78703 |
| Орехово-Зуево | 55666 | Электргорск | 40799 |
| Павловский Посад | 54740 | Электросталь | 67993 |
| Подольск | 88746 | Электросталь | 6818 |

ИТОГИ

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ 2014 ГОДА, КОТОРЫЕ ИЗМЕНИЛИ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ

Рынок недвижимости хотя и отдельный сегмент экономики, но неотделимый от нее. И все, что так или иначе влияло на российскую экономику в 2014 году, нашло свое отражение и в "квадратных метрах". Итак, вспоминаем!

Прощание с долларом

Ярким и волнительным событием 2014 года стали валютные колебания, которые не просто отразились на всех сегментах недвижимости, а прямо изменили рынок "до неузнаваемости". В случае с коммерческой недви-

жимостью первое, "стартовое", жилье теперь придется выбирать тщательнее, поскольку сменить жилье теперь можно будет не через три года, а через пять (либо расстаться с довольно существенной суммой налога). Кроме того, наверняка не просто придется инвесторам, которые приобрели несколько квартир. Бремя налоговой нагрузки для них тоже возрастет.

Элитка получила нового покупателя

Событием уходящего 2014 года, безусловно, достойным внимания, можно назвать приход "украинского покупателя" на рынок жилой элитной недвижимости Мо-

сковы и ближнего Подмосковья. Несколько действительно крупных сделок, превышающих бюджет \$30 млн, прошли с участием граждан Украины в качестве покупателей. Однако ощутимого влияния на рынок эти сделки не оказали.

Апартаменты узаконили

12 ноября власти Москвы запретили строительство апартаментов как отдельных капитальных объектов. Эксперты говорят, что это принесло некую ясность, поскольку проблемы с точным позиционированием данного сегмента на рынке появились не вчера. Уже год назад объем апартаментных комплексов занимал порядка 30% от первичного рынка "старой" Москвы, при этом никакой законодательной базы, которая должна была бы структурировать предложение, не было.

Олимпиада

В этом году состоялась Олимпиада в Сочи. Премьер-министр РФ Дмитрий Медведев рассказал СМИ, что на ее проведение было потрачено около \$50 млрд, однако из них лишь порядка \$6 млрд непосредственно касаются за-

трат на подготовку к играм. Остальные деньги пошли "на создание дорог, отелей, на железную дорогу, на решение очень сложных инфраструктурных проблем, которые копились десятилетиями". Таким образом, Сочи стал современным развитым регионом с качественной инженерной и рекреационной инфраструктурой. Теперь России есть где принять Формулу-1 и другие интересные мероприятия. Кроме того, россияне проявляют к построенной в Сочи недвижимости повышенный интерес (в свете последних экономических событий), как с точки зрения временного пребывания, так и покупки.

Повышение ключевой ставки

Важным событием, повлиявшим на рынок недвижимости в 2014 году, эксперты называют повышение Центробанком ключевой ставки. В 2014 году главный банк страны повышал ключевую ставку пять раз, в результате чего в конце декабря она достигла 17%. Что уже в этом году привело к сокращению рынка ипотечного кредитования, который, в зависимости от сегмента, формирует 40-60% сделок на первичном рынке жилья. Банки ужесточили требования к заемщикам и сократили количество выдаваемых кредитов. В

этих условиях, по мнению экспертов, следующий год будет критичным для российской ипотеки.

По материалам Интерфакс-Недвижимость



Фото: proconsul.com.ua

мостью они привели к появлению рублевых ставок аренды на офисы, торговые и складские площади. К тому же новым трендом на рынке коммерческой недвижимости стали вакантные площади, коих теперь становится все больше и больше, а соответственно уходит в прошлое рынок арендодателя. Арендаторы теперь опять вправе диктовать свои условия. К тому же, все больше девелоперов делают ставку на качество продукта, поскольку конкуренция растет как на дрожжах.

Жилая недвижимость тоже подверглась влиянию валютных колебаний. Падение курса рубля по отношению к доллару и евро вызвало всплеск спроса на квартиры весной и под конец года, и привело к повышению застройщиками цен на 15-20%.

За недвижимость надо платить

В 2014 году власти пересмотрели кадастровую оценку коммерческой недвижимости, что в итоге приведет к росту налоговой нагрузки владельцев объектов. По мнению экспертов, повышение налогов отчислений возможно в более чем два раза.

Отдельно, по мнению специалистов, стоит отметить законодательные нововведения в сфере жилой недвижимости (переход на кадастровую оценку при налогообложении и увеличение с трех до пяти лет срока, по истечении которого квартиру можно продать, не выплачивая НДФЛ). Пока серьезного влияния на рынок этих новшеств не видно, впрочем, можно предположить, что молодым семьям, приобретающим



Фото: www.pro-n.ru

ПРОГНОЗЫ

ЧТО СДЕЛАТЬ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ В НОВОМ ГОДУ?

(Окончание. Начало на стр. 1)

«Если есть вариант более выгодного вложения, то, несомненно, стоит продавать. Необходимо, по крайней мере, подумать об имеющемся имуществе и оценить его эффективность», — говорит управляющий партнер агентства недвижимости Spencer Estate Вадим Ламин.

Самым подходящим временем для продажи квартиры некоторые эксперты считают первый квартал 2015 года, так как в этот период на рынке еще сохранится спрос, во

многим за счет тех ипотечников, которым банки одобрили кредиты по старым ставкам еще в прошлом году. Другие говорят, что в первом квартале как раз стоит взять паузу, чтобы уловить, как рынок поведет себя в новом году.

В любом случае продавать «просто так», поддаваясь активности рынка, участники рынка не рекомендуют.

В текущих экономических условиях лучше иметь «на руках» квадратные метры, а не рубли, — резюмируют эксперты.

По материалам Газета.Ru

Фото: oblistroy72.ru



ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ТУРЦИЯ: ТЕНДЕНЦИИ И ПРОГНОЗЫ

В третьем квартале 2014 года цены на недвижимость в Турции выросли на 14% за год. Означает ли это, что вслед за скачком стоимости жилья последует спад? Каковы прогнозы на 2015 год? Сколько стоит местное жилье и как получить вид на жительство в стране?

Падение рубля и на спрос на турецкую недвижимость

Безусловно, падение рубля сказалось на спросе и продажах недвижимости в Турции за последние два месяца, тем более что именно россияне являются одними из ключевых игроков на рынке турецкой недвижимости. Особенно в этом плане стоит отметить Анталию и Аланью. Но благодаря тому, что в 2012 году Турция отменила принцип взаимности, открыв тем самым право приобретения недвижимости таким странам, как Казахстан и Азербайджан, сейчас на рынке недвижимости Турции активизировались граждане этих государств, что немного выровняло спрос. Европейцы же покупают стабильно, как и раньше.

С другой стороны, и в России есть люди, которые понимают, что деваться некуда, и ищут страны, куда вложить деньги и сберечь их. Те, кто держит деньги в валюте, активны, как и прежде. Поэтому валютный коллапс в России не должен сильно сказаться на спросе на недвижимость в Турции, в том числе и потому, поскольку покупателями являются не только россияне.

Будет ли расти рынок в 2015 году?

Если раньше в Турции можно было купить студию за 20 000, то сейчас ниже 30 000 евро жилье подобрать трудно. Цены на новое жилье здесь растут, в том числе и потому, что увеличивается качество строительства. Плюс сами турки активно скупают квартиры в новостройках, что позволяет рынку развиваться. Так что переживать по поводу спада цен на недвижимость не стоит.

Турция входит в первую двадцатку развивающихся экономик в мире. Успехи страны в индустрии туризма, расширение инфраструктуры, - все это влияет на повышение комфорта для иностранцев. Поэтому в 2015 году можно ожидать дальнейшего роста рынка.

Рост цен на недвижимость в Турции зависит от региона. Лидирует в этом отношении Стамбул. Далее следует Средиземноморское побережье. Активно дорожают объекты, расположенные на первой линии - самом востребованном жилищном секторе. Опять же, необходи-

мо выделить здесь Аланью и Анталию. Жилье в этих городах привлекает своей низкой стоимостью (от 600 евро за «квадрат») не только иностранцев, но и местных жителей. А вообще каждый регион Турции притягивает покупателей из определенных стран. Так, арабы предпочитают Стамбул, россияне - Анталию, англичане - Эгейское побережье. Наиболее инвестиционно привлекательным регионом на сегодняшний день остается



Аланию и все ее регионы, включая, например, Асалар и Махмутлар.

Вторичка и первичка

В Турции вторичный рынок значительно отличается от первичного. Это связано с тем, что только в 2001 году в стране были введены европейские нормы строительства, в связи с чем поменялось его качество. На сегодняшний день существует четыре стандарта качества строительства. Но есть и общая тенденция - наличие бассейна, сауны, фитнеса, кафе, ресторана в здании, где находятся апартаменты. Сейчас, даже приобретая квартиру за 30 000 евро, можно спуститься в холл и попариться в турецкой парной.

Если приобретать жилье в Турции на стадии строительства, то трехкомнатная квартира площадью около 100 кв.м будет стоить от 700 евро за «квадрат». Проплачивать объект можно поэтапно до окончания строительства. Плюс многие эксперты уверены, в том, что при инвестициях в турецкую недвижимость в ближайшие год-полтора все еще можно будет получить прибыль.

Как оформить турецкий ВНЖ?

Поскольку Турция - страна безвизовая, то приезжать сюда на пару месяцев в сезон можно и не оформляя ВНЖ. Этот документ нужен, если хочется жить безвизово в стране в течение года. ВНЖ оформляется в местном полицейском участке. При этом можно оформить пластиковую карточку не только себе, но и своему супругу/супруге или детям до 18 лет, а также родителей пенсионного возраста. Если дети старше 18 лет, то их нужно сначала вписать в ТАПУ. Необходимо взять в кадастровом управлении справку о том, что вы не продали купленную вами недвижимость, оплатить в налоговом управлении соответствующую пошлину и оформить страховку. Далее вы просто приходите в полицейский участок и подаете документы. В течение месяца по почте приходит ВНЖ на ваше имя.

ВНЖ в Турции дает ряд преимуществ. Например, можно оформить медицинскую страховку, начать свой бизнес в Турции, ваши дети смогут учиться в этой стране. Правда, каждый год условия предоставления ВНЖ россиянам меняются. Сейчас он выдается на год. В 2015 году этот срок планируется увеличить на два-три года.

Как заработать на аренде турецкой квартиры?

Сейчас ситуация на рынке поменялась. В связи с ростом цен на пятизвездочные гостиницы в Турции, люди чаще едут отдохнуть в эту страну «дикарями». При этом всем хочется окружить себя максимальным уровнем комфорта. Поэтому в этой стране стало выгодно заниматься и арендным бизнесом.

В целом можно сказать, что на аренде турецкого объекта недвижимости можно заработать до 6% годовых, однако все зависит от расположения дома или квартиры. При этом в Турции можно зарабатывать на аренде круглый год, если ориентироваться на внутренний рынок. Да, вы получите более низкий доход, но зато он будет стабильным. В среднем на апартаментах при круглогодичной аренде можно заработать 300 долларов в месяц.

По материалам Prian.ru

В ВАШУ ЗАПИСНУЮ КНИЖКУ

ВЫБИРАЕМ ЗАСТРОЙЩИКА В КРИЗИС

В период экономической нестабильности риски и страхи покупателей строящегося жилья резко возрастают. Как разумно подойти к выбору застройщика и на что обратить особое внимание для повышения безопасности покупки?

Покупка квартиры в строящемся доме вызывает некоторый страх остаться и без жилья, и без денег - ведь во время экономической нестабильности риски дольщиков возрастают. Опасения эти отнюдь не беспочвенны.

Классифицировать застройщиков, которые в той или иной степени не справились со своими обязательствами в период прошлого кризиса, практически невозможно. Соответственно, нет способа спрогнозировать, какие категории компаний наиболее «опасны» для покупателей в нынешней нестабильной ситуации. Но есть аспекты, на которые следует обратить особое внимание.

Правило первое: углубиться в историю. Еще до заключения договора на приобретение квартиры в строящемся доме надо всесторонне изучить прошлое и настоящее застройщи-

ка. **Правило второе:** незначкомкам не доверять. Больше шансов попасть в неприятную ситуацию, купив квартиру у малоизвестного игрока рынка.

Правило третье: пирамида - неустойчивая фигура. Слишком быстрая экспансия застройщика также может сигнализировать о финансовом нездоровье компании.

Правило четвертое: договор на берегу. Напомним, что после вступления в силу ФЗ-214 квартиры в новостройках можно продавать только по договорам долевого участия, через жилищно-строительные кооперативы или выпускающие жилищные сертификаты. Ни векселя, ни предварительные договоры купли-продажи абсолютно неприемлемы. Стопроцентной защиты от банкротства строительной компании или от долгов не существует в прин-

ципе. Но права дольщиков, заключивших ДДУ, в случае срыва сроков строительства более надежно защищены законом.

Правило пятое: «мамы» лучше «дочек». Весьма распространена на первичном рынке практика - заключение договора с дольщиком не от лица головной компании, под брендом которой ведется строительство, а от ее «дочки» или вовсе непонятно кем созданного ООО. За этим шагом кроется не намерение застройщика собрать деньги и улизнуть, а желание обезопасить бизнес в случае возникновения проблем на одном из объектов.

Правило шестое: найти «точку входа». Как правило, желающие купить квартиру внимательно читают разрешение на строительство и проектную декларацию объекта. Но тухловатые на присоеди-

ние к инженерным коммуникациям изучают немногие. А зря: на рынке есть печальные примеры, когда дорогостоящие комплексы не могут сдать месяцами и даже годами из-за того, что не готовы подстанции и сети. Оптимальный вариант - если присоединять новостройку планируют к уже существующим мощностям.

Правило седьмое: новостройка с обременением. Не менее половины новостроев возводятся с привлечением банковских средств. Безусловно, более безопасно покупать квартиру в объекте, застройщик которого свободен от обязательств перед банком. Но если приглянувшаяся квартира расположена в новостройке, которая возводится с привлечением банковских средств, гораздо лучше для покупателя приобрести ее по ДДУ.

Вы хотите проверить



агентство недвижимости, клиентом которого являетесь?

Добро пожаловать на сайт
Гильдии риэлторов
Московской области!

Проверить риэлторскую компанию можно по ссылке

http://www.grmonp/serf_members.php

Вам нужно проверить Вашего риэлтора? На сайте ГРМО содержится информация о всех аттестованных подмосковных специалистах в сфере недвижимости!

Проверить риэлтора можно по ссылке:

<http://www.grmonp/specialists.php>

ВОПРОС? ОТВЕТ!

На ваши вопросы отвечают специалисты юридического отдела агентства недвижимости.

Вопрос: - Хотим продать свою 2-х комнатную квартиру и купить 3-х комнатную с использованием жилищной субсидии и материнского капитала. Как будет распределяться доля в новой квартире? Сейчас собственником квартиры являюсь я одна. У нас пять детей, трое из них совершеннолетние...

Ответ: - Поскольку вы намерены приобрести квартиру с использованием материнского капитала, то статьей 10 ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» установлено, что жилое помещение, оформляется в общую собственность родителей, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей, независимо совершеннолетние они или нет) с определением размера долей по соглашению между вами. Например, совершеннолетний член семьи (отец, брат и т.д.) не может отказать от своей доли в пользу другого члена семьи, он обязан ее принять, получить свидетельство о праве собственности, и далее распорядиться по своему усмотрению, в том числе и подарить другому члену семьи.

Вопрос: - Подскажите, пожалуйста, что значит обремененная квартира и 4 прописанных? Стоит ли такую квартиру рассматривать?

Ответ: - Вам необходимо от продавца получить справку формы 12 и архивную справку формы 9, чтобы понять, «4 прописанных» просто зарегистрированы в продаваемой квартире или за ними сохранено пожизненное право пользования, так как два варианта имеют разные правовые последствия. Если зарегистрированные лица только прописаны, то вы, приобретая данную квартиру, в судебном порядке сможете их снять с регистрационного учета, но при этом у вас возникнут дополнительные издержки (судебные расходы). Если за данными лицами сохранено пожизненное право пользования, то при смене нескольких собственников (если вы в будущем продадите квартиру) за ними все равно сохраняется право пожизненного пользования (проживания) в данной квартире и даже по решению суда вы не сможете их «выписать». Будьте осторожны и внимательны!

Вопрос: - Приобретаем квартиру в ипотеку, документы уже ушли в регистрационную палату. Неожиданно обнаружили, что в кадастровом паспорте есть ошибка и реальная площадь квартиры на 2 кв. метра меньше (в экспликациях вместо 5 кв. метров указали 7 для сан. узла). Причем во всех документах: свидетельстве о регистрации права, документе о приватизации, кадастровый паспорт, выписка из ЕГРП, подписанный ДКП - фигурирует ошибочная площадь. Стоит ли инициировать приостановку регистрации? Чем в будущем нам это может грозить?

Ответ: - Ничем серьезным вам, как покупателям, это не грозит. Коммунальные услуги только придется за два лишних метра платить, кадастровая стоимость квартиры будет больше, т.к. она рассчитывается с учетом площади, соответственно, и налог на имущество тоже будет больше. Вы можете после покупки квартиры обратиться в ПИБ района за документами, необходимыми для внесения изменений в кадастровые данные. Поинтересуйтесь сейчас в ПИБе стоимостью этих документов. Возможно, есть смысл предложить продавцу компенсировать вам будущие расходы на исправление этой ошибки.

По материалам www.bn.ru.

НОВОСТИ NON-STOP

ВЛАСТИ ПОДМОСКОВЬЯ ПРОВЕДУТ РЕВИЗИЮ СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Строительный комплекс Подмоскowie совместно с министерствами здравоохранения, спорта, образования и муниципальными властями проведет ревизию социальных объектов, запланированных к строительству в регионе в 2015 году, говорится в пресс-релизе правительства Московской области.

«Строительство социальных объектов в Московской области в 2015 году будет продолжено. Но в ближайший месяц строительный комплекс Подмоскowie должен определить, где и в какие сроки появятся первоочередные из них», - говорится в пресс-релизе.

В нем отмечается, что сейчас в регионе строится 337 бюджетных объектов, и детальному анализу подлежат государственные контракты, в рамках которых должна была появиться соответствующая социальная инфраструктура.

«Все строительные работы в муниципалитетах начнутся только после согласования списка самых необходимых объектов. Основным критерием при отборе станет - острая потребность населения в том или ином виде социальных услуг», - поясняется в сообщении.

В нем уточняется, что данная мера призвана оптимизировать расходы в текущем году и коснется только учреждений, которые строятся на деньги бюджета Московской области. Кстати, социальные объекты, запланированные в рамках коммерческих инвестиционных контрактов, ревизия не затронет.

«В условиях кризиса нужно ответственно подходить к планированию новых затрат, - считают в подмосковном правительстве. - Но это не значит, что стройка остановится. Сначала нужно закончить уже начатые объекты, потом приниматься за новые. Никаких долгостроев, замороженных объектов в области быть не может».

Ранее, на заседании областного правительства, губернатор отметил, что местные власти должны правильно расставлять приоритеты в расходовании средств. При этом он подчеркнул, что в 2014 году в Подмоскowie достроен ряд важных объектов, считавшихся «недостроями».

Интерфакс

МОНИТОРИНГ СОСТОЯНИЯ ЖИЛФОНДА ОБЛАСТИ ЗАВЕРШИТСЯ В МАРТЕ

Мониторинг технического состояния всех многоквартирных домов Московской области завершится в марте 2015 года. Об этом сообщили в Госжилинспекции Подмоскowie.

Более 20 лет мониторинг технического состояния жилого фонда никто не делал, сейчас совместно с региональным Минстройкомплексом такая работа началась. В марте 2015 года будет составлен полный перечень многоквартирных домов с техническими характеристиками, который отразит объективную картину состояния жилфонда. Его можно будет увидеть в электронном виде на сайте Госжилинспекции, который вскоре откроется. Пользователям будут доступны фото домов и информация об их техническом состоянии.

К слову, сейчас в области насчитывается 57,705 тысячи многоквартирных домов общей площадью примерно 140 миллионов квадратных метров. Предполагается, что эта цифра однозначно изменится после инвентаризации.

Ведомости

ГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ ОБНАРОДОВАЛА «ЧЕРНЫЙ СПИСОК» УК

Более 90 управляющих компаний в 30 муниципальных образованиях Подмоскowie попали в так называемый черный список рейтинга, составленного Госжилинспекцией Московской области. Об этом сообщил глава данного ведомства Александр Коган.

«После нового года мы опубликовали новый рейтинг управляющих компаний. Компании, набравшие менее 20 баллов, попали в черный список. На сегодняшний день это 91 компания в 30 муниципальных образованиях. Компании, которые набрали от 30 баллов, попали в зону риска», - пояснил А. Коган.

Большинство компаний, попавших в черный список, работают на территории Дубны, Дзержинского, Молодежного, Лосино-Петровского, а также Раменского и Рузского районов. На сегодняшний день 18 управляющих компаний из черного списка в 13 муниципалитетах уже прекратили управление жилищным фондом.

Всего в новый рейтинг вошли 785 управляющих организаций. По словам Когана, в рейтинге значится 101 компания, вышедшая из зоны риска, и еще 15 УК, покинувшие черный список предыдущего рейтинга. Компании, вышедшие из черного списка, в первую очередь ликвидировали долги, сократили количество жалоб и улучшили свое финансово-экономическое состояние.

Напомним, с 1 мая 2015 года управлять многоквартирным домом смогут только те компании, которые будут иметь лицензию. Принимать решения о выдаче или аннулировании лицензий будут специальные комиссии, состоящие из представителей саморегулирующих организаций, в том числе из собственников жилья. Перед выдачей лицензии компаниям предстоит пройти обязательную проверку на предмет соответствия ряду требований.

irn.ru

ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК

СТРОЙКИ БЕЗ ДЕНЕГ БУДУТ ЗАМОРОЖЕНЫ

Застройщики и жилой, и коммерческой недвижимости уже знают способы пережить нелегкие времена - это заморозка проектов, переход в экономсегмент и борьба за госконтракты.

Вместо предисловия...

Главной проблемой при ведении строительства в новом году девелоперы называют ключевую ставку ЦБ в 17%: она делает кредиты - ипотеку для населения и займы для самих компаний - почти недоступными.

«Если ставка не снизится к весне, то начнется череда банкротств, в результате которой с рынка могут уйти 30-50% компаний», - утверждает владелец NDV

«Группа ЛСР» выбрала проверенный вариант: в конце декабря она объявила о достижении договоренностей с властями Санкт-Петербурга о продаже городу примерно 1,6 тыс. квартир в своем новом жилом комплексе за более чем 5 млрд руб. Несмотря на то что цена, по подсчетам экспертов, оказалась примерно на треть ниже среднерыночной, девелопер доволен чистой прибылью в 10-15%.

СУ-155 рискует потерять госзаказы в важ-

не ассоциировался со спальными районами. Например, все дальше от центра отодвигаются новые площадки «Дон-Строя», также подконтрольного ВТБ, - теперь они расположены в основном между ТТК и МКАД.

«Я не исключаю, что в 2015 году на рынке недвижимости возможен очередной передел, перекредитованные игроки вынуждены будут уйти с рынка, - ждет первый вице-президент Capital Group Валентина Становова. - Именно в 2015 году наша компания приняла стратегически важное для себя решение начать работу над новым проектом эконом-класса».

Группа «Ташир» Самвела Карапетяна, также известная строительством торговых центров, собирается переключиться на жилой сегмент. Правда, наибольшей ликвидностью, как считают в «Ташире», все-таки обладают в первую очередь проекты бизнес- и премиум-классов. Таких в портфеле у компании - более 1 млн кв. м, часть площадок была куплена в 2014 году. При этом расположены они нередко за МКАД.

Впрочем, и сегмент недорогого жилья не устоит, предупреждает старший партнер Smindex Сергей Свиридов. «Падение спроса будет, это очевидно, - говорит он. - Мы планируем максимально адаптироваться к спросу клиента. Если нашим покупателям нужны меньшие площади, нужны помещения с какими-то особыми характеристиками, мы готовы максимально удовлетворять эти пожелания. Мы постоянно мониторим эту ситуацию, что позволяет нам быть мобильнее в своих предложениях и выигрывать у своих «неповоротливых» конкурентов».

Высокий спрос на жилье последних месяцев 2014 года, скорее всего, быстро иссякнет, и застройщики будут вынуждены искать новые способы выживания. Стратегия компании - это приспособление к формирующейся конъюнктуре рынка, говорит партнер «Химки Групп» Дмитрий



Фото: mtkvartir.ru

Group Александр Хрусталев.

«Чтобы рассказать про нашу стратегию в условиях кризиса, нужно понимать, насколько глубоким он будет и что будет делать правительство, чтобы остановить сокращение экономики, - объясняет совладелец одной из крупнейших компаний-застройщиков недорого жилья в Московской области. - Пока мы видим только то, что ни в Белом доме, ни в Кремле не могут доступно объяснить, как они планируют спасти экономику. Еще месяц назад с трудом можно было представить, что банки перестанут выдавать ипотеку и изменять условия по уже одобренным кредитам, а сейчас это факт».

нейшем для нее регионе: в ноябре глава стройкомплекса Подмоскowie Герман Елянюшкин потребовал от девелопера срочно погасить более 1 млрд руб. задолженности, в основном по арендной плате и налогам. На фоне общего сокращения проектов подрядные работы оказываются все менее востребованными, сожалеет представитель компании Варвара Стоянова.

Курс на эконом

Девелоперы жилья эконом-класса менее своих «премиальных» коллег завязаны от банковского финансирования, а значит, находятся в более выигрышной

Проекты глубокой заморозки

О готовности заморозить свои проекты заявил президент Crocus Group Арас Агаларов: речь идет о строительстве примерно 1 млн кв. м жилой и коммерческой недвижимости в районе станции метро «Мякинино». Два года назад минимальный объем инвестиций в эту стройку оценивался в \$3 млрд. Пока группа инвестирует собственные средства, если в ближайшее время не удастся договориться с банками о кредитовании дешевле чем под 17%, то не исключена остановка проекта, признался Агаларов.

Заморозка ожидает и биржевые планы некоторых компаний. К уходу с Лондонской биржи готовится некогда главный застройщик престижной Остоженки Rose Group, перешедшая чуть больше года назад в собственность банка «Глобэкс», подконтрольного государственному ВЭБу. После сложного 2008 года компания резко сократила портфель проектов, решив сосредоточиться только на двух - строительстве микрорайона «В лесу» в Красногорском районе Подмоскowie и развитии универсама «Цветной» в Москве. «Выход на биржу был нужен для привлечения инвестиций, сегодня же публичность не приносит ничего, кроме лишних затрат, достигающих \$1 млн в год», - объясняет источник в топ-менеджменте компании.

«Галс-Девелопмент», владелец здания «Детского мира» на Лубянке, достался ВТБ от АФК «Система» за долги: с тех пор компания никак не может «поправиться» - в начале 2014-го ее задолженность составляла 127 млрд руб., все, что она выручает за построенные метры, уходит на обслуживание кредитов, то есть денег на новые проекты нет, а занимать уже невозможно. В пресс-службе «Галс-Девелопмент» отказались комментировать готовность девелопера к новому кризису.



Фото: dom.toljatty.ru

ситуации, говорит гендиректор «Ведис Групп» Дмитрий Зиканов: его компания сейчас строит только на средства, привлеченные у своих покупателей.

Именно в этом сегменте девелоперы не боятся начинать большие стройки: например, группа «Мортон» в декабре презентовала возведение 3 млн кв. м в Красногорском районе Подмоскowie, а NDV Group пообещала выйти в 2015 году на площадку на внешней восточной стороне МКАД - там планируется построить микрорайон на 1 млн кв. м.

Увеличить свою долю на рынке жилья эконом-класса планирует и компания «Интеко». «Для этого мы в 2015 году начнем модернизацию своих домостроительных комбинатов в Москве и Санкт-Петербурге. Проект новой серии домов для столицы недавно получил одобрение Москомархитектуры», - рассказали в пресс-службе компании. Летом об отказе от проектов жилья бизнес-класса говорил и президент группы ПИК Сергей Гордеев, презентовавший новую стратегию застройщика.

В районе МКАД сегодня готовы строить даже те девелоперы, кто раньше никогда

Кротовский. Кризис - это время резко наращивать свою долю, захватывая новые рынки, подбадривает Хрусталев из NDV. «Если квартиры перестанут покупать, то надо начать продавать то, на что будет спрос, - объясняет бизнесмен. - А в нынешних условиях самый большой спрос на деньги». Сейчас предприниматель завершает регистрацию своей новой компании в Гонконге, через которую намерен привлекать деньги азиатских инвесторов: «В Китае сегодня накоплено колоссальное количество денег, но становится все меньше возможностей для ликвидных инвестиций. Мы создадим своего рода мост, по которому планируем приводить сюда эти деньги».

«Пока говорить о каком-либо кардинальном изменении бизнес-стратегии девелоперов слишком рано - многие из них выстраивали ее в последние годы максимально взвешенно, предвидя возможность новой турбулентности, - рассказывает гендиректор московского офиса группы «Пионер» Артем Эйрамджанц. - Выиграют те, кто рассчитывал свои силы и не переоценивал рынок».

По материалам РБК

ИПОТЕКА

КРИЗИС И ИПОТЕКА

На российском рынке труда возможен всплеск безработицы. И выплачивающие ипотеку граждане должны понимать, что кредиторы в случае просрочки платежей церемониться не будут... Из-за ухудшающейся макроэкономической обстановки банки все более остро нуждаются в деньгах. Даже Сбербанк был вынужден повысить ставки по ипотеке на 2 процентных пункта.

Дефицит «подушек безопасности»

При усилении негативных явлений в экономике страны растет безработица. В частности, по данным Росстата, в ноябре количество безработных граждан в России увеличилось на 66 тысяч – до 3,937 млн человек (5,2% от численности экономически активного населения страны). И нет оснований ожидать, что тенденция изменится в ближайшее время. Например, согласно прогнозу Всемирного Банка, при реализации базового сценария ВВП России в 2015 году сократится на 0,7%. Пессимистично звучат и другие независимые экономические прогнозы. Следовательно, часть добросовестных заемщиков ипотеки поневоле окажется в ситуации, когда у них не будет денег на ежемесячные выплаты.

В то же время так называемые подушки безопасности, денежные резервы на несколько месяцев выплат, имеет минимальное число заемщиков – порядка 15%. Одной из самых распространенных ошибок заемщиков ипотеки является получение кредита на пределе своих финансовых возможностей, – считают эксперты.

Начались метания

В благополучный экономический период ведущие игроки ипотечного рынка запускали программы перекредитования. Дополнительно часть банкиров искала компромиссные варианты прощения краткосрочных долгов. В отдельных случаях кредиторы списывают штрафы, проценты. Делается все это для того, чтобы клиент вошел в график платежей. При скакнувшей вверх ключевой ставке Центробанка банкиры тоже заметно подняли ставки ежемесячных выплат. Параллельно часть игроков, в том числе и лидеры рынка, негласно вообще приостановили одобрение поступающих заявок. Соответственно, для самих кредитных организаций программы рефинансирования потеряли интерес. Как всегда, банкиры надеются найти кого-то, кто возместит им долги безнадежных должников.

В этой ситуации оживились коллекторы. Они, как ожидают специалисты, будут вынуждены искать в ближайшее время более эффективные, по сравне-

нию с сегодняшними, методы взыскания просроченной задолженности.

С другой стороны, делаются попытки получить от государства гарантии возврата вложений по безнадежным долгам россиян. Но у государства уже нет денег на возмещение долгов рядовых граждан. На 2015 год у страны дефицитный бюджет. Иначе говоря, власть переложит на себя бремя долгов только при угрозе социального взрыва.

Ипотечное самбо

Казалось бы, остается придерживаться традиционных советов. Как только у должника начались финансовые проблемы, он должен поставить банк в известность и вместе разработать план выхода из индивидуального кризиса.

До последнего времени этот совет работал. Кредитору не имело смысла возиться с изъятием залоговыми квартирами: сопровождение процесса продаж требует непрофильных трудозатрат. Соответственно, банки шли навстречу, как только человек признавал, что готов долг погасить. Но вскоре поток дефолтных заемщиков может набрать силу. В то же время резко сократится число выдаваемых кредитов. Кредиторам придется ужесточать взаимоотношения с клиентами, чтобы выжить самим.

Напомним, что часть кредиторов ранее умышленно заманивала финансово неграмотных клиентов в долговую яму. Предлагались якобы привлекательные условия кредитования и мелким шрифтом прописывались в договоре непомерные штрафные санкции. Еще весной кредиторам казалось, что такие приемы остались навсегда в прошлом. Но ситуация изменилась. Теперь банки постараются выжать из должников максимум. То есть заемщикам ипотеки, просрочившим выплаты на срок более трех месяцев и попадающим под законодательную норму о праве расторжения банком ипотечного договора, останутся рассчитывать только на себя.

К сожалению, все средства «самообороны», которые есть в арсенале должников, недостаточно эффективны. Сила на стороне кредиторов, способных на-

ять квалифицированных юристов. Не уступить заложное в ипотеку жилье нарушитель долгового обязательства не может: Гражданско-процессуальный кодекс РФ (ст. 446) и Закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (ст. 50) однозначно устанавливают право кредитных организаций на изъятие и продажу залогового имущества в счет погашения накопившихся задолженностей.

Куда податься должнику

Тем не менее определенные законодательные лазейки, позволяющие безнадежным должникам при не полностью погашенном долге оставить квартиру за собой, остались. Если мы говорим об исполнительных листах, где кредитные обязательства были обеспечены залогом недвижимости, то это стопроцентное исполнение. Если кредитные обязательства залогом не обеспечиваются, обычно исполнение зависит от имущественного положения должника.

Проще говоря, на первичку, где залогом служит не имущество, а право требования, закон распространяется опосредствованно – как судья решит. Кстати, несколько лет назад среди безнадежных должников была распространена практика судебного оспаривания каждого шага истца – таким образом затягивалось судебное разбирательство. Вскоре эта уловка снова станет популярной.

Сегодня суды руководствуются социальными соображениями при уменьшении размера пени за неисполнение обязательств по кредитному договору. А также при предоставлении отсрочки для исполнения решения суда об обращении взыскания на заложенное имущество. Когда же дело доходит до изъятия залоговой квартиры, закон остается на стороне кредитора. Однако при макроэкономических неурядицах суды станут чаще трактовать законы в пользу физических лиц, чтобы не раскачивать лодку. Также в противостоянии с банком заемщики могут воспользоваться юридическими коллизиями в договорах. Конечно, если найдут грамотных юристов и смогут оплатить их услуги...

По материалам «БН. Ру»

ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

ВЫПИСЫВАЕМСЯ ИЗ КВАРТИРЫ

Процедура снятия с регистрационного учета при продаже квартиры и переезде на новое место жительства довольно проста. Но вот как быть, если из квартиры необходимо выписать бывшего супруга?

Сначала разберемся в терминах. В повседневной речи мы зачастую используем понятие «прописка», хотя это и не совсем корректно. Прописку в нашей стране отменили более 20 лет назад, когда в 1993 году был принят ФЗ «О праве граждан на свободу передвижения...». Он закрепил понятие «регистрационный учет по месту пребывания или месту жительства».

Основанием для регистрации является право пользования жилым помещением. Следовательно, по общему правилу, как только гражданин теряет возможность проживать в квартире, он лишается и прописки. Как указано в 31-й статье Жилищного кодекса РФ, право пользования есть у владельца помещения, а также у членов его семьи – супруга, детей и родителей. Собственник также может прописать у себя и других лиц, например, своих знакомых.

В каких случаях прекращается право пользования данным помещением? В первую очередь – при продаже объекта и смене места жительства. Кроме того, гражданина могут выписать на основании вступившего в силу приговора суда о лишении его свободы. Среди других оснований для снятия с регистрации – призыв на военную службу, смерть.

При разводе супругов прописки лишается тот, у кого нет права собственности. Владелец жилья может снять бывшего супруга с учета – делается это на основании свидетельства о расторжении брака. Впрочем, из этого правила есть исключение: выписать бывшего супруга на основании одного лишь заявления не получится в том случае, если он не хочет добровольно покинуть помещение. Либо – если право поль-



зования квартирой сохранено за ним по решению суда или же человек жил в этой квартире до ее приватизации, но отказался от участия в ней.

Технология регистрации и снятия с учета описана в постановлении Правительства РФ от 17 июля 1995 года № 713. Если вы переезжаете в пределах одного региона, подавать заявление о снятии с учета необязательно: достаточно зарегистрироваться в новой квартире, после чего вас «автоматом» выпишут из старой. Нужно обратиться в паспортный стол по новому адресу с заявлением о регистрации и одновременно попросить снять с учета по старому месту жительства. После чего запрос на выписку направят в соответствующий орган ФМС.

А вот при переезде в другой регион нужно будет побывать в паспортном столе дважды. Сначала необходимо выписаться из квартиры по старому месту жительства – представить в паспортный стол соответствующее заявление, в котором указать новый адрес проживания. Затем подать заявление о постановке на регистрацию по новому месту жительства, причем не позднее семи дней со дня переезда – это требование прописано в постановлении Правительства РФ № 713. В противном случае вас могут оштрафовать на 2-3 тыс. руб. – в соответствии с пунктом 3 статьи 19.15.2 Кодекса об административных правонарушениях РФ.

Что делать собственнику, который хочет выписать из квартиры бывшего супруга? Для начала нужно составить и вручить ему уведомление, в котором потребовать освободить квартиру и выписаться из нее. Обязательно укажите дату, когда экс-супруг должен сделать это. Бывший член семьи должен расписаться в этом уведомлении. Второй экземпляр документа оставляем у себя.

Если бывший супруг не хочет выписываться в добровольном порядке, лишиться его регистрации получится только через суд. Необходимо подать иск о прекращении права пользования жильем. Если ответчик не только зарегистрирован, но и проживает в квартире, в иске также надо потребовать его выселения. Помимо самого заявления в суд нужно представить подписанное ответчиком уведомление с требованием освободить квартиру и доказательства прекращения семейных отношений (свидетельство о разводе).

Правда, есть несколько «но». Теоретически суд может сохранить за бывшим супругом собственника право пользования квартирой на определенный срок – если у него нет возможности обеспечить себя другим жильем. Об этом прямо сказано в пункте 4 статьи 31 Жилищного кодекса РФ. Если вам удастся выиграть дело о выселении, то с судебным решением нужно прийти в паспортный стол и написать заявление о снятии бывшего супруга с регистрационного учета.

Подведем итоги. Выписаться из квартиры довольно просто – в большинстве случаев достаточно зарегистрироваться по новому месту жительства. А вот с бывшим супругом, которого вы хотите снять с учета, лучше договариваться о выписке полюбовно. Иначе потом придется бегать по судам...

По материалам «Бюллетень недвижимости»

ФИНАНСЫ

ЖИЛЬЕ И НАЛОГИ: ЧТО ИЗМЕНИТСЯ ДЛЯ РОССИЯН В 2015 ГОДУ

В 2015 году вступают в силу ряд изменений в налоговом законодательстве для физических лиц, которые в числе прочего касаются объектов недвижимости.

Налог на жилье станет больше

С 1 января 2015 года вступает в силу Федеральный закон от 04.10.2014 № 284-ФЗ, – сообщает ФНС. – Документ дополняет Налоговый кодекс Российской Федерации главой 32 «Налог на имущество физических лиц» и отменяет действие старого закона 1991 года «О налогах на имущество физических лиц».

С 2015 года размер налога будут рассчитывать исходя из близкой к рыночной кадастровой стоимости. До сих пор для расчетов использовали низкую инвентаризационную стоимость, определяемую по документам Бюро технической инвентаризации.

Действующий перечень льгот по налогу сохранен, но законопроект исключается возможность злоупотребления правом. «Во многих городах (например, в Москве) есть пенсионеры, на которых зарегистрировано 100, 200 и больше квартир, – рассказал председатель Комитета по бюджету и налогам Госдумы Андрей Макаров. – Это дале-

ко не самые богатые люди, на которых оформляется жилье с целью ухода от уплаты налогов. Поэтому льгота будет действовать по одному объекту в каждой категории. То есть каждый льготник имеет право льготы на квартиру – это одна категория, на дачу, дом на садовом участке – другая и на гараж или машино-место – третья».

Налог за все имущество – одним разом

Вводится единый срок для уплаты имущественных налогов на территории Российской Федерации – 1 октября. «Это нововведение особенно актуально для тех, у кого имущество зарегистрировано в нескольких регионах, и соответственно сроки уплаты налогов на это имущество различались», – говорится в сообщении ФНС. Первые налоговые уведомления с новым сроком уплаты налоговладельцы получают в 2015 году.

«Сдать» неучтенную недвижимость лучше самому В 2015 году граждане, кото-

рые ранее никогда не получали налоговых уведомлений в отношении своего имущества, в том числе недвижимого, должны самостоятельно сообщить о нем



в налоговые органы. Тех, кто своевременно рассказал о своей недвижимости налоговикам, ждет «налоговая амнистия». То есть уплатить налог нужно будет только за один налоговый

период. Если же сведения не будут представлены в течение 2015-2016гг., и налоговые органы самостоятельно выявят ранее неучтенные объекты, то

раскошелится придется сразу за четыре года – за текущий и за три предыдущих.

По материалам РБК-Недвижимость

ПРОДАЖА КВАРТИР

Список сокращений, используемых в таблице "Продажа квартир":

К - количество комнат
 (0 - комната в квартире, 1 - 1-комнатная квартира, 2 - 2-комнатная квартира, 3 - 3-комнатная квартира и т.д.;
 Дом - указывается этаж, на котором расположена продаваемая квартира, этаж-ность дома и материал, из которого построен дом, например 2/5 П, где П - панельный, Б - блочный, К - кирпичный, М - монолит, МК - монолит-кирпич, ШБ - шлакобетонный;
 Площадь - общая/жилая/площадь кухни, где С - смежные, И - изолированные комнаты;
 Цена - стоимость квартиры в рублях.

| К | улица | этаж/этажность | S: общая/жилая/кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|------------------------|---------------------|----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| г. Москва | | | | | |
| 0 | Новоосино м | 2/14 п | 84/12.8/8 | 2700 | 89687081915 |
| 0 | Аннино м | 4/16 п | 70/50/9 | 2950 | 89671899681 |
| 0 | Царицыно м | 11/12 п | 63/16/8 | 3200 | 89032071894 |
| 1 | Нов. Черемушки м | 3/9 п | 32/21/6 | 5990 | 84993941676 |
| 1 | Севастопольская м | 3/9 п | 32/21/6 | 5990 | 84993941676 |
| 1 | Севастопольская м | 3/9 п | 32/21/6 | 5990 | 84993941676 |
| 1 | Теплый Стан м | 6/9 п | 35/22/8 | 6700 | 89636566016 |
| 1 | Свиблово м | 9/12 п | 35/20/10 | 6750 | 84993941676 |
| 1 | Правая м | 3/25 п | 41/18/10 | 9000 | 89032071894 |
| 2 | Выхино м | 8/9 п | 44/28/6 | 6950 | 89636566014 |
| 2 | Теплый Стан м | 5/9 п | 45/28/6 | 7900 | 89032071894 |
| 2 | Улица 1905 года м | 5/5 к | 45/18/6 | 8350 | 84993941676 |
| 2 | Свиблово м | 4/17 п | 61/34/12 | 11400 | 89257402045 |
| 2 | Ул. Подбельского м | 2/9 к | 45/32/7 | 11800 | 84993941676 |
| 2 | Пр. Вернадского м | 5/22 п | 60/34/10 | 15100 | 84993941676 |
| 2 | Таганская м | 4/17 мк | 53/30/8 | 16000 | 89261323259 |
| 2 | Воробьевы горы м | 2/21 м | 55/31/10 | 28000 | 84993941676 |
| 2 | Полежаевская м | 4/9 мк | 92/45/15 | 31990 | 89032313883 |
| 2 | Спортивная м | 2/8 мк | 80/40/20 | 36000 | 84993941676 |
| 2 | Спортивная м | 2/8 мк | 80/40/20 | 36000 | 84993941676 |
| 2 | Спортивная м | 6/8 мк | 80/40/20 | 36000 | 84993941676 |
| 2 | Спортивная м | 7/8 мк | 80/40/20 | 36000 | 84993941676 |
| 2 | Спортивная м | 3/8 мк | 80/40/20 | 36000 | 84993941676 |
| 3 | Бл. Д. Донского м | 13/14 п | 81/48/8 | 9500 | 89671902865 |
| 3 | Ясенево м | 7/9 п | 68/50/6 | 11000 | 89671902865 |
| 3 | Полежаевская м | 8/9 п | 56/44/7 | 11000 | 89032532101 |
| 3 | Царицыно м | 6/17 к | 85/54/10.5 | 12500 | 89031131539 |
| 3 | Ленинский пр-т м | 3/7 мк | 90/60/20 | 33300 | 84993941676 |
| 3 | Новокузнецкая м | 3/7 мк | 100/70/25 | 37000 | 84993941676 |
| 3 | Ленинский пр-т м | 3/7 мк | 100/80/20 | 37000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 2/8 мк | 120/74/27 | 42000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 4/8 мк | 120/80/25 | 42000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 3/8 мк | 120/82/29 | 42000 | 84993941676 |
| 3 | Воробьевы горы м | 2/8 мк | 115/65/15 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Фрунзенская м | 2/8 мк | 120/74/22 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 4/8 мк | 120/74/28 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 2/8 мк | 120/74/28 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 4/8 мк | 120/80/27 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 7/8 мк | 120/74/28 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 3/8 э | 118/74/27 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 3/8 э | 118/74/27 | 46000 | 84993941676 |
| 3 | Спортивная м | 2/8 э | 118/74/27 | 46000 | 84993941676 |
| 4 | Пр-т Вернадского м | 20/24 мк | 90/56/10 | 25000 | 84993941676 |
| 4 | Калужская м | 20/24 мк | 90/56/10 | 25000 | 84993941676 |
| 4 | Шаболовская м | 2/7 мк | 140/110/20 | 51800 | 84993941676 |
| 4 | Шаболовская м | 4/7 мк | 168/115/25 | 62160 | 84993941676 |
| Московская обл. | | | | | |
| г. Балашиха | | | | | |
| 1 | Лукино д | 10/16 м | 37/37/0 | 2650 | 84993941676 |
| 1 | Нов. Милет с | 1/5 п | 31/19/6 | 2700 | 8495225081 |
| 1 | Черное д | 8/14 мк | 35/20/9 | 3650 | 8495225081 |
| 1 | Твардовского ул, 16 | 17/17 мк | 39/20/8 | 4330 | 84993941676 |
| 1 | Твардовского ул, 26 | 16/17 мк | 45/18/13 | 4950 | 84993941676 |
| 1 | Твардовского ул, 26 | 3/17 мк | 45/19/13 | 5150 | 84993941676 |
| 2 | Пионерская ул, 3 | 1/5 п | 47/33/8 | 4300 | 84993941676 |
| 2 | Заря п | 5/10 мк | 60/30/9 | 6000 | 84959711693 |
| г. Видное | | | | | |
| 1 | Завидная ул, 1 | 16/17 п | 39/19/7 | 5000 | 89031347037 |
| г. Домодедово | | | | | |
| 2 | Константиново п | 5/5 п | 46/27/6 | 4300 | 89036623564 |
| 3 | Добрыниха с | 4/5 к | 60/43/6 | 2450 | 89261323259 |
| г. Дрезна | | | | | |
| 4 | Ленинская 2-я ул, 6 | 1/3 с | 70/55/6 | 2400 | 84997098946 |
| г. Егорьевск | | | | | |
| 1 | Гагарина ул, 3а | 3/3 к | 32/17/6 | 1350 | 89261619989 |
| 1 | 3-й мкр, 1 | 3/9 к | 32/18/7 | 1650 | 89261520273 |
| 1 | Сосновая ул, 8 | 2/9 к | 41/17/11 | 2200 | 89260241141 |
| 2 | Сосновая ул, 14 | 5/5 п | 51/30/8.5 | 2350 | 89169312320 |

| К | улица | этаж/этажность | S: общая/жилая/кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---------------------------|---------------------|----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| 3 | Горького ул, 4 | 4/4 п | 57/42/6 | 2500 | 89260241141 |
| 3 | 4-й мкр, 4 | 1/9 п | 61/44/7 | 2850 | 89853684107 |
| 3 | 2-й мкр, 8 | 9/9 п | 70/45/9 | 3100 | 89670497945 |
| 3 | 6-й мкр, 9а | 5/9 п | 90/45/12 | 4500 | 89251775255 |
| Егорьевский р-н | | | | | |
| 1 | Рязановский рп | 3/5 п | 34/18/8 | 1100 | 89853684107 |
| 2 | Павлова п | 2/2 к | 39/17/6 | 900 | 89153006790 |
| 2 | Рязановский пгт | 2/2 к | 45/32/6 | 1000 | 89663273133 |
| 2 | Рязановский пгт | 4/5 п | 54/30/8 | 1400 | 89853684107 |
| г. Железнодорожный | | | | | |
| 0 | Заводская ул, 33 | 5/5 к | 62/19.5/9 | 2100 | 84955225081 |
| 1 | Павлино мкр, 3 | 9/17 мк | 34.5/18/0 | 2900 | 84955225081 |
| 1 | Павлино мкр, 67 | 8/17 мк | 33/17/6 | 3690 | 84955228899 |
| 1 | Павлино мкр, 19 | 6/9 п | 37/20/7.8 | 3850 | 84955225081 |
| 1 | Береговая ул, 8 | 16/16 п | 35.5/19.2/8 | 4200 | 84957029587 |
| 1 | Троицкая ул | 17/17 мк | 42/25/9 | 4200 | 84964351642 |
| 1 | Пионерская ул, 29 | 6/10 п | 41/19/10 | 4200 | 84955225081 |
| 1 | Павлино мкр | 3/17 мк | 52/25/15 | 4600 | 84955225081 |
| 1 | Колхозная ул, 8 | 9/16 п | 44/20.6/13 | 4600 | 84955225081 |
| 1 | Центральная ул, 8 | 3/17 мк | 56/23/13 | 5300 | 84955225081 |
| 1 | Центральная ул, 8 | 9/17 мк | 57/19/18 | 5450 | 84955225081 |
| 2 | Южная ул, 7 | 4/7 мк | 68/34/10 | 7200 | 89636566014 |
| 3 | Калинина ул, 13 | 3/5 п | 55.5/38.2/6 | 4300 | 84964351642 |
| 3 | Граничная ул, 11 | 7/17 п | 75/48/10.5 | 6500 | 84955225081 |
| 3 | Жилгородок ул, 7а | 5/17 п | 74.1/39.9/10 | 7150 | 84955225081 |
| 3 | Граничная ул, 28 | 14/17 п | 86/48/12 | 7200 | 84955225081 |
| 3 | Граничная ул, 14 | 6/14 п | 85.1/48/11.6 | 8300 | 84955225081 |
| 4 | Граничная ул, 32 | 3/17 п | 94/56/12 | 8000 | 89637647342 |
| г. Звенигород | | | | | |
| 2 | Супоново мкр, 6 | 11/14 к | 60/35/14 | 5950 | 89636566014 |
| Красногорский р-н | | | | | |
| 1 | Новый п | 1/8 мк | 56.8/0/0 | 4937 | 89268800369 |
| г. Куровское | | | | | |
| 2 | Куйбышева ул, 3 | 4/5 к | 44.2/32/8 | 2500 | 84997098946 |
| 3 | Лесная ул, 27 | 1/5 к | 58.4/41/0 | 2350 | 84997098946 |
| 3 | Куйбышева ул, 1/9 | 5/5 к | 60/42/8 | 2950 | 84997098946 |
| 3 | Лесная ул, 27 | 1/5 к | 58.4/41/8 | 3100 | 84997098946 |
| Ленинский р-н | | | | | |
| 2 | Коммунарка п | 1/5 к | 40/27/5 | 6000 | 89032071845 |
| 3 | Ватулино п | 14/16 мк | 107/62/14 | 10500 | 89636566009 |
| г. Ликино-Дулево | | | | | |
| 0 | 1 Мая ул | 9/9 к | 150/17.4/17 | 650 | 84959718985 |
| 0 | 1 Мая ул, 16а | 4/9 к | 90/17/22 | 770 | 84997098946 |
| 0 | 1 Мая ул, 16а | 8/9 к | 90/30/22 | 1100 | 84997098946 |
| 0 | 1 Мая ул, 18 | 3/3 с | 70/31/8 | 1250 | 84997098946 |
| 1 | 1 Мая ул, 16 | 5/5 к | 30/17/6 | 1350 | 84997098946 |
| 1 | Юбилейная ул, 9 | 2/5 к | 32/18/6 | 1420 | 84997098946 |
| 1 | Кирова ул, 66 | 3/5 к | 25/15/6 | 1450 | 84997098946 |
| 1 | 1 Мая ул, 30 | 1/9 п | 38/19/9 | 1570 | 84997098946 |
| 1 | Кирова ул, 58 | 1/10 п | 37/19/9 | 1900 | 84997098946 |
| 2 | Коммунистич. ул, 58 | 5/5 к | 45/28/6 | 1750 | 84997098946 |
| 2 | Калинина ул, 7а | 5/5 п | 45/32/6 | 1800 | 84997098946 |
| 2 | Ленина ул | 1/5 к | 41/27/6 | 1850 | 84997098946 |
| 3 | Коммунистич. ул, 28 | 3/5 к | 58/42/6 | 2350 | 84997098946 |
| 3 | Октябрьская ул, 18 | 6/9 п | 63/46/7 | 2600 | 84997098946 |
| Люберецкий р-н | | | | | |
| 1 | Малаховка дл | 5/5 к | 29/17/6 | 3400 | 84955225081 |
| Наро-Фоминский р-н | | | | | |
| 1 | Терновка д | 2/2 к | 98/26/41 | 3708 | 89637647309 |
| 2 | Птичное п | 3/5 к | 45/30/6 | 3700 | 89636566013 |
| 2 | Терновка д | 2/2 к | 103/60/10 | 3812 | 89637647309 |
| 2 | Первомайское п | 5/5 к | 42/27/6 | 4600 | 89671866153 |
| 3 | Первомайское п | 1/3 к | 85/60/10 | 6500 | 89032071845 |
| 3 | Глаголево д | 2/2 к | 204/169/31 | 17500 | 89637647309 |
| г. Ногинск | | | | | |
| 0 | Текстилей ул, 13 | 3/3 к | 65/19/8 | 850 | 84959710016 |

АБСОЛЮТ КАПИТАЛ
НЕДВИЖИМОСТЬ
АБСОЛЮТ КАПИТАЛ
НЕДВИЖИМОСТЬ
8(495)999-60-26

Огромный выбор квартир по Ярославскому направлению
 г. Мытищи, г. Королев, г. Пушкино, г. Ивантеевка

ИПОТЕКА

БЫСТРОЕ одобрение
 у банков партнеров
 Дельта Кредит, ВТБ24,
 Фора банк, Сбербанк,
 Росинтербанк

Офис на станции Мытищи г. Мытищи, ул. Колонцова д.5
 Офисный центр «Горизонт» офис 205

AKNED.RU

Не является рекламой банковских услуг. Компания оказывает лишь помощь в получении кредита.

| К | улица | этаж/этажность | S: общая/жилая/кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|-----------------------|----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| 1 | Ильича ул, 69 | 1/4 к | 31/18/6 | 1900 | 84959710016 |
| 1 | Октябрьская ул, 85и | 5/5 п | 32.9/17.1/7.4 | 1900 | 84959710016 |
| 1 | Рабочая ул, 47а | 2/3 к | 26/17/5 | 2200 | 84959710016 |
| 1 | Белякова ул, 3 | 1/9 п | 33/18/7 | 2500 | 84955055384 |
| 1 | Аптечный пер, 6 | 1/3 к | 29/20/0 | 2600 | 84959710016 |
| 1 | Белякова ул, 31 | 10/10 п | 34/17/9 | 2700 | 84959710016 |
| 1 | Самодеев ул, 10 | 13/14 п | 38/17.3/8.3 | 2800 | 84959710016 |
| 2 | Ильича 1-я ул, 69 | 1/4 к | 45/31/6 | 2350 | 84959710016 |
| 2 | Текстильн. 1-й пер, 7 | 5/5 п | 45/31/6 | 2800 | 84959710016 |
| 2 | Октябрьская ул, 85и | 3/5 п | 48.3/29.3/7.5 | 3100 | 84959710016 |
| 3 | Больничный пр-д, 3 | 1/2 к | 60/41/8 | 3300 | 84959710016 |
| 3 | Текстилей ул, 36 | 3/3 к | 62/43/8 | 3400 | 84959710016 |
| 3 | Рогожская ул, 41 | 1/4 к | 59/40/7 | 3800 | 84959710016 |
| 3 | Климова ул | 4/4 к | 67.8/50.7/6.1 | 4550 | 84959718985 |
| 3 | 9 Января ул, 17 | 2/9 п | 57/41/7 | 4600 | 84959710016 |
| 3 | Лебедевой ул, 7 | 1/7 п | 69/40/10 | 4700 | 84959710016 |
| 5 | Ильича ул, 79 | 5/10 п | 101/84/10 | 4650 | 84959710016 |
| | | | | | |

| К | улица | этаж/этажность | S: общая/жилая/кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|------------------------|----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| 3 | Гагарина ул, 21а | 5/5 к | 55/40/6 | 2300 | 84997098946 |
| 3 | Урицкого ул, 68 | 3/5 п | 58/40/6 | 2650 | 84997098946 |
| 3 | Урицкого ул, 47 | 1/9 п | 59/38/9 | 2870 | 84997098946 |
| 3 | Набережная ул, 11 | 5/9 п | 61/45/7 | 3450 | 84997098946 |
| 3 | Парковская ул, 5 | 1/10 п | 63/39/9 | 3650 | 84997098946 |
| 3 | Мадонская ул, 18 | 9/9 п | 58/38/9 | 3800 | 84997098946 |
| 3 | Володарского ул, 17 | 1/9 п | 65.5/38.4/9 | 3950 | 84997098946 |
| 3 | Красноармейская ул, 18 | 2/4 с | 78.5/51.6/11 | 5000 | 84997098946 |
| 4 | Центральный б-р, 3 | 5/9 к | 78/48/9 | 4600 | 84997098946 |

Орехово-Зуевский р-н

| | | | | | |
|---|----------------|-------|---------------|------|-------------|
| 0 | Веряя пгт | 1/1 | 40/12/6 | 350 | 84997098946 |
| 1 | Веряя пгт | 2/2 п | 29/16/6 | 950 | 84997098946 |
| 1 | Веряя пгт | 2/2 к | 32/21/6 | 1000 | 84997098946 |
| 2 | Снопков Нов. п | 1/2 к | 41.3/25.6/6.5 | 1100 | 84997098946 |
| 2 | Веряя пгт | 5/5 к | 50/31/6 | 1750 | 84997098946 |
| 2 | Демихово д | 5/5 к | 47.6/26.8/7.4 | 2100 | 84964351642 |
| 2 | Кабаново д | 3/5 к | 44/28/6 | 2270 | 84997098946 |
| 2 | Давыдово д | 9/9 п | 57/29/10 | 3000 | 84997098946 |

г. Павловский Посад

| | | | | | |
|---|--------------------|--------|---------------|------|-------------|
| 0 | Фрунзе ул | 1/3 к | 75/13/9 | 800 | 84964351642 |
| 0 | Кирова ул | 2/4 к | 50/10.4/6 | 850 | 84959718985 |
| 1 | 1 Мая 1-й пер | 2/2 | 29/22/6 | 1800 | 84964351642 |
| 1 | 1 Мая 2-й пер | 2/2 к | 37/16.9/6 | 1800 | 84964351642 |
| 1 | 1 Мая ул | 1/2 к | 32/19/6 | 1800 | 84964351642 |
| 1 | Карповская ул | 5/5 к | 33.3/18.2/6.3 | 1950 | 84959718985 |
| 2 | Интернационал. пер | 4/5 к | 46.8/29.4/6 | 2400 | 84959718985 |
| 2 | Каляева ул | 1/2 к | 42.9/30.7/6 | 2450 | 84959718985 |
| 2 | Герцена ул | 3/10 к | 66/33/14.2 | 4600 | 84959718985 |
| 3 | Интернационал. ул | 7/9 п | 65/38/8.5 | 3800 | 84959718985 |
| 3 | Кирова ул | 4/4 к | 77.6/55.2/7.5 | 3900 | 84959718985 |
| 3 | БЖД пр-д | 4/9 п | 63.1/38.7/8.5 | 3950 | 84959718985 |

Павлово-Посадский р-н

| | | | | | |
|---|-------------|-------|---------------|------|-------------|
| 2 | Евсеево д | 2/2 к | 44/28/6 | 2450 | 84959718985 |
| 3 | Казанское д | 3/3 к | 61.5/37.3/8.6 | 2600 | 84959718985 |

г. Подольск

| | | | | | |
|---|---------------------|-------|----------|------|-------------|
| 0 | Серпухов. Б. ул, 36 | 1/4 к | 101/75/8 | 1100 | 89032071308 |
| 2 | Свердлова ул, 7 | 5/5 к | 45/28/6 | 3650 | 89671902680 |

Подольский р-н

| | | | | | |
|---|---------------|----------|----------|------|-------------|
| 1 | Соснов. Бор п | 19/20 мк | 37/17/11 | 3000 | 89636566014 |
| 1 | Щапово п | 2/9 мк | 46/21/10 | 4500 | 89032071308 |

г. Протвино

| | | | | | |
|---|---------------------|--------|---------|------|-------------|
| 2 | Центральный пр-д, 5 | 5/11 к | 52/31/9 | 3700 | 89636566014 |
|---|---------------------|--------|---------|------|-------------|

г. Серпухов

| | | | | | |
|---|--------------|--------|----------|------|-------------|
| 3 | Новая ул, 20 | 1/10 п | 63/40/10 | 3900 | 89031131539 |
|---|--------------|--------|----------|------|-------------|

Серпуховский р-н

| | | | | | |
|---|------------------|-------|---------|------|-------------|
| 2 | Пролетарский пгт | 1/5 к | 42/30/6 | 2100 | 89036623564 |
| 3 | Большевик п | 1/5 к | 60/42/6 | 3000 | 89636566012 |

г. Троицк

| | | | | | |
|---|---------------------|----------|------------|-------|-------------|
| 0 | Лесная ул, 5 | 1/5 к | 55/13/9 | 1950 | 89032071308 |
| 1 | В мкр, 19 | 10/12 п | 32/17/9 | 4300 | 89096492020 |
| 1 | Радужная ул, 11 | 1/4 б | 47/20/10 | 4600 | 89637647342 |
| 1 | пм Курочкина ул, 15 | 16/17 п | 40/18/9 | 4770 | 89671899681 |
| 1 | В мкр, 15А | 14/17 мк | 38/19/10 | 4900 | 89671899681 |
| 1 | Солнечный мкр, 6 | 5/6 к | 53/23/17 | 4950 | 89671899681 |
| 1 | Нагорная ул, 5 | 8/16 мк | 40/17/11 | 5200 | 89032071845 |
| 1 | Солнечный мкр, 6 | 2/6 мк | 55/35/10 | 5264 | 89032070819 |
| 2 | В мкр, 12 | 8/12 п | 38/26/7 | 4450 | 89032071845 |
| 2 | Школьная ул, 5 | 1/5 п | 45/29/7 | 4800 | 89032313883 |
| 2 | Солнечный мкр, 6 | 5/6 мк | 53/23/17 | 4950 | 89671899681 |
| 2 | В мкр, 17 | 7/12 п | 45/28/6 | 5000 | 89032071894 |
| 2 | Радужная ул, 6 | 3/4 мк | 46/18/12 | 5500 | 89096492020 |
| 2 | Солнечная ул, 1 | 2/6 мк | 92/39/17 | 7360 | 89671899681 |
| 2 | Нагорная ул, 9 | 6/16 п | 69/38/12 | 7500 | 89032313883 |
| 2 | Солнечный мкр, 6 | 1/6 мк | 93/75/10 | 8610 | 89032070819 |
| 3 | В мкр, 30 | 7/9 п | 63/48/7 | 6200 | 89031342874 |
| 3 | Солнечный мкр, 5 | 6/7 мк | 113/67/18 | 8544 | 89671899681 |
| 3 | Радужная ул, 5 | 1/5 мк | 86/65/15 | 9000 | 89671902685 |
| 3 | Нагорная ул, 4 | 6/17 мк | 74/51/10 | 9200 | 89671866153 |
| 3 | пм Курочкина ул, 5 | 14/17 мк | 84/46/13 | 9700 | 89261323259 |
| 3 | Солнечный мкр | 4/6 мк | 107/80/15 | 10001 | 89032070819 |
| 4 | Нагорная ул, 6 | 18/18 мк | 108/72/26 | 9200 | 89636566009 |
| 5 | Солнечный мкр, 5 | 6/7 мк | 216/137/18 | 15792 | 89671899681 |

г. Чехов

| | | | | | |
|---|-----------------------|-------|-----------|------|-------------|
| 0 | Полиграфистов ул, 116 | 8/9 к | 40/10.7/6 | 1050 | 89031319370 |
| 0 | Гагарина ул, 33 | 3/3 с | 77/15/9 | 1200 | 89636566010 |

| К | улица | этаж/этажность | S: общая/жилая/кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|----------------------|----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| 0 | Гагарина ул, 102 | 5/5 к | 20/16.5/3.5 | 1300 | 89636566010 |
| 1 | Полиграфистов ул, 5 | 4/4 к | 33/19/6 | 2350 | 89636566014 |
| 1 | Весенняя ул, 18 | 9/9 к | 37/18/9 | 2550 | 89031086291 |
| 1 | Гагарина ул, 126 | 7/9 п | 34/18/8 | 2600 | 89636566014 |
| 1 | Гагарина ул, 124 | 9/10 п | 34/18/8 | 2600 | 89687081914 |
| 1 | Гагарина ул, 122 | 1/9 п | 34/18/9 | 2600 | 89636566014 |
| 1 | Лопасненская ул, 10 | 2/5 к | 30/19/6 | 2650 | 89687081915 |
| 1 | Полиграфистов ул, 21 | 1/5 п | 33/17/8 | 2700 | 89031292496 |
| 1 | Комсомольская ул, 17 | 5/5 п | 33/15/8 | 2700 | 89031355664 |
| 1 | Набережная ул, 2 | 1/5 п | 32/12/10 | 2950 | 89636566012 |
| 1 | Чехова ул, 79 | 3/17 к | 47/20/14 | 3100 | 89031479203 |
| 1 | Дружбы ул, 20 | 5/9 п | 33/17/8 | 3100 | 89636566007 |
| 1 | Дружбы ул, 12 | 4/5 п | 36/18/8 | 3100 | 89031329076 |
| 1 | Дружбы ул, 12 | 3/5 п | 34/18/9 | 3300 | 89636566014 |
| 1 | Вишневая ул | 10/17 мк | 44.3/20/12 | 3600 | 89636566012 |
| 1 | Лопасненская ул, 3 | 7/17 к | 43/18/11 | 3700 | 89031292496 |
| 1 | Дружбы ул, 1а | 7/9 п | 37/17/13 | 3800 | 89636566014 |
| 1 | Московская ул, 106 | 3/10 мк | 40/16/11 | 3900 | 89030097383 |
| 1 | Весенняя ул, 28 | 7/10 п | 39/20/8 | 4000 | 89031355664 |
| 1 | Дружбы ул, 1 | 10/14 мк | 52/25/16 | 4200 | 89032069735 |
| 1 | Чехова ул, 79 | 10/17 мк | 44/19/14 | 4800 | 89031355803 |
| 2 | Мира ул, 15 | 1/5 п | 44.6/29/6 | 2950 | 89687081915 |
| 2 | Молодежная ул, 3 | 5/5 п | 44/28/6 | 2990 | 89687081914 |
| 2 | Гагарина ул, 40 | 2/5 п | 44/30/6 | 3100 | 89671902680 |
| 2 | Чехова ул, 26 | 3/4 к | 44/27/6 | 3100 | 89031347037 |
| 2 | Гагарина ул, 60 | 1/5 п | 46/30/7 | 3200 | 89032069735 |
| 2 | Чехова ул, 53 | 2/5 п | 47/30/6 | 3250 | 89031131539 |
| 2 | Гагарина ул, 40 | 3/4 п | 42/28/6 | 3350 | 89031296983 |
| 2 | Гагарина ул, 86 | 1/5 п | 54/30/9 | 3350 | 89636566007 |
| 2 | Гагарина ул, 74 | 2/5 п | 45/29/6 | 3400 | 89031186321 |
| 2 | Вишневый б-р, 3 | 5/5 п | 50/30/10 | 3950 | 89031086291 |
| 2 | Земская ул, 14 | 3/16 п | 62/33/12 | 4000 | 89636566014 |
| 2 | Московская ул, 83 | 2/9 п | 50/30/9 | 4300 | 89636566014 |
| 2 | Весенняя ул, 30 | 9/10 п | 56/28/11 | 4350 | 89031086291 |
| 2 | Чехова ул, 12 | 4/9 к | 51/30/7 | 4500 | 89636566014 |
| 2 | Лопасненская ул, 5 | 8/17 мк | 65/33/12 | 4500 | 89031355803 |
| 2 | Весенняя ул, 29 | 5/17 п | 56/34/12 | 5300 | 89031296983 |
| 2 | Дружбы ул, 1 | 14/14 к | 78/45/10 | 6600 | 89031296983 |
| 3 | Гагарина ул, 74 | 2/5 п | 57/39/6 | 3300 | 89031186321 |
| 3 | Чехова ул, 63 | 3/5 к | 52/35/6 | 3450 | 89031131539 |
| 3 | Маркова ул, 11 | 1/5 п | 56/40/6 | 3500 | 89031186321 |
| 3 | Гагарина ул, 108 | 1/9 п | 64/40/9 | 3700 | 89671902680 |
| 3 | Дружбы ул, 8/1 | 7/9 к | 64/40/8 | 4000 | 89636566011 |
| 3 | Дружбы ул, 6 | 2/10 п | 65/41/9 | 4300 | 89032069735 |
| 3 | Чехова ул, 11/2 | 1/2 к | 79/52/6 | 4300 | 89636566007 |
| 3 | Гагарина ул, 104 | 8/9 п | 64/39/8 | 4400 | 89636566014 |
| 3 | Уездная ул, 2 | 24/24 п | 88/45/10 | 4600 | 89687081918 |
| 3 | Чехова ул, 2 | 3/9 к | 65/37/10 | 4600 | 89636566011 |
| 3 | Земская ул | 6/17 к | 88/52/12 | 4700 | 89031347861 |
| 3 | Дружбы ул, 22 | 6/10 п | 63/38/8 | 5000 | 89031292496 |
| 3 | Вишневый б-р, 9 | 2/9 п | 84/46/12 | 5650 | 89031848969 |
| 3 | Вишневый б-р, 8а | 8/9 мк | 78/48/9 | 6200 | 89636566014 |
| 3 | Береговая ул, 41 | 2/6 м | 96/51/14 | 6500 | 89636566013 |
| 3 | Набережная ул, 5 | 4/5 к | 134/78/24 | 6500 | 89031296983 |
| 4 | Полиграфистов ул, 23 | 4/9 п | 70/51/6 | 5150 | 89031477289 |

Чеховский р-н

| | | | | | |
|---|---------------|-------|-------------|------|-------------|
| 0 | Столбовая пгт | 5/5 к | 60/10/6 | 1050 | 89636566014 |
| 1 | Стремиллово с | 1/3 к | 33/18/6 | 1600 | 89636566012 |
| 1 | Троицкое с | 1/5 к | 32/17/6 | 1900 | 89636566013 |
| 1 | Крюково д | 1/5 п | 35.1/17.5/9 | 1950 | 89687081914 |
| 1 | Крюково д | 5/5 п | 35/18/9 | 2100 | 89031131539 |
| 1 | Троицкое с | 3/5 п | 40/18/6 | 2200 | 89031086509 |
| 1 | Нов. Быт с | 1/5 п | 38/18/8 | 2300 | 89030113418 |
| 1 | Любучаны п | 3/5 п | 33/18/6 | 2400 | 89031292496 |
| 1 | Столбовая пгт | 2/3 к | 38/18/8 | 2600 | 89030113418 |
| 2 | Сандарово д | 1/2 п | 44/20/7 | 1850 | 89636566012 |
| 2 | Чернецкое п/о | 3/5 п | 40/26/6 | 2000 | 89671902680 |
| 2 | Крюково д | 4/5 п | 45.8/31/6 | 2000 | 89032069735 |
| 2 | Лопасня п | 5/5 п | 55/30/9 | 2050 | 89032069735 |
| 2 | Троицкое с | 2/4 к | 41/28.6/6 | 2100 | 89030113418 |
| 2 | Троицкое с | 3/4 к | 43/30/6 | 2300 | 89031329076 |
| 2 | Троицкое с | 3/4 к | 40.6/31/6 | 2400 | 89031296983 |
| 2 | Шарапово д | 1/3 п | 53/30/10 | 2500 | 89636566014 |
| 2 | Любучаны п | 1/5 п | 44/29/6 | 2500 | 89031081066 |
| 2 | Нов. Быт с | 2/5 к | 46/28/7 | 2550 | 89031296983 |
| 2 | Нов. Быт с | 4/5 п | 53/28/9 | 2600 | 89031086291 |
| 2 | Столбовая пгт | 5/5 п | 37/16/6 | 2600 | 89030113418 |
| 2 | Столбовая пгт | 4/5 п | 37/24/6 | 2700 | 89030113418 |
| 2 | Гришенки д | 5/5 п | 52/32/10 | 2700 | 89032069735 |
| 2 | Гришенки д | 5/5 п | 48/30/7 | 2800 | 89636566012 |
| 2 | Русское поле | 3/5 к | 51/30/7 | 2900 | 89636566012 |
| 2 | Нов. Быт с | 2/5 п | 49/29/7 | 3100 | 89636566007 |
| 2 | Любучаны п | 3/5 п | 54/27/9 | 3200 | 89031081066 |
| 2 | Столбовая пгт | 5/5 п | 42/30/7 | 3200 | 89687081918 |

МЕГАПОЛИС СЕРВИС
Агентство недвижимости

г. Ногинск, ул. Рабочая, д. 59, 2 этаж, офис 25

+7 (901) 546-56-86
+7 (495) 972-56-86

ПРИГЛАШАЕМ АГЕНТОВ

Компания развивает сеть офисов недвижимости | www.megapol.ru

МЕГАПОЛИС СЕРВИС
Агентство недвижимости

18 лет на рынке

ВСЕГДА БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР ДОМОВ УЧАСТКОВ

ОФИСЫ В ЭЛЕКТРОСТАЛИ:

пр. Ленина, 32/16, (496) 577-00-51 | ул. Мира, 18, (496) 573-12-00

пр. Ленина, 20, (496) 577-77-77 | ул. Мира, 25Д, (496) 577-08-44

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|
| 1 | Мира ул, 22 | 3/9 к | 33.2/19.5/7 | 2800 | 84957029587 |
| 1 | Спортивная ул, 26а | 12/15 мк | 42/18/10 | 2800 | 84965770844 |
| 1 | Мира ул, 22 | 3/9 к | 33.2/19.5/7 | 2800 | 84957029587 |
| 1 | Спортивная ул, 26а | 2/17 мк | 42/20/10 | 2950 | 84965770844 |
| 1 | Ялагина ул, 13б | 10/10 мк | 40.8/15.7/10.8 | 2950 | 84965770844 |
| 1 | Спортивная ул, 26а | 1/15 мк | 36/17/8 | 3000 | 84965770844 |
| 1 | Восточная ул, 6 | 5/5 к | 40/18.6/9 | 3100 | 84965731200 |
| 1 | Захарченко ул, 7 | 7/15 мк | 48/24/12 | 3850 | 84965770844 |
| 1 | Захарченко ул, 7 | 14/15 мк | 49/19/11 | 3900 | 84957029587 |
| 1 | Спортивная ул, 49а | 4/7 к | 48/18/14 | 4800 | 84957029587 |
| 1 | Ленина пр-кт, 6 | 2/9 к | 60/24/15 | 5700 | 84957029587 |
| 2 | Сталеваров ул, 5 | 2/2 к | 38/28/6 | 2200 | 84957029587 |
| 2 | Ленина пр-кт, 06 к.2 | 3/9 п | 46/28/8 | 2400 | 84955055384 |
| 2 | Красная ул, 82а | 3/4 к | 42/26/7 | 2400 | 84965731200 |
| 2 | Социалистич. ул, 16а | 1/2 б | 41/25.9/5 | 2400 | 84965770844 |
| 2 | Ленина пр-кт, 06 к.2 | 3/9 п | 46/28/8 | 2400 | 84955055384 |
| 2 | Фрязевское ш, 43 | 2/2 к | 49.5/28/6.5 | 2530 | 84965770844 |
| 2 | Трудовая ул, 0/2 | 2/5 к | 44/28/6 | 2600 | 84957029587 |
| 2 | Победы ул, 6 к1 | 1/5 п | 46/30/6 | 2850 | 84957029587 |
| 2 | Победы ул, 3 к7 | 5/5 к | 45.4/0/6.5 | 2880 | 84965731200 |
| 2 | Загонова ул, 15 | 5/5 к | 41/30/6.5 | 2900 | 84965770844 |
| 2 | Первомайская ул, 04 | 2/5 к | 43/29/6 | 3000 | 84965770844 |

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|
| 2 | Ленина пр-кт, 44/14 | 5/5 к | 54.3/31.8/6.5 | 3100 | 84957029587 |
| 2 | Спортивная ул, 26а | 12/15 мк | 52/28/9 | 3150 | 84965770844 |
| 2 | Корнеева ул, 6 | 4/4 к | 50/34/7.3 | 3200 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 28 | 3/5 п | 53/28/9 | 3350 | 84965770844 |
| 2 | Фрязевское ш, 50 | 6/9 к | 51/28/7 | 3450 | 84965731200 |
| 2 | Журавлева ул, 13 к1 | 8/9 п | 50/30/8 | 3600 | 84957029587 |
| 2 | Ялагина ул, 37 | 4/10 мк | 64.15/32.19/13.15 | 3600 | 84955055384 |
| 2 | Ялагина ул, 26а | 9/10 п | 55/30/8 | 3800 | 84955055384 |
| 2 | Юбилейная ул, 3а | 1/7 к | 58/33/10 | 3850 | 84955055384 |
| 2 | Захарченко ул, 7а | 12/15 мк | 65.2/32.2/12 | 4100 | 84965770844 |
| 2 | Ленина пр-кт, 02 к1 | 1/9 п | 75/32/14 | 4450 | 84965770844 |
| 2 | Ленина пр-кт, 02 к3 | 9/12 п | 52/30/8 | 4480 | 84957029587 |
| 2 | Ялагина ул, 9 | 1/17 мк | 70/32/15 | 6100 | 84955055384 |
| 3 | Фрязевское ш, 116 | 1/2 б | 73.6/47/6 | 3000 | 84957029587 |
| 3 | Ленина пр-кт, 1 | 3/9 п | 60/40/7 | 3700 | 84955055384 |
| 3 | Пушкина ул, 37 | 4/10 мк | 72.72/41.33/9.8 | 3826 | 84955055384 |
| 3 | К. Маркса ул, 48 | 1/4 к | 79/54/10 | 4350 | 84965770844 |
| 3 | Юбилейная ул, 1а | 1/7 к | 68/43/11 | 5100 | 84955055384 |
| 3 | Первомайская ул, 012 | 9/10 п | 69.4/46.4/9.5 | 5100 | 84965770844 |
| 3 | Юбилейная ул, 3а | 11/12 к | 76/46/9 | 5650 | 84965731200 |
| 3 | Ялагина ул, 7 | 13/17 мк | 91/47/12 | 6300 | 84957029587 |
| 3 | Захарченко ул, 7 | 6/15 мк | 91/51/12 | 6900 | 84965770844 |

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|
| 3 | Ялагина ул, 13 | 14/17 мк | 81/49/13 | 6950 | 84957029587 |
| 3 | Золотухи ул, 8 | 11/15 мк | 102.2/51/10 | 7900 | 84957029587 |
| 4 | Восточная ул, 2 | 5/9 п | 65/53/6 | 4200 | 84965770844 |
| 4 | Юбилейная ул, 13 | 4/13 п | 89/56/9 | 5900 | 84955055384 |

г. Электроугли

| | | | | | |
|---|---------------------|---------|---------|------|-------------|
| 2 | Советская ул, 3 | 1/5 п | 45/30/6 | 2920 | 84959711693 |
| 2 | Советская ул, 13а | 1/5 п | 41/28/6 | 3000 | 84959711693 |
| 2 | Маяковского ул | 4/5 п | 45/31/6 | 3220 | 84959711693 |
| 2 | Троицкая ул, 33 | 4/5 п | 44/30/6 | 3370 | 84959711693 |
| 2 | Школьная ул, 47 | 5/5 к | 48/31/6 | 3400 | 84959711693 |
| 2 | Маяковского ул, 18а | 3/3 к | 51/29/8 | 3650 | 84959711693 |
| 2 | Пионерская ул, 6 | 4/5 п | 47/29/7 | 3950 | 84959711693 |
| 2 | Школьная ул, 38 | 15/15 к | 72/33/9 | 5800 | 84959711693 |

Владимирская обл.

г. Гусь-Хрустальный

| | | | | | |
|---|---------------|-------|---------|------|-------------|
| 2 | Полевая ул, 5 | 5/5 п | 55/30/8 | 2000 | 84957029587 |
|---|---------------|-------|---------|------|-------------|

г. Карabanово

| | | | | | |
|---|---------------|-------|----------|-----|-------------|
| 1 | Чулкова ул, 6 | 3/4 к | 45/22/10 | 870 | 89032313883 |
|---|---------------|-------|----------|-----|-------------|

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|---|-------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|---------|
|---|-------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|---------|

г. Электросталь

| | | | | | |
|---|--------------------|----------|-------------------|------|-------------|
| 1 | Спортивная ул, 4 | 6/12 мк | 40.07/16.08/11.31 | 2123 | 84965770844 |
| 1 | Спортивная ул, 2 | 12/12 мк | 36.52/14.4/9.7 | 2154 | 84965770844 |
| 1 | Спортивная ул, 2 | 1/12 мк | 39.16/14.4/9.7 | 2271 | 84957029587 |
| 1 | Захарченко ул, 2 | 7/12 мк | 34/17/9 | 2600 | 84955055384 |
| 1 | Захарченко ул, 2 | 7/12 мк | 34/17/9 | 2600 | 84955055384 |
| 1 | Ялагина ул, 24 | 17/17 мк | 46.34/19.75/11.87 | 2919 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 1/12 мк | 63.29/33.42/10.54 | 3164 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 2/12 мк | 63.3/33.42/10.54 | 3165 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 6/12 мк | 58.19/33.42/10.54 | 3258 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 4/12 мк | 58.19/33.42/10.54 | 3258 | 84957029587 |
| 2 | Спортивная ул, 4 | 10/12 мк | 68.99/33.79/14.14 | 3311 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 7/12 мк | 62.25/33.42/10.62 | 3423 | 84965770844 |
| 2 | Спортивная ул, 2 | 6/12 мк | 62.26/33.42/10.62 | 3424 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 11.12 | 9/10 мк | 63.52/35.16/10.36 | 3684 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 12 | 1/10 мк | 65.76/33.94/9.97 | 3748 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 1/17 мк | 65.45/33.03/13.42 | 3992 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 11.12 | 5/10 мк | 69.26/37.08/10.4 | 4086 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 2/17 мк | 66.64/33.03/13.42 | 4131 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 13/17 мк | 68.25/33.87/13.62 | 4231 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 3/17 мк | 67.45/33.27/13.42 | 4384 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 7/17 мк | 68.25/33.87/13.62 | 4436 | 84965770844 |
| 2 | Ялагина ул, 24 | 5/17 мк | 68.25/32.87/13.62 | 4436 | 84965770844 |
| 2 | Захарченко ул, 4 | 10/11 мк | 110.3/90/9.9 | 5063 | 84965770844 |
| 3 | Спортивная ул, 2 | 2/12 мк | 78.42/47.18/11.81 | 3921 | 84965770844 |
| 3 | Захарченко ул, 1 | 3/10 п | 77.23/49.33/8.74 | 3921 | 84957029587 |
| 3 | Пушкина ул, 37 | 6/10 мк | 72.72/41.33/9.8 | 4026 | 84965770844 |
| 3 | Спортивная ул, 26а | 1/15 мк | 79.81/43/11.71 | 4309 | 84965770844 |
| 3 | Ялагина ул, 11.12 | 1/10 мк | 94.86/51.06/9.97 | 5312 | 84965770844 |
| 3 | Ялагина ул, 11 | 1/10 мк | 94.99/51.86/10.04 | 5319 | 84965770844 |
| 4 | Спортивная ул, 26а | 1/15 мк | 80.85/46.16/11.71 | 4042 | 84965770844 |

ПРОДАЖА НОВОСТРОЕК

Список сокращений, используемых в таблице "Продажа новостроек":

К - количество комнат
(0 - комната в квартире, 1 - 1-комнатная квартира, 2 - 2-комнатная квартира, 3 - 3-комнатная квартира и т.д.;
Дом - указывается этаж, на котором расположена продаваемая квартира, этаж - монолит, МК - монолит-кирпич, ШБ - шлакобетонный;
Площадь - общая/жилая/площадь кухни, где С - смежные, И - изолированные комнаты;
Цена - стоимость квартиры в рублях.

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|--------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|
| Московская обл. | | | | | |
| г. Апрелевка | | | | | |
| 1 | Апрелевка | 1/9 мк | 37.95/0/0 | 2959 | 89037115023 |
| Красногорский р-н | | | | | |
| 1 | Нахабино рп | 1/4 мк | 39.2/0/0 | 2548 | 89687114736 |
| г. Люберцы | | | | | |
| 1 | 3-е Почт. отдел. ул | 9/9 мк | 43.6/0/0 | 3836 | 89257173447 |
| г. Ногинск | | | | | |
| 1 | Поселковая ул, 9 | 1/3 мк | 26.2/16.3/0 | 1300 | 84965770844 |
| 1 | Поселковая ул, 19 | 1/3 мк | 34.4/22.2/0 | 1700 | 84965770844 |
| 1 | Поселковая ул, 19 | 1/3 мк | 34.4/22.2/0 | 1700 | 84965770844 |
| 1 | Кирова ул, 1а | 1/3 мк | 34.16/0/0 | 1810 | 84959710016 |
| 1 | Поселковая ул, 9 | 1/3 мк | 45.3/17.4/12.5 | 1950 | 84965770844 |
| 1 | Поселковая ул, 19 | 1/3 мк | 42/17.4/12.5 | 2100 | 84965770844 |
| 1 | Кирова ул, 1 | 1/3 мк | 44.77/0/0 | 2372 | 84959710016 |
| 2 | Поселковая ул, 9 | 3/3 мк | 56.8/34/9.9 | 2459 | 84965770844 |
| 2 | Поселковая ул, 19 | 3/3 мк | 56.8/34/9.9 | 2650 | 84965770844 |
| 2 | Кирова ул, 1 | 1/3 мк | 59/29/11 | 3123 | 84959710016 |
| 2 | Кирова ул, 1 | 1/3 мк | 59/29/11 | 3123 | 84959710016 |
| 2 | Кирова ул, 1а | 1/3 мк | 67/0/10 | 3549 | 84959710016 |
| 2 | Кирова ул, 1 | 2/3 мк | 73.76/0/0 | 3835 | 84959710016 |
| 3 | Кирова ул, 1 | 3/3 мк | 92.81/0/0 | 4733 | 84959710016 |

| К | улица | этаж/ этаж- ность | S: общая /жилая /кухня | цена, тыс. руб. | телефон |
|-----------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|
| Ногинский р-н | | | | | |
| 1 | Щемилово д | 14/17 мк | 30/0/0 | 1860 | 89262950682 |
| 1 | Светлый пгт | 3/3 б | 48.65/16.4/11.7 | 2670 | 84955225081 |
| 1 | Светлый пгт | 3/3 б | 48.65/16.4/11.7 | 2670 | 84955225081 |
| 2 | Ст. Кулава пгт | 13/17 п | 62/30/12 | 3000 | 84964351642 |
| 2 | Светлый пгт | 2/3 мк | 61.25/26.55/12 | 3356 | 84955225081 |
| 3 | Светлый пгт | 3/3 мк | 113.5/53.45/16.85 | 5879 | 84955225081 |
| Орехово-Зуевский р-н | | | | | |
| 1 | Демидово д | 2/3 мк | 45/20/11 | 1756 | 84997098934 |
| 2 | Демидово д | 2/3 мк | 71/38/13 | 2603 | 84997098934 |
| 3 | Демидово д | 2/3 мк | 96/55/14 | 3346 | 84997098934 |
| г. Павловский Посад | | | | | |
| 1 | 1 Мая ул | 5/9 к | 39.25/21.63/9.13 | 1900 | 84959718985 |
| 2 | 1 Мая ул | 2/17 п | 62/33/12 | 2100 | 84964351642 |
| 2 | 1 Мая ул | 2/17 п | 62/33/12 | 2100 | 84964351642 |
| г. Химки | | | | | |
| 1 | Ак. Грушина ул, 3а | 4/23 мк | 59.07/0/0 | 5120 | 89035742760 |
| г. Чехов | | | | | |
| 2 | Земская ул, 35 | 6/17 к | 62/35/9 | 2900 | 89636566014 |
| г. Электрогорск | | | | | |
| 2 | Кржижанов-го ул, 3 | 4/12 мк | 71.69/38.14/10 | 2400 | 84959726160 |

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ

ВСЕГДА АКТУАЛЬНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

nvp.gazeta@yandex.ru, nvp.gazeta@mail.ru

АРЕНДА ЖИЛЬЯ

| Кол-во ком-нат | Улица-метро | Дом | S: общ., жил., кухня | Доп. сведения | Цена, руб. | Контактный телефон |
|------------------|-------------|-------|----------------------|--|------------|--------------------|
| г. Москва | | | | | | |
| 2 | Бибирево м | 5/9 п | 42/29/6 | 2-комн. квартира в хорошем состоянии на длительный срок в Бибирево на ул. Плещеева. Дом панельный. Есть все необходимое для достойного проживания: шкаф-стенка, диван, 2-спальная кровать, входная группа, кухонный гарнитур, СМА, ТВ, холодильник, микроволновая печь, электрочайник и мн. другое. Общая площадь - 42 кв. м, жилая - 29 кв. м, кухня - 6 кв. м, балкон - 5,5 кв. м, с/у раздельный. Окна выходят во двор. Рядом вся необходимая инфраструктура: 2 школы, детский сад, магазины, поликлиника, метро, автобусная остановка. В самом доме находится продуктовый магазин. | 37000 | 89637647309 |
| 2 | Бибирево м | 5/9 п | 42/29/6 | 2-комн. квартира в хорошем состоянии на длительный срок в Бибирево на ул. Плещеева. Дом панельный. Есть все необходимое для достойного проживания: шкаф-стенка, диван, 2-спальная кровать, входная группа, кухонный гарнитур, СМА, ТВ, холодильник, микроволновая печь, электрочайник и мн. другое. Общая площадь - 42 кв. м, жилая - 29 кв. м, кухня - 6 кв. м, балкон - 5,5 кв. м, с/у раздельный. Окна выходят во двор. Рядом вся необходимая инфраструктура: 2 школы, детский сад, магазины, поликлиника, метро, автобусная остановка. В самом доме находится продуктовый магазин. | 37000 | 89637647309 |

| Кол-во ком-нат | Улица-метро | Дом | S: общ., жил., кухня | Доп. сведения | Цена, руб. | Контактный телефон |
|----------------------------|----------------------|------------|----------------------|--|------------|--------------------|
| 3 | Щелковская м | 5/8 к | 80/51/9 | Сдается впервые стильная и уютная 3-комн. квартира в 8-ми минутах от метро. В квартире сделан качественный ремонт, есть всё для комфортного проживания: мебель, посуда, душевая кабина, предметы быта и интерьера. Техника для дома: 4 ТВ, кофе-машина, посудомоечная машина, холодильник, пылесос, утюг, СМА. Комнаты по 15 и 16 метров, а 20-ти метровая детская. Семья с детьми приветствуется. Допускаются к проживанию некрупные домашние животные. В своих нанимателях предпочтем видеть образованных, ответственных и платежеспособных взрослых людей, желательно европейских национальностей. Оплата помесечно или поквартально в размере 55 000 руб. и коммунальные услуги. При вселении берется обеспечительный платеж за два последних месяца проживания. | 55000 | 84993941676 |
| Московская обл. | | | | | | |
| г. Железнодорожный | | | | | | |
| 1 | Маяковского | 3/5 К | | С мебелью. На длительный срок | 25000 | (926) 176-24-04 |
| г. Павловский Посад | | | | | | |
| 1 | Карповская ул | 3/5 к | 30/16/6 | Однокомнатная квартира в районе ж/д вокзала, необходимая мебель и техника есть, на длительный срок. | 14000 | 84959718985 |
| 2 | Интернациональная ул | 1/9 п | 54/30/11 | Двухкомнатная квартира улучшенной планировки, комнаты изолированные, вся мебель и техника, на длительный срок. Рядом школа, автобусная остановка, магазины. До ж/д ст. Ленская мин. 10 пешком. | 16000 | 84959718985 |
| 2 | Кирова ул | 3/4 к | 50/30/9 | Двухкомнатная квартира в центре города рядом с ж/д вокзалом (5 минут пешком). Комнаты изолированные. Все необходимое для проживания есть. Магазины, школа, дет. сады, спорткомплекс с бассейном и стадионом, городской парк - все рядом. | 18500 | 84959718985 |
| 3 | Вокзальная ул | 9/12 п | 72/50/10 | Отличная трехкомнатная квартира с приличной мебелью и техникой рядом с ж/д вокзалом. На длительный срок. В шаговой доступности магазины, дет. сады, школы, городской парк, спорткомплекс с бассейном. Оплата 20 000 рублей плюс коммунальные платежи (7500 руб.). | 20000 | 84959718985 |
| Подольский р-н | | | | | | |
| 1 | Ватушкин п | 12/17 п | 37/18/10 | В новом доме сдается уютная квартира общей площадью 37 кв. м со свежим ремонтом. На длительный срок. В квартире есть всё, что нужно для комфортного проживания: шкаф-стенка, СМА, ТВ, кондиционер, диван-кровать, микроволновая печь, тостер, электрочайник. Домофон, интернет, музыкальный центр и многое другое. Подъезд чистый, новый лифт, мусоропровод на лестничной клетке. Новая входная дверь, лоджия застеклена. Во дворе - новая детская площадка. В 5 минутах ходьбы находится остановка общ. транспорта до Москвы. | 23000 | 89031342874 |
| 1 | Ватушкин п | 3 / 1 7 мк | 52/30/12 | Сдаю 1-комнатную квартиру. Кирпичный дом, отличный евроремонт. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника (СМА, кондиционер, холодильник, микроволновка, 2 ТВ). Территория дома находится под круглосуточной охраной. Площадь квартиры 52 м2, комната 23 м2, кухня 12 м2, лоджия, гардеробная комната. Одно парковочное место на придомовой территории входит в стоимость. Можно с ребенком, без животных. | 30000 | 89671866153 |
| г. Реутов | | | | | | |
| 1 | Октября | 5/9 К | | В хорошем состоянии. На длительный срок | 30000 | (964) 504-84-48 |
| г. Троицк | | | | | | |
| 1 | Текстильщиков ул, 8 | 6/9 п | 35/17/8 | Сдам чистую, уютную 1-комнатную квартиру по ул.Текстильщиков. Без детей и животных. Встроенная кухня, газовая плита, духовка, микроволновая печь, посудомоечная машина. Кондиционер. В комнате встроенные шкафы, диван. Застекленная лоджия. Санузел раздельный. Счетчики воды. В шаговой доступности автобусные остановки до м. Теплый Стан и Юго-Западная. Вся инфраструктура – магазины, рынок, бытовые услуги. | 25000 | 89637647326 |
| г. Чехов | | | | | | |
| 0 | Земская ул, 6 | 9/15 п | 44/28/10 | Сдаю комнату в г. Чехов, 16 кв.м. В хорошем состоянии. С/у раздельный. До остановки автобусов на Москву 2 минуты пешком, до ж/д станции 15 минут транспортом. Зеленый двор, панорамный вид из окна. Двор оборудован детской площадкой. В шаговой доступности школа, детский сад, ледовый дворец, торговые центры. Благоустроенный район, развитая инфраструктура. | 9000 | 89031355664 |
| 1 | Маркова ул, 13 | 1/5 п | 31/18/6 | Сдается 1-комнатная квартира, г. Чехов. Чистый подъезд, домофон. Квартира находится в спальном районе города. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, парк для прогулок, так же детская и спортивная площадки. В 5 минутах ходьбы больница и детская поликлиника, остановка общественного транспорта. До ж/д. станции 10 минут транспортом (до станции Царицыно 50 минут.) Квартира расположена на 1-м этаже 5 этажного панельного дома. Квартира чистая, сделан косметический ремонт. Пластиковые окна, на окнах решетки. С/у совместный в хорошем состоянии. В квартире находится вся необходимая мебель (диван, шкаф, ТВ, встроенная кухня). | 16000 | 89031186321 |
| 1 | Земская ул, 3 | 2/24 п | 34/18/8 | Сдается 1-комнатная квартира на 2 этаже 24 этажного дома. Квартира находится в новом микрорайоне города, ремонт от застройщика, никогда ранее не сдавалась. Планировка квартиры «распашонка», отличный вид из окон. Санузел раздельный, стеклопакеты. Квартира без мебели, на кухне остается кухонный гарнитур, мойка, холодильник. Район с хорошо развитой инфраструктурой: новая школа, два детских сада, множество детских игровых площадок, магазины, аптеки, детская поликлиника. Отличное транспортное сообщение, в шаговой доступности остановка городского транспорта, прямые рейсы до г. Москвы. Сдается славянской семье на длительный срок. | 17000 | 89031849647 |
| 1 | Земская ул, 6 | 5/17 п | 43/19/8 | Шикарная 1-комнатная квартира. Евроремонт. Микрорайон «Губернский». В квартире имеется вся необходимая мебель и техника для проживания. Ремонт высокого уровня, с использованием дорогих материалов и мебели. Кондиционер, современная кухня, вся необходимая посуда, холодильник, посудомоечная машина, СВЧ, СМА. В ванной пол с подогревом, интернет. Предпочтения: семейная пара (РФ) без животных. | 25000 | 89031355803 |
| 2 | Новослободская ул, 5 | 5/5 п | 44/31/6 | Сдам в аренду 2-комнатную квартиру. Отличное состояние. Мебель и техника в наличии. Вся инфраструктура, уютный дворик. До ж/д станции 5 минут пешком. | 22000 | 89636566013 |
| г. Электросталь | | | | | | |
| 0 | Западная ул, 7 | 1/5 п | 48/34/7 | Сдаю комнату в 2-комнатной квартире на ул. Западная. Хорошее состояние. Комната светлая с балконом, с/у раздельный, в ванной СМА, из мебели в комнате есть шкаф, кресло, стол, 2 кровати, стенка с ТВ + на кухне холодильник, газ. плита, чайник. С февраля возможен вариант снимать всю «двушку». Соседи тихие, спокойные, в подъезде чисто. В шаговой доступности детский сад, школы, детская поликлиника, лесопарковая зона, торговые центры, магазины. до центра 5 мин общ. транспортом. | 12000 | 84965770844 |
| 1 | Мира ул, 28 | 5/5 п | 32/20/6 | Сдается однокомнатная квартира в хорошем состоянии, на длительный срок, необходимая мебель и техника есть, рядом школа, дет. сад. | 16500 | 84959718985 |
| 2 | Расковой проезд | 1/2 к | 48/30/6 | Двухкомнатная квартира с изолированными комнатами, раздельный с/у, новая газовая колонка-автомат, вся бытовая техника, мебель, уютна, теплая квартира на длительный срок. Показ в любое время. | 17000 | 84959718985 |

МЕГАПОЛИС СЕРВИС
Агентство недвижимости

г. Железнодорожный,
ул. Маяковского, д. 4

+7 (916) 385-74-73
+7 (495) 522-50-81

ПРИГЛАШАЕМ АГЕНТОВ

Компания развивает сеть офисов недвижимости | www.megapol.ru

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ

ВСЕГДА АКТУАЛЬНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

nvp.gazeta@yandex.ru, nvp.gazeta@mail.ru

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА 1-КВАРТИРА
г.Ногинск ул. Рабочая д.47



Риэлтор
Уткина Наталья
+8 (909)994-06-58
+8 (495) 971-00-16

| | |
|---------------|---------|
| Общая площадь | 25,5 м² |
| Жилая площадь | 16,5 м² |
| Кухня | 4,8 м² |
| Этаж | 2/3к |

Цена: 2 200 000руб.

Состояние отличное

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА 3 - КОМНАТНАЯ
г.Ногинск, пр-д Больничный д.3



Риэлтор
Дьякова Анна
8(985) 196-67-63
8(495) 971-00-16

| | |
|---------------|---------|
| Общая площадь | 60 м² |
| Жилая площадь | 40,1 м² |
| Кухня | 7,6 м² |
| Этаж | 1/2 п |

Цена: 3 300 000руб.

Состояние хорошее

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА 2-комнатная
г. Ногинск, 1-й Текстильный д. 7



Риэлтор
Галкина Марина
8(903)200-56-61
+8 (495) 972-56-86

| | |
|---------------|-----------|
| Общая площадь | 44,6 кв.м |
| Жилая площадь | 30,6 кв.м |
| Кухня | 6,2 кв.м |
| Этаж | 5/5 п |

2 800 000 руб.

Состояние хорошее.

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА 3-КОМНАТНАЯ
Ногинск, ул.Текстилей д.36



Риэлтор
Уткина Наталья
8(909)994-06-58
8(495) 971-00-16

Общая площадь 62,6 м²
Жилая площадь 43,4 м²
Кухня 7,5 м²
Этаж 3/3 п

Цена: 3 400 000 руб.

Состояние хорошее

г. Электрогорск
ул. Ухтомского

квартира
3-комнатная



Риэлтор
Слободянюк Михаил
+7 (926) 199-44-49
prince.10@mail.ru



Общая площадь 91,7 м²
Жилая площадь 50,0 м²
Этаж 2/10М
С/у раздельный

ЦЕНА 3 700 000 руб.

Дом сдан в 2014 г. Сделана черновая отделка. Частичная отделка в 2 комнатах, пол на кухне. 2 лоджии. Центр города.

г. Электрогорск
ул. Безымянная

квартира
1-комнатная



Риэлтор
Елистратов Олег
+7 (926) 038-35-13
eoa-2501@mail.ru

Общая площадь 39,7 м²
Жилая площадь 20,0 м²
Этаж 4/9 М
С/у совмещенный

ЦЕНА 2 000 000 руб.

Квартира в новом доме. Дом сдан и заселен. Без ремонта. Центр города, развитая инфраструктура, до ж/д и автовокзала 10 мин пешком.

АРЕНДА

- офисные помещения – 300-350 руб/м²
- производственные помещения – 100-300 руб/м²
- складские помещения – 100-300 руб/м²
- открытые площадки и навесы – от 50 руб/м²

ПРОДАЖА

- производственные и складские помещения;
- земельные участки производственной территории

Охраняемая территория, вся инфраструктура

Индустриальный парк
ОАО «Карболит»
г. Орехово-Зуево,
ул. Дзержинского, д.34

8 (496) 413-94-86, 8-916-449-83-79
8 (496) 413-99-04, 8-916-197-14-58

г. Электрогорск
ул. Советская

квартира
2-комнатная



Риэлтор
Елистратов Олег
+7 (926) 038-35-13
eoa-2501@mail.ru



Общая площадь 48,9 м²
Жилая площадь 28,9 м²
Этаж 5/5 П
С/у раздельный

ЦЕНА 2 550 000 руб.

Состояние отличное, после ремонта. Интернет, телефон, кондиционер, водонагреватель. Рядом школа, сад, магазины. До ж/д ст. 5 мин пешком.

| Кол-во ком-нат | Улица-метро | Дом | Э: общ., жил., кухня | Доп. сведения | Цена, руб. | Контактный телефон |
|----------------|-------------------------|------------|----------------------|---|------------|--------------------|
| 2 | Ленина пр-кт, 2 корп. 3 | 9/10 п | 51/30/9 | Сдается двухкомнатная квартира в хорошем районе города, отличный ремонт, новая кухня, застекленный балкон, есть холодильник, новая стиральная машина, телевизор в каждой комнате, возможна покупка мебели под клиента. | 32000 | 84959718985 |
| 2 | Ялагина ул, 9 | 1 / 1 2 МК | 69/32/11 | Сдается отличная 2-комн. квартира в престижном районе города. Сделан высококачественный ремонт, квартира полностью утеплена и шумоизолирована, стоят автоматические датчики тепла, полы с подогревом, остаётся мебель, подключены «Триколор» и НТВ+. Цена 35000 руб. + электричество. | 35000 | 84965770844 |

ПРОДАЖА: КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

| Улица | Назначение | Площадь | Доп. данные | цена | контактный телефон |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|---|-----------|--------------------|
| г. Москва | | | | | |
| Фили м | Иное | min:0 max:0 | Нежилое помещение 82 кв. м свободного назначения на третьем этаже трехэтажного дома. На первом этаже магазин «Пятерочка». Два входа, грузовой лифт, круглосуточная охрана. | 6500000 | 89031341638 |
| Филевский парк м | Помещение свободного назначения | min:0 max:0 | Нежилое помещение 276,5 кв.м. свободного назначения на третьем этаже трехэтажного дома. На первом этаже магазин. Два входа, грузовой лифт, круглосуточная охрана. | 19360000 | 89031341638 |
| Московская обл. | | | | | |
| г. Домодедово | | | | | |
| Коммунистическая 1-я ул | Бизнес-центр | min:0 max:0 | Офисно-торговый центр класса «А», площадью 1027 кв. м. Центр г. Домодедово, мкр-н «Северный». Два входа. Расположен в активно развивающемся жилом районе с отличной проходимостью. Обустроенная парковка, вид с проезжей части и нескольких многоэтажных домов. Полностью сдан и введен в эксплуатацию в 2014 году, все документы получены, собственность. Объект имеет цокольный этаж (полностью отделан с отдельным входом) и три этажа. Здание абсолютно новое, два помещения сданы в аренду под продуктовый и строительный магазины. | 130000000 | 89636566013 |
| г. Железнодорожный | | | | | |
| Носовихинское ш, 25 корп. 1 а | Отдельно стоящее здание | min: 204 max:204 | Продается прибыльный автокомплекс в г. Железнодорожный. Земельный участок (732 кв. метра) с автомойкой (204,4 кв. метра) - все оформлено в собственность. В комплекс входят два моечных бокса, слесарный бокс, шиномонтаж, стенд складывания, покрасочная камера, зона парковки. Все коммуникации, видеонаблюдение. Продается полностью с оборудованием для ведения бизнеса. 1-я линия домов, высокий трафик. Вся разрешительная документация. Готовность к сделке. | 26500000 | 84957029587 |
| г. Коломна | | | | | |
| Озерское ш | Земельный участок | min: 556 max:1000 | Продается 12 соток под автомойку на Озерском Шоссе (+12 соток на благоустройстве), рядом автозаправка, трасса с хорошим проездым трафиком. Тех. условия на газ получены, вода и канализация центральные, идут по участку. Цена 5,2 млн. рублей. | 5200000 | 89268289800 |
| Коломенский р-н | | | | | |
| Нижнее Хорошово с | Помещение свободного назначения | min: 412 max:413 | Продается помещение свободного назначения о/п 412 кв. м, земельный участок 22 сотки, на участке есть отличный фундамент площадью 302 кв. м (высота 2,4 м), огромный сарай и строительный вагончик. В настоящее время данное помещение используется под мини-гостиницу. Первый этаж состоит из 11 комнат, 2 с/у, 2 душевые, кухня, второй этаж состоит из 3-х комнат площадью 110, 47 и 47 кв. м, также оборудован 2 с/у и душевыми. Второй этаж можно также разделить на несколько комнат. Третий этаж мансардный, но высокий и с окнами, там можно оборудовать номера. | 8800000 | 89268289800 |
| Ленинский р-н | | | | | |
| Десна д | Иное | min:0 max:0 | Продается компания с долгосрочным договором аренды земельного участка площадью 2586 кв.м., расположенного вдоль Калужского шоссе, на удалении 15 км от МКАД. | 12700000 | 89671866153 |
| г. Троицк | | | | | |
| Центральная ул, 26 | Иное | min:0 max:0 | Сдается в аренду нежилое помещение в центре г. Троицка, площадью 161 кв. м. Первый этаж жилого дома, отдельный вход. Рядом жилой массив, супермаркет, Сбербанк, прогулочная пешеходная зона, проезжая часть. Идеально для магазина или сферы услуг. Цена 1500 руб./кв. м. Возможен ремонт в соответствии с пожеланиями арендатора. | 241500 | 89671899681 |
| Радужная ул, 1 | Офис | min:0 max:0 | Продается нежилое помещение 81 кв. м. г. Троицк. Вторая линия, первый этаж жилого дома, отдельный вход, санузел. Требуется косметический ремонт. Рядом остановка автобуса, торговый центр, в том же доме нотариальная контора, аптека, магазины, салон красоты. | 8500000 | 89671899681 |
| Радужная ул, 1 | Офис | min:0 max:0 | Продается нежилое помещение 148 кв. м. г. Троицк, ул. Радужная, д.1 Вторая линия, первый этаж жилого дома, отдельный вход, два санузла. Рядом остановка автобуса, ТЦ, в том же доме нотариальная контора, аптека, магазины, салон красоты. | 14400000 | 89671899681 |
| г. Электрогорск | | | | | |
| Ухтомского ул, 4А | Помещение свободного назначения | min: 37.4 max:37.4 | Нежилое помещение 37,4 кв. м свободной планировки. Без окон. Свет, отопление. Помещение очень теплое. Помещение может быть использовано под офис, магазин, склад, под фитнес-центр и т.д. Удобный подъезд с Горьковского шоссе. Рядом с домом организована автомобильная стоянка. | 850000 | 84959726160 |

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ
в Подмосковье



Приглашаем к сотрудничеству

рекламные агентства

8-926-351-48-55

| Улица | Назначение | Площадь | Доп. данные | цена | контактный телефон |
|-------------------------|--|---------------------|--|----------|--------------------|
| г. Электросталь | | | | | |
| Чернышевского ул, 18 | Офис | min:42 max:42 | Исторический центр города. Отличный трафик, хорошая проходимость. Помещение с отдельным входом. В среднем состоянии. В данный момент используется как парикмахерская. Идеально под офис. | 2600000 | 84957029587 |
| Ленина пр-кт, 25 | Офис | min:56.2 max:56.2 | Продается помещение на четвертом этаже, расположенное в офисном здании в центре города. Состояние - хорошее, не требует капитальных вложений. Охрана. | 3850000 | 84957029587 |
| Горького ул, 33 | Производственно-промышленное помещение | min:284 max:284 | Нежилое встроенное помещение производственного назначения, в данный момент частично сдается под автосервис. Выгодное месторасположение позволяет использовать его для производственно складских нужд. Круглогодичный автомобильный трафик + возможность размещения наружной рекламы. | 6400000 | 84957029587 |
| Карла Маркса ул, 26 | Бизнес-центр | min:240 max:1317.9 | Продается нежилое помещение в здании гражданского назначения с антресолюю. В данный момент успешно используется как учебный центр (1С бухгалтерия). Возможность продажи как готовый бизнес (есть бессрочная лицензия). Помещение находится на 4-м и 5-м этажах здания. 4-й этаж с отделкой, состоит из пяти помещений. Отделка - офисная, стандартная. 5-й этаж - без отделки (120 кв. метров). Есть большой балкон (не застеклен). Интернет, телефон. Высокий пешеходный трафик, отличная транспортная доступность. Парковка, видеонаблюдение. Документы: помещение в собственности, земля под зданием 10 соток - в собственности. | 10500000 | 84957029587 |
| Ногинское ш, 114 | Отдельно стоящее здание | min:235 max:235 | Отдельно стоящий 2-х этажный дом площадью 235 кв. метров + земля (в собственности) 14,7 соток. Состояние дома - требуется ремонт. Напротив дома проходит Фряжевское шоссе. | 16000000 | 84957029587 |
| Коллективная ул, 16 | Помещение свободного назначения | min:326 max:326 | Пристроенное одноэтажное здание площадью 325,7 кв. метров. Перспективный район. Рядом Фряжевское шоссе (50 метров). Удобный подъезд. | 18000000 | 84957029587 |
| Журавлева ул, 5 | Помещение свободного назначения | min:340 max:0 | Готовый бизнес, действующий клуб. Встроенное помещение в нежилом здании - 340 кв. м. + летняя веранда - 100 кв.м., после дорогого ремонта, полностью оборудован, установлено программное обеспечение «Ресторатор». Есть все для работы: свет, звук, оборудование кухни, охранная и пожарная сигнализация. Видеонаблюдение. Вентиляция и кондиционеры, мебель. Бонус - проект на строительство торгового центра. Разумный торг. Контрагенту комиссия 1,5%. | 35000000 | 84955055384 |
| Брянская обл. | | | | | |
| г. Брянск | | | | | |
| Кромская ул, 101 | Иное | min:12000 max:12000 | База: 2,7 Га земли в собственности, 12000 м2 разных помещений, все в аренде под сетевиков, таможенные и другие склады, ж/д ветка, автодорога с выходом на Киевку, 500 м жилой массив, своя газовая котельная, 600 Квт электричества, центральные коммуникации, все в собственности, рядом Украина, Белоруссия. | 40000000 | 84967312888 |
| Вологодская обл. | | | | | |
| г. Белозерск | | | | | |
| Белозерск | Иное | min:4227 max:20000 | Продается деревообрабатывающее предприятие. Находится в Вологодской области, вблизи Белого Озера, в районе богатой сырьевой базы. Цех расположен на 2-х земельных участках общей площадью 4227 кв. м. Право собственности зарегистрировано. В собственности находятся: земельный участок общей площадью 4227 кв. м; здание офиса из профилированного бруса; деревообрабатывающий цех; котельная; сырьевой бункер, сварочное помещение 202,8 кв. м; площадка для складирования пиломатериалов 855 кв. м; цех деревянного домостроения 685 кв. м, расположенный на земельном участке размером 2941 кв. м; погрузочный узел с краном; трансформаторная подстанция-250 кВт и линия электропередач 10000 кВт. | 35000000 | 84965731200 |

А РЕНДА: КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

| улица | наименование | площадь | Доп. данные | Цена | Контактный телефон |
|----------------------------|--|-------------------|--|------|--------------------|
| г. Москва | | | | | |
| Сокольники м | Офис | min:1000 max:1332 | Тип здания: Бизнес-центр Налоговая инспекция: 18 Класс: В Тип сделки: Аренда Назначение: Офис Класс: В Договор аренды: Прямая аренда Этаж: 2-4 Планировка: с VIP зоной Потолки: 3.5 Коммуникация: Централизованная, приточновытяжная вентиляция В арендную плату включены: ЭР, кроме ком. платежей, НДС не включен Дополнительно: Парковка платная, наземная - 290 у.е, подземная - 320 у.е | 580 | 84952110831 |
| Шоссе Энтузиастов м | Офис | min:35 max:70 | В бизнес центре класса "B" сдается помещение от 30 до 70 кв.м на 2 этаже, 4 минуты пешком от метро. Арендная ставка 12000 кв.м/год | 1000 | 84952110831 |
| Ясенево м | Офис | min:889 max:889 | Бизнес-центр класса Б. Договор аренды: Прямая аренда Этаж: 3 Площадь кв.м: 889.00 кв.м Потолки: 4.55м Стоимость руб. кв.м/год: 12 000.00 В арендную плату включены: НДС, эксплуатационные и коммунальные расходы, не включена электроэнергия, водоснабжение и связь | 1000 | 84952110831 |
| Ленинский проспект м | Склад | min:241 max:241 | Тип здания: Бизнес-центр Класс: В Расстояние от метро: 13.00 Округ: ЮЗАО Системы контроля доступа: Пропускная система Этажность: 5 Инфраструктура: Бизнес-парк, торговый центр. Парковка: охраняемая, платная. Планировка: Теплый склад из 11 комнат Потолки: 2,5м | 3285 | 84952110831 |
| Аэропорт м | Склад | min:500 max:1000 | Тип здания: Административное здание Класс: D Адрес: г.Москва, ул.Черняховского Метро: Аэропорт Расстояние от метро: 10.00 Округ: САО Режим работы: Круглосуточно Территория: Охраняемая Системы контроля доступа: Пропускная система, въезд свободный, выезд с грузом по пропускам Этажность: 6 Тип сделки: Аренда Назначение: Склад Класс: С Договор: Прямая аренда Этаж: 1 Площадь кв.м: 500-1000 кв.м Окна: есть Потолки: 6м Режим работы: Круглосуточно Стоимость руб. кв.м/год: 3 500.00руб./кв.м/год В арендную плату включены: НДС. | 3500 | 84952110831 |
| Шоссе Энтузиастов м | Склад | min:1200 max:1248 | Тип здания: Торговый центр Класс: С Адрес: Расстояние от метро: 1.00 Округ: ВАО Режим работы: ПН-ВС, 9:00-22:00 Системы контроля доступа: Свободный вход Этажность: 5 Инфраструктура: Магазины: торговые ряды, продуктовые магазины. Парковка: стихийная, бесплатная. Общественное питание: кафе. Безопасность: охрана, противопожарная сигнализация, система аудио-оповещения, система видеонаблюдения, система охранной сигнализации, система пожаротушения. Коммуникация: Интернет, IP телефония. Система центрального отопления, вентиляции. | 5500 | 84952110831 |
| Бульвар Дмитрия Донского м | Склад | min:1500 max:5600 | Торговый центр. Класс А. Многофункциональный комплекс расположен в поселении Щербинка г. Москва, на Варшавском шоссе, съезд на улицу Южная. Рядом с комплексом находятся автотехцентр (1) и автозаправочная станция (2). Здание хорошо просматривается с Варшавского шоссе. Территория занимает 0,51 Га и имеет два удобных въезда с ул. Южной. Перед зданием расположена стоянка на 21 легковой автомобиль, рядом со складской частью здания - площадка для грузовых автомобилей...Договор: Прямая аренда. | 6000 | 84952110831 |
| Печатники м | Производственно-промышленное помещение | min:176 max:176 | Производственное помещение. Категория Д. Цена 6000 р./кв.м в год. Удобное транспортное расположение, огороженная и охраняемая территория, | 6000 | 84952110831 |
| Щукинская м | Склад | min:70 max:70 | Тип здания: Бизнес-центр Налоговая инспекция: 33 Класс: В Расстояние от метро: 5.00 Округ: СЗАО Системы контроля доступа: Пропускная система Этажность: 4 Инфраструктура: Оборудованная охраняемая парковка на территории. Безопасность: ЧОП, система контроля доступа, видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализации. На территории комплекса действует кафе. Коммуникация: Коммуникации: центральные городские. Связь: МГТС, оптоволоконный кабель Договор: Субаренда Дополнительно: подвал В арендную плату включены: Без НДС | 6000 | 84952110831 |

г. Электросталь ул. Чкалова

квартира 1-комнатная

Риэлтор **Смурова Юлия**
+7 (916)447-63-01
y_smurova@mail.ru



Общая площадь **51,7 м²**
Жилая площадь **25,1 м²**
Этаж **8/9К**
С/у **совмещенный**

ЦЕНА 2 245 150 руб.

Квартира в новом доме, без отделки. Дом сдан. Центр города, развитая инфраструктура. Возможна ипотека.

г. Электросталь пр. Ленина, д. 1

квартира 3-комнатная

Риэлтор **Татьяна Сапожкова**
+7 (906) 722-32-65



Общая площадь **57,0 м²**
Жилая площадь **40,0 м²**
Этаж **3/9 П**
С/у **раздельный**

Лоджия, комнаты изолированные. Состояние жилое. Отличное транспортное сообщение. Рядом ТЦ "Эльград". Никто не прописан.

г. Электросталь ул. Ялагина, д.9

квартира 1-комнатная

Риэлтор **Марина Рощина**
+7 (925) 353-52-95
ms.marina@yandex.ru



Общая площадь **54,0 м²**
Жилая площадь **17,0 м²**
Этаж **17/17 МК**
С/у **совмещенный**

ЦЕНА 3 600 000 руб.

Лоджия, окна ПВХ, холл 14 кв. м. Прямая продажа. Срочно!

г. Электросталь пр. Ленина, д.37

квартира 2-комнатная

Риэлтор **Марина Рощина**
+7 (925) 353-52-95
ms.marina@yandex.ru



Общая площадь **56,0 м²**
Жилая площадь **33,0 м²**
Этаж **3/5 К**
С/у **раздельный**

Есть балкон. Центр города.

г. Электросталь ул. Победы, д.9 корп.2

квартира 1-комнатная

Риэлтор **Наталья Шуменко**
+7 (965) 235-17-77



Общая площадь **32,0 м²**
Жилая площадь **18,0 м²**
Этаж **3/5 К**
С/у **совмещенный**

Теплая, светлая квартира, не угловая. Окна ПВХ. Частично сделан ремонт, поменяны сантехника и трубы. В собственности более 3 лет.



12 фото объектов недвижимости



Московская область,
Шатурский район,
п.Черусти

Тел. 8-906-079-30-90

Цена 2 300
000 рублей

Тёплый, уютный дом из пеноблоков в отличном состоянии, готов для проживания (ПМЖ), природный газ (установлен газовый котёл), свет, водопровод, канализация. Общ. пл. 55 кв.м., коридор 7 кв.м., кухня 7 кв.м., две изолированные комнаты (10/20 кв.м.), летняя комната 8 кв.м., с/у совмещенный в доме. Участок 12 соток ровный, ухоженный. На участке баня, пруд, садовые деревья и кустарники. Рядом д/сад, школа, магазины, жд станция Черусти (прямое сообщение с Москвой электричкой до Казанского вокзала). Один собственник более 3-х лет, документы готовы к продаже.



Раменский р-н, д.
Полушкино

Риэлтор:
Пономаренко
Наталья,
8(925) 768-00-68

Общая площадь дома: 405.0
кв.м
Участок: 10.0 соток
ПМЖ

Цена: 14 500 000
руб.

Продается коттедж, Дом из кирпича, все коммуникации в доме. На участке есть сторожевой дом, гараж. Хороший подъезд. Собственность.



ЖК "Эко Чехов",
Чеховский р-н, пос. Новый
Быт, ул. Новая

Офис продаж:
+7 (495) 974-97-17
info@rimarcom.ru

Общ. пл.: 36,9-106,49 кв.м
Кухня: 9,41-12,78 кв.м
Этажность: 5 кирп./пан.

Цена: от 39 000
руб. за кв. м

Торопитесь приобрести новую, уютную квартиру в одном из самых экологически чистых и красивых районов Подмоскowie. Планируемая сдача объекта в эксплуатацию - конец 2014 года.

Проектная декларация размещена на сайте: www.rimarcom.ru



Московская область
Шатурский район с.
Пустоши

Тел. 8-906-079-30-90

Цена 1 000
000 рублей

Продаётся 3-х комн.квартира Московская область Шатурский район с. Пустоши. 2/5 эт.кирпичного дома. Чистая, уютная квартира в хорошем состоянии. Общ.пл. 52 кв.м. В посёлке д/сад, школа. 10 мин. на автобусе от г.Рошаль, 15 мин. на автобусе до жд станции Черусти.



Владимирская обл / д.Ратьково

2 эт. дом,115 м2 ,бревно+брус, 5
комнат ,свет, газ,с/у в доме , 30соток

8 (495)971-00-16, 8-903-274-13-58



Павлово-Посадский р-н, д. Перхурово

Дом 2000 г.п., бревенчатый, 49 кв. м, с
мансардой, балконом. Электричество,
скважина. печь, 15 соток, участок
ухожен, беседка.

8/901/543-89-85.



Московская область, г.Рошаль
ул.Советская д.43

4/5 эт. кирп. дома. Центр города, рядом
д/сад, школа, новый спорткомплекс,
магазины, городской рынок, автобусные
остановки. Прямое сообщение с
Москвой автобусом Рошаль-Выхино.

Тел. 8-906-079-30-90



Раменский р-н,
д. Донино

Риэлтор:
Владимир
Юрьевич,
8(916) 385-74-73

Общая площадь дома: 190.0
кв.м
Участок: 30.0 соток
Гостевой дом: 56.0 кв.м
ПМЖ

Цена: 9 500 000
руб.

Коттедж с отделкой, состояние отличное. Все коммуникации в доме. Дом из бруса, газ, вода (скважина) свет 220 В., септик. На участке есть гостевой дом, баня, гараж на 2 машины. Хороший подъезд. Собственность на дом и землю более 3-х лет.



Владимирская обл., Петушинский
р-н, д. Аксеново.

Новый дом. ПМЖ. Материал стен - брус,
S - 270 кв.м., ровный участок 20 соток,
колодец, септик, газ магистральный,
АГВ, электричество 380 В, до озера
300 м., лес, электричка в шаговой
доступности. Документы готовы.

8(903) 001-36-90.



Ногинский р-он / д.Степаново

2 эт. дом 68 м2 , бревно, 3 комнаты и
кухня, с/у раздельный, свет, газ, с/у в
доме, септик, 6 соток, обработан.

8(495)971-00-16, 8-926-220-79-21



Павлово-Посадский р-н, д. Кузнецы

Дом 2012 г.п., 300 кв.м, кирпич. газ
и электричество есть, скважина,
предусмотрены гараж, сауна. котельная.
Дом без отделки. Участок 20 соток.

8/901/543-89-85.



Павлово-Посадский р-н, д. Ковригино
Дача в с/т, 5 соток, дом щитовой, 28,5
кв.м, отделка сайдинг, электричество,
летний водопровод. Участок огорожен
метал. забором, обработан, подъезд
хороший, охрана.

8/901/543-89-85.



Павлово-Посадский р-н, д. Улитино

Дача в с/т, 5 соток, электричество,
водопровод, дом из бруса с мансардой,
баня брус с мансардой, терраса.

8/901/543-89-85.



Павлово-Посадский р-н, д. Власово,
ул. Лесная

Продается участок с домом S - 70
кв.м. ПМЖ. Вода из колодца заведена
в дом, есть гостевой домик S - 50 кв.м.
Собственность. Свободная продажа.

8(903) 001-36-90



Павлово-Посадский р-н, д. Малыгино

Дом 2012 г.п., бревенчатый, 65 кв.м,
участок 16 соток, печь, колодец. баня
бревенчатая.

8-901-543-89-85.



Павлово-Посадский р-н, д. Фатеево

Дача в садовом товариществе, 6,5
соток, электричество, колодец, дом
щитовой 35 кв.м, участок ухожен,
хороший подъезд, охрана, рядом
автобусная остановка.

8/901/543-89-85.



ФинСервис

центр микрофинансирования

ВЫДАЕМ ЗАЙМЫ* ПОД 2% В ДЕНЬ

8 800-77-55-983

г. Электросталь
ул. Ленина д. 22

ПРИНИМАЕМ СБЕРЕЖЕНИЯ** с доходностью до 10% в месяц



реклама

* Сбережения принимаются на основании договора займа с ООО «АльфаИнвест»(ОГРН 5137746173703) на срок 3 месяца и 1 год. При заключении договора займа на 3 месяца доход составляет 5% в месяц и выплачивается в конце срока договора. При заключении договора на 1 год доход составляет 10% в месяц и выплачивается каждые 30 дней. С займодавцев - физических лиц удерживается подоходный налог 13% (НДФЛ).
** Займы предоставляются работающим гражданам РФ в возрасте от 18 до 60 лет. Срок займа до 90 дней. Необходимые документы: паспорт и второй документ (СНИЛС, ИНН, водительское удостоверение и др.). Выплата процентов каждые 10 дней. Возможно досрочное погашение займа и перерасчет процентов. Займы предоставляются ООО «АльфаФинСервис», ОГРН 1147746855343, свидетельство МФО № 651403045005593 от 01.09.2014 г.



CMYK



г. Электросталь, ЖК «НОВЫЕ КЛЮШКИ», ул. Спортивная д. 1 (стр.)

Риэлтор: Наталья Шорина 8 (917) 500-24-69

Общ. пл.: от 35,86-82,45 кв. м Проект: монолит-кирпич Комнаты: 1-3 Этажность: 15-17

Развитая инфраструктура. Рядом теннисные корты. Лес. Озеро. Автостоянка. Ф3-214.

Проектная декларация на сайте www.megapol.ru



2 300 000 р.

г. Электросталь / Ногинское Шоссе

1 эт., дом 28,8 м2, деревянный, 2 комнаты и кухня, свет, газ, скважина, септик, участок 4 сотки.

(495)971-00-16, 8-903-200-56-61



Цена: 5 300 000 руб.

г. Железнодорожный, ул. Центральная, д. 8

Риэлтор: Мошаров Сергей, 8(915) 390-61-67

Общая площадь: 56.0 кв.м Жилая площадь: 23.0 кв.м Кухня: 13.0 кв.м Этажность: 3/17 мон-кирп. дома

Продается 1-к кв-ра, состояние отличное. Рядом, школа, д/сад, ж/д станция «Кучино», магазины, аптека. До метро 15 минут транспортом. Св-во 2014 г., 2 взр. собст., никто не прописан.

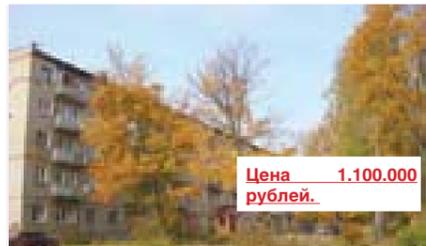


4 200 000 р.

Ногинский р-он / с.Ямкино

1 эт. дом, 54 м2, бревно, 2 изолированные комнаты, свет, газ, с/у в доме, 18 соток

8(495)971-00-16, 8-903-107-85-70



Цена 1.100.000 рублей.

Московская область, г.Рошаль, ул. Фридриха Энгельса д.1

Тел. 8-906-079-30-90

4/5 эт кирпичного дома. Общ.пл. 45 кв.м.

Продается 2-х комнатная квартира 4/5 эт кирпичного дома. Общ. пл. 45 кв.м. Установлены пластиковые окна, железная дверь, отремонтирован и остеклен балкон. Квартира подготовлена для проведения ремонта.



Цена 6 800 000 руб

Московская область, Шатурский район, с.Петровское. (130 км. от МКАД) 5 км. от г.Шатура

Тел. 8-906-079-30-90

Продается коттедж. Общ.пл. 310 кв.м., в цокольном этаже гараж (34 кв.м.) и просторное подсобное помещение (60 кв.м). Кирпичный, перекрытия ж/б плиты, крыша металлочерепица. 1этаж - три комнаты, кухня, прихожая, с/у раздельный, 2 этаж - четыре комнаты, с/у. ПМЖ, электричество 380 В, центральный водопровод, канализация (септик). Внутри дом оштукатурен, полностью подготовлен под чистовую отделку, установлены качественные радиаторы, эл.котёл, пластиковые окна. Участок 18 соток, сухой, правильной формы, огорожен забором.



470 000 рублей

Московская область, г.Рошаль, ул. Октябрьской революции д. 30/4

1/3 эт.кирпичного дома (сталинка) Комната 22 кв.м. в 3-х комнатной коммунальной квартире, состояние жилое, большая кухня, с/у раздельный, соседи не проживают.

Тел. 8-906-079-30-90

ОТ МЕЧТЫ ДО ПОКУПКИ - ОДИН ШАГ

СБЕРБАНК
Всегда рядом

ИПОТЕКА*
ПОМОЩЬ В ПОДБОРЕ

ДЛЯ ТЕХ, КОМУ НЕКОГДА - КРЕДИТ ЗА ОБЕДЕННЫЙ ПЕРЕРЫВ.
г. Электрогорск, ул. Советская д. 44. тел.: 8 (49643) 3-33-96



Цена: от 42 000 руб. за кв. м.

ЖК "Шервудский лес", Чеховский р-н, д. Прохорово

Офис продаж: +7 (495) 974-97-17 info@rimarcom.ru

Пл. жилого комплекса: 70 га Площадь домов: 78-188 м2 Удаленность от МКАД - 30 км. Сдача домов планируется в конце 2015 г.

"Шервудский лес" - это уникальный жилой комплекс, который располагается посреди хвойного леса в живописных местах южного Подмоскowie. Концепция коттеджного поселка "Шервудский лес" сочетает в себе доступность эконом класса, комфорт бизнес-класса, качество строительства и отделки премиум-класса.

Проектная декларация размещена на сайте: www.rimarcom.ru



ПРИГЛАШАЕМ АГЕНТОВ В ГОРОДАХ ПОДМОСКОВЬЯ И РЕГИОНАХ РФ

Барнаул
пр-т Комсомольский, д. 120, офис 102, тел. 8 (913) 210-03-61, 8 (385) 260-03-61.

Егорьевск
ул. Ленинская, д. 26, пом. 6, тел. 8 (496) 406-71-81, 8 (903) 145-66-77.

Железнодорожный
ул. Маяковского, д. 4, тел. 8 (495) 522-50-81, 8 (495) 971-45-10.

ул. Пролетарская, д. 5, тел. 8 (495) 522-88-99.

ул. Октябрьская, д. 33, 4 этаж, офис Г420, тел. 8 (495) 500-69-04, 8 (499) 707-70-99.

Ивантеевка
ул. Дзержинского, д. 15А, тел. 8 (495) 993-48-78, 8 (496) 536-18-18, 8 (496) 536-04-04.

Мытищи
Новомилицинский пр-т, д. 21/6, тел. 8 (495) 582-07-41.

Нижний Новгород
ул. Тонкинская, д. 5, тел. 8 (929) 053-70-88.

Ногинск
ул. Рабочая, д. 59, тел. 8 (495) 972-56-86, 8 (496) 519-42-87.

ул. 28 июня, д. 5, тел. 8 (495) 971-00-16, 8 (496) 515-48-29.

Одинцово
ул. Маршала Жукова, д. 38Б, ТЦ «Мечта», 2 этаж, тел. 8 (495) 532-82-82.

Орехово-Зуево
ул. Ленина, д. 103 (ТД Стильный город), тел. 8 (496) 415-20-18, 8 (496) 416-13-21.

ул. Ленина, д. 67, 2 этаж, тел. 8 (496) 415-13-94, 8 (496) 412-35-81.

Павловский Посад
ул. Кирова, д. 58, тел. 8 (495) 971-89-85, 8 (49643) 2-33-85.

ул. Кузьмина, д. 30, тел. 8 (495) 972-39-64, 8 (496) 435-16-42.

Подольск
ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 18В, тел. 8 (496) 763-09-98.

Реутов
ул. Парковая, д. 4, тел. 8 (495) 972-27-30, 8 (901) 546-27-30.

Носовихинское ш., 17В, 8 (495) 978-30-57.

Рошаль
ул. Косякова, д. 18, тел.: 8 (496) 455-11-00, 8 (903) 545-86-87.

Сергиев Посад
Вокзальная площадь, д. 1, 4 этаж, офис 10, тел. 8 (915) 050-07-00, 8 (915) 300-08-00.

Серпухов
ул. Подольская, д. 98, тел. 8 (495) 518-82-88.

Тверь
пр. Чайковского, д. 28/2, офис 801, тел. 8 (4822) 63-00-63.

респ. Бурятия, г. Улан-Удэ
ул. Борсоева, д. 33, офис 39 (VII), тел.: 8 (301) 222-00-30, 8 (902) 563-19-99.

Шатура
пр-т Ильича, д. 30, тел. 8 (926) 698-56-68, 8 (929) 649-60-88.

Электрогорск
ул. Советская, д. 44, тел. 8 (495) 972-61-60, 8 (496) 433-39-94.

Электроугли
ул. Марьинская, д. 9, тел. 8 (495) 972-43-64, 8 (499) 503-40-04, 8 (496) 513-24-15.

ул. Школьная, д. 38, тел. 8 (495) 971-16-93, 8 (496) 519-80-83.

Ногинский район, пос. им. Воровского
ОАО "ХИЗ", тел. 8 (495) 972-08-92, 8 (496) 513-75-05.

Электросталь
пр-т Ленина, д. 32/16, тел. 8 (495) 702-95-87, 8 (496) 577-00-51, 8 (496) 577-00-69.

пр-т Ленина, д. 20, тел. 8 (496) 577-77-77.

ул. Мира, д. 18, тел. 8 (496) 573-12-00.

ул. Мира, д. 25Д, тел. 8 (496) 577-08-44, 8 (496) 577-08-55.



сеть агентств недвижимости

www.megapol.ru



ЕДИНЫЙ CALL-ЦЕНТР

8 (495) 505-58-85 | 8 (800) 505-58-85 (звонок по России бесплатный)

г. Электросталь
пр. Южный, д. 11, корп. 1



квартира
1-комнатная

Риэлтор

Алексей Власенко
+7 (917) 508-99-91
a_vlasenko@megapol.ru

Общая площадь **32,5 м²**
Жилая площадь **19,1 м²**
Этаж **3/5 П**
С/у **совмещенный**

ЦЕНА 2 520 000 руб.

Окна ПВХ. Хорошее состояние.

Ногинский р-н,
д. Есино



Коттедж

Риэлтор

Станислав Руденко
+7 (917) 550-44-43
rsn@megapol.ru

Площадь дома **265 м²**
Участок **10 сот.**

ЦЕНА 8 800 000 руб.

Коттедж 3-уровневый кирпичный. Все коммуникации в доме. Кухня 16 кв. м, сауна в цокольном этаже. Гараж, веранда.

г. Электросталь
ул. Первомайская, д. 012



квартира
3-комнатная

Риэлтор

Станислав Руденко
+7 (917) 550-44-43
rsn@megapol.ru

Общая площадь **70,0 м²**
Жилая площадь **46,5 м²**
Этаж **9/10 П**
С/у **раздельный**

ЦЕНА 4 950 000 руб.

Квартира продается с дорогой мебелью, дорогие качественные двери. Сигнализация. Отличное состояние.

г. Электросталь
ул. Победы, д. 6 корп. 1



квартира
2-комнатная

Риэлтор

Владимир Бизенков
+7 (926) 562-16-84
+7 (917) 507-49-72
bizenkov-v@mail.ru

Общая площадь **46,5 м²**
Жилая площадь **30,8 м²**
Этаж **1/5 П**
С/у **совмещенный**

ЦЕНА 2 850 000 руб.

Квартира в отличном состоянии.

г. Электросталь
Фрязевское шоссе, д. 116



квартира
3-комнатная

Риэлтор

Наталья Бондарь
+7 (917) 506-75-10
+7 (926) 827-19-77
n-bondar@bk.ru

Общая площадь **74,0 м²**
Жилая площадь **47,0 м²**
Этаж **1/2Ш**
С/у **раздельный**

ЦЕНА 3 000 000 руб.

Окна ПВХ. Хорошее состояние.

| улица | наименование | площадь | Доп. данные | Цена | Контактный телефон |
|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|--|---------|--------------------|
| Юго-Западная м | Офис | min:300 max:1500 | Административное здание. Офис 852 кв.м., кабинетная планировка, 2 и 4 этаж, есть лифт. Пропускная система, охраняемая территория. Парковка на территории. Условия аренды: 6500 руб.кв.м./год. | 6500 | 84952110831 |
| Тульская м | Склад | min:593 max:593 | Админ-здание. Офисно-складской комплекс объединяет на своей территории несколько строений с разным функциональным назначением. Договор: Прямая аренда. Удобные подъездные пути для евро фур. Планировка: Открытая планировка. Общая площадь помещения 593 кв.м, здание двухэтажное. 1-й этаж - 450 кв.м; 2-й этаж 143,9 кв.м Потолки: 1-й этаж - 5 метров, 2-й этаж - 3,5 метра. Грузовой лифт на 1 тонну. В арендную плату включены: НДС, электроэнергия | 6600 | 84952110831 |
| Варшавская м | Склад | min:500 max:10000 | Новый современный складской комплекс с офисными помещениями на втором этаже. Метро Варшавская - 10 мин. пешком. Цена за кв. метр складского пл. -7000 руб. за м.кв. в год; офисной - 12000 руб. за м.кв. в год. | 7000 | 84952110831 |
| Лоблино м | Склад | min:300 max:2500 | Склад на территории офисно-складского комплекса. В 2 км от МКАД в сторону центра. 1-й этаж, отапливаемый, круглогодичный режим, Еврофура. Большая площадь для автостоянки. Рядом ТЦ Москва, Садовод. | 7080 | 84952110831 |
| Новогиреево м | Склад | min:500 max:500 | Лот 343 Тип сделки: Аренда Назначение: Склад Класс: В Договор: Прямая аренда Этаж: 2 Подъездные пути: Удобные подъездные пути для грузового транспорта Площадь кв.м: 500,00 кв.м Планировка: Открытая планировка Окна: Витринные окна Потолки: 6 метров Пандус: 2 пандуса Лифт: Грузовой лифт на 5 тонн Отопление: Центральное отопление Готовность к въезду: Помещение будет готово к въезду в декабре Стоимость руб. кв.м/год: 7 200,00руб./кв.м/год В арендную плату включены: НДС, коммунальные услуги, эксплуатационные расходы | 7200 | 84952110831 |
| Шоссе Энтузиастов м | Склад | min:1000 max:40000 | Складской комплекс. Класс А Договор: Прямая аренда. Подъездные пути: Еврофура. Потолки: 12 метров. Коммуникация: Воздушная система отопления, приточно-вытяжная вентиляция, центральная канализация, центральное водоснабжение, спринклерная система пожаротушения Отопление: Воздушная система отопления Энергоснабжение: 1МВт. В арендную плату включены: НДС | 7300 | 84952110831 |
| Тушинская м | Склад | min:1200 max:3000 | Складской комплекс. Площади 1200м2, 1000м2, 3000м2. Высота потолков 15 метров, большие ворота, полы бетон, офисные помещения внутри склада. | 7500 | 84952110831 |
| Домодедовская м | Офис | min:900 max:0 | Административное здание. Офис 900 кв.м., смешанная планировка, 5 этаж, есть лифт. Пропускная система, охраняемая территория. Парковка на территории. Условия аренды: 7500 руб.кв.м./год. | 7500 | 84952110831 |
| Петровско-Разумовская м | Офис | min:19 max:27 | Помещения в 6-ти этажном здании НИИ пешком от метро. Лифты, на 1-ом эт. столовая-магазин, пропускная система, помещения на 3-м этаже - 18,7 /19,7/25/26/29,7 и на 4-ом этаже - 27м.кв. - все в рабочем состоянии, возможны каникулы под косметику. | 9000 | 84952110831 |
| Каховская м | Офис | min:453 max:453 | Административное здание. Офис 453 кв.м., свободная планировка, 3 этаж. Пропускная система, охраняемая территория. Парковка на территории. Условия аренды: 9500 руб.кв.м./год. | 9500 | 84952110831 |
| Бабушкинская м | Офис | min:1328 max:0 | Тип объекта : хостел. Свободная арендопригодная площадь: 1328,7 кв.м. Цена кв м в год: 9500 рублей. Ремонт: требуется ремонт. Планировка: 3 эт-свободная, 4-эт кабинетная/готово к въезду Этажи:3,4. Лифт: есть. Парковка: есть Все коммуникации, Охраняемая территория, Предоставление м/м. Выделенные мощности, КВт: 250 | 9500 | 84952110831 |
| Шоссе Энтузиастов м | Офис | min:190 max:19000 | В БЦ класса "В", сдаются в аренду офисы на 1-ом этаже 194,7; 189,7; 189; 238,2; 256,7 кв.м. Фасад здания выполнен из натурального камня, алюминия и стекла. Помещения в отличном состоянии, свободной планировки. Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Пропускная система, охраняемая территория (24 часа). На территории есть парковка м/м (150 кв.м-1м/м). БЦ находится в пешей доступности от ст.м. Шоссе Энтузиастов (10 мин.). Условия аренды: 12000 руб. кв.м./год. Все включено. | 12000 | 89152754210 |
| Варшавская м | Офис | min:40 max:1000 | Офисные помещения в современном офисно-складском комплексе в шаговой доступности от метро Варшавская ЮАО г.Москвы. Хороший ремонт, удобная парковка, аренда краткосрочная с пролонгацией. С комиссией агентству от 50% до 0% в зависимости от количества арендованной площади. | 12000 | 89032258365 |
| Профсоюзная м | Офис | min:120 max:120 | Здание: жилой дом, цоколь с отдельным входом. Помещения готовы к въезду арендаторов! Условия аренды помещения: прямая аренда, помещение 120м на цокольном этаже без окон 12 000руб за кв м в год с НДС Коммунальные услуги включены в стоимость. Минимальный срок аренды 11 месяцев с пролонгацией. | 12000 | 89852900629 |
| Марксистская м | Офис | min:30 max:27000 | Помещения от 30 м.кв. в БЦ кл.Б с развитой инфраструктурой ЦАО г.Москвы (деление площади по запросу арендатора). Цена за 1м.кв. в год договорная. Предусмотрены торговые и складские помещения. | 12000 | 89032258365 |
| Полежаевская м | Офис | min:20 max:135 | Лот №: 1847 Административное здание Класс: С. Договор аренды: Прямая аренда. В арендную плату включены: Коммунальные платежи, электроэнергия. Без НДС. Коммуникация: Интернет, телефония | 12000 | 89857620831 |
| Текстильщики м | Офис | min:27 max:1700 | В 3-х этажном административном здании, помещения после ремонта, полностью готовы к въезду, пластиковые стеклопакеты, кондиционеры, жалюзи, лифт, коммерческая телефония, интернет, Система пожаротушения, Круглосуточная охрана, Системы контроля доступа и видео-наблюдения, Кафе, Терминалы оплаты связи. Профессиональное управление зданием! Охраняемый паркинг на территории. Прямая аренда. | 12000 | 89857620831 |
| Авиамоторная м | Офис | min:170 max:16000 | Новый высокклассный бизнес центр полностью готовый к приему своих первых арендаторов. Уже выполнена дизайнерская отделка холлов, установлено центральное кондиционирование. В аренду сдаются офисы 175,8 — 2 этаж, 204,7; 175,8 - 3 этаж. Свободная планировка. Пропускная система. Охрана. БЦ находится в пешей доступности от ст.м. Авиамоторная (10 мин.). Условия аренды: 12500 руб. кв.м./год. Все включено. | 12500 | 89152754210 |
| Спортивная м | Офис | min:50 max:400 | Административное шестизэтажное здание в 5 минутах ходьбы от метро. Первая линия домов. Несколько офисов площадью 50 м2 кабинетной и свободной планировки на 3, 4 и 5 этажах. Отличная система вентиляции, центральное отопление. Проведены линии интернет и телефонии. Помещения готовы к въезду. Условия аренды: стоимость - 13 000 руб. за м2/год, НДС и коммунальные услуги включены, интернет, телефония сверху. Круглосуточная охрана, пропускной контроль. | 13000 | 84952110831 |
| Текстильщики м | Офис | min:187 max:311 | Бизнес-центр. Класс В. Договор аренды: Прямая аренда. Планировка: Помещение кабинетной планировки, коридор под ресепшн, стандартная офисная отделка, ковлин, плитка, обои под покраску, амстронг, системы вентиляции и кондиционирования воздуха, современные инженерные системы, оптоволоконная связь, система пожаротушения, круглосуточный доступ, отдельный вход. | 14000 | 89857620831 |
| Цветной бульвар м | Офис | min:50 max:300 | Офисное помещение 50 кв.м. находится в бизнес-центре. Помещение состоит из 2-х кабинетов. | 15600 | 84952110831 |
| Тульская м | Офис | min:16 max:235 | Тип здания: Бизнес-центр Налоговая инспекция: 26 Класс: В Округ: ЮВАО Территория: Огороженная Системы контроля доступа: Пропускная система Этажность: 4 Инфраструктура: Бизнес-центры. Парковка: охраняемая. Общественное питание: рестораны, столовая. Безопасность: круглосуточная охрана. | 16000 | 89852110831 |
| Щукинская м | Офис | min:48 max:335 | БЦ. Инфраструктура: Оборудованная охраняемая парковка на территории. Безопасность: ЧОП, система контроля доступа, видеонаблюдение, пожарная и оранная сигнализации. На территории комплекса действует кафе. Коммуникации: центральные городские. Связь: МГТС, оптоволоконный кабель. Договор аренды: Субаренда | 16000 | 89857620831 |
| Московская обл. | | | | | |
| Наро-Фоминский р-н | | | | | |
| Жуковка д | Помещение свободного назначения | min:0 max:0 | Новая Москва, 20 км. от МКАД по Киевскому и Калужскому шоссе. Сдаются в аренду отапливаемые помещения с ремонтом. Два здания общей площадью 2200 кв. м. рядом с г. Троицк. Может сдаваться блоками от 15-67 кв. м. Цена 800 р./кв. м. Огороженная, охраняемая территория, очень удобная собственная парковка. | 1760000 | 89671866153 |
| Подольский р-н | | | | | |
| Красная Пахра п | Иное | min:0 max:0 | Сдаются в аренду складские помещения (600 м2 + 600 м2). Общая площадь 1200 м2. Возможно снять меньшую площадь. г. Москва, Красная Пахра, 500 м от Калужского шоссе. Стоимость 250 руб./м2. | 240000 | 89671866153 |
| г. Троицк | | | | | |
| Солнечный мкр, 10 | Помещение свободного назначения | min:0 max:0 | Сдается в аренду помещение по адресу г. Москва, г. Троицк, мкр. Солнечный, д. 10. Помещение площадью 20,61 кв. м. на первом этаже жилого дома. Расположение — в престижном новом микрорайоне г. Троицка. Назначение свободное. Цена 1000 руб./за кв. м. | 20610 | 89671899681 |

| улица | наименование | площадь | Доп. данные | Цена | Контактный телефон |
|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|--|--------|--------------------|
| Солнечный мкр, 10 | Помещение свободного назначения | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение по адресу г. Москва, г. Троицк, мкр. Солнечный, д. 10. Помещение площадью 31,70 кв. м. на первом этаже жилого дома. Расположение – в престижном новом микрорайоне г. Троицка. Назначение свободное. Цена 1000 руб./за кв. м. | 31700 | 89671899681 |
| Солнечный мкр, 10 | Помещение свободного назначения | min: 0 max: 0 | Помещение по адресу г. Москва, г. Троицк, мкр. Солнечный, д. 10. Помещение площадью 32,10 кв. м. на первом этаже жилого дома. Расположение – в престижном новом микрорайоне г. Троицка. Назначение свободное. Цена 1000 руб./за кв. м. | 32100 | 89671899681 |
| Полковника милиции Курочкина ул, 19 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение по адресу г. Москва, г. Троицк, ул. Полковника милиции Курочкина, д. 19. Помещение 50 кв. м. на первом этаже торгово-офисного центра. Два отдельных входа, санузел. Рядом магазин «Дики» и проезжая часть. Идеально для магазина, предприятия сферы услуг, офиса. | 40000 | 89671899681 |
| Радужная ул, 1 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается нежилое помещение 67 кв. м. г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д.1. Вторая линия, первый этаж жилого дома, отдельный вход, санузел с душевой кабиной. Хороший ремонт. Рядом остановка автобуса, торговый центр, в том же доме нотариальная контора, аптека, магазины, салон красоты. | 40200 | 89671899681 |
| Радужная ул, 1 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду нежилое помещение 81 кв. м. г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д.1 Вторая линия, первый этаж жилого дома, отдельный вход, санузел. Требуется косметический ремонт. Рядом остановка автобуса, торговый центр, в том же доме нотариальная контора, аптека, магазины, салон красоты. | 48600 | 89671899681 |
| В мкр, 42Б | Иное | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение в центре г. Троицка по адресу г. Москва, г. Троицк, М-н В, д. 42 Б (здание, в котором расположен магазин «Пятерочка»). Помещение на втором этаже с отдельным входом с улицы, общей площадью 195,7 кв.м. Рядом продовольственный рынок, остановка автобуса, многоэтажные жилые дома. Назначение использования - торговля, услуги, общественное питание, банк и т.п. Цена 1000 рублей за квадратный метр в месяц. | 63000 | 89671899681 |
| В мкр, 42Б | Иное | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение фитнес-клуба в центре г. Троицка по адресу г. Москва, г. Троицк, М-н В, д. 42 Б (здание, в котором расположен магазин «Пятерочка»). Помещение на третьем этаже, общей площадью 73,5 кв.м. Рядом продовольственный рынок, остановка автобуса, многоэтажные жилые дома. Помещение готово к использованию, в наличии есть все оборудование для фитнес-центра в т.ч. тренажеры, аудио-, видеотехника, раздевалка, душевые. | 88200 | 89671899681 |
| Радужная ул, 1 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду нежилое помещение 148 кв. м. г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д.1 Вторая линия, первый этаж жилого дома, отдельный вход, два санузла. Рядом остановка автобуса, торговый центр, в том же доме нотариальная контора, аптека, магазины, салон красоты. | 88800 | 89671899681 |
| Солнечный мкр, 10 | Иное | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение по адресу г. Москва, г. Троицк, мкр. Солнечный, д. 10. Помещение площадью 116 кв. м. на первом этаже жилого дома. Расположение – в престижном новом микрорайоне г. Троицка. Назначение свободное. Отдельный вход. Цена 800 руб./за кв. м. | 92800 | 89671899681 |
| В мкр, 42Б | Иное | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение салона красоты в центре г. Троицка по адресу г. Москва, г. Троицк, М-н В, д. 42 Б (здание, в котором расположен магазин «Пятерочка»). Помещение на третьем этаже, общей площадью 90 кв. м. Рядом продовольственный рынок, остановка автобуса, многоэтажные жилые дома. Помещение готово к использованию, в наличии есть все оборудование для салона красоты в т.ч. мебель, сантехника, маникюрное, парикмахерское оборудование, солярий. Есть косметологический кабинет (12 кв. м. не входит в общую площадь). Цена 1200 рублей за квадратный метр в месяц. | 108000 | 89671899681 |
| Лесная ул, 4 | Магазин | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду коммерческие площади г. Москва, г. Троицк, ул. Лесная, дом Предпринимателя. Назначение площадей – торгово-офисные. Площадь 181 кв. м. Возможна аренда части площади. Цена 1000 рублей за кв. м. | 181000 | 89671899681 |
| Солнечная ул, 11 | Иное | min: 0 max: 0 | Сдаю 189 кв.м из 4-х нежилых полуподвальных помещений: 55,2; 55,3; 19,4 и 59 кв.метров (плюс общий холл 90 кв.м. бесплатно) в одной секции жилого дома в элитной новостройке в Троицке в Новой Москве на Солнечной ул., д.11. Огороженная охраняемая территория. 2 отдельных входа. Высота 2,8 м. Отделку, отопление, освещение сделает арендодатель под нанимателя. Цена 1000 руб/кв.м. в месяц. Можно арендовать помещения по отдельности. | 189000 | 89636566009 |
| В мкр, 42Б | Иное | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду помещение в центре г. Троицка по адресу г. Москва, г. Троицк, М-н В, д. 42 Б (здание, в котором расположен магазин «Пятерочка»). Помещение на втором этаже с отдельным входом с улицы, общей площадью 195,7 кв.м. Рядом продовольственный рынок, остановка автобуса, многоэтажные жилые дома. Назначение использования - торговля, услуги, общественное питание, банк и т.п. Цена 1000 рублей за квадратный метр в месяц. | 195700 | 89671899681 |



Д. Дальняя СНТ «Комета»
Дача. Дом брус, 2-эт., хозблок, беседка, навесы с/у на улице, свет, участок 8 соток, ухожен.
8-901-547-60-16;
(496) 515-48-29
3 200 000 р.



СНТ «Труд»
Дача. Дом брус, 2-эт., баня, свет, колодец, участок 9 соток.
8-901-546-56-86;
(496) 51-9-42-87
900 000 р.



Д. Стулово СНТ «Колосок-2»
Дача. Дом кирпич, 2 эт., летний душ, колодец, свет, участок 6 соток.
8-901-547-60-16;
(496) 515-48-29
1 600 000 р.



СНТ «Метан»
Сруб+кирпич 2этажа, гараж, баня, участок 7 соток, ухожен
8-901-547-60-16;
(496) 515-48-29
4 000 000 р.



Электрoгорск, снт «Турист»
1-эт. каркасно-щит. дом с мансардой. 3 комн., терраса, веранда. Участок 6 сот. обработан, огорожен. Есть хоз. блок, лет. кухня, душ с водонагревателем. Рядом озера, лес.
8 (901) 546-68-88
1 500 000 руб.



П-Посадский р-н, д. Васютино, снт «Фрунзенец»
2-эт. дом 100 кв.м. 3 комнаты, веранда, лет.кухня. Свет, водопровод, пластиковые окна. На территории снт магазин, дет. площадка, охрана.
8 (901) 546-61-60
2 300 000 руб.



П-Посадский р-н, п. Ново-Озерный, снт «Березка».
1-эт. каркасно-щит. дом с мансардой. 3 комнаты, кухня, терраса. Участок 6 сот., баня, душ, кабина, 3 теплицы.
8 (901) 546-61-60
1 150 000 руб.



Электрoгорск, снт «Брянцево поле»
1-эт. брус. дом 76 кв.м. с мансардой. 3 комнаты, отделка вагонкой. Участок 6 сот., обработан. Баня 3х4, рядом лес, озеро.
8 (901) 546-61-60
2 100 000 руб.



ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ГАЗЕТУ «НВП»?

ВОЙТИ | РЕГИСТРАЦИЯ

Рекламодателям | Новости | Статьи о рынке | В газете | Правила подачи объявлений

КУПИТЬ | ПРОДАТЬ | СНЯТЬ | СДАТЬ

ДОБАВИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ЭТО ПРОСТО: ВСЕГО ЗА 7 ШАГОВ!

Сделайте это online на сайте издания gazeta-nvp.ru!

1. Зарегистрируйтесь на сайте и нажмите «ВОЙТИ».
2. Нажмите «ДОБАВИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ».
3. Заполните все необходимые поля, отмеченные звездочкой* (система подсказет вам, если заполнены не все обязательные поля).
4. В специальные поля введите краткий или полный текст вашего объявления (при необходимости добавьте фото рекламируемого объекта).
5. Внизу страницы слева нажмите «СОХРАНИТЬ».
6. При необходимости отредактируйте свое объявление и нажмите «ПЕРЕЙТИ К ОПЛАТЕ».
7. Оплатите объявление в режиме online, предварительно выбрав дату публикации вашего объявления в газете и цену согласно прайс-листу (он будет доступен при переходе к оплате).

Все!

Ваше объявление выйдет в ближайшем номере газеты и будет отражаться на сайте издания (на выбранный вами период времени).

г. Электросталь
ул. Сталеваров, д.5



ЦЕНА 2 200 000 руб.

Квартира свободна. Прямая продажа.

квартира
2-комнатная

Риэлтор
Лариса Ключева
+7 (903) 518-62-80
larisa-kl@mail.ru

Общая площадь **38,0 м²**
Жилая площадь **27,5 м²**
Этаж **2/2 К**



г. Егорьевск,
ул. Ленинская, д. 26, пом. 6
+7 (496) 406-71-81
+7 (903) 145-66-77

Всегда большой выбор
КВАРТИР, ДОМОВ, УЧАСТКОВ



**Покупка
Продажа
Оформление
Ипотека**

г. Электросталь
ул. Мира, д.22

квартира
2-комнатная



Риэлтор
Анна Прохорова
+7 (925) 727-40-09
+7 (496) 573-23-81
ra19800511@mail.ru

Общая площадь **45,0 м²**
Жилая площадь **28,0 м²**
Этаж **6/9 К**
С/у **раздельный**

ЦЕНА 3 600 000 руб.

Окна ПВХ, новые межкомнатные двери, сантехника. Отличное состояние. Развитая инфраструктура.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ



| улица | наименование | площадь | Доп. данные | Цена | Контактный телефон |
|------------------------|---------------------------------|-------------------------|--|---------|--------------------|
| СНТ | Земельный участок | min: 0 max: 0 | Сдается открытая площадка 95000 кв. м, охрана, электричество, интернет. Цена от 50 руб. за кв. м в месяц, есть холодный склады от 300 руб. кв. м в месяц, контейнеры от 10000 руб. в месяц. | 4750000 | 89031341638 |
| г. Чехов | | | | | |
| Чехова ул, 20Б | Магазин | min: 33 max: 170 | Сдаются в аренду офисные и торговые площади 33, 80, 170 кв. м. 1 и 2 этаж по 1000 р. за 1 кв. м., 3 этаж по 800 р., в помещении есть охрана, кондиционеры во всех комнатах, 2 сан. узла, отопление, пластиковые окна, пол плитка, видеонаблюдение, здание имеет 2 входа, выезд и заезд с центральной улицы – ул. Чехова в г. Чехов, 10-15 минут пешком до ж/д станции. Данные помещения помимо офиса могут подойти как для страховой компании, так и для различной категории магазинов. Рядом с помещениями имеется не дорогая столовая! | 26400 | 89036623564 |
| Лопасненская ул, 1 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду нежилое помещение на длительный срок по адресу г. Чехов, ул. Лопасненская, ЖК Виват. Площадь 55 кв. м., 1-й этаж офисного здания с отдельным входом, со своим санузлом. Помещение расположено в центре города (ликвидный район города Чехова с высокой проходимостью), удобный подъезд, наземная парковка. | 55000 | 89031292496 |
| Земская ул, 8 | Помещение свободного назначения | min: 0 max: 0 | Сдается офисное помещение в мкр. «Губернский», 3 комнаты общей площадью 58 (25/13/12) кв. м, с хорошим ремонтом и мебелью, готово для работы офиса полностью. Сдается как полностью, так и отдельно каждая комната. Все комнаты с кондиционерами, есть кулер, безлимитный интернет, отдельный вход с улицы, видеонаблюдение, хорошая парковка и удобный подъезд. | 69000 | 89636566014 |
| Земская ул, 6 | Офис | min: 0 max: 0 | Сдается в аренду нежилое помещение на длительный срок по адресу г. Чехов, ул. Земская (мкр. Губернский), общей площадью 106,2 кв. м. Помещение состоит из пяти комнат (от 9 кв. м до 28 кв. м). 1-й этаж жилого дома с отдельным входом, со своим санузлом. В помещении выполнен косметический ремонт, имеется шумо-изоляция и противопожарная система. Помещение расположено в новом, динамично развивающемся районе города Чехов с развитой инфраструктурой и высокой проходимостью. Возможна аренда помещения общей площадью и отдельно по комнатам. Цена 1000 рублей за 1 кв. метр в месяц. | 106000 | 89031186321 |
| Чеховский р-н | | | | | |
| Манушкино д | Магазин | min: 12 max: 115 | ТК «Ключ» предлагает торговые площади в аренду, расположенный по адресу: М.О. Чеховский р-н, в районе д. Манушкино, 60 км от МКАД по Симферопольскому шоссе, первая линия от трассы. В аренду предлагается 2 помещения (по 55 и 72 кв. м. соответственно) на втором этаже. Стоимость 600р за 1 кв. м. На 1-м этаже одно помещение 115 кв. м стоимостью от 1000р за 1 кв. м. Также возможна аренда 12 кв. м. холла при входе (преимущественно под торговлю цветами). Собственник рассмотрит все предложения. ТК «КЛЮЧ» представляет собой абсолютно новое типовое здание 2014 года постройки, полностью обустроенное и введенное в эксплуатацию здание, находящиеся в обжитом месте. Здание на 95% заполнено арендаторами. Очень перспективное и проходимое место для развития и ведения бизнеса. | 33000 | 89036623564 |
| г. Электросталь | | | | | |
| Ногинское ш, 28 | Отдельно стоящее здание | min: 0 max: 626 | Предлагается в аренду помещение в только отстроенном здании, с возможностью ведения бизнеса на самом оживленном участке города (трасса А-107). Здание введено в эксплуатацию, часть задействована VIANOR. Есть возможность выделения меньшей площади по требованию арендатора. | 700м2 | 84957029587 |
| Мира ул, 25д | Офис | min: 15 max: 15 | Сдается офисное помещение в идеальном состоянии на втором этаже. | 9900 | 84957029587 |
| Мира ул, 18 | Офис | min: 19 max: 19 | Сдается офисное помещение в центре города. Состояние -хорошее. Помещение чистое, светлое. Все коммуникации. | 19850 | 84957029587 |
| Мира ул, 25д | Офис | min: 32 max: 32 | Сдается офисное помещение на втором этаже бизнес-центра. Состояние - отличное. | 21120 | 84957029587 |
| Горького ул, 37 | Склад | min: 950 max: 100000 | 2-х этажное здание в аренду. Удобный подъезд. Промзона города. Здание 950 кв. метров. Земельный участок 5 соток. | 350000 | 84957029587 |

КОМНАТЫ ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Ногинск

• Ногинск. Две комнаты, ул. Патриаршая, 98/35/10 кв. м. 1 800 т.р. Тел. (496) 572-23-81.

Павловский Посад

• Павловский Посад, ул. Кирова, в трехкомнатной квартире, 2/4 кирпичного дома, 50/10/6 кв.м., с балконом, окна ПВХ. Центр города. Тел.: 8-901-518-12-93.

• Павловский Посад, ул. Орджоникидзе, комната в 4-комнатной квартире 10 кв.м., 2 этаж 2-этажного блочного дома, с балконом, водонагреватель, с/у совмещенный. Ж/д вокзал рядом. Тел.: 8-901-543-89-85.

• Павловский Посад, ул. Кирова, в трехкомнатной квартире, 2/4 кирпичного дома, 50/10/6 кв.м., с балконом, окна ПВХ. Центр города. Тел.: 8-901-518-12-93.

Электрогорск

• Электрогорск, 1 комната в 3-комн. кв-ре, ул. Классона, 1/2 шлакобетон. дома, комната 11,2 кв. м, кухня 7,0 кв. м. Центр города. Рядом вокзал, поликлиника, рынок. Цена 730 000 р. Т. 8 (901) 546-68-88

Электросталь

• Электросталь. Комната в 3-комн. кв-ре, ул. К.Маркса, 65/21,4/7 кв. м, с/у разд. Норм. сост. Тел. (496) 577-02-02.

• Электросталь. Комната в 3-комн. кв-ре, ул. Советская, 4/5-кирп.. 64/20/7 кв. м, с/у разд. Центр города. 1 300 т. р. Тел. (496) 573-23-81.

• Электросталь. Комната, ул. Первомайская, 3/4-кирп.. 82/18,7/6 кв. м, балкон. 1 300 т.р. Тел. (496) 573-12-00.

ПРОДАЖА ДОМОВ

Список сокращений, используемых в таблице "Продажа домов"

Тип дома – материал, из которого построен дом, где: БР – бревенчатый, БС – брусовой, К – кирпичный, П – панельный, М – монолитный, МК – монолитно-кирпичный, ШЛ – шлакоблочный, КС – каркасно-щитовой, ПБ – пеноблок, С – сэндвич-панель, ОБ – оцилиндрованное бревно, Б – блочный, И – иное; Свет, каз, вода, канализация, где: «+» – есть, «-» – нет; Конт. телефон – телефон агентства недвижимости, продающего объект или физического лица.

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|------------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Московская обл. | | | | | | | | | | |
| г. Балашиха | | | | | | | | | | |
| Дятловка д | 18 | К | 224 | 9 | + | + | + | + | 12200 | 84955225081 |
| Дятловка д | 10 | К | 274 | 15 | + | + | + | + | 14300 | 84955225081 |
| г. Домодедово | | | | | | | | | | |
| Максимиха д | 58 | БР | 90 | 8 | + | + | + | - | 5100 | 89031347037 |
| Семивраги д | 15 | БР | 170 | 11 | - | - | - | - | 14000 | 89261323259 |
| г. Дрезна | | | | | | | | | | |
| Дрезна | 80 | Б | 160 | 10 | + | + | + | + | 2400 | 84997098946 |
| г. Егорьевск | | | | | | | | | | |
| Егорьевск | 93 | К | 103 | 6 | - | - | - | - | 2100 | 89671902680 |
| Урожайная ул | 85 | К | 56 | 24 | + | + | + | - | 2700 | 89853684107 |
| Шатурская ул | 85 | ШБ | 67 | 6 | + | + | + | + | 2750 | 89853684107 |
| Песочная ул | 90 | К | 212 | 15 | + | + | + | + | 3400 | 89260241141 |
| Крас. Армии ул | 85 | БС | 110 | 10 | + | + | + | + | 6400 | 89853684107 |
| Егорьевский р-н | | | | | | | | | | |
| Полбино д | 110 | ОБ | 45 | 12 | + | + | + | - | 400 | 89853684107 |
| Гора д | 100 | ОБ | 33 | 8 | + | + | + | - | 650 | 89853684107 |
| Гора д | 100 | БР | 33 | 8 | + | + | + | - | 650 | 89853684107 |
| Денисиха д | 100 | ОБ | 81 | 8 | + | - | + | - | 800 | 89853684107 |
| Рыжево д | 85 | ОБ | 26 | 13 | + | + | + | - | 800 | 89853684107 |
| Теребенки д | 85 | ОБ | 55 | 23 | + | + | + | - | 800 | 89853684107 |
| Радовицы д | 90 | БР | 55 | 14 | + | + | + | + | 900 | 89260241141 |

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|---------------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Курбатиha д | 90 | ОБ | 46 | 8 | + | + | + | - | 1100 | 89853684107 |
| Новоерохино д | 110 | ОБ | 51 | 22 | + | - | + | - | 1100 | 89853684107 |
| Летово д | 130 | ОБ | 38 | 25 | + | - | + | - | 1200 | 89853684107 |
| Лунинская д | 80 | БР | 65 | 7 | + | + | + | + | 1300 | 89169312320 |
| Верейка д | 110 | БР | 64 | 12 | + | + | + | - | 1450 | 89169312320 |
| Волково д | 110 | ОБ | 64 | 30 | + | + | + | - | 1450 | 89853684107 |
| Фролково д | 110 | ОБ | 108 | 12 | + | - | + | - | 1450 | 89853684107 |
| Назарово д | 85 | ОБ | 68 | 16 | + | + | + | - | 1500 | 89853684107 |
| Алферово д | 130 | БР | 120 | 12 | + | + | + | - | 1650 | 89169312320 |
| Ивановская д | 95 | ОБ | 49 | 29 | + | + | + | + | 1650 | 89853684107 |
| Вел. Край д | 120 | ОБ | 61 | 12 | + | + | + | - | 1950 | 89853684107 |
| Парыкино д | 110 | К | 60 | 18 | + | + | + | - | 2000 | 89853684107 |
| Акатово д | 85 | К | 114 | 6 | + | + | + | - | 2100 | 89853684107 |
| Ивановская д | 95 | ОБ | 41 | 33 | + | + | + | + | 2100 | 89853684107 |
| Шувое п | 90 | ОБ | 53 | 10 | + | + | + | + | 2400 | 89853684107 |
| Бутово д | 105 | ОБ | 200 | 27 | + | + | + | + | 2500 | 89853684107 |
| Иншаково д | 115 | БС | 120 | 12 | + | - | + | - | 2500 | 89853684107 |
| Василево д | 95 | ОБ | 120 | 20 | + | + | + | + | 3000 | 89853684107 |
| Власовская д | 95 | КЦ | 20 | 13 | + | + | + | + | 3000 | 89853684107 |
| Шувое п | 90 | К | 120 | 9 | + | + | + | + | 3500 | 89260241141 |
| Княжево д | 116 | БР | 98 | 12 | + | + | + | + | 3700 | 89250252599 |
| Бобково д | 110 | К | 110 | 30 | + | + | + | + | 3900 | 89853684107 |
| Княжево д | 100 | БС | 95 | 9 | + | + | + | + | 3900 | 89853684107 |
| Новый п | 85 | К | 200 | 8 | + | + | + | + | 5500 | 89853684107 |
| Карцево д | 90 | К | 180 | 14 | + | + | + | + | 5700 | 89261520273 |
| Бережки д | 85 | К | 220 | 8 | + | + | + | + | 6600 | 89853684107 |
| г. Железнодорожный | | | | | | | | | | |
| Железнодорож. ул | 19 | К | 150 | 19 | + | + | + | + | 10500 | 84955225081 |

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | Сухая, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|------------------------------|------------|----------|---------------|-------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Ленинский р-н | | | | | | | | | | |
| Ямтово д | 8 | БР | 80 | 6 | - | - | - | - | 6150 | 89261323259 |
| Коммунарка п | 5 | БР | 80 | 6 | - | - | - | - | 6300 | 89032071845 |
| Сосенки д | 6 | БР | 110 | 6 | - | - | - | - | 6400 | 89032071845 |
| Ватутинки п | 16 | Б | 145 | 4 | - | - | - | - | 6900 | 89261323259 |
| Дудкино д | 1 | П | 100 | 5 | - | - | - | - | 7000 | 89671866153 |
| Мещерино п | 8 | Б | 480 | 8 | - | - | - | - | 14500 | 89096492020 |
| Десна д | 12 | К | 425 | 15 | - | - | - | - | 22000 | 89031341638 |
| Наро-Фоминский р-н | | | | | | | | | | |
| Ширяево д | 25 | К | 120 | 3 | - | - | - | - | 5600 | 89032071845 |
| Юшково д | 32 | М | 280 | 5 | - | - | - | - | 6900 | 89636566009 |
| Терновка д | 55 | К | 201 | 4 | - | - | - | - | 7520 | 89637647309 |
| Ширяево д | 25 | К | 161 | 2 | - | - | - | - | 8000 | 89031342874 |
| Поповка д | 25 | К | 262 | 15 | - | - | - | - | 9000 | 89031341638 |
| Первомайское п | 23 | К | 150 | 6 | - | - | - | - | 9500 | 89032071845 |
| Глаголево д | 35 | К | 208 | 15 | - | - | - | - | 18900 | 89637647309 |
| Глаголево д | 35 | К | 227 | 15 | - | - | - | - | 18900 | 89637647309 |
| Глаголево д | 35 | К | 236 | 15 | - | - | - | - | 19900 | 89637647309 |
| Глаголево д | 35 | К | 240 | 15 | - | - | - | - | 19900 | 89637647309 |
| Глаголево д | 35 | К | 260 | 15 | - | - | - | - | 20500 | 89637647309 |
| Жуковка д | 22 | К | 402 | 10 | - | - | - | - | 30000 | 89671899681 |
| Жуковка д | 22 | К | 875 | 10 | - | - | - | - | 43000 | 89671866153 |
| Уварово д | 22 | К | 388 | 40 | - | - | - | - | 123000 | 89261323259 |
| г. Ногинск | | | | | | | | | | |
| Ногинск | 50 | К | 176 | 18 | + | + | + | + | 12500 | 84959710016 |
| Ногинский р-н | | | | | | | | | | |
| Степаново с | 45 | БС | 68 | 6 | + | + | + | + | 3000 | 84959710016 |
| Обухово пгт | 25 | БР | 39 | 10 | + | + | + | - | 3500 | 84965731200 |
| Всеволодово д | 40 | БР | 44 | 17 | + | + | + | - | 3600 | 84957029587 |
| Ключинское д | 35 | БР | 31 | 12 | + | + | + | - | 3700 | 84957029587 |
| Берез. Мостик д | 35 | К | 93 | 10 | + | + | + | + | 3700 | 84959710016 |
| Кудиново с | 30 | БР | 82.4 | 14 | + | + | + | - | 4500 | 84959718985 |
| Акс.-Бутырки д | 40 | К | 250 | 15 | + | + | + | - | 5200 | 84959710016 |
| Б. Буньково д | 50 | | 185 | | + | + | + | - | 5800 | 84955055384 |
| Есино д | 30 | К | 265 | 10 | + | + | + | + | 8800 | 84965770844 |
| Ст. Купавна пгт | 20 | К | 400 | 13 | + | + | + | + | 17800 | 84965731200 |
| Одинцовский р-н | | | | | | | | | | |
| Чигасово д | 20 | БС | 280 | 7 | + | + | + | + | 8999 | 84965770844 |
| Немчиново д | 2 | К | 410 | 27 | - | - | - | - | 99000 | 89031341638 |
| Орехово-Зуевский р-н | | | | | | | | | | |
| Дорохово д | 90 | БР | 23 | 13 | + | + | + | - | 900 | 84997098946 |
| Б. Кишнево д | 68 | И | 25 | 15 | + | + | + | - | 1400 | 84997098946 |
| Б. Кишнево д | 70 | БР | 40 | 14 | + | + | + | - | 1600 | 84997098946 |
| Шевлягино п | 45 | ШБ | 68 | 8 | + | + | + | + | 1650 | 84955225081 |
| Мосягино д | 80 | ОБ | 80 | 15 | + | - | + | + | 2400 | 89853684107 |
| Будьково д | 80 | БР | 70 | 27 | + | + | + | + | 2600 | 84997098946 |
| Мосягино д | 90 | К | 150 | 15 | + | - | + | + | 3400 | 89853684107 |
| Сенькино д | 70 | К | 252 | 30 | + | - | + | + | 6400 | 89853684107 |
| Дровосеки д | 80 | | 179 | 38 | + | + | + | + | 9250 | 84997098946 |
| Будьково д | 85 | К | 325 | 19 | + | + | + | + | 10000 | 84997098946 |
| г. Павловский Посад | | | | | | | | | | |
| Ленинград. пер | 55 | БР | 48 | 6 | + | + | + | - | 1600 | 84959718985 |
| Кр. Текстильщик ул | 55 | БР | 33.2 | 3 | + | + | + | + | 1750 | 84959718985 |
| Игнатьевский пр-д | 55 | БР | 23 | 3 | + | + | + | + | 1950 | 84959718985 |
| Советская ул | 55 | БР | 32.8 | 8 | + | + | + | + | 2500 | 84959718985 |
| Городковская ул | 55 | К | 81.4 | 17 | + | + | + | + | 5400 | 84959718985 |
| Калинина п | 55 | П | 130 | 18 | + | + | + | + | 6200 | 84959718985 |
| Интернацион. ул | 55 | К | 220 | 8 | + | + | + | + | 7700 | 84964351642 |
| Павлово-Посадский р-н | | | | | | | | | | |
| Аверкиев д | 65 | БР | 43.5 | 14 | + | - | + | - | 1300 | 84959718985 |
| Андреево д | 55 | БР | 17.8 | 15 | + | + | + | + | 1600 | 84964351642 |
| Малыгино д | 60 | БР | 36 | 12 | + | + | + | - | 1900 | 84959718985 |
| Сумино д | 65 | БР | 27.6 | 15 | + | + | + | - | 2000 | 84959718985 |
| Бывалино д | 55 | БР | 25 | 16 | + | + | + | - | 2100 | 84959718985 |
| Власово д | 55 | БР | 55 | 30 | + | - | + | - | 2200 | 84964351642 |
| Кузнецы д | 50 | БР | 66 | 15 | + | + | + | + | 2300 | 84959718985 |
| Перхурово д | 55 | БР | 49.1 | 15 | + | - | + | - | 2300 | 84959718985 |
| Козлово д | 55 | БР | 75.8 | 30 | + | + | + | - | 2400 | 84959718985 |
| Данилово д | 55 | БР | 55 | 27 | + | + | + | + | 2600 | 84959718985 |
| Ковригино д | 55 | БР | 49.9 | 25 | + | + | + | + | 3000 | 84959718985 |
| Малыгино д | 60 | БР | 65 | 16 | + | + | + | - | 3200 | 84959718985 |
| Власово д | 65 | БС | 51 | 26 | + | - | + | - | 3700 | 84959718985 |
| Сонино д | 55 | БР | 50.8 | 11 | + | + | + | + | 4100 | 84959718985 |
| Рахманово с | 50 | К | 50.9 | 14 | + | + | + | + | 4600 | 84959718985 |
| Б. Дворы п | 50 | К | 150 | 15 | + | + | + | + | 4700 | 84959718985 |

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | Сухая, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|-------------------------|------------|----------|---------------|-------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Кузнецы д | 55 | К | 300 | 20 | + | + | + | + | 4700 | 84959718985 |
| Б. Дворы п | 55 | К | 71.8 | 9 | + | + | + | + | 6000 | 84959718985 |
| Евсеево д | 55 | БР | 160 | 15 | + | + | + | + | 6000 | 84959718985 |
| Щекутово д | 55 | К | 164 | 19 | + | + | + | + | 7000 | 84959718985 |
| Игнатово д | 65 | К | 129.5 | 16 | + | + | + | + | 8000 | 84959718985 |
| Демидово д | 55 | К | 198 | 30 | + | + | + | + | 9300 | 84959718985 |
| Подольский р-н | | | | | | | | | | |
| Вороново с | 40 | И | 54 | 10 | + | - | - | - | 4000 | 89636566014 |
| Семеново д | 35 | БР | 50 | 10 | - | - | - | - | 4887 | 89261323259 |
| Софьино д | 25 | Б | 243 | 9 | - | - | - | - | 5500 | 89096492020 |
| Былово с | 30 | К | 81 | 14 | - | - | - | - | 6700 | 89671899681 |
| Дмитрово д | 40 | К | 73 | 8 | - | - | - | - | 7200 | 89261323259 |
| Исаково д | 30 | БР | 74 | 12 | - | - | - | - | 7200 | 89671899681 |
| Дмитрово д | 40 | К | 73 | 8 | - | - | - | - | 7200 | 89261323259 |
| Быково п | 10 | Б | 120 | 12 | - | - | - | - | 7500 | 89637647342 |
| Крас. Пахра с | 25 | К | 179 | 1 | - | - | - | - | 8000 | 89096492020 |
| Чириково д | 26 | К | 127 | 8 | - | - | - | - | 9000 | 89032313883 |
| Семеново д | 35 | К | 275 | 10 | - | - | - | - | 10000 | 89261323259 |
| Лужки д | 35 | К | 201 | 5 | - | - | - | - | 14900 | 89671866153 |
| Романцево д | 20 | Б | 216 | 10 | - | - | - | - | 18500 | 89671866153 |
| ЛМС п | 30 | К | 308 | 12 | - | - | - | - | 22900 | 89032313883 |
| Булатово д | 27 | К | 485 | 20 | + | + | + | + | 30000 | 89636566013 |
| Раменский р-н | | | | | | | | | | |
| Кузнецово д | 46 | | 162 | 6 | + | + | + | + | 7500 | 89261411412 |
| Донино д | 25 | БС | 190 | 30 | + | + | + | + | 9500 | 84955225081 |
| Быково рп | 21 | БР | 30 | 18 | + | + | + | + | 11000 | 84964772121 |
| Поповка д | 30 | К | 311 | 12 | + | + | + | + | 11900 | 89175272121 |
| Полушкино д | 17 | К | 405 | 10 | + | + | + | + | 14500 | 84955225081 |
| Серпуховский р-н | | | | | | | | | | |
| Клейменово д | 75 | БР | 57 | 18 | + | + | + | - | 1900 | 89031477289 |
| Петровское д | 55 | БР | 60 | 15 | + | - | - | - | 2800 | 89687081915 |
| Ст. Кузьменки д | 65 | БР | 217 | 12 | + | + | + | - | 3600 | 89636566014 |
| Лев. Ящерово д | 70 | К | 500 | 200 | - | - | - | - | 16000 | 89031131539 |
| г. Троицк | | | | | | | | | | |
| Троицк | 10 | И | 149 | 1 | - | - | - | - | 8800 | 89032071845 |
| Комсомольс. ул, 12 | 20 | Б | 231 | 7 | - | - | - | - | 13800 | 89671902865 |
| Троицк | 20 | Б | 200 | 20 | - | - | - | - | 14200 | 89031342874 |
| Троицк | 20 | К | 247 | 12 | - | - | - | - | 15000 | 89032313883 |
| Звездная ул | 18 | К | 555 | 1 | - | - | - | - | 22000 | 89096492020 |
| г. Чехов | | | | | | | | | | |
| Офицерский пос., 104 | 50 | БР | 67 | 10 | + | + | + | + | 4400 | 89636566011 |
| Рабочая ул, 38 | 50 | К | 45 | 12 | - | - | - | - | 4600 | 89031186321 |
| Авдеева ул | 50 | К | 237 | 8 | - | - | - | - | 4900 | 89687081914 |
| Зеленая ул | 50 | Б | 107 | 3 | + | + | - | - | 4900 | 89636566007 |
| Садовая ул, 67 | 60 | К | 40 | 10 | + | - | + | + | 5000 | 89031296983 |
| Рябиновая ул | 55 | К | 114 | 8 | + | + | + | - | 6800 | 89636566012 |
| Историческая ул, 12 | 55 | БР | 240 | 12 | + | - | + | + | 9000 | 89636566013 |
| Открытая ул, 2 | 50 | Б | 410 | 10 | + | - | + | + | 14000 | 89636566013 |
| Чеховский р-н | | | | | | | | | | |
| Беляево д | 50 | БР | 45 | 7.5 | + | - | - | - | 1000 | 89687081915 |
| Куз.-Фильчаково д | 45 | И | 51 | 10 | + | - | - | - | 1500 | 89031185349 |
| Дидяково д | 55 | БР | 40 | 18.5 | + | - | - | - | 1500 | 89636566011 |
| Богдановка д | 57 | Б | 84 | 8 | - | - | - | - | 1600 | |

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Захарченко, 3/12-мон/кирп., 35/17/9 кв. м, лоджия застекл. Без отделки. Тел. (496) 577-01-30.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, пр. Ленина, 2/9-кирп., 60/23/15 кв. м, лоджия, встр. кухня, шкаф-купе. Хор. сост. Охрана, парковка. Тел. (496) 574-37-77.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Победы, 8/9-пан., 33/18/9 кв. м, с/у разд., балкон. В шаговой доступности школы, детские сады. Тел. (496) 571-97-36.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Пионерская, 4/5-кирп., 32/19/6 кв. м, балкон, колонка. Свободна. Тел. (496) 571-97-34.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 36/18/9 кв. м, с/у разд., лоджия застекл., окна ПВХ. Без отделки. 2 350 т.р. Тел. (496) 571-97-35.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Ялагина, 2/10-мон/кирп., 41/19/9 кв. м, балкон застекл. Тел. (496) 577-02-02.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 2/9-кирп., 40,2/20,5/8 кв. м, хор. сост. Тел. (496) 574-37-77.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Победы, 5/9-пан., 33,3/17,3/8 кв. м, с/у совм. Среднее сост. 2 700 т.р. Тел. (496) 577-08-55.

• Электросталь, 1-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 5/12-мон/кирп., 40,1/16,1/11,3 кв. м, с/у совм., лоджия, окна ПВХ. Без отделки. 2 123 710 р. Тел. (496) 577-00-69.

1-КОМНАТНЫЕ КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, куплю однокомнатную квартиру, рассмотрю все варианты. Тел. 8-901-543-89-85.

Электрогорск

• Электрогорск, куплю 1 комнатную квартиру улучшенной планировки. Тел. 8-985-972-82-71.

Электросталь

• Электросталь, 1-комн. кв-ру. Тел. (496) 577-77-77.

1-КОМНАТНЫЕ СДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, сдаю однокомнатную квартиру в центре города, с мебелью и техникой, в хорошем состоянии. Тел.: 8(985)369-50-42.

Реутов

• Реутов, 1-комн. квартиру (на южной стороне, возле метро) на длительный срок. Тел. 8-964-504-84-48.

1-КОМНАТНЫЕ СНИМУ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, сниму 1-комн. квартиру для русской семьи. Рассмотрю любой вариант. Тел.: 8-985-369-50-42.

Электрогорск

• Электрогорск, сниму однокомнатную квартиру с мебелью. Тел. 8-925-755-69-14.

1-КОМНАТНЫЕ МЕНЯЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Электрогорск

• Электрогорск, меняю 1 комн. квартиру на 2-х комнатную с доплатой. Рассмотрю все предложения. Тел. 8-499-755-69-14.

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Крюково д | 50 | БР | 165 | 10 | - | - | - | - | 6200 | 89636566013 |
| Троицкое с | 45 | БР | 198 | 10 | + | - | + | + | 6250 | 89636566014 |
| Столбовая пгт | 37 | И | 127 | 3 | + | + | + | + | 6500 | 89636566013 |
| Попово д | 55 | БР | 170 | 25 | + | + | - | + | 6900 | 89636566007 |
| Мещерское п | 42 | К | 150 | 8 | + | - | + | + | 7100 | 89636566007 |
| Алексеевка д | 50 | Б | 310 | 25 | + | - | + | + | 7700 | 89031086291 |
| Прудки д | 50 | БР | 170 | 14 | + | - | + | + | 8000 | 89031347037 |
| Покров д | 60 | Б | 144 | 6 | + | - | - | - | 8200 | 89030178751 |
| Ивино д | 45 | БР | 239 | 12 | + | + | + | + | 10500 | 89031292496 |
| Мещерское с | 42 | К | 250 | 28 | + | - | + | + | 10500 | 89636566007 |
| Прохорово д | 35 | Б | 200 | 25 | + | - | + | + | 12000 | 89687081918 |
| Глуховка д | 55 | Б | 240 | 30 | - | - | - | - | 13500 | 89687081918 |
| Любучаны п | 46 | К | 286 | 15 | - | - | - | - | 15000 | 89031186321 |
| Манушкино д | 45 | К | 340 | 10 | + | + | + | - | 15500 | 89687081914 |
| Перхурово д | 55 | БР | 240 | 12,5 | + | + | + | + | 16000 | 89636566013 |
| Молоди с | 25 | К | 380 | 18 | + | + | + | + | 16700 | 89636566014 |
| Троицкое с | 40 | К | 557 | 28 | - | - | - | - | 19000 | 89031185349 |
| Покров д | 50 | К | 200 | 16 | + | - | + | + | 20600 | 89636566014 |

Шаховский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-------------|-----|---|-----|----|---|---|---|---|-----|-------------|
| Борисовка д | 140 | К | 110 | 12 | - | - | - | - | 800 | 89671866153 |
|-------------|-----|---|-----|----|---|---|---|---|-----|-------------|

Щелковский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Н.-Парево д | 60 | БР | 65 | 25 | - | - | - | - | 3500 | 89636566016 |
|-------------|----|----|----|----|---|---|---|---|------|-------------|

г. Электросталь

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|----|----|-----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| Ногинское ш, 43 | 38 | БС | 50 | 8 | + | + | + | - | 3350 | 84965731200 |
| Электросталь | 40 | Б | 110 | 5 | + | + | + | + | 3500 | 84957029587 |

г. Электроугли

| | | | | | | | | | | |
|----------------|----|---|-----|----|---|---|---|---|-------|-------------|
| Сергеевская ул | 20 | К | 240 | 15 | + | + | + | + | 19500 | 84959711693 |
|----------------|----|---|-----|----|---|---|---|---|-------|-------------|

Владимирская обл.

Киржачский р-н

| Населенный пункт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Бережки п | 70 | КЩ | 40 | 15 | + | - | + | + | 1640 | 84965770844 |
| Дворищи д | 70 | БС | 120 | 10 | + | - | + | + | 1850 | 84965770844 |
| Дворищи д | 70 | КЩ | 120 | 10 | + | - | + | + | 1855 | 84965770844 |
| Аленино д | 70 | БС | 70 | 7 | + | + | + | + | 2226 | 84965770844 |
| Крас. Огород д | 80 | БР | 30 | 25 | + | - | + | + | 2300 | 84957029587 |
| Аленино д | 70 | БС | 50 | 15 | + | + | + | + | 2550 | 84965770844 |
| Аленино д | 70 | БС | 50 | 15 | + | + | + | + | 2550 | 84965770844 |
| Аленино д | 70 | К | 140 | 10 | + | + | + | + | 2899 | 84965770844 |
| Аленино д | 70 | К | 140 | 10 | + | - | + | + | 2900 | 84965770844 |
| Бережки д | 70 | БС | 110 | 10 | + | - | + | + | 2900 | 84965770844 |
| Аленино д | 70 | БС | 120 | 10 | + | + | + | + | 3300 | 84965770844 |
| Бережки п | 70 | БС | 192 | 15 | + | - | + | + | 4490 | 84965770844 |

Краснодарский кр.

Ейский р-н

| | | | | | | | | | | |
|------------------|------|---|----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Должанская ст-ца | 1300 | К | 51 | 16 | + | + | + | + | 3100 | 84957029587 |
|------------------|------|---|----|----|---|---|---|---|------|-------------|

г. Сочи

| | | | | | | | | | | |
|------|------|---|-----|----|---|---|---|---|-------|-------------|
| Сочи | 1622 | М | 853 | 10 | + | + | + | + | 37777 | 84993941676 |
|------|------|---|-----|----|---|---|---|---|-------|-------------|

Рязанская обл.

Шиловский р-н

| | | | | | | | | | | |
|------------|-----|---|----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Сасыкино с | 285 | К | 60 | 30 | + | + | + | + | 1300 | 84957029587 |
|------------|-----|---|----|----|---|---|---|---|------|-------------|

Тульская обл.

Заокский р-н

| | | | | | | | | | | |
|---------------|-----|---|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Дворяниново д | 110 | К | 380 | 38 | + | - | + | + | 3300 | 89636566014 |
|---------------|-----|---|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|

Ярославская обл.

Переславский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----|----|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Весково с | 120 | БС | 160 | 18 | + | + | + | + | 4600 | 84957029587 |
|-----------|-----|----|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|

ПРОДАЖА ДАЧ

Список сокращений, используемых в таблице "Продажа дач"

Тип дома – материал, из которого построен дом, где: БР – бревенчатый, БС – брусовый, К – кирпичный, П – панельный, М – монолитный, МК – монолитно-кирпичный, ШЛ – шлакоблочный, КС – каркасно-щитовой, ПБ – пеноблок, С – сэндвич-панель, ОБ – оцилиндрованное бревно, Б – блочный, И – иное; **Свет, газ, вода, канализация**, где: «+» – есть, «-» – нет; **Цена** – стоимость объекта в тыс. руб.; **Конт. телефон** – телефон агентства недвижимости, продающего объект или физического лица.

| Название снт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|------------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| Московская обл. | | | | | | | | | | |
| г. Домодедово | | | | | | | | | | |
| снт "Лайнер" | 51 | БС | 90 | 6 | + | + | + | + | 2700 | 89163246206 |
| г. Егорьевск | | | | | | | | | | |
| снт "Чайка" | 90 | КЩ | 8 | 5 | + | - | + | - | 350 | 89169312320 |
| снт "Юбилейный" | 90 | КЩ | 10 | 5 | + | - | + | - | 350 | 89169312320 |
| снт "МОГЭС" | 90 | КЩ | 30 | 6 | + | - | + | - | 400 | 89169312320 |
| Егорьевский р-н | | | | | | | | | | |
| снт "Полбинское" | 105 | К | 8 | 6 | - | - | - | - | 100 | 89169312320 |
| Ст.-Василево д | 115 | БР | 30 | 7 | + | - | - | - | 300 | 89169312320 |
| снт "Рассвет-5" | 100 | КЩ | 12 | 9 | + | - | - | - | 400 | 89169312320 |
| снт "Родник-2000" | 140 | БР | 30 | 24 | + | + | - | - | 400 | 89169312320 |
| снт "Рассвет-5" | 100 | КЩ | 12 | 9 | + | - | - | - | 400 | 89169312320 |
| снт "Лазаревка" | 100 | КЩ | 18 | 6 | + | - | + | - | 500 | 89169312320 |
| снт "Учитель" | 130 | КЩ | 30 | 10 | + | - | + | - | 550 | 89853684107 |
| снт "Весна" | 107 | К | 60 | 8 | + | + | + | - | 600 | 89169312320 |
| снт "Шинник" | 140 | БС | 108 | 6 | + | + | + | + | 800 | 89169312320 |
| снт "Лесково" | 110 | КЩ | 33 | 14 | + | + | + | - | 800 | 89169312320 |
| снт "Шинник" | 140 | БС | 108 | 6 | + | + | + | + | 800 | 89169312320 |
| снт "Гуслиця" | 80 | КЩ | 70 | 6 | + | + | + | + | 900 | 89169312320 |
| снт "Лазаревка" | 100 | КЩ | 42 | 6,73 | + | - | + | - | 900 | 89169312320 |
| снт "Вел. край" | 105 | К | 50 | 6 | + | - | + | - | 1000 | 89169312320 |
| снт "Вел. край" | 105 | К | 70 | 6 | + | - | + | - | 1450 | 89853684107 |
| снт "Зел. роща" | 80 | БС | 92 | 5 | + | - | + | + | 1700 | 89853684107 |
| г. Куровское | | | | | | | | | | |
| снт "Березка" | 80 | БС | 103 | 8 | + | + | + | + | 2000 | 84997098946 |

| Название снт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб.) | Конт. телефон |
|-------------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|------------------|---------------|
| г. Ликино-Дулево | | | | | | | | | | |
| снт "Фарфорист-3" | 85 | Б | 40 | 6 | + | - | + | - | 500 | 84997098946 |
| снт "Дружба" | 75 | К | 51 | 7 | + | - | + | - | 1100 | 84964351642 |
| г. Ногинск | | | | | | | | | | |
| снт "Орешник" | 45 | И | 0 | 6 | + | + | + | - | 650 | 84959710016 |
| снт "Орешник" | 40 | И | 0 | 6 | + | - | - | - | 700 | 84959710016 |
| снт "Ромашка-2" | 40 | И | 0 | 8 | + | - | - | - | 900 | 84959710016 |
| снт "Земляничка" | 40 | КЩ | 12 | 5 | + | - | - | + | 900 | 84959710016 |
| снт "Мелеоратор" | 26 | КЩ | 24 | 6 | + | - | + | + | 980 | 84959710016 |
| снт "Ямские поля" | 40 | КЩ | 40 | 6 | + | - | + | + | 1000 | 84957029587 |
| снт "Радуга" | 45 | КЩ | 0 | 6 | + | - | + | - | 1050 | 84957029587 |
| снт "Ромашка" | 39 | КЩ | 47 | 6 | + | + | + | + | 1100 | 84957029587 |
| снт "Шерна" | 50 | КЩ | 30 | 6 | + | - | + | - | 1190 | 84959710016 |
| снт "Заря" | 30 | КЩ | 70 | 8 | + | + | + | + | 1200 | 84959710016 |
| снт "Кристалл" | 40 | КЩ | 36 | 6 | + | - | + | + | 1350 | 84959710016 |
| снт "Родник" | 50 | КЩ | 70 | 6 | + | + | + | - | 1450 | 84959710016 |
| снт "Ромашка" | 40 | КЩ | 35 | 6 | + | - | + | + | 1600 | 84959710016 |
| снт "Ромашка" | 40 | КЩ | 60 | 6 | + | - | + | + | 1650 | 84959710016 |
| снт "Отрадное" | 28 | КЩ | 54 | 6 | + | - | + | + | 1750 | 84959710016 |
| снт "Ромашка" | 40 | КЩ | 50 | 6 | + | - | + | + | 1900 | 84959710016 |
| снт "Ромашка -2" | 40 | БР | 60 | 6 | + | + | + | + | 1900 | 84959710016 |
| снт "Ромашка" | 45 | БС | 65 | 6 | + | - | + | + | 1900 | 84959710016 |
| снт "Текстильщик" | 45 | | 100 | 7 | + | + | + | + | 2000 | 84959710016 |
| снт "Ромашка" | 40 | К | 53 | 6 | + | - | + | + | 2100 | 84959710016 |
| снт "Берёзка-1" | 40 | БС | 138 | 9 | + | + | + | + | 2300 | 84959710016 |
| снт "Метан" | 35 | К | 108 | 7 | + | + | + | + | 4000 | 84959710016 |
| < | | | | | | | | | | |

| Название снт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб) | Конт. телефон |
|-----------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|-----------------|---------------|
| снт "Уголек" | 25 | БС | 115 | 6 | + | + | + | + | 1600 | 89163246206 |
| снт "Родник" | 30 | И | 0 | 13 | + | - | + | - | 1600 | 84959710016 |
| снт "Заря" | 40 | БР | 78 | 6 | + | - | + | + | 1900 | 84957029587 |
| снт "Мир" | 30 | КЩ | 50 | 7 | + | - | + | + | 1908 | 84957029587 |
| снт "Бездедово" | 35 | И | 140 | 8 | + | + | + | - | 2500 | 84959710016 |
| снт "Уголек" | 25 | К | 58.8 | 6 | + | + | + | + | 3100 | 89163246206 |
| снт "Дорожник" | 36 | К | 56 | 8 | + | + | + | + | 3100 | 84959710016 |

Орехово-Зуевский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----|----|------|---|---|---|---|---|------|-------------|
| снт "Малинка" | 100 | КЩ | 20 | 6 | + | + | + | - | 270 | 84997098946 |
| снт "Уголь" | 85 | КЩ | 40 | 6 | + | - | + | - | 470 | 84997098946 |
| снт "Окраина" | 80 | КЩ | 60 | 8 | + | - | + | + | 600 | 84997098946 |
| снт "Энтузиаст" | 75 | КЩ | 0 | 6 | + | - | + | - | 670 | 84997098946 |
| снт "Оптимист" | 90 | К | 40 | 6 | + | + | + | - | 750 | 84997098946 |
| снт "Снопок" | 75 | К | 67.3 | 5 | + | - | + | + | 1300 | 84965770844 |
| снт "Ромашка" | 98 | К | 78.9 | 6 | + | + | + | + | 1500 | 84997098946 |
| снт "У Озера" | 75 | Б | 145 | 6 | + | - | - | - | 1800 | 84997098946 |
| снт "Центр" | 85 | БС | 80 | 9 | + | - | + | + | 1890 | 84997098946 |

г. Павловский Посад

| | | | | | | | | | | |
|----------------|----|----|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| П. Посад | 52 | И | 0 | 6 | - | - | - | - | 230 | 84959726160 |
| снт "Садовник" | 55 | И | 0 | 7 | - | - | - | - | 350 | 84959718985 |
| снт "Ландыш" | 60 | БС | 65 | 6 | + | + | + | - | 1500 | 84959710016 |
| снт "Союз-6" | 55 | БС | 85 | 6 | + | + | + | + | 1700 | 84959710016 |
| снт "Оптимист" | 55 | БС | 48 | 8 | + | - | + | - | 2000 | 84959718985 |
| снт "Маяк-5" | 65 | К | 85 | 6 | + | - | + | + | 2000 | 84959710016 |
| снт "Садовник" | 55 | К | 130 | 7 | + | - | + | - | 2050 | 84959718985 |
| снт "Салют" | 55 | К | 47 | 12 | + | - | + | - | 2500 | 84959718985 |
| снт "Оптимист" | 55 | - | 120 | 6 | + | + | + | - | 2650 | 84959718985 |

Павлово-Посадский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----|----|------|----|---|---|---|---|------|-------------|
| снт "Отрад.-Ветеран" | 55 | И | 0 | 8 | - | - | - | - | 350 | 84964351642 |
| снт "Отрадное" | 55 | И | 0 | 7 | + | - | - | - | 380 | 84959718985 |
| снт "Малинка" | 55 | И | 0 | 5 | + | - | + | - | 390 | 84959718985 |
| снт "Зорька" | 55 | КЩ | 36 | 5 | + | - | + | - | 750 | 84959718985 |
| снт "Рябиношка" | 55 | КЩ | 16 | 6 | + | - | + | - | 750 | 84959718985 |
| снт "Искра" | 65 | КЩ | 31.5 | 6 | + | - | + | - | 800 | 84959718985 |
| снт "Заозерье" | 55 | И | 0 | 6 | + | - | + | - | 800 | 84959718985 |
| снт "Электропередача" | 60 | КЩ | 40 | 6 | + | - | + | - | 850 | 84964351642 |
| снт "Урожай" | 55 | КЩ | 35 | 7 | + | - | + | - | 850 | 84959718985 |
| снт "Отрадное" | 55 | КЩ | 20 | 10 | + | - | + | - | 900 | 84959718985 |
| снт "280" | 55 | К | 15 | 6 | + | - | + | - | 900 | 84959718985 |
| снт "Химик" | 55 | БС | 42 | 5 | + | - | + | - | 900 | 84959718985 |
| снт "Природа-3" | 55 | БР | 40 | 6 | + | - | + | - | 950 | 84959718985 |
| снт "Текстильщик-2" | 55 | КЩ | 30 | 5 | + | - | + | - | 1000 | 84959718985 |
| снт "Луговина" | 55 | | 60 | 6 | + | - | + | + | 1000 | 84959710016 |
| снт "Фортуна" | 55 | БС | 50 | 8 | + | - | + | - | 1100 | 84959718985 |
| снт "Союз-6" | 55 | К | 47 | 6 | + | - | + | - | 1100 | 84959718985 |
| снт "Статистик" | 65 | БС | 70 | 6 | + | + | + | - | 1200 | 84997098946 |
| снт "Союз-6" | 55 | КЩ | 40 | 6 | + | - | + | - | 1250 | 84959718985 |
| снт "Лада" | 65 | К | 120 | 6 | + | - | - | - | 1300 | 84959710016 |
| снт "Комета" | 60 | БС | 100 | 8 | + | - | - | - | 1500 | 84959710016 |
| снт "Марс" | 65 | Б | 36 | 9 | + | - | + | - | 1600 | 84959718985 |
| снт "Мичуринец" | 55 | БС | 67 | 6 | + | - | + | + | 1600 | 84959710016 |
| снт "Оптимист" | 55 | КЩ | 79 | 7 | + | - | + | - | 1650 | 84959718985 |
| снт "Текстильщик" | 55 | К | 78 | 6 | + | - | + | - | 1650 | 84959718985 |
| снт "Грибовское" | 55 | К | 56 | 6 | + | - | + | - | 1800 | 84959718985 |
| снт "Горизонт" | 65 | БР | 100 | 7 | + | - | + | - | 1900 | 84959718985 |

| Название снт | Км от МКАД | Тип дома | S дома, кв. м | S участка, сот. | Свет | Газ | Вода | Канализация | Цена (тыс. руб) | Конт. телефон |
|---------------------|------------|----------|---------------|-----------------|------|-----|------|-------------|-----------------|---------------|
| снт "Гипроречтранс" | 55 | БС | 110 | 9 | + | - | + | - | 2000 | 84959718985 |
| снт "Солнечный" | 50 | БС | 52 | 8 | + | + | + | + | 2200 | 84957029587 |
| снт "Фрунзенец" | 55 | К | 102.6 | 6 | + | + | + | + | 2400 | 84965770844 |
| снт "Агро" | 55 | Б | 114 | 6 | + | - | + | - | 2500 | 84959718985 |
| снт "Союз-6" | 55 | К | 120 | 9 | + | + | + | - | 2600 | 84959718985 |
| снт "Сосновка" | 55 | БР | 260 | 13 | + | - | + | - | 2600 | 84959718985 |
| снт "Зорька" | 55 | БС | 96 | 5 | + | - | + | - | 3100 | 84959710016 |
| снт "Комета" | 65 | БР | 118 | 18 | + | - | + | + | 3200 | 84959710016 |
| снт "Казанское" | 50 | К | 67.4 | 6 | + | - | + | - | 4200 | 84959718985 |

Подольский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| Романцево д | 31 | БР | 50 | 6 | - | - | - | - | 1850 | 89032071308 |
| Чириково д | 25 | К | 77 | 5 | - | - | - | - | 2800 | 89671902865 |

Серпуховский р-н

| | | | | | | | | | | |
|----------------|----|----|----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| Романовка д | 50 | БР | 40 | 6 | - | - | + | - | 750 | 89687081915 |
| Кал. Выселки д | 65 | БР | 60 | 6 | + | - | + | - | 1100 | 89671902680 |

г. Чехов

| | | | | | | | | | | |
|-------|----|---|----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| Чехов | 50 | П | 15 | 4 | - | - | - | - | 1350 | 89261323259 |
|-------|----|---|----|---|---|---|---|---|------|-------------|

Чеховский р-н

| | | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|------|-----|---|---|---|---|-------|-------------|
| Кулаково д | 65 | К | 38 | 6 | - | - | - | - | 1500 | 89031186321 |
| Дмитровка д | 40 | БР | 75 | 6 | + | - | + | - | 1600 | 89031131539 |
| Чудиново д | 45 | БР | 50 | 6 | + | - | + | - | 1650 | 89636566012 |
| Репниково д | 50 | К | 49 | 6 | + | - | + | - | 1700 | 89031186321 |
| Венюково д | 55 | БР | 60 | 5 | - | - | - | - | 1750 | 89687081915 |
| Ваулово д | 50 | И | 40 | 8 | + | - | + | - | 2400 | 89687081914 |
| Плужково д | 62 | К | 80 | 6 | - | - | - | - | 2400 | 89031186321 |
| Оксино д | 60 | БР | 72 | 7 | + | + | + | - | 2620 | 89030178751 |
| Репниково д | 45 | К | 90 | 6 | + | - | + | - | 2800 | 89636566014 |
| Любучаны п | 53 | БР | 97 | 6 | - | - | - | - | 3200 | 89687081915 |
| Чудиново д | 50 | БР | 100 | 8.6 | + | + | + | - | 3200 | 89687081914 |
| Волосово д | 65 | П | 64.5 | 4 | + | + | + | + | 3500 | 89031347037 |
| Кулаково д | 60 | К | 181 | 10 | + | - | - | - | 4250 | 89031347037 |
| Плещино д | 60 | БР | 155 | 7 | - | - | - | - | 4400 | 89030178751 |
| Мелихово д | 50 | БР | 160 | 36 | + | + | + | + | 15000 | 89687081918 |

г. Электрогорск

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|----|----|-----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| Электрогорск | 63 | КЩ | 18 | 6 | + | - | + | - | 500 | 84959726160 |
| снт "Железнодорож." | 55 | БР | 472 | 7 | + | - | + | - | 1400 | 84959718985 |
| снт "Литейщик" | 52 | К | 123 | 7 | + | + | + | + | 2400 | 84959710016 |

г. Электросталь

| | | | | | | | | | | |
|------------------|----|----|----|---|---|---|---|---|------|-------------|
| снт "Мичуринец" | 38 | КЩ | 40 | 6 | + | + | + | + | 625 | 84965770844 |
| снт "Дружба-3" | 40 | БР | 20 | 7 | + | - | + | - | 800 | 84959710016 |
| снт "Заря" | 40 | КЩ | 33 | 6 | + | - | + | - | 850 | 84957029587 |
| снт "Горел. лес" | 40 | КЩ | 25 | 8 | + | - | + | - | 1100 | 84957029587 |

Владимирская обл.

г. Киржач

| | | | | | | | | | | |
|--------|----|----|----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Киржач | 90 | БР | 47 | 12 | - | - | - | - | 1750 | 89637647342 |
|--------|----|----|----|----|---|---|---|---|------|-------------|

Киржачский р-н

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----|----|-----|----|---|---|---|---|------|-------------|
| Киржач. р-н | 65 | И | 0 | 6 | - | - | - | - | 175 | 84959726160 |
| снт "Кошенка" | 70 | КЩ | 113 | 15 | + | + | + | + | 2550 | 84965770844 |

Электросталь
 • Электросталь, 1-комн. кв-ру на 2-комн. кв-ру с доплатой. Тел. (496) 576-43-77.

2-комнатные ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Ногинский р-н
 • Ногинский р-н, 2-к кв-ра, п. Кудиново, ул. Центральная, 1/5 пан.дома, 50/31/и/8, с/у раз., лоджия зас., пласт. окна, распашонка, 1 взр.соб., св-во более 3-х лет. Цена 2.850.000 руб. Тел.8(929) 643-75-06.

Павловский Посад
 • Павловский Посад, пер. Интернациональный, 4/5 кирпичного дома, 47/29/6 кв.м., изолированные комнаты, застекленный балкон, газовая колонка. Тел.: 8-901-539-27-89.

• Павловский Посад, ул. Каляева, 1/2 кирпичного дома, площадь 43/31/6 кв.м., новая газовая колонка, не угловая, окна ПВХ. Район ж/д вокзала. Тел.: 8-901-518-12-93.

• Павловский Посад, ул. Фрунзе, 3/5 панельного дома, площадь 44/31/6 кв.м., застекленный балкон, газовая колонка, хороший ремонт, окна ПВХ. Тел.: 8-901-543-89-85.

Электрогорск
 • Электрогорск, 2-к. кв-ра, ул. Пионерская, 45,0/25,0/6,5 кв. м., 1/5 кирп. дома. Состояние хорошее, комнаты изолир. Цена 2 000 000 р. Т. 8(496)433-39-94.

• Электрогорск, 2-к. кв-ра, ул. Горького, 52,9/30,0/9,0 кв. м., 1/5 пан. дома, комн. изолир. Центр города. До ж/д и автовокзала 5 мин пешком. Цена 2 350 000 р. Т. 8(496)433-39-94.

• Электрогорск, 2-к. кв-ра, ул. Советская, 48,9/28,9/8,5 кв. м., 5/5 пан. дома. Состояние хорошее, окна ПВХ. Цена 2 550 000 р. Тел. 8(925)755-69-14.

• Электрогорск, 2-к. кв-ра, ул. Безымянная, 59,3/33,8/9,0 кв. м., 6/9 кирп. дома. Центр города. Без отделки. Дом сдан. Цена 2 600 000 р. Тел. 8(925)755-69-14.

• Электрогорск, 2-к. кв-ра, ул. Чкалова, 87,8/41,3/14,7 кв. м., 9/9 кирп. дома. Без отделки. Дом сдан. Возможна ипотека. Цена 2 940 210 р. Тел. 8(985)972-82-71.

Электросталь
 • Электросталь, 2-комн. кв-ра, пр. Ленина, 5/5-кирп., 54/32/6,5 кв. м, с/у разд., балкон, окна ПВХ, новая с/т, поменяны трубы. Хор. сост. 3 100 т.р. Тел. (496) 577-01-30.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Победы, 1/5-пан., 46,5/30,8/6 кв. м, с/у совм. Отл. сост. 2 850 т.р. Тел. (496) 577-02-02.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Победы, 3/5-кирп., 45/29/6,5 кв. м, окна ПВХ. Хор. сост. Тел. (496) 573-23-81.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Мира, 6/9-кирп., 45/28/и/6 кв. м, с/у разд., г/х вода. Хор. сост. 3 600 т.р. Тел. (496) 573-23-81.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Победы, 3/5-пан., 45,2/30/и/6 кв. м, окна ПВХ, балкон застекл.. Хор. сост. 3 200 т.р. Тел. (496) 577-01-30.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Журавлева, 8/9-пан., 49,9/29,4/8 кв. м, балкон. Прямая продажа. Тел. (496) 577-01-05.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, пр. Ленина, 9/12-пан., 52/30/и/8 кв. м, лоджия застекл., окна ПВХ. Хор. сост. Тел. (496) 574-37-77.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Мира, 13/15-мон/кирп., 70/36/и/12 кв. м, две лоджии застекл. Евроремонт. Отл. сост. 6 800 т.р. Тел. (496) 577-08-55.

ПРОДАЖА УЧАСТКОВ

Список сокращений, используемых в таблице "Продажа участков"
 Площадь – площадь в сотках; Категория – категория земельного участка, где: ЗП – земли поселений, СХ – земли сельскохозяйственного назначения; Вид использования – вид использования земельного участка, где: С – садоводство, ЛПХ – личное подсобное хозяйство, ИЖС – индивидуальное жилищное строительство, ДС – дачное строительство. Цена – стоимость объекта в тысячах рублей. Конт. телефон – телефон агентства недвижимости, продающего объект или физического лица.

| Адрес участка | Км от МКАД | Площадь | Категория | Вид использования | Свет | Газ | Вода | Цена (тыс. руб) | Конт. телефон |
|------------------------|------------|---------|-----------|-------------------|------|-----|------|-----------------|---------------|
| Московская обл. | | | | | | | | | |
| г. Балашиха | | | | | | | | | |
| Полтево д | 25 | 14 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 3220 | 84955225081 |

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 12/15-мон/кирп., 52/28/9 кв. м, окна ПВХ, лоджия застекл. Без отделки. 3 350 т.р. Тел. (496) 577-08-44.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Мира, 3/5-кирп., 59/32/9 кв. м, с/у разд. Центр города. В шаговой доступности ж/д и автовокзал. Тел. (496) 577-77-77.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 12/15-мон/кирп., 52/28/9 кв. м, окна ПВХ, лоджия застекл. Без отделки. 3 350 т.р. Тел. (496) 577-08-44.

• Электросталь, 2-комн. кв-ра, пр. Ленина, 3/5-кирп., 67/34/9 кв. м, с/у разд., балкон. Центр города. Тел. (496) 576-43-77.

§ Электросталь, 2-комн. кв-ра, Ногинское ш., 1/17-мон/кирп., 66/33/12,5 кв. м, 2 с/у разд., окна ПВХ. Без отделки. 3 700 т.р. Тел. (496) 571-97-34.

Электроугли

• Электроугли, 2-комн. кв-ра, ул. Пионерская, 4/5-пан., 42,7/27/16 кв. м, балкон застекл., окна ПВХ, новые батареи, новые трубы. Тел. (496) 574-31-41.

2-комнатные КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, куплю 2-комн. квартиру в любом р-не города. Тел. 8-901-518-12-93.

Электрогорск

• Электрогорск, куплю 2 комн. кв-ру «хрущ». Без посредников. Тел. 8-901-546-61-60.

2-комнатные СДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Железнодорожный

• Железнодорожный, 2-комн. квартиру, изолированные комнаты, в центре города. На длительный срок. Тел. 8-926-176-24-04

Павловский Посад

• Павловский Посад, сдаю 2-комнатную квартиру рядом с вокзалом, центр города. С мебелью и техникой. Тел.: 8(985)369-50-42.

2-комнатные СНИМУ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, сниму 2 комнатную квартиру семье на длительный срок. Тел. 8/985/369-50-42.

Электрогорск

• Электрогорск, семья из 3-х человек снимет в аренду 2-х комн. квартиру, на длительный срок. Тел. 8-495-972-61-60.

3-комнатные ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, ул. БЖД, 4/9 панельного дома, площадь 63/39/9 кв.м., изолированные комнаты, раздельный с/у, застекленная лоджия, окна ПВХ, центр города. Тел.: 8-901-543-89-85.

• Павловский Посад, ул. Интернациональная, 7/9 панельного дома, 65/38/8,5 кв.м., изолированные комнаты, раздельный с/у, окна ПВХ, квадратная лоджия, большая кладовая, хорошее состояние. Тел.: 8-901-539-27-89.

| Адрес участка | Км от МКАД | Площадь | Категория | Вид использования | Свет | Газ | Вода | Цена (тыс. руб) | Конт. телефон |
|---------------|------------|---------|-----------|-------------------|------|-----|------|-----------------|---------------|
| Жучата д | 85 | 8 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 730 | 89853684107 |
| Назарово д | 95 | 28 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 750 | 89169312320 |
| Василево д | 95 | 26 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1300 | 89853684107 |
| Батраки д | 85 | 9 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1350 | 89853684107 |

г. Коломна

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|
| Октяб. Революц. ул, 896 | 80 | 11 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1800 | 89268289800 |
|-------------------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|

Коломенский р-н

| | | | | | | | | | |
|-----------------|-----|------|----|-----|---|---|---|-------|-------------|
| Федосино д | 0 | 30 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1300 | 89268289800 |
| Троиц. Озерки с | 110 | 25 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1500 | 89268289800 |
| Бакунино д | 110 | 790 | СХ | ДС | + | + | - | 7900 | 89268289800 |
| Непецино с | 86 | 1200 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 28500 | 89268289800 |

Ленинский р-н

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----|----|----|----|---|---|---|-------|-------------|
| Туликово д | 2 | 9 | СХ | ДС | - | - | - | 3500 | 89032313883 |
| Марьино д | 19 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 6600 | 89636566013 |
| Воскресенское п | 10 | 9 | СХ | ДС | - | - | - | 10800 | 89032071845 |

Можайский р-н

| | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|----|---|---|---|-----|-------------|
| Вяземское д | 90 | 30 | СХ | ДС | - | - | - | 950 | 89032071845 |
|-------------|----|----|----|----|---|---|---|-----|-------------|

Наро-Фоминский р-н

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----|------|----|----|---|---|---|-------|-------------|
| Архангельское д | 38 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89636566016 |
| Первомайское п | 22 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 3120 | 84958405600 |
| Первомайское п | 22 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 3120 | 89032071845 |
| Первомайское п | 22 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 3400 | 89032071845 |
| Софьино д | 40 | 19 | СХ | ДС | - | - | - | 3990 | 89031341638 |
| Конюшково д | 22 | 16.3 | СХ | ДС | - | - | - | 5100 | 89636566009 |
| Первомайское п | 22 | 14 | СХ | ДС | - | - | - | 7777 | 89032071845 |
| Елизарово д | 23 | 20 | СХ | ДС | - | - | - | 12000 | 89032071308 |

г. Ногинск

| | | | | | | | | | |
|-------------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|
| Ногинск | 45 | 5 | СХ | ДС | - | - | + | 850 | 84959710016 |
| Ногинск | 45 | 6 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1100 | 84959710016 |
| Ногинск | 40 | 6 | СХ | ДС | + | + | + | 1300 | 84959710016 |
| Аэроklubная ул | 35 | 13 | ЗП | ИЖС | + | - | - | 2600 | 84959710016 |
| Благовещен. ул, 1 | 35 | 16 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 4200 | 84959710016 |

Ногинский р-н

| | | | | | | | | | |
|----------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|
| Пушкино д | 40 | 8 | СХ | ДС | + | + | + | 450 | 84955055384 |
| Елизаветино п | 40 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 650 | 84957029587 |
| Воровского пгт | 27 | 7 | СХ | ДС | + | - | + | 800 | 84959720892 |
| свх Фрязево п | 40 | 9 | СХ | ДС | + | - | + | 1000 | 84957029587 |
| Иванисово д | 40 | 6 | СХ | ДС | - | + | - | 1200 | 84957029587 |
| Аборино д | 15 | 7 | СХ | ДС | + | + | + | 1400 | 84959710016 |
| Пушкино д | 40 | 17 | СХ | ДС | - | + | - | 1600 | 84957029587 |
| Ельня д | 23 | 10 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1600 | 84965770844 |
| Ст. Псарьки д | 0 | 15 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 1900 | 84955055384 |
| Пушкино д | 45 | 15 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 2500 | 84957029587 |

Одинцовский р-н

| | | | | | | | | | |
|---------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Раево д | 25 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 6000 | 89636566009 |
|---------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|

Орехово-Зуевский р-н

| | | | | | | | | | |
|------------|----|---|----|----|---|---|---|-----|-------------|
| Будьково д | 77 | 6 | СХ | ДС | + | - | - | 250 | 84997098946 |
|------------|----|---|----|----|---|---|---|-----|-------------|

г. Павловский Посад

| | | | | | | | | | |
|---------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|
| Слободская ул | 50 | 10 | ЗП | ИЖС | + | - | - | 1100 | 84959718985 |
| Мещерская ул | 55 | 10 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 1500 | 84959718985 |

Павлово-Посадский р-н

| | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|-----|---|---|---|------|-------------|
| Алексеево д | 50 | 10 | СХ | ДС | + | + | + | 400 | 84959710016 |
| Данилово д | 55 | 10 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 800 | 84959718985 |
| Перхурово д | 55 | 15 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 850 | 84959718985 |
| Пестово д | 55 | 25 | ЗП | ИЖС | + | - | - | 1250 | 84959718985 |
| Быково д | 70 | 12 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1400 | 84965770844 |
| Быково д | 55 | 15 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 1550 | 84959718985 |
| Михалево д | 50 | 15 | ЗП | ИЖС | + | - | - | 1600 | 84959726160 |
| Фатево д | 55 | 14 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 2800 | 84957029587 |

Подольский р-н

| | | | | | | | | | |
|---------------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Чернецкое д | 50 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 1000 | 89031347861 |
| Рогово п | 58 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 1900 | 89671866153 |
| Крас. Пахра д | 24 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 2150 | 89096492020 |
| Починки д | 27 | 9 | СХ | ДС | - | - | - | 2200 | 89687081914 |
| Безобразово д | 30 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 2250 | 89031485016 |
| Сахарово д | 42 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 2300 | 89032070283 |
| Вороново с | 30 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 2400 | 89032071308 |
| Чириково д | 28 | 5 | СХ | ДС | - | - | - | 2500 | 89032313883 |
| Былово с | 24 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 2900 | 89671899681 |
| Крас. Пахра д | 24 | 9 | СХ | ДС | - | - | - | 3150 | 89096492020 |

| Адрес участка | Км от МКАД | Площадь | Категория | Вид использования | Свет | Газ | Вода | Цена (тыс. руб) | Конт. телефон |
|---------------|------------|---------|-----------|-------------------|------|-----|------|-----------------|---------------|
| Былово с | 24 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 4000 | 89096492020 |
| Лужки д | 38 | 7 | СХ | ДС | - | - | - | 4200 | 89671866153 |
| Мешково д | 8 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 4700 | 89636566009 |
| Былово с | 24 | 16 | СХ | ДС | - | - | - | 6300 | 89671899681 |
| Романцево д | 25 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 6500 | 89671899681 |

Раменский р-н

| | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|-----|---|---|---|-------|-------------|
| Толмачево д | 50 | 10 | СХ | ДС | + | + | - | 350 | 89266556797 |
| Быково рп | 18 | 18 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 10700 | 84964772121 |

Серпуховский р-н

| | | | | | | | | | |
|-------------|-----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Злобино д | 72 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 600 | 89636566014 |
| Вязици д | 110 | 23 | СХ | ДС | - | - | - | 900 | 89031186321 |
| Новоселки д | 75 | 14 | СХ | ДС | - | - | - | 950 | 89031477289 |
| Лужки д | 80 | 20 | СХ | ДС | - | - | - | 3200 | 89636566014 |

Ступинский р-н

| | | | | | | | | | |
|------------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Михнево рп | 55 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 2500 | 89671866153 |
|------------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|

г. Троицк

| | | | | | | | | | |
|--------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Троицк | 10 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 2600 | 89671866153 |
| Троицк | 18 | 4 | СХ | ДС | - | - | - | 3000 | 89096492020 |
| Троицк | 18 | 5 | СХ | ДС | - | - | - | 3500 | 89096492020 |
| Троицк | 22 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 5200 | 89032071845 |

г. Чехов

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----|----|----|----|---|---|---|------|-------------|
| Чехов | 50 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 1500 | 89036623564 |
| Зеленая ул | 50 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 1800 | 89636566013 |
| Воротынского ул | 55 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 1800 | 89636566012 |
| Рябиновая ул, 4 | 50 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 2150 | 89687081915 |
| Воротынского ул | 55 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 2400 | 89636566012 |
| Ольховая ул | 50 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 4000 | 89636566007 |

Чеховский р-н

| | | | | | | | | | |
|---------------|----|------|----|----|---|-----|---|-----|-------------|
| Дубна с | 60 | 8.24 | СХ | ДС | - | - | - | 412 | 89636566014 |
| Кулаково д | 63 | 5 | СХ | ДС | - | - | - | 450 | 89031186321 |
| Крас. Холмы д | 50 | 4.5 | СХ | ДС | - | - | - | 500 | 89636566012 |
| Захарково д | 65 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 500 | 89031186321 |
| Захарково д | 65 | 6 | СХ | ДС | - | - | - | 500 | 89031186321 |
| Шарапово с | 55 | 10 | СХ | ДС | - | -</ | | | |

| Адрес участка | Км от МКАД | Площадь | Категория | Вид использования | Свет | Газ | Вода | Цена (тыс. руб) | Контакт. телефон |
|--------------------------|------------|---------|-----------|-------------------|------|-----|------|-----------------|------------------|
| Чепелево д | 40 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 1500 | 89031296983 |
| Волосово д | 55 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 1500 | 89687081915 |
| Прохорово д | 40 | 12 | СХ | ДС | - | - | - | 1500 | 89687081914 |
| Бавыкино д | 50 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 1500 | 89031296983 |
| Стремиллово с | 75 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89031483356 |
| Игумново д | 60 | 23 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89636566011 |
| Шаралово д | 65 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89031186321 |
| Мещерское с | 34 | 8 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89636566007 |
| Волосово д | 65 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 1600 | 89031355664 |
| Алексеевка д | 54 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 1800 | 89031296983 |
| Беляево д | 50 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 1800 | 89636566014 |
| Гришенки д | 50 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 1900 | 89671902680 |
| Васькино д | 50 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 1900 | 89636566014 |
| Легчицево д | 67 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 1950 | 89032069130 |
| Дулово д | 50 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 2000 | 89671902680 |
| Мерлево д | 73 | 30 | СХ | ДС | - | - | - | 2100 | 89031292496 |
| Шаралово д | 50 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 2150 | 89031347037 |
| Сандарово д | 40 | 11 | СХ | ДС | - | - | - | 2200 | 89687081918 |
| М. Петровское д | 48 | 18 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 2200 | 89636566013 |
| Мещерское п/о | 40 | 16 | СХ | ДС | - | - | - | 2900 | 89636566014 |
| Тюфанка д | 60 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 2950 | 89031848969 |
| Васькино д | 57 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 3100 | 89031186321 |
| Ходаево д | 50 | 28 | СХ | ДС | - | - | - | 3500 | 89636566011 |
| Покров д | 45 | 20 | СХ | ДС | - | - | - | 4100 | 89031347037 |
| Каргашиново д | 55 | 100 | СХ | ДС | - | - | - | 9999 | 89636566013 |
| Ивачково д | 55 | 186 | СХ | ДС | - | - | - | 21000 | 89031483356 |
| г. Электрогорск | | | | | | | | | |
| Электрогорск | 52 | 12 | СХ | ДС | + | - | - | 550 | 84959726160 |
| Владимирская обл. | | | | | | | | | |

| Адрес участка | Км от МКАД | Площадь | Категория | Вид использования | Свет | Газ | Вода | Цена (тыс. руб) | Контакт. телефон |
|--------------------------|------------|---------|-----------|-------------------|------|-----|------|-----------------|------------------|
| Киржачский р-н | | | | | | | | | |
| Ратьково д | 75 | 30 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 1300 | 84957029587 |
| Ратьково д | 75 | 30 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 1300 | 84957029587 |
| Митино д | 119 | 15 | ЗП | ИЖС | + | - | + | 1700 | 84957029587 |
| Петушинский р-н | | | | | | | | | |
| Но. Аннино д | 100 | 25 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 900 | 84955055384 |
| Зад. Поле д | 79 | 12 | ЗП | ИЖС | + | + | - | 910 | 84965770844 |
| Калужская обл. | | | | | | | | | |
| Жуковский р-н | | | | | | | | | |
| Корсаково д | 70 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 3600 | 89671866153 |
| Краснодарский кр. | | | | | | | | | |
| Темрюкский р-н | | | | | | | | | |
| Береговой п | 44 | ЗП | ИЖС | + | + | + | 3000 | 84965731200 | |
| Тульская обл. | | | | | | | | | |
| Заокский р-н | | | | | | | | | |
| Симоново с | 135 | 10 | СХ | ДС | - | - | - | 400 | 89687081914 |
| Симоново с | 135 | 15 | СХ | ДС | - | - | - | 600 | 89687081914 |
| Ярославская обл. | | | | | | | | | |
| Переславский р-н | | | | | | | | | |
| Милославка д | 135 | 25 | СХ | ДС | - | - | - | 400 | 89032071308 |

коммуникации. Уч-к 10 сот. Рядом лес, озеро. Охраняемая территория. 1 850 т.р. Тел. (496) 577-08-44.

- Владимирская обл. Дом., СНТ «Бережки», 1-эт., 5х8 м, брус, утеплитель. Все коммуникации. Уч-к 15 сот. Охраняемая территория. 1 640 т.р. Тел. (496) 577-08-44.

дома КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад
 • Павловский Посад, куплю дом в городе или в районе. Тел.: 8-901-543-89-85.

дачи ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Ногинский р-н
 • -68-88.

Орехово-Зуевский р-н
 • Орехово-Зуевский р-он, д. Войново-Гора, снт «Лесная поляна», 1 эт. кирп. дом. Без внутр. отделки. Входная дверь железная, полы – керамзит. Участок 6 сот. Рядом деревня и магазины. До ж/д ст. 10 мин. Цена 850 000 руб. Т.: 8-495-972-68-88.

Павловский Посад
 • Павловский Посад, с/т «Оптимист», дачный участок 6 соток, огорожен, правильной формы, электричество по границе, колодец на участке. Тел.: 8/495/971-89-85, 8-901-543-89-85.

- Павловский Посад, дача в садовом товариществе «Садовник», 7 соток, дом бревенчатый одноэтажный, с мансардой, свет, колодец с питьевой водой, на участке баня бревенчатая с комнатой отдыха, участок обработан. Подъезд круглогодичный. Тел.: 8-901-539-27-89.

Павлово-Посадский р-н
 • П-Посадский р-н, д. Васютино, снт «Карачаровец», 1 эт. щитовой дом 18 кв.м., Участок 6 сот., огорожен. Цена 500 000 руб. Т.: 8-495-972-61-60.

- П-Посадский р-он, снт «Березка», участок 12 сот., выкорчеван и выровнен. Асфальтированный подъезд, рядом зона отдыха, карьер для купания, лес. До ж/д ст. 20 мин пешком. Цена 550 000 руб. Т.: 8-496-433-33-96.

- П-Посадский р-н, д. Дальняя, снт «Калинка», 1 эт. кирп. дом с мансардой и цокольным этажом 38 кв.м., 2 комн. (14/20 кв.м.), кухня 10 кв.м., прихожая. Участок 6 сот., обработан, огорожен. Есть лет.душ и беседка. Цена 1 500 000 руб. Т.: 8-495-972-61-60.

- Павлово-Посадский р-н, д. Евсеево, снт «Отрадное», дачный участок в с/т, 8 соток, электричество по границе, ухожен, ровный, рядом лес, автобусная остановка. Тел.: 8-901-539-27-89.

- Павлово-Посадский р-н, д. Заозерье, дача в садовом товариществе, домик кирпичный одноэтажный 3х5, в отличном состоянии, участок 6 соток, ухожен, электричество, летний водопровод. Тел.: 8-901-518-12-93.

- Павлово-Посадский р-н, д. Улитино, дача в садовом товариществе «Надежда», 10 соток, дом бревенчатый одноэтажный с мансардой, печь, участок огорожен, электричество, летний водопровод. Тел.: 8-901-518-12-93.

- П-Посадский р-н, д. Васютино, снт «Виктория-2», новый 1 эт. кирп. дом с мансардой. 2 комнаты, веранда. Участок 6 сот. обработан, огорожен. На участке беседка, лет.душ, плодовые кусты и деревья. Хороший подъезд, охрана. Цена 1 600 000 руб. Т.: 8-495-972-68-88.

ПРОДАЖА ГАРАЖЕЙ

| ГСК | район | этаж | размер | кессон | цена (т. руб) | телефон |
|------------------------|-------------------|------|--------|--------|---------------|-------------|
| Московская обл. | | | | | | |
| г. Видное | | | | | | |
| ГСК | Ольховая ул. | 1 | 24 | - | 450 | 84955498195 |
| ГСК | Жуковский пр-д, 5 | 1 | 50 | - | 550 | 84955498195 |
| ГСК | Березовая ул, 1 | 1 | 22 | - | 550 | 84955498195 |
| ГСК | Березовая ул, 5 | 1 | 38 | - | 550 | 84955498195 |
| Подольский р-н | | | | | | |
| ГСК | Остафьево с | 1 | 24 | - | 400 | 89264552055 |

| ГСК | район | этаж | размер | кессон | цена (т. руб) | телефон |
|------------------------|------------------|------|--------|--------|---------------|-------------|
| г. Пушкино | | | | | | |
| ГСК | Институтская ул. | 1 | 46 | - | 1300 | 84959933005 |
| г. Чехов | | | | | | |
| ГСПК | Вишневый б-р | 1 | 18 | + | 350 | 89030178751 |
| ГСК | Вишневый б-р | 1 | 28 | + | 550 | 89636566014 |
| ГК | Вишневый б-р | 1 | 59,8 | + | 640 | 89031296983 |
| Чеховский р-н | | | | | | |
| ГСК | Солнышково д | 1 | 18 | - | 160 | 89036623564 |
| ГСК | Солнышково д | 1 | 18 | - | 160 | 89036623564 |
| ГСК | Столбовая пгт. | 1 | 30,6 | - | 470 | 89031347861 |
| г. Электросталь | | | | | | |
| ГСК | Советская ул. | 1 | 17 | + | 250 | 84959718985 |

Электрогорск

- Электрогорск, 3-к. кв-ра, ул. Кржижановского, 50,6/34,0/5,5 кв. м., 4/5 кирп. дома. Состояние хорошее, комнаты смеж.-изолир., балкон застеклен, гор.вода. Цена 2 200 000 р. Т. 8(901)546-61-60.

- Электрогорск, 3-к. кв-ра, ул. Ухтомского, 96,9/52,0/11,5 кв. м., 2/10 пан. дома. Комнаты изолир., 2 с/у. Новый дом. Центр города. Цена 3 500 000 р. Тел. 8 (901)546-68-88.

- Электрогорск, 3-комн. кв. в новом доме, ул. Чкалова, 112,8/69,8/17,9 кв. м, 7/9 кирп., с/у разд., лоджия. Дом сдан. Цена: 3 598 320 р. Тел. 8 (496)433-33-96.

- Электрогорск, 3-к. кв-ра в новом доме, ул. Безьянная, 85,4/51,3/11,7 кв. м, 8/9 кирп. Без отделки, стяжка пола. Окна ПВХ, балкон и лоджия. Цена 3 652 000 р. Т. 8(495)972-68-88

- Электрогорск, 3-к. кв-ра, ул. Ухтомского, 91,7/50,0/14,0 кв. м., 2/10 мон. дома. Новый дом. Комнаты изолир., 2 лоджии. Частичная отделка. Цена 3 700 000 р. Т. 8(901)546-61-60.

Электросталь

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, Фрязевское ш., 1/2-Ш, 74/47/6 кв. м, с/у разд., окна ПВХ, хор. сост. Тел. (496) 574-37-77.
- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Спортивная, 1/14-кирп., 68/40/9 кв. м, с/у разд., лоджия. Возм. обмен на 2-комн. кв-ру. Тел. (496) 571-97-34.

Электросталь

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Чернышевского, 77/45/8 кв. м, окна ПВХ, большая кладовка, встр. кухня с бытовой техникой. Отл. сост. 4 650 т.р. Тел. (496) 577-00-51.

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Юбилейная, 11/12-кирп., 76/46/11 кв. м, с/у разд., две лоджии. Хорошее состояние. 5 650 т.р. Тел. (496) 573-23-81.

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, пр. Южный, 1/5-пан., 64/42/с/у/6 кв. м, г/х вода. 3 100 т.р. Тел. (496) 573-12-00.

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Тевосяна, 9/15-пан, 65/46/9 кв. м, хор. сост. 4 600 т.р. Тел. (496) 573-12-00.

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Второва, 75/47/10 кв. м, хорошее состояние. 5 600 т.р. Тел. (496) 573-23-81.

- Электросталь, 3-комн. кв-ра, пр. Ленина, 7/9-пан., 67,2/45/8 кв. м. 4 950 т.р. Тел. (496) 573-23-81.
- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Захарченко, 6/15-мон/кирп., 91/51/и/12 кв. м, 2 с/у совм., балкон и лоджия застекл. Евроремонт. Отл. сост. 6 900 т.р. Тел. (496) 577-08-55
- Электросталь, 3-комн. кв-ра, ул. Пушкина, 3/10-мон/кирп., 72,7/41,3/9,8 кв. м, с/у разд., без отделки. 4 026 980 р. Тел. (496) 577-00-69.

3-комнатные КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Электрогорск
 • Электрогорск, куплю 3-х комн. кв-ру в доме по ул. Горького на 1-м этаже. Тел. 8(496)433-39-94.

дома ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад
 • Павловский Посад, пер. Керамический, часть дома, дом бревенчатый 41 кв.м., две комнаты с кухней, все коммуникации, с/у в доме, участок 2 сотки. Рядом ж/д вокзал. Тел.: 8-901-518-12-93.

- Павловский Посад, ул. Кропоткина, часть дома (первый этаж), дом кирпичный, 60 кв.м., электричество, АОГВ, канализация и вода в 2 м. по границе. Центр города. Тел.: 8-901-543-89-85.

- Павловский Посад, 1 этаж 2 эт. дома. Дом кирп. 63 кв. м., гостиная, 2 спальни, кухня-столовая, ванна, с/у. На кухне газ. плита, печь, газ.колонка. Отопление АОГВ. Гараж с ямой, стоянка. Участок 6 сот. Рядом лес, озеро. До ж/д ст. 8 мин

пешком. Цена 3 000 000 р. Т. 8 (985)972-82-71.

Павлово-Посадский р-н

- П-Посадский р-н, д. Бразуново, 1 эт. брус. дом с мансардой 54 кв. м., 2 комн., кухня, заст. веранда. Сквжина, отопление-котел, камин, с/у разд. в доме. Участок 22 сот., баня, беседка, гараж, хоз. блок. Рядом лес. Цена 2 450 000 р. Т. 8 (901) 546-68-88.

- П-Посадский р-н, д. Криулино, 1 эт. брев. дом 60 кв.м. Фундамент ленточный, крыша - металлочерепица. 3 комнаты, кухня, с/у. Электричество, газ, отопление АОГВ, сквжина, канализация. Участок обработан, огорожен. Цена 3 800 000 р. Т. 8 (925)755-69-14.

- П-Посадский р-н, д. Перхурово, 3 эт. брус. дом, обшит сайдингом. Общ. пл. 138 кв. м., 8 комнат, кухня, с/у. Есть электричество, канализация, печное отопление. Участок 15 сот., есть баня, беседка. Рядом магазины, церковь, больница. Цена 4 150 000 р. Т. 8 (901) 546-61-60.

- Павлово-Посадский р-н, д. Бывалино, дом бревенчатый 25 кв.м., газ по границе, колодец на участке, 30 соток, печь, рядом школа, магазин, церковь. Тел.: 8-901-518-12-93.

- Павлово-Посадский р-н, д. Сонино, дом бревенчатый с кирпичной пристройкой, 51 кв.м., три комнаты с кухней, с/у в доме, 2 септика, газ, сквжина,

11 соток. Тел.: 8-901-543-89-85.

- Павлово-Посадский р-н, д. Сумино, дом бревенчатый, 28 кв.м., 15 соток, электричество, газ у соседей, в доме печь, сквжина, колодец. Тел.: 8-901-543-89-85.

- П-Посадский р-н, д. Криулино, 1 эт. брев. дом 60 кв.м. Фундамент ленточный, крыша - металлочерепица. 3 комнаты, кухня, с/у. Электричество, газ, отопление АОГВ, сквжина, канализация. Участок обработан, огорожен. Цена 3 800 000 р. Т. 8 (925)755-69-14.

Электросталь

- Электросталь. Дом, Фрязевское ш., 2-эт. кирп., 156 кв. м, под ПМЖ. Все коммуникации. Гараж, сарай, посадка. Хор. сост. 4 700 т.р. Тел. (496) 577-01-05.

- Электросталь. Дача. СНТ «Мичуринец», садовый домик 40 кв. м. Уч-к 6 сот. 625 000 р. Тел. (496) 577-08-55

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛ.

- Владимирская обл., Киржачский р-н, д. Головино, 1 эт. щит. дом с мансардой 50 кв.м. Готов для летнего проживания. Свет, вода – колодец, газ - баллон. Участок 14 сот. обработан, огорожен. До ж/д ст. 15 км, ходит автобус. Цена 1 250 000 р. Т. 8 (496) 433-39-94.

- Владимирская обл., д. Дворищи. Коттедж, 1-эт., брус, 120 кв.м с верандой. Инженерные

• П-Посадский р-н, д. Чисто-Перхурово, снт «Гипроречтранс», 1 эт. каркасно-щит. дом с мансардой. 2 комнаты, кухня, веранда. Газ - баллон. Участок 6 сот., обработан, огорожен. Цена 700 000 р. Тел. 8-901-546-68-88.

Электрогорск

• Электрогорск, снт «Ряби-нушка», дачный участок 8 сот. На участке металлический гараж. Цена 350 000 р. Тел. 8-901-546-61-60.

• Электрогорск, снт «Зеленый», 1 эт. дача с мансардой, 2 комнаты. Участок 6 соток, огорожен, хоз. блок. Рядом озеро, магазин. До ж/д станции 20 мин. пешком. Цена 750 000 р. Тел. 8-901-546-61-60.

• Электрогорск, снт «Елочка», 1 эт. дача с чердаком 40,9 кв.м., утеплена. 3 комнаты (14/11/8 кв.м.). Свет, вода, отопление печное. Участок 6 соток, огорожен, обработан. До ж/д станции 15 минут пешком. Цена 1 050 000 р. Торг. Тел. 8-496-433-39-94.

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛ.

• Владимирская обл., Киржачский р-н, снт «Кавелино», дачный участок 6 сот., ровный, сухой. Цена 175 000 руб. Т. 8-901-546-68-88.

ДАЧИ КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павлово-Посадский р-н

• Павлово-Посадский р-н, куплю дачу или участок, желательно ближе к ж/д станции. Тел. 8-901-543-89-85.

УЧАСТКИ ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, участок под ИЖС, ул. Никитина, 10 соток, отсыпной, коммуникации по границе. Тел.: 8-901-518-12-93.

• Павловский Посад, участок

под ПМЖ, ул. Осипенко, 10 соток, сухой, прямоугольный. Тел.: 8-901-539-27-89.

Павлово-Посадский р-н

• Павлово-Посадский р-н, д. Бывалино, участок ИЖС 11 соток, коммуникации по границе, ровный, через дорогу карьеры, церковь, св.источник, автобусная остановка, магазины. Тел.: 8-901-543-89-85.

• Павлово-Посадский р-н, д. Крупино, участок под ИЖС 12 соток, коммуникации по границе в 200 м. Тел.: 8-901-543-89-85.

• Павлово-Посадский р-н, д. Курово, 14 соток, пустой, сухой, правильной формы, коммуникации в 30 метрах, удобный подъезд. Тел.: 8-901-518-12-93.

• Павлово-Посадский р-н, д. Быково. Участок, 12 сот., с домом под снос. ЛПХ. Свет, газ по границе, колодец. Подъезд асфальтированный, круглогодичный. 1 350 т.р. Тел. (496) 577-08-44.

Электрогорск

• Электрогорск, участок ПМЖ в Юго-Западном мкр-не., 12 сот. До ж/д ст. 15 мин. пешком. Цена: 350 000 р. Тел. (495) 972-68-88.

• Электрогорск, ул. Лермонтова, участок ПМЖ, 12 сот, огорожен, обработан. Коммуникации рядом, свет по границе. До ж/д станции 15 минут пешком. Цена 1 300 000 р. Тел. (985) 972-82-71.

УЧАСТКИ КУПЛЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, куплю участок под ИЖС с коммуникациями в городе или р-не, можно дом под снос. Тел. 8-901-539-27-89.

ГАРАЖИ ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, ул. Бе-

линского, гск «Мизур». Общ.пл.-143 м2. Электроподключение -380V, отопление от электричества. Встроенная вентиляция. В первом отсеке - яма для машин, а также большое подвальное помещение. Из мебели: столы, стеллажи, стулья, шкафы. Может использоваться под мастерскую или цех. Цена 850 000 руб. Тел.: 8-925-755-69-14.

КОММЕРЧЕСКАЯ ПРОДАЮ

МОСКОВСКАЯ ОБЛ.

Павловский Посад

• Павловский Посад, ул. Герцена, д. 18А, корп. 2, нежилое помещение в цокольном этаже, 8 кв.м. (по документам 19 кв.м.), с внутренней отделкой. Свет, отопление. Цена 400 000 руб. Тел.: 8-925-755-69-14.

Электрогорск

• Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 4А, нежилое помещение в цокольном этаже, 34,7 кв.м., без внутренней отделки. Отдельный вход, охрана. Свет, отопление. Цена 850 000 руб. Т.: 8-901-546-61-60.

НЕДВИЖИМОСТЬ УСЛУГИ

• АН «Мегаполис-Сервис» г. Электрогорск предлагает услуги по проверке документов на все виды объектов недвижимости, сопровождению сделок, подаче документов на регистрацию. Бесплатные консультации по подбору ипотечных программ и подача заявок по ипотечным кредитам. Тел.: 8-901-546-61-60.

§ Электросталь. АН «Мегаполис-Сервис» поможет обменять квартиру на максимально выгодных условиях. Пр. Ленина, д.20. Тел. (496) 577-77-77.

• Павлово-Посадский р-н, оформление документов для

вступления в права наследования, приватизация квартир, земельных участков, регистрация садовых домиков, подготовка документов для купли-продажи, дарения, регистрация документов в регистрационной палате. Тел. 8-901-543-89-85.

• Электросталь. Окажем квалифицированную помощь – обмен жилья любой сложности. Тел. (496) 577-01-05.

УСЛУГИ ПРЕДЛАГАЮ

• Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис» г. Электрогорск сообщает об открытии отдела ипотечного кредитования. Консультации бесплатно. Тел.: 8-916-447-63-01.

• Выполняем все виды ремонтных работ. Качественно, с гарантией. Тел. 8(965) 269-98-00, Александр.

• Ремонт квартир, электрика, сантехника, арки, двери, паркет, ламинат,

плитка. Качественно в срок. Тел. 8(967) 225-08-66.

• Бригада квалифицированных мастеров выполнит отделочные и ремонтные работы. Тел. 8(967) 225-08-62.

• Полноценный, качественный ремонт квартир выполнит бригада профессионалов. Работа под ключ. Тел. 8(967) 225-08-34.

• Грузоперевозки: квартирные, дачные, офисные, перевозки по Московской области, Москве, России. Любой автотранспорт (ГАЗЕЛЬ, ЗИЛ, ГАЗ, МАН, МЕРСЕДЕС, ДАФ 9г.п. до20т.) Манипулятор-КАМАЗ (вездеход). Автокран, г/п 25т, стрела 28м. Грузчики. Есть пропуск в центр Москвы. Разборка, сборка мебели, вывоз строительного мусора и старой мебели. т. 8-916-849-38-38, 8(496)571-62-56

• Грузоперевозки: ГАЗЕЛЬ, ЗИЛ, ГАЗ, МЕРСЕДЕС, МАН, ДАФ (г.п. до 20 т) манипулятор-КАМАЗ (вездеход, борт

10т, кран 3,5т. стрела 10м) Автокран, г/п 25т, стрела 28м. Грузчики. Есть пропуск в центр Москвы. т. 8-916-235-09-99, 8(496)573-40-05. Сайт: www.elperevozki.ru. e-mail: elperevozki@yandex.ru

• Грузоперевозки, удлиненные ГАЗЕЛИ (4,2м), квартирные, офисные, дачные перевозки. Есть пропуск в центр. т. 8-916-266-21-23, www.elgazel.ru)

РАБОТА ПРЕДЛАГАЮ

• Требуется водители категории «Е» на контейнеровозы, автомобили МАЗ, МАН, Вольво. Заработная плата от 60 т.р. Тел.: 8-916-207-44-04.

• В Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис» г. Электрогорск требуются на постоянную работу: менеджер по работе с клиентами. Знание ПК обязательно. Тел.: 8-901-546-61-60.

УЛЫБНИСЬ!

- Окей, гугл! КТО я и где я был с 1 по 11 января???

2014 год - уникален. В нём люди, у которых не было денежных сбережений, чувствовали себя счастливее и спокойнее, чем те, у кого они были.

Приходит мама за ребёнком в детский сад. Смотрит, дети сидят в песочнице с телефонами, а воспитательница на скамейке спит.

- Что же вы спите?! У вас же дети разбегутся...
- Да куда же они денутся? У нас Wi-Fi только в пределах песочницы.

В рекрутинговом агентстве:
- Я ищу работу.
- А что вы умеете?
- Ничего.
- Места в Госдуме уже заняты, попробуйте в футбольные тренеры податься.

Сегодня, просматривая новости, я впервые поймал себя на мысли: "А может ли цена на нефть принимать отрицательные значения???"

Жена ругает мужа:
- Вот, Мэрилин Монро стала рекламным лицом парфюмерной компании "Max Factor". Люди даже после смерти смогли найти работу, а ты - нет.

Главная проблема моей жизни в том, что я страшно не люблю работу, но при этом очень люблю зарплату.

- А вы правда видели под Стокгольмом русскую подлодку?
- Да, я даже лечился, чтоб её больше не видеть!!!

- Слышал, Колян? По телевизору врачи коньяк не рекомендуют. Типа, сразу печень ту-ту.
- Немножко можно. Не повредит. Но потом сразу обильно промывать водкой!

На заявление "У нас рейд "Трезвый водитель", я обычно интересуюсь, что грозит водителю, если его трезвым поймают?.

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Чем шлифуют паркет? | Столкновение точек зрения | Один из жителей «Городка» | Выступающий конец бруса | | | | | Неудача рыболова | Процесс в типографии | Картина «... в сосновом лесу» | Бочку за бочкой тнут из мешочка | Лесная «нередкость» | |
| Роликовая доска | Язывательность | | Участница регаты | Фильм «Секс, ложь и ...» | То, что снится голодной курице | | | Авария с размахом | Что такое бекмес? | Порцион | Транспорт многоэтажек | Изба в тайге | |
| Кормушка для скота | Человек, «приходящий на выручку» | | Отец Корделии у Шекспира | Молодой крокодил пятидесяти лет | Ангелина на ТВ | | | Парень для куклы Барби | | | | | |
| Законсервированная трава | Возведение монарха на трон | Роль Юрковского в фильме «Ревизор» | Имя Штирлица | Сын ошибок трудных у Пушкина | Птица алимантиков | | | Насажение вдоль дороги | Студеная зимняя ... | Тигринный сосед | «Как с гуся ...» | «Пульс мелодии» | «Наша ... громко плачет» |
| Звук гибели стекла | Родоначальник винта и бриджа | | Колодезная клеть | Одомашненная обувь | «Патрон» для пушки | | | Раб героина | Блюдное место | Не сон | Газированное вино | Злак, добавляемый в фарш | Фильм Колосова «Помни ... свое» |
| Авель по отношению к овцам | Мужская железа | | | Виски ёю не испортишь | «Под зад коленом» | Аллюр с ключкой дикой кошки | | Деньги Старого Света | | | Она Красная и всех сильней | «Крепкая» буква кириллицы | Ликвидация бельевых морщин |
| Худший из хапуг | Место наложения шины | Под него пускали поезда | Ментовский сериал на ТВ | | | | | Лондон-Темза, Париж-... | Деньги, выданные банкоматом | | | Флаг, знамя | Лодка, которой «пришли крапты» |
| Картофель, идущий на сахар | Мать русских городов | | Скаун-маломерка | | | Трава, грозящая порезом | | | | Забора, приятная старикам | | | |
| | | | | И порядковый, и смертельный | | | | | «Белый ... черное ухо» | | | | Сильное возбуждение |
| | | | Родной брат сохи | | | Курорт Краснодарского края | | | | Мыслитель из супа | | | |
| «Лисица» в черной маске | Что такое сплунтина? | | | Шварценеггер как варвар | | | | | Ударник в розетке | | | | На какой реке стоит Саянск? |

ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ НАЙТИ СВЕЖИЙ НОМЕР ГАЗЕТЫ «НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ»:

Реутов

Магазин «Золотая рыбка», ул. Дзержинско-го, 21 В;
Магазин «Продукты», ул. Ленина, 19/10;
Магазин «Глория», ул. Ленина, 17;
ДК «МИР», ул. Победы, 20;
Магазин «Продукты», ул. Октября, 3;
Аптека, ул. Южная, 2.

Железнодорожный

Киоски «Эрудит» (платно);
УФРС, ул. Савинская, 1;
Офисный центр, ул. Маяковского, 4;
МОБТИ, Жилгородок, 7;
Офисный центр, Савинское ш., 10.

Электроугли

Киоски «Печать» (платно);
Магазин «Продукты», ул. Школьная, 49;
Торговый центр, ул. Маяковского, 29 а;
ТЦ, ул. Школьная, 38;
ЖКХ, ул. Школьная, 47.

Поселок им. Воровского

Магазин «Продукты», Носовихинское ш.

Ногинск

Магазин «Бизнес-Формат», Пожарный пр-д, 1;
ТОЦ «Мегаполис», ул. Рабочая, 59;
Магазин «Ваш дом», ул. Текстилей, 15;
Магазин «Планета», ул. Рабочая, 18;
ИФНС, ул. Рабочая, 105.

Егорьевск

АН «Мегаполис-Сервис», ул. Ленинская, 26;
Магазин «Утренний», ул. Советская, 75.

Электросталь

Магазин «Пятачок» (ул. Журавлева, 1 / ул. Советская, 12/1 / ул. Мира, 31 Б);
ТОЦ «Мегаполис», ул. Карла Маркса, 26;
Офисный центр, ул. Мира, 18;
АН Century 21 Мегаполис-Сервис, Ленина пр-кт, 20.
ТОЦ «Мегаполис», ул. Мира, 25 Д;
Магазин «Бобер», ул. Красная, 44 Б;
АН «Мегаполис-Сервис», Ленина пр-кт, 32/16.

Павловский Посад

Магазин «АВТО-49», ул. Кузьмина, 34;
Офисный центр, ул. Кирова, 89;
Магазин «Пятачок», ул. Кирова, 13;
Магазин «МЕДИА Электроника», ул. Б. Покровская, 37 («Сити-Центр»);
ТЦ «Континент», ул. Б. Покровская;
Магазин «Продукты», пер. Интернациональный;
Магазин «Продукты», мр-н Городок.

Электрогорск

Магазин «Копейка», ул. М. Горького, 3 Б;
Магазин «Продукты», ул. Ухтомского, 2;
Магазин «Культуровары», пер. Комсомольский;
Магазин «Дикси», ул. Советская, 46;
Вокзал, Вокзальная пл., 1;
Нотариальная контора, пл. Советская, 2 А;
АН «Мегаполис-Сервис», ул. Советская, 44.

Орехово-Зуево

ТЦ «Мигеко», ул. Бирюкова, 4 А;
Магазин «Канон», ул. Ленина, 49;
Офисный центр, ул. Ленина;
Офисный центр, ул. Ленина, 67;

Чехов

Магазин «Рубин», ул. Октябрьская, 17;
Магазин «Продукты», ул. Московская, 87 а;
Супермаркет «Торнадо», ул. Чехова, 55 а;
АН Century 21 Римарком, ул. Набережная, 3;
УФРС, ул. Новослободская, 7;
Сбербанк, ул. Чехова, 71;
Московский индустриальный банк, ул. Чехова, 81-а.

Троицк

ТЦ «Троицк», ул. Городская, вл.6;
АН Century 21 Римарком, Парковый пер., д. 4;
Магазин "Продукты 555"; микрорайон «В»

Коломна

Сбербанк (ул. Фрунзе, 46; ул. Зеленая, 31);
Поликлиника № 2;
ТЦ "Максимум" (ул. Октябрьской революции, 366/2);
БТИ (ул. Гагарина, 7);
Универсам "Колос" (пл. Советская, 5а);
Магазин "Хозяюшка" (ул. Малышева, 17а);
ТЦ "Гелиос" (ул. Зеленая, 9а);
АН "Дом.ру" (ул. Октябрьской революции, 253).

Росаль

Магазин "Перекресток", ул. Свердлова;
Магазин "Любимый", ул. Свердлова, 22/21;
Магазин "ИТР", ул. Октябрьской революции, 2;
ТРЦ "Росаль" (рынок), ул. Свердлова;
Офисный центр, ул. Косякова, 18;

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ



НЕДВИЖИМОСТЬ: таблицы

- ✦ ПРОДАЖА КВАРТИР
- ✦ ПРОДАЖА НОВОСТРОЕК
- ✦ ПРОДАЖА ДОМОВ
- ✦ ПРОДАЖА ДАЧ
- ✦ ПРОДАЖА УЧАСТКОВ
- ✦ ПРОДАЖА ГАРАЖЕЙ
- ✦ АРЕНДА ЖИЛЬЯ
- ✦ ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ✦ АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

НЕДВИЖИМОСТЬ: объявления

- ✦ КОМНАТЫ: ПРОДАЮ
- ✦ КОМНАТЫ: КУПЛЮ
- ✦ КОМНАТЫ: СДАЮ
- ✦ КОМНАТЫ: СНИМУ
- ✦ КОМНАТЫ: МЕНЯЮ

- ✦ ОДНОКОМНАТНЫЕ: ПРОДАЮ
- ✦ ОДНОКОМНАТНЫЕ: КУПЛЮ
- ✦ ОДНОКОМНАТНЫЕ: СДАЮ
- ✦ ОДНОКОМНАТНЫЕ: СНИМУ
- ✦ ОДНОКОМНАТНЫЕ: МЕНЯЮ

- ✦ ДВУХКОМНАТНЫЕ: ПРОДАЮ
- ✦ ДВУХКОМНАТНЫЕ: КУПЛЮ
- ✦ ДВУХКОМНАТНЫЕ: СДАЮ
- ✦ ДВУХКОМНАТНЫЕ: СНИМУ
- ✦ ДВУХКОМНАТНЫЕ: МЕНЯЮ
- ✦ ТРЕХКОМНАТНЫЕ: ПРОДАЮ
- ✦ ТРЕХКОМНАТНЫЕ: КУПЛЮ
- ✦ ТРЕХКОМНАТНЫЕ: СДАЮ
- ✦ ТРЕХКОМНАТНЫЕ: СНИМУ
- ✦ ТРЕХКОМНАТНЫЕ: МЕНЯЮ

- ✦ МНОГОКОМНАТНЫЕ: ПРОДАЮ
- ✦ МНОГОКОМНАТНЫЕ: КУПЛЮ
- ✦ МНОГОКОМНАТНЫЕ: СДАЮ
- ✦ МНОГОКОМНАТНЫЕ: СНИМУ
- ✦ МНОГОКОМНАТНЫЕ: МЕНЯЮ

- ✦ ДОМА: ПРОДАЮ
- ✦ ДОМА: КУПЛЮ
- ✦ ДОМА: СДАЮ
- ✦ ДОМА: СНИМУ
- ✦ ДОМА: МЕНЯЮ

- ✦ ДАЧИ: ПРОДАЮ
- ✦ ДАЧИ: КУПЛЮ
- ✦ ДАЧИ: СДАЮ

- ✦ ДАЧИ: СНИМУ
- ✦ ДАЧИ: МЕНЯЮ

- ✦ УЧАСТКИ: ПРОДАЮ
- ✦ УЧАСТКИ: КУПЛЮ
- ✦ УЧАСТКИ: СДАЮ
- ✦ УЧАСТКИ: СНИМУ
- ✦ УЧАСТКИ: МЕНЯЮ

- ✦ ГАРАЖИ: ПРОДАЮ
- ✦ ГАРАЖИ: КУПЛЮ
- ✦ ГАРАЖИ: СДАЮ
- ✦ ГАРАЖИ: СНИМУ
- ✦ ГАРАЖИ: МЕНЯЮ

- ✦ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЮ
- ✦ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: КУПЛЮ
- ✦ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: СДАЮ
- ✦ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: СНИМУ

- ✦ ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЮ
- ✦ ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: КУПЛЮ
- ✦ ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: СДАЮ
- ✦ ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: СНИМУ

- ✦ НЕДВИЖИМОСТЬ УСЛУГИ
- ✦ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
- ✦ СПРОС

- ✦ СТРАХОВЫЕ И БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ
- ✦ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
- ✦ СПРОС

ВСЕ ДЛЯ ДОМА

- ✦ ZOO
- ✦ РАСТЕНИЯ
- ✦ ТЕЛЕ/АУДИО/ВИДЕО/ФОТО
- ✦ БЫТОВАЯ ТЕХНИКА
- ✦ КОМПЬЮТЕРЫ/ОРГТЕХНИКА
- ✦ МЕБЕЛЬ
- ✦ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ
- ✦ САНТЕХНИКА
- ✦ ОБОРУДОВАНИЕ
- ✦ ОДЕЖДА, ОБУВЬ
- ✦ ДЕТСКИЕ ТОВАРЫ
- ✦ ДРУГОЕ

ТУРИЗМ И ОТДЫХ

- ✦ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
- ✦ СПРОС

АВТО

- ✦ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
- ✦ СПРОС

УСЛУГИ

- ✦ ПРЕДЛАГАЮ
- ✦ ВОСПОЛЬЗУЮСЬ

РАБОТА

- ✦ ПРЕДЛАГАЮ
- ✦ ИЩУ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ
НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ

Вы являетесь собственником недвижимости в указанных ниже городах и районах Подмоскowie и собираетесь ее продать?

Мы вам поможем! Вы можете совершенно **БЕСПЛАТНО** подать объявление о продаже в газету "Недвижимость в Подмоскowie". обратившись в офисы наших партнеров:

| Город/район Адрес офиса партнера газеты, где принимают бесплатные объявления | Телефон для справок |
|---|--|
| Москва/Красногорск АН "ДК-Мегаполис", г. Красногорск, мкр. Павшинская Пойма, Подмоскowie б-р, 1. | +7 (495) 215-04-03 |
| Егорьевск АН "Мегаполис-Сервис", ул. Ленинская, 26. | 6-71-81 |
| Электросталь АН "Мегаполис-Сервис": г. Электросталь, Ленина пр-кт, 32/16; г. Электросталь, Ленина пр-кт, 20; г. Электросталь, ул. Мира, 18; г. Электросталь, ул. Мира, д. 25 д. | +7 (496) 577-00-51 +7 (496) 577-77-77 +7 (496) 573-12-00 +7 (496) 577-08-44 |
| Железнодорожный АН "Мегаполис-Сервис", г. Железнодорожный, ул. Маяковского, 4. | +7 (495) 522-50-81 |
| Павловский Посад АН "мегаполис-Сервис": г. Павловский Посад, ул. Кирова, 89; г. Павловский Посад, ул. Кузьмина, 30 | +7 (496) 432-33-85 +7 (496) 435-16-42 |
| Чехов и Чеховский р-н АН Century 21 Римарком, г. Чехов, ул. Набережная, 3 | +7 (496) 726-86-16 |
| Орехово-Зуево/ Орехово-Зуевский р-н АН "Мегаполис-Сервис", г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, 67 | +7 (910) 428-90-38 |
| Фрязино АН "ИНТЕЛЛЕКТ", г. Фрязино, ул. Вокзальная, 6а | +7 (495) 978-91-38 |

Расценки на рекламу в специализированном издании газета «НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ»



Периодичность – 2 раза в месяц, объем – 24 полосы, формат А-3.

| Модульная реклама | Стоимость 1 кв. см |
|---|--------------------|
| На 1 полосе (цвет) (минимум 50x38мм=19 кв. см) / без скидок | 45 руб. |
| На последней полосе (цвет) (минимум 50x38мм=19 см2) | 39 руб. |
| На внутренних цветных полосах | 30 руб. |
| На внутренних ч/б полосах | 23 руб. |
| Базовый модуль (или фотообъявление) 85x55 мм, ч/б | 300 руб. |
| Базовый модуль (или фотообъявление) 40x50 мм, ч/б | 200 руб. |
| Фотообъявление домовладений (цвет, 16 стр.) (50x58 мм) | 300 руб. |
| Информационные материалы (статьи) (размещение только на ч/б страницах): | |
| 1 полоса (по размеру газеты под информационный материал) | 15000 руб. |
| 1 полоса ч/б | 12000 руб. |
| 1/2 полосы ч/б | 7000 руб. |
| 1/4 полосы | 5000 руб. |
| * Наценки на модульную рекламу и информационные материалы: за определенное место на полосе – 10%.* Скидки на модульную рекламу и информационные материалы: от от 4 раз – 10%, от 8 раз – 20%. Свыше 6 месяцев (12 выпусков и больше) – 25%. Скидка для рекламных агентств – 25%. | |
| Строчные объявления: таблицы | |
| 1 стандартная строка в таблицах «Недвижимость» | 30 руб. |
| Пакетное предложение1 в таблицах «Недвижимость» /от 10 до 49 шт. | 25 руб. |
| Пакетное предложение2 в таблицах «Недвижимость» /от 50 до 99 шт. | 20 руб. |
| Пакетное предложение3 в таблицах «Недвижимость» /от 100 шт. и выше | 15 руб. |
| 1 строка в таблицах «Недвижимость», выделенная серым цветом | 40 руб. |
| Строчные объявления (до 200 печатных знаков, включая пробелы): | |
| 1 стандартное объявление | 50 руб. |
| Пакетное предложение 1 /от 10 до 49 шт. | 40 руб. |
| Пакетное предложение 2 /от 50 шт. и выше | 30 руб. |
| 1 строчное объявление, выделенное жирным шрифтом | 75 руб. |
| 1 объявление в фирменной рамке газеты | 100 руб. |

Цены действуют с 15.07.2013 г.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ
НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ

Редактор Г.В. Мигалевич

Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография»: 600036, г. Владимир, ул. Благодирова, 3, т. (4922) 54-51-28.

УЧРЕДИТЕЛЬ: ГРМО и ООО "Недвижимость Подмоскowie". Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы Роскомнадзора по Москве и Московской обл. 21.05.2012 г. Свидетельство ПИ № ТУ50-1385. Адрес редакции: 144007, г. Электросталь, ул. Мира, 18. Тел./факс: (49657) 1-02-14.

© При использовании материалов ссылка на «Недвижимость в Подмоскowie» обязательна. Точки зрения редакции и авторов информационно-рекламных материалов могут не совпадать. За содержание рекламных объявлений и номера телефонов редакция ответственности не несет. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом. Редакция знакомится с письмами, не вступая в переписку. Адреса электронной почты: nvp.gazeta@yandex.ru, nvp.gazeta@mail.ru

Общий тираж 18000 экз. Срок подписания в печать: 14.01.2015 г. Время окончания работы над номером - 20.30. Распространяется бесплатно и на договорной основе. Заказ № 48148



ДК "МИР" г. Реутов
ПРИГЛАШАЕТ В ЯНВАРЕ - ФЕВРАЛЕ 2015г.

17 января. Цирковое представление "Киндер сюрприз". Начало в 12.00.
 С 20 по 25 января. Приглашаем жителей и гостей города на Выставку-Ярмарку "Домашний очаг". Время работы с 11.00 до 19.00.
 30 января. Театр "Лицедеи" представляет программу "Новогодняя ПОКАТУХА". Начало в 19.30.
 1 февраля. "Невеста напрокат" - спектакль комедия при участии Народных артистов России Е.Прокловой, Б.Клюева и др. Начало в 18.00.
 8 февраля. Концерт Заслуженного артиста России Виктора Зинчука. Начало в 18.00.
 20 февраля. Концерт Александра Марцинкевича и группы "Цепи". Начало в 19.30.

реклама

телефон для справок: 528-17-40, 528-17-57

С 20 по 25 января 2015г.
 приглашаем жителей и гостей города
 на традиционную **Выставку-Ярмарку**
"Домашний очаг"

Ждём Вас по адресу:
 ДК "МИР"
 г. Реутов, ул. Победы, д.20
 (северная сторона).

Время работы с 11.00 до 19.00

телефон для справок: 528-17-40, 528-17-57

реклама

ЯРМАРКА ИПОТЕКИ

5 ДНЕЙ
30 БАНКОВ
1 ЗАЯВКА
Услуга бесплатная!

ИПОТЕКА
 в шаговой доступности

реклама

(496) 577-02-10

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

СВЕЖИЙ НОМЕР

Вы являетесь собственником недвижимости и выставляете её на продажу?

Разместите свое объявление на сайте газеты

«НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОДМОСКОВЬЕ!»

Для этого Вам нужно зайти на <http://www.megapol.ru/Ads/>
 Внимательно ознакомьтесь с правилами подачи объявлений, выберите нужную Вам рубрику, затем нажмите ссылку «подать объявление» и заполните все необходимые графы.

ВСЕ НОВОСТРОЙКИ
 в г. Электрогорск

реклама

Добро пожаловать домой!

г. Электрогорск, ул. Советская д. 44.
 8 (46943) 3-33-96, 8 (495) 972-61-60

автозапчасти для ВАЗ аксессуары шины диски

АВТО 49 Экспресс-замена масла 400 рублей, мелкий ремонт

Сеть магазинов автозапчастей **ПРИЕЗЖАЙТЕ!**

Павловский Посад, ул. Кузьмина, 34, т. 8 (49643) 5-12-91

масла автокосметика автохимия автоакустика

Требуется на работу

ВОДИТЕЛЬ фронтального погрузчика

По всем вопросам звонить:

8-915-349-77-12
8-906-034-77-19

ОАО «Металлургический завод «Электросталь»

требуются на постоянную работу:

ИТР:
 Инженер сметного бюро электрического оборудования (з/пл. по результатам собеседования)
РАБОЧИЕ:
 Машинист крана металлургического производства (з/пл. от 30 000 руб.)
 Обработчик поверхностных пороков металла (з/пл. 26 000 – 31 000 руб.)

Оператор обдирочных станков (з/пл. 25 000 – 45 000 руб.)
 Оператор станков с программным управлением (з/пл. от 30 000 руб.)
 Слесарь-ремонтник (з/пл. 27 000 – 32 000 руб.)
 Токарь (з/пл. 37 800 – 42 000 руб.)
 Термист (з/пл. 30 000 – 32 000 руб.)
 Электромонтер (з/пл. 29 000 – 35 000 руб.)
 Оператор котельной (з/пл. от 23 000 руб.)

Тел.: (496)572-91-69, 572-92-74 Тел./факс: (496)577-02-61
 Адрес: Московская область, г. Электросталь, ул. Горького, д.5
 e-mail: elsteelkadri@mail.ru; ok@mpelsteel.ru; <http://www.elsteel.ru>

реклама

Тел.: **8(916)207-44-04.**



Цена 150 т. р.

Продаю Мерседес-Бенц, 1987г.в., авто в хорошем состоянии, на ходу, всё родное, без аварий, я второй хозяин по ПТС, готов на обмен, рассмотрю все предложения, цена 150т.р., торг уместен при осмотре.

Медсанчасти

ОАО «Металлургический завод «Электросталь»

требуется на работу:

ЛОП

Адрес: Московская область, г. Электросталь, ул. Красная, д. 48
 Тел.: 573-39-33, 577-04-14.

г. Чехов, ул. Новая, 50 км от МКАД. Таунхаусы в Чехове

Офис продаж:
 +7 (495) 974-97-17
info@rimarcom.ru
uberezki.ru

Общая площадь: 200-320 кв.м
 Площадь участка: 1 с.
 Комнат: 4-7
 Этаж: 2-3 к

Цена: от 26 тыс. руб. за кв.м.

Развернутое описание объекта:
 Таунхаусы под внутреннюю отделку в 50 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. Рядом магазины, рынок, школа, ж/д станция. Удобный подъезд и транспортное сообщение. Коммуникации заведены.



Павлово-Посадский р-н, пос. Калинина

Дом 2010 г.п., "канадская технология", 130 кв.м, участок 18 с оток, все коммуникации, готов к проживанию.

8/901/543-89-85.

ваше **ОКНО** в мир недвижимости

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ИЗДАНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ
 в Подмоскowie

