



**ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов

*Генеральный спонсор*

**Группа компаний  
«Подольская жилищная инициатива»**

*www.pgi.su*



*Генеральный партнер*

**ЦИАН ГРУПП**

*www.cian.ru*



## Приветственное слово Президента Российской Гильдии Риэлторов Валерия Виноградова



*Дорогие друзья! Коллеги!*

*В этом году Российскому рынку недвижимости исполняется 25 лет, 23 года из которых в авангарде его развития находится Российская Гильдия Риэлторов. Большую часть этого срока Российская Гильдия Риэлторов прошла рука об руку с Гильдией риэлторов Московской области, одним из лидеров профессиональных объединений риэлторов России, заслуженно пользующееся высоким авторитетом среди коллег.*

*Все эти годы РГР последовательно реализовывала на практике свою миссию: создавала и развивала в России цивилизованный рынок недвижимости, надёжный и безопасный для всех его участников, ориентированный на клиента, способный удовлетворить потребности клиента, предоставив ему высоко качественную риэлторскую услугу.*

*Сегодня наша отрасль фактически сложилась, и высокая социальная значимость риэлторской услуги ни у кого не вызывает сомнений.*

*Профессия риэлтора становится все более авторитетной и популярной среди молодежи.*

*Стандарты риэлторской услуги, стандарты обучения риэлторов и система гарантий надежности и безопасности риэлторских услуг для потребителей стали неотъемлемыми составляющими нашей профессии. Одним из главных достижений риэлторского сообщества в последние годы является разработанный при активном участии Гильдии риэлторов Московской области реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов, который позволяет нашим клиентам, партнерам из других отраслей бизнеса и органам государственной власти легко и просто идентифицировать профессионала на рынке недвижимости.*

*Сегодня, отвечая на вопрос: «Кто же является профессионалом на рынке недвижимости?» — мы говорим, что это «аттестованный специалист, работающий в сертифицированной компании, сведения о котором есть в Едином реестре аттестованных специалистов и сертифицированных компаний».*

*Уверен, что ГРМО продолжит свое динамичное развитие, будет и дальше генератором позитивных инициатив для всего рынка недвижимости России.*

*От имени РГР желаю Вам успехов в бизнесе, профессионального роста и процветания!*





*«Гильдия риэлторов Московской области — «Лучшее профессиональное объединение Российской Гильдии Риэлторов в 2007, 2013 гг.»»*

Президент Гильдии риэлторов Московской области **Андрей Хромов**: «Качество услуг и ответственность перед потребителем — это конкурентные преимущества членов ГРМО»



Андрей Александрович Хромов

Президент ГРМО  
Почётный член ГРМО  
Почётный член РГР

*Гильдия риэлторов Московской области создана в 1997 году. С одной стороны, возраст профессиональной организации риэлторов Подмоскovie совсем небольшой. С другой стороны, те, кто работают на рынке недвижимости, знают: здесь все так стремительно развивается, что один год может идти за два, а то и за три. Поэтому в очередном Каталоге ГРМО мы, как и ранее, подводим определенные итоги нашего развития. Как говорится, нам есть о чем рассказать, чем поделиться. А наработано Гильдией за эти годы немало.*

За годы существования рынка недвижимости в России мы стали свидетелями и участниками многих событий, таких как:

- введение и отмена лицензирования риэлторской деятельности;
- создание системы государственной регистрации сделок и прав на недвижимое имущество и отмена обязательного нотариального удостоверения всех сделок;
- переход из долларового масштаба измерения цен к рублевому в начале 2000-х;
- испытание в кризисах 1998, 2004, 2008, 2015 гг. За нашими плечами более чем полтора десятка лет активного развития Гильдии риэлторов Московской области с момента ее создания до настоящего времени — это период накопления опыта, обретение зрелости крупной профессиональной общественной организации.

Немного об истории Гильдии. Гильдия риэлторов Московской области была создана в 1997 году. К этому времени уже существовала Российская Гильдия Риэлторов (РГР), и с начала 90-х годов некоторые подмосковные компании являлись ее членами. Но стремительное развитие рынка недвижимости привело к необходимости создания профессиональной общественной организации риэлторов в Подмоскowie. Причин тому было несколько:

- на тот период времени государство приступило к регулированию риэлторской деятельности, и участие в этом процессе представителей риэлторского сообщества было необходимо и самим риэлторам, и власти;
- рынок уже активно развивался, и власти поняли, что с риэлторами необходимо тесно сотрудничать: нужен был диалог с представителями этого профессионального сообщества;
- сами риэлторы, осваивая новую профессию, нуждались в обмене опытом, общении;
- уже тогда рынок разделился на риэлторов-сторонников цивилизованного подхода к своей профессии, строящих долговременный, надежный, ответственный бизнес, и тех, кто не особенно заботился о качестве и был ориентирован на получение своих комиссионных, в том числе любой ценой.

Поэтому нужна была организация, занимающаяся формированием методов регулирования рынка уже со стороны профессионального сообщества, а также просветительской и разъяснительной работой о новой профессии «риэлтор».

«Пионерами» ГРМО стали агентства недвижимости из Балашихи, Люберец, Подольска, Электростали и других городов.

В своем развитии Гильдия риэлторов Московской области прошла несколько этапов:



- 1997–2002 годы: от создания Гильдии и до отмены лицензирования риэлторской деятельности;
  - 2002–2005 годы: непростой период после отмены лицензирования;
  - 2005 год: создание первых муниципальных гильдий;
  - 2008–2009 годы: финансовый кризис, затронувший, в первую очередь, сферу строительства и рынок недвижимости;
  - 2010 год — по настоящее время: активное развитие системы муниципальных гильдий, формирование сети Комитетов по защите прав потребителей, создание собственных баз данных объектов недвижимости и мультилистинга, развитие системы обучения риэлторов, формирование информационной системы ГРМО;
  - 2015 год: новый кризис, значительное сокращение количества клиентов, активное освоение передовыми агентствами высоко технологичных методов работы: активных продаж, мультилистинга, развитие других форм кооперации и совместной работы. Внедрение Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов, развитие Единой базы объектов ГРМО.
- **Но вернемся к организации ГРМО. Первыми туда пошли наиболее крупные компании из близ-**

### **лежащих городов Подмосковья. А как повели себя другие компании?**

— Да, первоначально в ГРМО были компании из городов, расположенных в ближнем и среднем Подмосковье. Но официальное создание Гильдии сразу же вызвало повышенный интерес и среди других риэлторских фирм из многих районов Московской области.

Президент вошел в консультационный совет Московской областной лицензионной палаты. Так что информация о создании ГРМО и первые ее шаги скоро вызвали волну вступающих. За короткое время членами ГРМО стало более 200 компаний.

— **В момент создания Гильдии было обязательное лицензирование, и компаниям были просто выгодны тесные связи с органами, выдающими лицензии.**

— Да, безусловно, это повлияло, но не стало доминирующим фактором. Пришло понимание, что жить в вакууме, а тем более работать, довольно сложно. А компании, входящие в ГРМО обменивались опытом и информацией, что позволяло быть в курсе ситуации на рынке, осваивать новые и прогрессивные технологии, используемые партнерами по Гильдии и, в конечном счете, не делать в дальнейшем серьезных ошибок, быстрее развиваться.

Все же не забывайте, что рынок был еще достаточно молодой, и риэлторы многого просто не знали. А членство в ГРМО позволяло быть в тесной связи с Российской Гильдией Риэлторов, участвовать в мероприятиях областного и российского масштаба, а это открывало доступ к гораздо большему объему информации и возможности использовать ее в своей работе. Так что подталкивал ко вступлению в Гильдию больше информационный голод, чем возможность иметь некие преференции при получении лицензии.

— **Андрей Александрович, расскажите немного о структуре ГРМО. Тем более, что она не такая, как в большинстве ассоциаций риэлторов России.**

— Да, у нас есть уникальная особенность, отличающая нас от большинства остальных общественных риэлторских организаций России. Есть ГРМО в целом, а есть муниципальные гильдии в районах. У нас таких районных гильдий 15. Они объединяют агентства недвижимости, работающие на локальном рынке конкретного района Московской области. Муниципальные гильдии входят в ГРМО в качестве коллективных членов, так что структура у нас — двухуровневая.

— **А ГРМО, в свою очередь, входит коллективным членом в Российскую Гильдию Риэлторов?**

— Да, члены ГРМО являются одновременно членами Российской Гильдии Риэлторов. А быть членом профессиональной организации общероссийского уровня и крупнейшей области России — это, согласитесь, уже совсем другой статус и другие возможности.

В любом деле, если хочешь быть на уровне требований потребителей, надо постоянно развиваться. И Гильдия дает для этого прекрасные возможности. К тому же сегодня серьезные преимущества на рынке дают репутация, имидж, статус, ответственность перед потребителем. И члены Гильдии, безусловно, их имеют, а потребители это понимают.

— **Скажите, тяжело ли быть президентом общественной организации?**

— Быть им не столько тяжело, сколько ответственно. Кроме того, должность эта неосвобожденная, волонтерская, поэтому она больше привлекает людей, увлеченных своим делом, скажем так, энтузиастов. За небольшую историю ГРМО каждый ее президент вместе с активом Гильдии год за годом фактически создавал новое.

За небольшой период истории Гильдии ее вели президенты ГРМО:

Власенко Сергей Владимирович, Коханый Игорь Валериевич, Манченко Константин Иванович, Алек-



сеев Юрий Владимирович, Мазурин Николай Михайлович, а с 2010 года и по настоящее время — Хромов Андрей Александрович.

Каждый президент внес свою яркую лепту в развитие Гильдии.

Сегодня ГРМО — одна из мощных общественных организаций риэлторов России.

Нас знают не только в России, но и в мире, наш опыт перенимают, к нашему мнению прислушиваются. А быть впереди, вносить весомую лепту в формирование новой отрасли экономики страны — это, знаете ли, увлекает.

**— За весь период развития Гильдии риэлторов Московской области, наверное, происходило переосмысление главных целей и миссии Гильдии?**

Конечно! Если на первых этапах побудительными мотивами к объединению были стремление к профессиональному общению, стремление приблизиться к власти как носителю механизма регулирования через лицензирование, то в последующем на первый план выдвинулась цель содействия бизнесу компаний — членов Гильдии через развитие обучения, участие в совместных бизнес-проектах.

Сегодня, наряду с уже названными задачами, миссией ГРМО стала деятельность по развитию цивилизованных форм ведения бизнеса, создание меха-

низмов регулирования риэлторской деятельности, развитие механизмов защиты потребителей на рынке недвижимости.

В настоящее время важнейшей задачей мы считаем продвижение Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов рынка недвижимости ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru)). Единый реестр должен помогать потребителю в любом населенном пункте Подмоскovie выбрать надежное агентство недвижимости.

Кроме того, Гильдия риэлторов Московской области видит для себя сегодня одну очень важную составную часть своей миссии — это пропаганда цивилизованных отношений на рынке среди всех его участников. Что мы понимаем под цивилизованными отношениями? Это такие отношения, которые базируются на понятных и открытых правилах, как для компаний, так и для потребителей. Компании должны придерживаться определенных этических правил в отношениях между собой и с потребителями, предлагая услугу, основанную на открытости и ответственности.

**— И в заключение хотелось бы спросить о вашем видении дальнейших перспектив развития Гильдии. Наверное, хотите, чтобы компании из всех районов области в нее входили,**

***и качество услуг было на высоте, в соответствии с требованиями времени. Можно этого достичь?***

— Есть такая задача — охватить не только все районы, а все значимые населенные пункты Подмоскovie. У нас только городов одних почти 70, а еще — крупные поселки. И везде есть агентства недвижимости. Но это технический аспект глобальной задачи — реализация реального саморегулирования риэлторской отрасли на территории всей Московской области. Мы хотим добиться, чтобы потребитель, в любом месте Подмоскovie обращаясь в компанию, знал, что его интересы будут защищены, поскольку он имеет дело с профессионалами.

Мы будем создавать механизм регулирования, отторгающий из отрасли непрофессионалов и безответственных дилетантов.

Мы хотим, чтобы все компании, входящие в ГРМО, показывали пример достойной работы с клиентами, а все руководители компаний формировали у своих агентов понимание того, что ответственность перед потребителем и качество услуги — это для них главное. ГРМО ставит своей целью объединение в своих рядах всех компаний, которые базируются именно на этих принципах.

Политика ГРМО — приближение к потребителю, который находится непосредственно в данном горо-

де или районе. Будем укреплять связи риэлторских структур с администрациями регионов и области в целом, усиливать пропаганду миссии члена Гильдии риэлторов Московской области — развития цивилизованных отношений на рынке недвижимости.

*Беседу вел **Вениамин Вылегжанин***

## Президенты прошлых лет о ГРМО



**Власенко Сергей  
Владимирович,  
Президент ГРМО  
в 1999–2000 годах.  
Почётный член ГРМО**

Создание Гильдии риэлторов Московской области стало первым шагом на пути к цивилизованному рынку недвижимости в Подмосковье. Это было непростое для всех время, поскольку шло становление рынка недвижимости в России, и отношения в этой сфере только начинали складываться. На рынке работали в основном частные маклеры и некоторые из них создавали агентства недвижимости. Конкуренции среди агентств недвижимости почти не было, да и таковых было еще очень мало. Взаимодействие между риэлторскими компаниями практически отсутствовало, поэтому совместные сделки складывались не-

просто, это, скажем так, противоречило «менталитету» времени. В то время не было даже понятия об эксклюзивном договоре, о необходимости обучения и повышения квалификации риэлторов, о «белых» комиссионных и о многих других вещах, которые сегодня кажутся само собой разумеющимися. Но долго так продолжаться не могло, рынок должен был развиваться — вставать на путь цивилизованных отношений.

И в 1996 году Ассоциация малого бизнеса Московской области выступила инициатором создания Подмосковной Гильдии риэлторов. Надо сказать, что поддержали эту идею в то время очень мало компаний. В офис Ассоциации в Лобне, где им было предложено основать профессиональное риэлторское объединение, приехали всего семь компаний. Это были самые «продвинутые» на тот момент агентства на областном рынке недвижимости, которые осознавали необходимость объединения.

Основными задачами ГРМО того периода были организация взаимодействия между риэлторами, обмен опытом и технологиями.

К слову сказать, привлекать в ряды Гильдии новых членов было крайне сложно. Руководители агентств еще не понимали смысла участия в ней и не имели, по их мнению, такой необходимости. Однако даже очень скептически настроенные компании вскоре

смогли оценить преимущества профессионального объединения.

И, возможно, Гильдия не стала бы той организацией, которую мы знаем сейчас, если бы не появился закон о лицензировании риэлторской деятельности в России. Орган по лицензированию, созданный при областном Правительстве, в решении ряда вопросов стал опираться именно на ГРМО. Так, руководство Гильдии было привлечено для разработки перечня вопросов для специалистов по недвижимости, проходящих процедуру лицензирования. Также представители ГРМО вошли в состав экзаменационной комиссии. А так как получить лицензию участнику объединения было проще, то компании сразу же потянулись в Гильдию. Именно этот момент послужил очень мощным толчком в развитии организации. Но в 2002 году лицензирование было отменено, и стимул для вступления новых участников пропал. Клиенты снова оказались в ситуации, когда выбор агента по недвижимости стал вопросом удачи и везения.

Поэтому я хочу пожелать Гильдии, чтобы членство в ней стало своего рода знаком качества компании, работающей на рынке недвижимости. Чтобы клиенты, обращающиеся к агентству-участнику Гильдии за услугой, могли быть уверены в своем выборе.



**Коханый Игорь  
Валериевич,  
Президент ГРМО  
в 2000–2003 годах.  
Почётный член ГРМО**

Президентом ГРМО я стал в 2000 году. И хотя в это время Гильдии риэлторов Московской области исполнилось уже четыре года, она еще не имела своего офиса. Все эти годы Гильдия ютилась на базе

Ассоциации малого бизнеса в городе Лобне. Периодически здесь проходили общие собрания. На одно из них Сергей Владимирович Власенко пригласил и меня. Я поехал, послушал, понравилось, но вступать в Гильдию не торопился, хотя предложения мне поступали и раньше. Однако Сергей Владимирович все же убедил меня сделать это. На очередном собрании Власенко предложил мою кандидатуру на должность президента ГРМО. Его поддержали другие члены Гильдии.

В составе Гильдии в ту пору было всего 13 компаний. За годы моей работы количество ее членов



значительно увеличилось. Этому способствовали разные аспекты, но считаю, что правильно построенная работа стала решающим фактором.

Хочу еще отметить, что нам тогда удалось быстро наладить контакты с Министерством имущественных отношений Московской области. И в этом нам очень помог заместитель министра Андрей Полянский. Фактически именно на базе крепких отношений ГРМО и Министерства имущественных отношений Гильдия начала заметно крепнуть.

Тогда уже в самом разгаре было лицензирование. А получить лицензию компаниям было очень не просто. И это стало еще одним фактором того, что агентства недвижимости все активнее стали писать заявления о вступлении в ГРМО. Ведь для получения лицензии компании необходимо было подтвердить свою профессиональную пригодность. А чтобы успешно сдать экзамены и получить заветный документ, дающий разрешение на работу, риэлторам нужны были знания. Гильдия такие знания уже тогда давала, она, можно сказать, стала центром по подготовке квалифицированных специалистов. В итоге все члены ГРМО успешно сдавали экзамены и получали лицензию.

Помимо лицензирования еще одним важным делом было обучение. И я хочу сегодня выразить благодар-

ность Российской академии правосудия и Московской государственной юридической академии за организацию семинаров, круглых столов и научных конференций, которые нам очень помогали в дальнейшей работе. Это сейчас законодательная база находится в более-менее устойчивом состоянии, а в те годы законодательство менялось порой по два раза в год, и уследить за всеми нововведениями риэлторы были просто не в силах. В этой ситуации ученые и юристы оказывали специалистам рынка недвижимости неоценимую помощь. Темы семинаров были настолько актуальны, что собирали не один десяток слушателей. А когда был круглый стол по вопросам работы регистрационной палаты, то на него пришло более 200 человек. Пожалуй, сейчас такое количество риэлторов собрать на мероприятие ох как непросто...

Сегодня Гильдия риэлторов Московской области — это мощная, налаженная структура с очень высоким потенциалом. И каждый президент за годы своего правления внес что-то свое в становление этой организации. Я всегда с удовольствием и даже с некоторой ностальгией вспоминаю эти годы и надеюсь, что внес свою лепту в усиление мощи Гильдии.



**Манченко Константин  
Иванович,  
Президент ГРМО  
в 2003–2005 годах.  
Почётный член ГРМО**

Многие риэлторы, начавшие свою деятельность в 1990-е годы, помнят закон об обязательном лицензировании риэлторской деятельности. Процедура получения лицензии бы-

ла непростой, но ее наличие придавало уверенность и компании, и клиентам. Мне довелось возглавить ГРМО и после отмены лицензирования риэлторской деятельности, однако у большинства руководителей агентств осталась уверенность в том, что документ, подтверждающий профессиональную пригодность сотрудников и компании, дает ей преимущества перед другими агентствами. Поэтому значительная часть членов ГРМО безболезненно перешла на систему добровольной сертификации риэлторских услуг.

Исполнительный аппарат ГРМО, состоящий из трех человек, располагался в восьмиметровой комнате. Интернет только начинал входить в обиход, поэтому

исполнительному аппарату приходилось постоянно обзванивать и отправлять факсы более чем в 150 компаний-членов ГРМО. Телефоны практически не умолкали. Работоспособности аппарата ГРМО можно было только удивляться.

Когда мы с Александром Макаренко (в то время Исполнительным директором ГРМО) задумали провести первую Конференцию по недвижимости Московской области и Конкурс профессионального признания среди членов ГРМО, то даже не могли предложить, с каким энтузиазмом члены Гильдии поддержат эти мероприятия. И сегодня по прошествии времени я доволен тем, что и Конференция, и Конкурс не только прижились в ГРМО, но до сих пор проводятся, а формы их проведения совершенствуются.

Кроме того, мы разработали и утвердили Положение о почетных членах ГРМО с вручением золотого нагрудного знака. Выражаю искренние слова благодарности членам совета и исполнительному аппарату, с которыми мне пришлось работать на протяжении двух лет.

А Гильдии риэлторов Московской области желаю дальнейшего процветания. Все это будет способствовать не только укреплению статуса профессии «риэлтор», но и развитию цивилизованного рынка недвижимости на территории Московского региона.



**Алексеев Юрий  
Владимирович,  
Президент ГРМО  
в 2005–2008 гг.  
Почётный член ГРМО**

Период, в который мне довелось возглавлять ГРМО, чудесным образом совпал с годами расцвета ипотеки в России. Это время было отмечено бурным ростом всевозможных муницип-

пальных, банковских, кооперативных и прочих схем по оформлению ипотечных кредитов, займов и рассрочек. Это было время образования целых ипотечных систем взаимодействия различных организаций, иницирующих бизнес-процессы от момента ознакомления потенциального клиента с условиями ипотечного кредитования до рефинансирования закладных крупными инвестиционными институтами.

Стремительно росли объемы ипотечного кредитования и ежегодно многократно преумножались. Благодаря этому развивался и рынок недвижимости.

Он рос не только в количественном выражении, но и изменялся в качестве предоставляемых услуг.

В те годы очень стремительно менялось и законодательство в области жилищного строительства, ипотечного кредитования, эксплуатации жилья и регистрации прав на недвижимость. Все это требовало повышения квалификации представителей риэлторского сообщества. Перед руководством Гильдии риэлторов Московской области встала задача – провести работу по сертификации организаций и обучению специалистов компаний, работающих на рынке недвижимости. К решению этой важной социальной задачи мы отнеслись очень серьезно. За небольшой отрезок времени бизнес более 50% риэлторских организаций Московской области был реструктуризирован. Компании пересмотрели свои бизнес-процессы, обучили специалистов и получили сертификаты системы добровольной сертификации. Это позволило сделать шаг вперед на пути строительства цивилизованного рынка недвижимости на территории как Московской области, так и Российской Федерации в целом.

Под эгидой ОАО «Ипотечная корпорация Московской области», являвшегося тогда региональным оператором ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», под руководством генерального

директора корпорации Мальцева Владимира Евгеньевича была развернута система ипотечного брокериджа. Десятки риэлторских компаний включились в эту работу, что позволило Московской области занять в тот период лидирующие позиции в России по выдаче ипотечных кредитов.

Хочу отметить, что это было время активного развития Гильдии. Мне приятно осознавать, что именно в это замечательное время, в 2007 году, в рамках Национального конгресса недвижимости, проводимого Российской Гильдией Риэлторов, Гильдия риэлторов Московской области стала Лауреатом X Юбилейного конкурса «Профессиональное признание-2007» в номинации «Лучшее профессиональное объединение РГР-2007».



**Мазурин Николай Михайлович,**  
**Президент ГРМО**  
**в 2008–2010 годах.**  
**Почётный член ГРМО**

Президентом Гильдии риэлторов Московской области (ГРМО) я стал в начале 2008 года. Как вы помните, осенью того же года грянул мировой экономический кризис.

В это время мы столкнулись с тем, что количество сделок стало резко падать, строительство многих жилых домов приостановилось, хотя Подмосковский рынок недвижимости всегда был лидером. После значительного роста цен и активных продаж в предыдущие годы это казалось просто невероятным. Одним словом, ситуация на рынке недвижимости Подмосковья сложилась непростая. И, скажу честно и откровенно, Гильдии пришлось приложить немало усилий, чтобы выстоять в это трудное время. Нам не только удалось пережить этот непростой период, но и добиться позитивных результатов.



Когда я пришел в Гильдию, в ее составе было семь муниципальных гильдий, а через три года их стало 11. В какой-то мере кризис сплотил нас и заставил риэлторов понять, что совместными усилиями преодолеть трудности гораздо легче. А изменение условий организации сделок с клиентами способствовало росту сознательности руководителей компаний, что привело к увеличению численности Гильдии. Кроме того, нам удалось найти нетривиальный путь развития. Так, впервые в наших рядах появилась профессиональная гильдия, организованная не по территориальному принципу, а по профессиональному. Это Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис», куда входило несколько компаний, с которыми мы смогли выстроить работу по такой же схеме, что и с муниципальными гильдиями.

Руководство Гильдии в те годы очень серьезное внимание стало уделять информационному продвижению Гильдии. Если в начале 2008 года мы только начали вливаться в информационную среду, то за три года нам удалось достичь значительных успехов. Мы смогли сделать так, что наши муниципальные гильдии стали выпускать газеты в своих районах. Таких изданий было шесть, и в них активно продвигались идеи цивилизованного рынка недвижимости и имидж риэлтора как профессионала. ГРМО ста-

ла теснее сотрудничать со СМИ, завязались контакты с Союзом журналистов Московской области. Мы стали узнаваемы, о нас заговорили. А сайт Гильдии стал заметен на информационном поле всей России, а не только Подмосковья.

Тогда в разгар кризиса мы поняли, что багаж знаний риэлтора — это не только сила, но и основа его экономического успеха. К хорошему, грамотному специалисту клиент идет охотнее. Поэтому ГРМО стала уделять очень серьезное внимание обучению риэлторов. Мы стали чаще проводить круглые столы, приглашали специалистов рынка недвижимости на семинары. Тогда же в Гильдии начали проводиться и бизнес-туры, в которых коллеги из одного района могли приехать за опытом к коллегам в другой район.

Именно в это время мы стали развивать идею проведения областных конференций в разных районах Подмосковья. Раньше проводилась одна масштабная конференция в год, теперь конференции и пресс-конференции проводились чаще. Они стали, скажем так, более локальными. Да и их темы стали ближе к проблемам рынка недвижимости района, на территории которого проводилась конференция.

В эти годы нам удалось выстроить финансовые отношения внутри Гильдии, а также с Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Раньше у нас имелись

проблемы с оплатой членских взносов в РГР, поскольку все силы и ресурсы были брошены на создание муниципальных гильдий. После проведения серьезной работы ГРМО стало лучшим и наиболее финансово значимым региональным объединением для РГР. Так был заложен фундамент в финансовую стабильность Гильдии риэлторов Московской области.

Мы всегда были открыты и пытались объединить всех, кто заинтересован в развитии рынка, а также предоставляли всем возможность находить различные формы взаимодействия. Я думаю, что те ростки мультилистинга, которые удалось заложить в это время, рано или поздно прорастут, и совместные сделки между компаниями станут правилом.

## Место ГРМО среди профессионалов рынка

Гильдия риэлторов Московской области стоит сегодня в ряду крупнейших профессиональных объединений в России.

По количеству компаний, входящих в Гильдию, ГРМО:

— на втором месте среди ассоциаций Российской Гильдии Риэлторов (РГР). Представители ГРМО входят

в управляющие органы РГР, в том числе в Правление и Национальный Совет. Они возглавляют комитеты и комиссии. Сегодня представитель ГРМО является председателем Управляющего Совета Системы сертификации услуг на рынке недвижимости России.

Наши представители традиционно являются спикерами на семинарах, конференциях и систематически участвуют в ежегодных Конгрессах по недвижимости, делятся своим опытом с другими региональными ассоциациями, которые входят в РГР. На территории Московской области не раз проводились бизнес-туры для участников общероссийского Конгресса по недвижимости. А в ежегодных конкурсах «Профессиональное признание» компании, входящие в ГРМО, не раз становились лауреатами и номинантами.

Среди лауреатов всероссийского профессионального конкурса:

— ООО «Подольская Жилищная Инициатива» (г. Подольск) — Лауреат в номинации «Лучшая брокерская фирма на рынке ипотечных сделок»;

— Группа компаний «Кредит-Центр» (г. Раменское) — Лауреат в номинации «Лучшая брокерская компания малых городов России (населением до 150 тыс.)» и «Лучшая компания по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью»;



— НП «Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района» — Лауреат в номинации «Лучшее профессиональное объединение муниципального образования РГР»;

— ООО «Римарком» (г. Чехов) — Лауреат в номинации «Лучшая брокерская компания малых городов России (населением до 150 тыс.)»;

— ООО «Офис на Третьего Интернационала» (г. Ногинск) — Лауреат в номинации «Лучший ресурс риэлторской компании в социальных сетях»;

— ООО «Макрус» (г. Дубна) — Лауреат в номинации «Лучшая брокерская компания на рынке продажи жилья (численностью сотрудников до 15 чел.)»;

— НП «Корпорация Мегалополис-Сервис» (г. Электро-сталь) — Лауреат в номинации «Лучший ресурс риэлторской компании в социальных сетях».

Гильдия риэлторов Московской области стала Лауреатом в номинации «Лучшее общественное объединение РГР» в 2007 и 2013 годах и номинантом в номинации «Лучший орган системы сертификации РГР» в 2012 году. А в 2015 году — Лауреат в номинации «Лучший интернет-сайт региональной ассоциации РГР».

Немалый вклад внесли риэлторы из Подмосковья в разработку стандартов, положений и других нормативных документов Российской Гильдии Риэлторов, регламентирующих различные аспекты риэлторской отрасли России.



## Муниципальная гильдия — ячейка ГРМО

Подмосковье, как и многие субъекты РФ, состоит из множества муниципальных районов, а в каждом — свой рынок недвижимости. Поэтому без муниципальных гильдий невозможно добиться настоящего, можно сказать, «живого» саморегулирования на местах. Именно муниципальная гильдия является организующей структурой риэлторской отрасли на локальном рынке. Да и как иначе, ведь потребитель риэлторских услуг живет в конкретном городе или районе.

Муниципальные гильдии риэлторов впервые в России появились в 2005 году именно в Московской области. Сейчас в состав ГРМО входят в качестве коллективных членов 15 гильдий. Некоторые гильдии охватывают два района, если их рынки близки, а города находятся недалеко друг от друга. К примеру, Жуковский и Раменское, Королёв и Юбилейный, Железнодорожный и Балашиха. Муниципальные гильдии риэлторов созданы также в городах Воскресенск, Видное, Пушкино, Дмитров, Домодедово, Коломна, Орехово-Зуево, Серпухов, Солнечногорск,

Чехов и Электросталь. А самой первой муниципальной гильдией риэлторов в Московской области стала Подольская гильдия риэлторов.

Хороший потенциал по объединению риэлторов в муниципальные гильдии сегодня есть в Ступино, Химках, Ногинске, Павловском Посаде.

В состав Гильдии риэлторов Московской области входит уникальная общественная организация риэлторов, объединение в которую происходит не по территориальному, а по профессиональному принципу. Это некоммерческое партнерство «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис». Сегодня в корпорацию входят более 80 агентств недвижимости не только Московской области, но и России. Конечно, масштабы деятельности этих гильдий и степень их влияния на рынок разные. Они зависят от зрелости компаний, от инициативы лидеров. Бесспорно, профессиональные организации риэлторов — это сегодня реальный базис для развития саморегулирования риэлторской деятельности и внедрения цивилизованных форм ведения бизнеса в сфере услуг, связанных с рынком недвижимости.

На базе муниципальных гильдий развивается система комитетов по защите прав потребителей и этике, реализуются различные формы повышения профессиональной квалификации специалистов, создаются



информационные системы, включающие в себя единые базы объектов недвижимости и мультилистинговые системы, развивается партнерство с банками и страховыми компаниями.

Сегодня найдется не много отраслей, имеющих свои профессиональные организации на муниципальном уровне. И не случайно, что 80% компаний входят в ГРМО как коллективные члены именно через муниципальные гильдии, поэтому ГРМО, безусловно, будет поддерживать и развивать их.

По итогам Национального конкурса «Профессиональное признание» в 2012 и 2013 годах две муниципальные гильдии риэлторов, входящие в состав ГРМО, стали Лауреатами. Это — «Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района» и «Подольская гильдия риэлторов».

Многие российские регионы развивают структуру гильдий риэлторов на муниципальном уровне по примеру ГРМО. По такому же принципу сегодня организуются гильдии в Приморском крае, Астраханской, Самарской областях и других субъектах России.



## Президенты муниципальных гильдий



**Алексеев Александр Михайлович**  
Президент Гильдии риэлторов Солнечногорского района, ООО «Благовест Инвест» г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 58.  
Тел.: +7 (967) 108-00-64



**Астафьев Борис Викторович**  
Президент Коломенской гильдии риэлторов, ООО «Коломенский центр оценки и экспертизы» г. Коломна, ул. Уманская, д. 19 А.  
Тел.: +7 (496) 618-62-74



**Астахин Владимир Иванович**  
Президент Гильдии риэлторов Воскресенского района, ООО «Агентство Третий Рим» г. Воскресенск, ул. Победы, д. 11.  
Тел.: +7 (496) 441-01-60



**Белозёрова Наталья Андреевна**  
Президент Гильдии риэлторов Железнодорожного и Балашихи, ООО «КОРОНА» г. Балашиха, ул. Карбышева, д. 1, оф. 6.  
Тел.: +7 (495) 589-81-63



**Боку Ен Ун**  
Президент Чеховской гильдии риэлторов, ООО «Century 21 Римарком» г. Чехов, ул. Набережная, д. 3.  
Тел.: +7 (495) 974-97-17



**Валиев Рустем Айратович**  
Президент Дмитровской гильдии риэлторов, ООО «Дмитровский центр ипотечного кредитования» г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 3, оф. 224.  
Тел.: +7 (495) 993-91-13



**Власенко Сергей Владимирович**  
Президент Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» Почётный член ГРМО, ООО «АН «Мегаполис-Сервис» г. Электросталь, пр. Ленина, д. 32/16.  
Тел.: +7 (496) 577-02-10



**Голубева Любовь Леонидовна**  
Президент Серпуховской гильдии риэлторов, индивидуальный предприниматель г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 133/16, оф. 33  
Тел.: +7 (496) 731-22-31



**Жабов Владимир Вячеславович**  
Президент Гильдии риэлторов Ленинского района, ООО Фирма «Агро-Вид» Ленинский район, г. Видное, ул. Советская, д. 50, оф. 3  
Тел.: +7 (495) 541-66-80



**Забродин Иван Петрович**  
Президент Подольской гильдии риэлторов, ООО «Ипотечная компания Московской области» г. Подольск, ул. Большая Зеленая, д. 62/2.  
Тел.: +7 (496) 7-555-601



**Коршунова Екатерина Владимировна**  
Президент Дубненской гильдии риэлторов, индивидуальный предприниматель г. Дубна, ул. Вернова, д. 1.  
Тел.: +7 (496) 212-84-04



**Новиков Алексей Юрьевич**  
Президент Гильдии риэлторов г. Королёва, ООО «Агентство недвижимости «Дом на Скале» г. Королёв, пр-т Космонавтов, д. 34 Б, оф. 418.  
Тел.: +7 (495) 771-24-97



**Новиков Михаил Владимирович**  
Президент Гильдии риэлторов города Жуковского и Раменского района, ООО «АВАНГАРД» г. Жуковский, ул. Анохина, д. 7 а.  
Тел.: +7 (925) 797-01-01



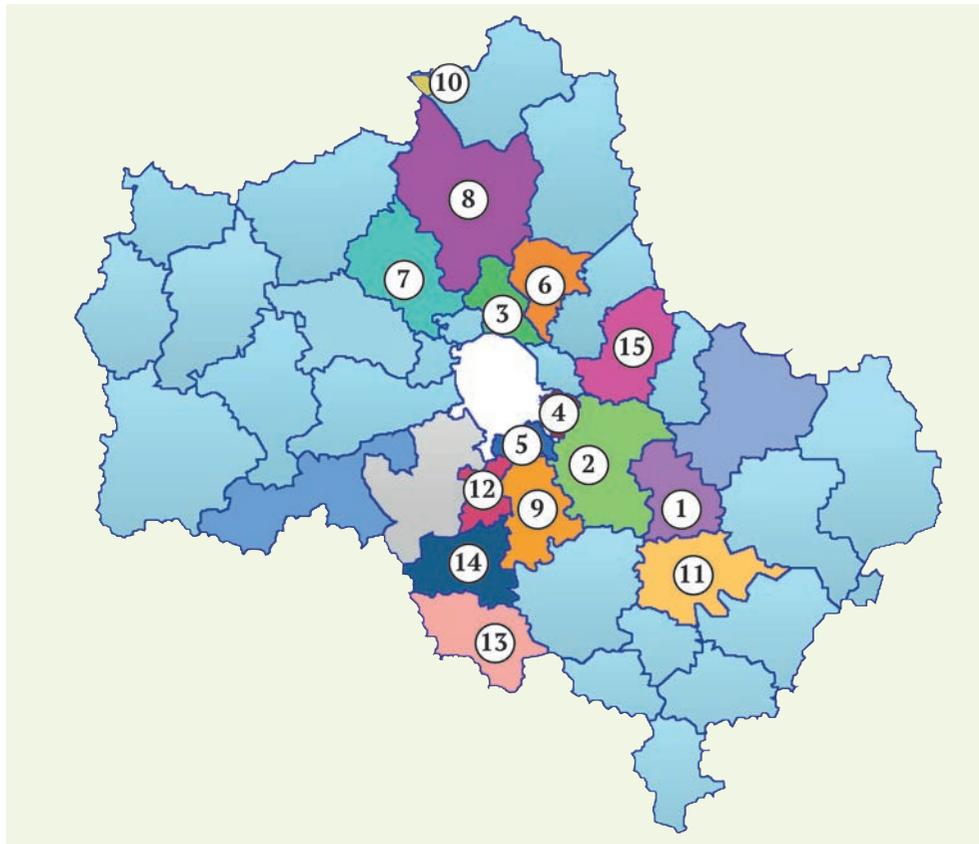
**Седых Татьяна Николаевна**  
Президент Гильдии риэлторов Пушкинского района, ООО «ТСН НЕДВИЖИМОСТЬ ПУШКИНО» г. Пушкино, ул. Набережная, д. 2 а.  
Тел.: +7 (495) 518-50-00



**Цельковский Александр Алексеевич**  
Президент Электростальской гильдии риэлторов, ООО «АН «Мегаполис-Сервис» г. Электросталь, улица Мира, д. 12  
Тел.: +7 (496) 574-39-99



1. Гильдия риэлторов Воскресенского района
2. Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района
3. Гильдия риэлторов города Королёва
4. Гильдия риэлторов Железнодорожного и Балашихи
5. Гильдия риэлторов Ленинского района
6. Гильдия риэлторов Пушкинского района
7. Гильдия риэлторов Солнечногорского района
8. Дмитровская гильдия риэлторов
9. Домодедовская гильдия риэлторов
10. Дубненская гильдия риэлторов
11. Коломенская гильдия риэлторов
12. Подольская гильдия риэлторов
13. Серпуховская гильдия риэлторов
14. Чеховская гильдия риэлторов
15. Электростальская гильдия риэлторов



## Соответствовать Национальному стандарту

Одна из главных целей объединения специалистов риэлторской отрасли в профессиональную общественную организацию — создание стандартов профессиональной деятельности.

Риэлторская отрасль России имеет свой основной Национальный стандарт «Риэлторская деятельность. Общие требования». Он был разработан Российской Гильдией Риэлторов в 2002 году и зарегистрирован в Госстандарте России. Данный Стандарт признан

государством и входит в систему Стандартов Госстандарта России. Требования Национального Стандарта являются едиными на всей территории Российской Федерации и реализуются через Систему добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости, которая предусматривает проведение проверок компаний на соответствие



Национальному Стандарту, страхованию профессиональной ответственности, аттестацию специалистов и многое другое. Сегодня более чем в 30 крупнейших субъектах России работает Система добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости, и ГРМО была в числе первых территориальных органов по сертификации, кто начал внедрять ее на территории Московской области.

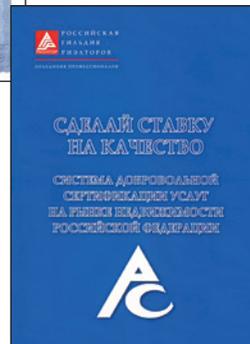
В ГРМО система сертификации действует в постоянном режиме. Ежемесячно процедуру сертификации проходят несколько компаний, а десятки специалистов сдают экзамены, проходя аттестацию



на квалификацию «Брокер по недвижимости» или «Агент по недвижимости». Почему это важно? Да потому, что у потребителя на рынке недвижимости нет определенного государством ориентира, который позволял бы по каким-то критериям выбрать агентство недвижимости и специалиста-исполнителя. Сегодня такой критерий предлагают РГР и ГРМО, и им является Сертификат для компании и Аттестат для специалиста.

Гильдия создала Реестр сертифицированных агентств недвижимости и аттестованных специалистов ([reestr.grmonp.ru](http://reestr.grmonp.ru)). И любой потребитель из любого города может выбрать компанию и проверить специалиста, с которым ему предстоит работать.

Люди должны понимать, что если компания является членом Гильдии риэлторов, обладает Сертификатом соответствия брокерских услуг Национальному стандарту, и в штате такой компании работают аттестованные специалисты, то фактически такое агентство входит в систему саморегулирования, и его деятельность находится под контролем профессионального сообщества, значит, степень надежности работы такого агентства — высокая. Ибо в саморегулируемой организации есть орган по рассмотрению претензий и жалоб со стороны потребителей — Комитет защиты прав потребителей и этики.



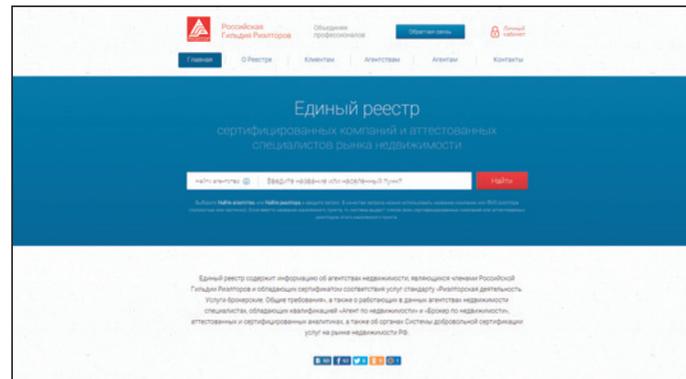
## Продвижение Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов – одна из главных задач ГРМО

Гильдия риэлторов Московской области придает большое значение продвижению среди потребителей и в СМИ Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов рынка недвижимости ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru)). Единый реестр Российской Гильдии Риэлторов сформирован в рамках Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ. Главная задача Единого реестра — помочь потребителям, а также профессиональным участникам рынка получить информацию или выбрать агентство недвижимости, осуществляющее свою деятельность в том или ином населенном пункте Подмосквья.

Важной отличительной особенностью агентств, включенных в состав Единого реестра, является их участие в системе досудебного разрешения споров, действующей на базе Комитетов по защите прав потребителей и этики, а также страхование профессиональной ответственности.

Реестр содержит информацию об агентствах недвижимости, являющихся членами Российской Гильдии Риэлторов и обладающих сертификатом соответствия услуг стандарту «Риэлторская деятельность. Услуги брокерские. Общие требования» (сертифицированные агентства недвижимости), а также о работающих в данных агентствах недвижимости специалистах, обладающих квалификацией «Агент по недвижимости» или «Брокер по недвижимости» (аттестованные специалисты по недвижимости).

Реестр представляет собой интернет-портал, предоставляющий посетителю возможность найти агентство недвижимости (компанию) или агента (риэлтора) по любому из следующих поисковых запросов:



- название населенного пункта;
- название субъекта РФ;
- название компании;
- фамилия агента (риэлтора).

Сертификация компаний и аттестация специалистов проводится в рамках Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ. Положение о Системе сертификации зарегистрировано в Реестре Госстандарта под номером РОСС RU 046.04 РН00.

## Ответственность и этика риэлтора должны быть на высоте

Если у клиента компании возник спор с фирмой, то он может обратиться в Комитет защиты прав потребителей и этики, который уже много лет работает при ГРМО.

И хотя споры между компанией и клиентом возникают нечасто, обе стороны в большинстве случаев стараются все вопросы решить на месте, как говорится, не вынося сор из избы. Руководители компаний знают, что члены Комитета на заседании автомати-



**Цельковский А.А.**  
 Председатель Комитета  
 защиты прав  
 потребителей и этики  
 ГРМО

чески не примут сторону коллег. Они понимают, что репутация всех риэлторов складывается из репутации каждого представителя профессии, поэтому все дела тщательно рассматриваются.

Иногда возникают ситуации, когда компания либо не оправдала ожиданий продавца объекта, либо не подобрала требуемый объект покупателю, не уложилась в сроки, установленные договором, и т.п. Клиент просит вернуть предоплату, а компания считает, что работу свою выполнила. В этом случае, как это

обычно бывает в жизни, каждая из сторон отстаивает свою правду. Руководство компании считает, что проделана определенная работа, и она должна быть вознаграждена. Клиент же говорит, что его жилищный вопрос не решен, значит, не выполнены обязательства по договору. И задача Комитета – все взвесить и принять правильное решение. А это не всегда бывает просто сделать. Особенно в тех случаях, когда расследуется конфликт между компаниями, в которых лично знаешь директоров и считаешь их хорошими

профессионалами и порядочными людьми. Но, как говорится, Платон мне друг, но истина дороже.

Но зато все знают, что в ГРМО есть орган, который может правильно оценить ситуацию и вынести адекватное решение, не доводя дело до суда.

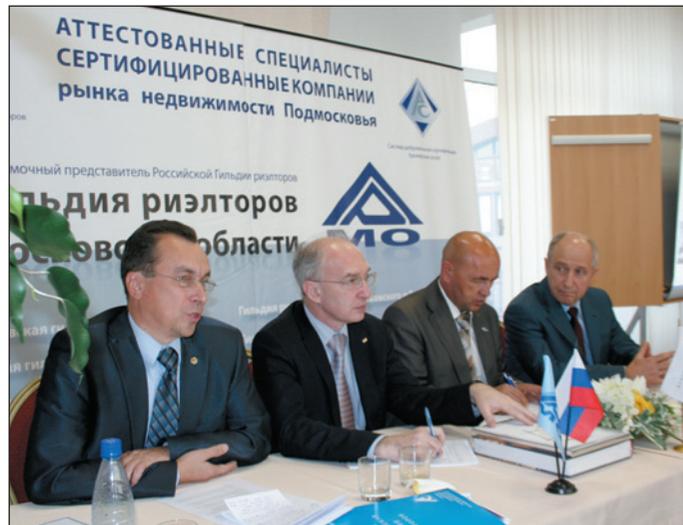
Как правило, компании исполняют решения Комитета. Ведь честное имя в риэлторском бизнесе дорого стоит. К тому же членами Комитета защиты прав потребителей и этики являются наиболее грамотные руководители агентств недвижимости, обладающие авторитетом и имеющие многолетний опыт работы, которые не допустят несправедливого решения.

Поэтому за всю историю ГРМО было всего несколько случаев, когда приходилось исключать компании из Гильдии за отказ выполнить решение Комитета защиты прав потребителей и этики.

## Сотрудничество с властью в интересах защиты потребителей и повышения качества услуг

ГРМО постоянно работает над развитием различных форм сотрудничества с органами власти Московской области и муниципальных образований.

Взаимодействие с Министерством имущественных отношений Московской области позволяет эффективнее решать задачу защиты клиентов на первичном рынке жилья, а тесные контакты с администрациями городов и районов способствуют привлечению риэлторских компаний к участию в реализации муниципальных, областных и федеральных программ, связанных с улучшением жилищных условий граждан.







Наши специалисты входят в состав рабочих групп и выступают экспертами при подготовке законодательной властью различных уровней профильных законов и нормативных актов. Представители ГРМО являются депутатами Советов депутатов некоторых районов Московской области. В частности, компании ГРМО участвуют в реализации программ развития ипотеки на территории Московской области, программ обеспечения жильем молодых семей и молодых специалистов, в решении таких задач, как расселение ветхого и аварийного фонда, и других.



## Риэлтор должен иметь документ

Для многих компаний быть членом Гильдии стало потребностью, поскольку это придает компании совсем другой статус. Да и клиенты нынче пошли грамотные. При обращении в компанию многие спрашивают, является ли она членом Гильдии, имеет ли сертификат, аттестованы ли ее сотрудники и требуют подтверждающие документы.

Поэтому в ГРМО каждый аттестованный специалист компании имеет удостоверение риэлтора. Фамилия и фото сотрудника размещены в реестре аттестованных специалистов на сайте Гильдии ([www.grmonp.ru](http://www.grmonp.ru)), а также в реестре сертифицированных агентств недвижимости и аттестованных специалистов Московской области ([reestr.grmonp.ru](http://reestr.grmonp.ru)). Если клиент сомневается в том, с кем имеет дело, он может просто позвонить в компанию, в которой работает агент. Это также определенный элемент защиты потребителей. Рынок недвижимости в России еще очень молод, потребитель его знает слабо. По некоторым вопросам рынок недалеко ушел от Америки 30-х годов, поэтому некоторые так называемые риэлторы злоупотребляют доверием клиентов. Порой

они представляются сотрудниками компании, даже вручают ее визитку, но сделку проводят сами, в личных интересах. Конечно, ни о каких гарантиях и защите потребителя в такой ситуации не может быть и речи.

Для того, чтобы избежать подобных случаев, мы по мере своих сил и возможностей стараемся повышать компетентность не только риэлторов, но и клиентов.



Они должны знать свои права и ориентироваться на рынке недвижимости. Порой из-за того, что люди обращаются за риэлторской услугой к дилетантам, создается негативное впечатление о нашей профессии.

Поэтому ГРМО придает такую значимость информированию населения и развитию цивилизованных отношений на рынке недвижимости.





## ГРМО как информационный центр рынка недвижимости Подмосковья

Рынок недвижимости — это живой организм, где происходят всевозможные перемены. Меняются законы, постановления Правительства России, цены.

Естественно, что о любых изменениях, которые происходят не только в регионе, в стране, но и далеко за ее пределами, участники рынка недвижимости должны знать. Поэтому одной из своих важных задач ГРМО считает развитие собственных средств информации.

## Сайты ГРМО и муниципальных гильдий – главные инструменты влияния

Центром информационной системы ГРМО является сайт Гильдии [www.grmonp.ru](http://www.grmonp.ru) и сайты муниципальных гильдий.

Тысячи человек посещают эти сайты. Ежедневно здесь публикуются свежие новости. Это информация о событиях в ГРМО и компаниях, новости Российской Гильдии Риэлторов, новости обучения и многое другое. А чтобы эта информация всегда была актуальной, работает целый штат сотрудников.

На сайте публикуются статьи известных экспертов и аналитиков рынка недвижимости, в которых они дают свою оценку развития ситуации на рынке, проводят анализ различных его сегментов. Размещается подборка наиболее интересных новостей, рассказывается о том, что происходит в региональных ассоциациях риэлторов в других регионах России.

Есть на сайте информация и для клиентов. Потенциальные покупатели изучают ситуацию на рынке, как бы уже проникая в среду, куда им придется вскоре окунуться. Это тоже очень важно. Если человек приходит подготовленный, то с ним легче работать: и клиент, и риэлтор разговаривают практически на одном языке. Полезен сайт и для жителей других регионов, для тех, кто подбирает недвижимость в Подмосковье. Здесь есть актуальная информация о ценах практически во всех городах Подмосковья. В реестре можно подобрать не только компанию, но и агента, с которым бы хотел работать,





# ГИЛЬДИЯ РЕАЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов

8 (495) 509-63-97 Карта сайта Контакты Личный кабинет

О Гильдии | Члены ГР | Авторизованные специалисты | Контакты

Прогнозы | Вакансии | Регионы | Партнеры | Контактная информация

Новые базы недвижимости

ИТ «Членская гильдия риэлторов» — это профессиональное партнерство элиты недвижимости Членского района

### События Гильдии

**Членская гильдия риэлторов организовала «День открытых дверей»**  
В рамках 2014 года по инициативе Членской гильдии риэлторов в мае пройдет традиция «Войди в дом» в Ассоциацию Членского пригородного района «День открытых дверей».

**Книжка «СЕРВИС» Риэлторов открывает свой электронный архив**  
Именно книгу «СЕРВИС» Риэлторов — это профессиональное партнерство элиты недвижимости Членского района.

**1 июня — Международный день защиты детей**  
Дети — будущее нашей страны. Это будущее не только России, но и всего мира. Поэтому мы должны сделать все возможное, чтобы обеспечить им достойное будущее.

**С Днем Победы!**  
Членская гильдия риэлторов поздравляет ветеранов, участников и героев войны. Мы чтим память героев и благодарим их за мир, который мы имеем сегодня.

**Соблазнительные Окраски и краски**  
2 июня 2014 года в Базе недвижимости «Бизнес-центр» пройдет выставка «Окраски и краски».

**Паска гласит: дети!**  
Членская гильдия риэлторов на территории ИТ «Членская гильдия риэлторов» проводит выставку «Паска гласит: дети!».

**Индикатор недвижимости**

Индикатор	Значение
Квартиры	1 300 000 руб.
Коммерция	1 700 000 руб.
Новые	1 000 000 руб.

Новые рамки недвижимости

Новые предложения

Членская гильдия риэлторов

8 (495) 509-63-97

8 (495) 509-63-97

ГИЛЬДИЯ РЕАЛТОРОВ

## КВАРТИРЫ В СТРОЯЩИХСЯ И СДАННЫХ ДОМАХ

Новые объекты | Новые объекты | Новые объекты

Атмосферная обстановка

Базы баз объектов недвижимости

Новые предложения

Членская гильдия риэлторов

8 (495) 509-63-97

8 (495) 509-63-97

МЕГАПОНОС СЕРВИС

ПЕРВАЯ ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ РЕАЛТОРОВ - 2015

Октябрь 2015

БРОСАЕМ ВЫЗОВ!

УНИКАЛЬНОЕ СОБЫТИЕ ГОДА

Быстрая регистрация

С нами надежно!

Объекты

Новости корпорации

Новости рынка

Сейчас на forit.megaponos.ru

Средняя стоимость жилья



## Единая база объектов недвижимости ГРМО – основа системы совместных продаж

Создание объединенной базы данных по объектам недвижимости, мультиистинговой системы — закономерный этап развития профессионального объединения риэлторов. Объединение усилий профессионалов по продвижению объектов своих клиентов в информационной среде рынка недвижимости — это основа качественной риэлторской услуги. Принцип кооперации совместной работы в интересах клиентов лежит в основе мультиистинга (МЛС) или системы совместных продаж. К тому же достоверная информация об объекте, представленная в МЛС вкуче с ответственностью при его реализации — это, пожалуй, наиболее верный путь к цивилизованному рынку недвижимости.

Создание объединенных баз объектов в ГРМО началось с уровня муниципальных гильдий. Сегодня такие базы можно найти на сайтах Подольской гильдии риэлторов — [www.nppgr.ru](http://www.nppgr.ru), Гильдии риэлторов города Жуковского и Раменского района — [www.grzr.ru](http://www.grzr.ru), Гильдии риэлторов Пушкинского района — [www.pgr.ru](http://www.pgr.ru), Гильдии риэлторов города Королёва и города

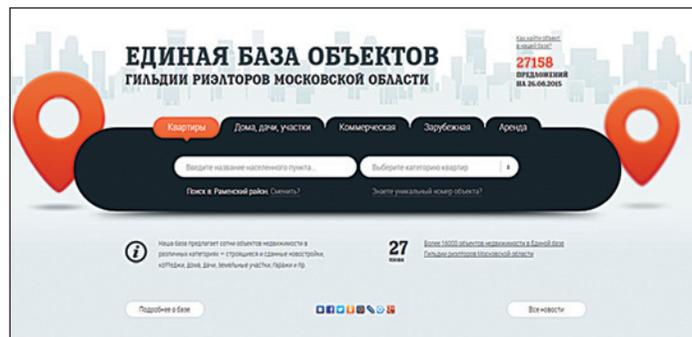


Юбилейного — [www.grky.ru](http://www.grky.ru) и других профессиональных объединений ГРМО. Мощный информационный портал, в том числе содержащий базу объектов недвижимости, развивает Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» — [www.megapol.ru](http://www.megapol.ru).

В 2012 году начала свою работу мультилистинговая система, основанная на эксклюзивных объектах и разделе комиссионных между риэлторами — [www.megamls.ru](http://www.megamls.ru). Логичным этапом развития системы информации об объектах, реализуемых компаниями ГРМО, явился запуск в 2013 году объединенной базы данных объектов недвижимости Московской области — [www.mls-mo.ru](http://www.mls-mo.ru).

В настоящее время ГРМО работает над совершенствованием правил системы совместных продаж,

принципами межрегионального обмена клиентами и их обслуживания, программной составляющей портала [mls-mo.ru](http://mls-mo.ru).



## Специалисты ГРМО – признанные эксперты рынка недвижимости

Многие руководители компаний и специалисты стали признанными экспертами рынка недвижимости, они часто выступают по радио и телевидению, являются постоянными участниками обзоров ведущих печатных и интернет-СМИ. Среди наших информационных партнеров — «РИА Новости», «РБК-Недвижимость», радиостанции «Вести ФМ», «Бизнес ФМ», «Маяк», телеканал «Подмосковье» и многие другие.

Руководители ряда компаний являются авторами не только статей, но и учебных пособий, а также книг по рынку недвижимости.

Совместно с Союзом журналистов Подмосковья риэлторы проводят большую работу по развитию правовой грамотности населения: разъясняют ситуации, сложившиеся на рынке, отвечают на злободневные вопросы — и все это дает людям возможность понять, что происходит на рынке недвижимости, как именно организуется и проводится сделка, что нужно знать при покупке и продаже недвижимости.



"Область доверия": Рынок недвижимости МО





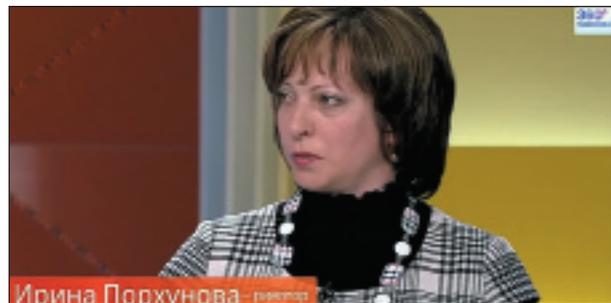
12.10.2010

В прямом эфире телеканала "Подмосковье" о ценах на недвижимость -  
Мазурин Николай Михайлович



24 сентября ведущая телепрограммы "Область доверия" Ирина Комарова пригласила для участия в прямом эфире телеканала "Подмосковье" специалистов рынка недвижимости. Председатель Совета директоров группы компаний "Кредит-Центр", Президент Гильдии риэлторов Московской области **Мазурин Николай Михайлович** отвечал на вопросы зрителей телеканала "Подмосковье".

- Как изменились цены на недвижимость в различных районах области? Что происходит на рынке новостроек, вторичного жилья, загородной и коммерческой недвижимости?



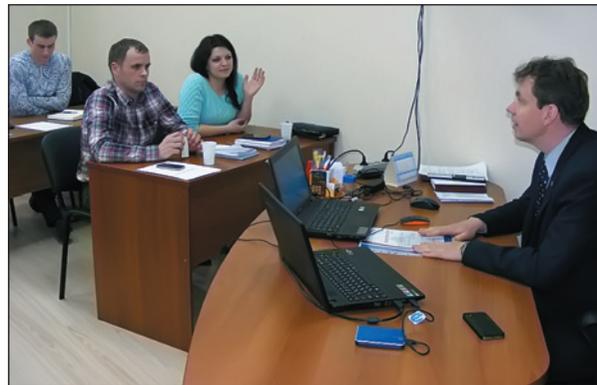
## Повышение профессионализма риэлторов – важная задача ГРМО

Развитие цивилизованных отношений на рынке недвижимости невозможно без повышения квалификации риэлторов. Поэтому развитие системы обучения — основа нашей работы. В Гильдии создан Комитет по обучению, который и координирует эту деятельность. Председатель Комитета по обучению — Прокофьев Сергей Валерьевич, директор ООО «Восток».

За годы работы Комитета были испробованы многочисленные формы обучения. Традиционными стали семинары ведущих бизнес-тренеров в Москве, в муниципальных районах Подмосковья, а также на базе успешных и крупных компаний. Учитывая обширную территорию области, в ГРМО одними из первых в России начали обучать риэлторов дистанционно, проводить вебинары. Это предоставляет возможность большему числу слушателей включиться в процесс получения знаний. Занятия проходят еженедельно. Сегодня Комитет по обучению Гильдии риэлторов Московской области предлагает более 100 различных вебинаров. Учебные заведения, являющиеся партне-

рами ГРМО, предлагают обширный перечень разнообразных семинаров и курсов для руководителей агентств недвижимости и специалистов. Полный календарь обучающих мероприятий для риэлторов размещён на сайте ГРМО в разделе «Календарь семинаров для риэлторов».





## Площадки для повышения квалификации

Важной функцией Гильдии является создание условий для обмена опытом и общения. Ежегодно проводятся десятки мероприятий в различных городах Подмосковья. Традиционными стали круглые столы, конференции и форумы по различным профессиональным темам.

Первая большая конференция по недвижимости в Московской области была проведена в 2003 году в городе Люберцы. В ней приняли участие руководители и специалисты риэлторских компаний Подмосковья и Москвы, представители банков, страховых компаний и девелоперы, представители правительства Московской области. С тех пор это мероприятие стало традиционным. Сегодня мы проводим ежегодно несколько подобных конференций в муниципальных городах.

Такие конференции проводились в Коломне, Раменском, Железнодорожном, Королёве, Егорьевске, Электростали. На них обязательно обсуждается ситуация на рынке недвижимости, ставятся задачи, которые требуют совместных действий муниципальных властей и риэлторского сообщества.



Популярная форма мероприятий ГРМО — круглые столы. Обычно их темы посвящены профессиональной деятельности областных риэлторов, вопросам взаимодействия с властью, защите прав потребителей, повышению качества обслуживания. В муниципальных гильдиях на круглые столы очень часто приглашают депутатов местных Советов и журналистов.

А в период ежегодных Конгрессов по недвижимости, которые проводит Российская Гильдия Риэлторов, ГРМО организует бизнес-туры в ведущие компании



области. Мы принимаем у себя риэлторов из других российских городов, открыто делимся своим опытом. Такое общение между российскими риэлторами очень важно для приобретения новых знаний, обмена опытом и налаживания профессиональных контактов.



В свою очередь, делегация ГРМО ежегодно принимает участие в конференциях и форумах по недвижимости, которые проводятся в других городах, где наши специалисты являются уже гостями этих мероприятий и находят немало новинок, которые затем внедряют в своих компаниях.

## Партнеры Гильдии

Развитие партнерских отношений для ГРМО является важным стратегическим направлением в работе. Мы активно работаем с банками, девелоперскими и страховыми компаниями, различными информационными порталами и изданиями по недвижимости, профессиональными общественными организациями из смежных отраслей. Все они являются важными составляющими инфраструктуры рынка недвижимости. А Гильдия есть та организующая сила, с которой можно реализовывать крупные проекты, направленные на повышение эффективности бизнеса, качества обслуживания потребителей, совершенствование технологий. Именно такое партнерство позволяет поддерживать взаимный интерес. Для риэлторских компаний этот интерес выражается в поиске более выгодных условий решения их насущных задач. Например, коллективное страхование профессиональной ответственности в партнерстве с крупной страховой компанией позволяет агентству недвижимости купить полис значительно дешевле, а ответственность перед потребителем представить на более крупную сумму.

Такой же альянс у нас и с банками. Для клиентов наших компаний ставки по ипотеке могут быть более

низкими, и условия работы для риэлторов предоставляются специальные. Это выгодно и потребителям, и риэлторам.

И партнерам ГРМО сотрудничество тоже выгодно. Они получают большее количество потребителей. Да и люди от нас гораздо охотнее идут в банки, чувствуя, что это надежно и безопасно. Они не боятся, что могут попасть в неприятную ситуацию. Но даже если такое случится, то предоставленная страховой компанией защита дает возможность компенсировать понесенные убытки.



## Региональный совет – инструмент управления и развития Гильдии

Региональный совет — это коллективный орган управления ГРМО. В его состав входят руководители муниципальных гильдий. Они хорошо знают специфические особенности своего региона и представляют его в ГРМО. Например, в Электростали — одна ситуация, в Дмитрове — другая, а в Серпухове —



третья. Поэтому в Региональном совете представлены различные территории Подмосковья, что позволяет, с одной стороны, учитывать региональную специфику, с другой стороны, принимать взвешенные решения, приемлемые для всей области в целом.

Региональный совет принимает решения, президенты муниципальных гильдий доводят информацию до своих партнеров и коллег.

Представительство в Региональном совете ГРМО разнообразных территорий способствует развитию





демократических принципов управления Гильдией, развитию Гильдии в Московской области, а также во входящих в ее состав муниципальных образованиях.



## Аппарат исполнения решений

Эффективная работа общественной организации обеспечивается не только инициативностью и энергией ее лидеров. В значительной степени она зависит и от исполнительного аппарата. Аппарат ГРМО был сформирован в 1999 году. Сегодня в его структуру входят специалисты по пиару, сертификации и аттестации, по организации и проведению мероприятий и общей координации деятельности Гильдии. Он является ежедневным действующим органом, благодаря которому обеспечивается проведение всех мероприятий Гильдии, организует взаимосвязь между компаниями, связь со СМИ, властью, потребителями и в целом осуществляет всю текущую деятельность Гильдии.



**Мазурина Наталья Юрьевна**  
Исполнительный директор ГРМО



**Домнич Елена Васильевна**  
Главный бухгалтер



**Макин Сергей Александрович**  
Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии

## Звезда зажглась над Подмосковьем

Ежегодный профессиональный конкурс «ЗВЕЗДА ПОДМОСКОВЬЯ» — одно из ярких мероприятий, которое проводит Гильдия риэлторов Московской области.

Идея организовать конкурс, который бы давал возможность выявить лучшие агентства недвижимости и лучших риэлторов из тех, кто работает по прогрессивным технологиям, кто добивается наилучших успехов в работе с клиентами, появилась в 2004 году. Цель конкурса — не только показать достижения компаний, но и дать толчок для развития других, вооружить их умением и знаниями, которых достигли компании-победители.

За десятилетнюю историю проведения конкурса росло число его участников. В 2015 году итоги подводились по 11 номинациям:



— «Лучшая брокерская компания на рынке недвижимости Московской области — 2014» (с численностью агентов до 7 чел.);

— «Лучшая брокерская компания на рынке недвижимости Московской области — 2014» (с численностью агентов 7–15 чел.);

— «Лучшая брокерская компания на рынке недвижимости Московской области — 2014» (с численностью агентов свыше 15 чел.);

— «Лучшая брокерская компания на рынке новостроек Московской области — 2014»;



- «Лучшая брокерская компания по юридическому оформлению недвижимого имущества на рынке недвижимости Московской области — 2014»;
- «Лучшая брокерская компания на рынке ипотечного кредитования Московской области — 2014»;
- «Лучшая юридическая служба брокерской компании на рынке недвижимости Московской области — 2014»;
- «Лучший сайт брокерской компании на рынке недвижимости Московской области — 2014»;
- «Лучший девелоперский проект агентства недвижимости Московской области — 2014»;
- «Лучшая оценочная компания на рынке недвижимости Московской области — 2014»;
- «Лучшее СМИ по освещению рынка недвижимости Московской области — 2014»;

Конкурс проводится при поддержке Правительства Московской области, широко освещается ведущими СМИ рынка недвижимости Московского региона. Спонсорами и партнерами конкурса ежегодно становятся крупнейшие банки, страховые и девелоперские компании. Торжественное мероприятие по подведению итогов конкурса проводится каждый год в различных районах Подмосковья, что способствует популяризации достижений лучших риэлторских компаний и передовых форм ведения бизнеса.





# ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов





## Риэлторская благотворительность

Профессия «риэлтор» не только важна и необходима для наших граждан, но еще и социально значима. Поэтому не случайно очень многие агентства недвижимости, входящие в Гильдию риэлторов Московской области, немало внимания уделяют благотворительности. Кто-то оказывает помощь детским домам, кто-то организует для ветеранов поход в кинотеатр на бесплатный сеанс. Компания «Кредит-центр» ежегодно оказывает помощь Раменскому отделению Союза пенсионеров Подмосковья. Компания оказывала помощь детской библиотеке и гимназии города Раменское, городской больнице города Жуковского. Регулярно оказывается поддержка и различным творческим конкурсам. Некоммерческое партнерство «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» регулярно оказывает финансовую помощь таким организациям, как городское общество инвалидов, управление социальной защиты, общество «Бывших несовершеннолетних узников фашизма», общество «Охраны природы», школа-интернат для слабослышащих детей.

С 2014 года Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» является генеральным спонсором команды



ДЮСШ «Восток» (г. Электросталь) 2005 г.р. (U-9). Запомнилась жителям Электростали и новогодняя акция Корпорации «Автомобиль Деда Мороза»: в предпраздничные дни по городу ездил Дед Мороз и раздавал детям подарки. Это мероприятие было отмечено городским отделом культуры администрации Электростали. Корпорация является спонсором самых различных мероприятий, конкурсов и социальных программ, которые проходят в городе Электростали.

Среди них: конкурс портных «Серебряная нить», городской фестиваль «Творчество Электростали на рубеже веков», фестиваль детского и молодежного творчества «Ради жизни на земле» и многие другие. Для

этих целей в корпорации был создан специальный благотворительный фонд.

Кроме этого, президент Корпорации Сергей Власенко выступил инициатором и генеральным спонсором антинаркотической программы в городе Электросталь, основной целью которой является профилактическая работа по предотвращению употребления наркотиков в молодежной среде. Совместно с управлением образования города Электросталь Сергей Власенко учредил ежегодную премию за отличную учебу «Золотая пчела» для учащихся общеобразовательных школ Электростали.

На протяжении более двенадцати лет компания ООО «ИКМО» (входит в состав группы компаний «ПЖИ» г. Подольск) оказывает благотворительную помощь многим общественным и спортивным организациям в городе Подольске и Подольском районе. Компания спонсирует мероприятия футбольного клуба «Витязь», футбольной команды «ПЖИ-Ритуал», команды пилотов легкомоторных самолетов Подольского центрального спортивного клуба «ВИТЯЗЬ», Федерации бокса и Федерации по легкой атлетике города Подольска. Также оказывается помощь родильному дому, Храму Воскресения Христова, школе английского языка «Перфект+». Чеховская гильдия риэлторов более шести лет явля-

ется спонсором районного конкурса детского рисунка «Полёты во сне и наяву», который проводится на базе Чеховского Центра развития детей и юношества. Цель конкурса — духовно-нравственное воспитание личности, развитие творческих способностей, поддержка одарённых детей.

Благотворительная деятельность не чужда и другим компаниям ГРМО.





## ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов



СПОНСОРЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО  
КОНКУРСА  
«ЗВЕЗДА ПОДМОСКОВЬЯ – 2014»  
И ИЗДАНИЯ КАТАЛОГА

### **Генеральный спонсор**

Группа компаний  
«Подольская  
жилищная  
инициатива»  
[www.pgi.su](http://www.pgi.su)



### **Генеральный партнер**

ЦИАН ГРУПП  
[www.cian.ru](http://www.cian.ru)



### **Спонсоры**



ООО «Егорьевский  
Дом Недвижимости»  
генеральный директор  
*Симко Елена  
Борисовна*



ООО «Century 21  
Римарком»  
(г. Чехов),  
генеральный директор  
*Боку Ен Ун*



Группа компаний  
«Кредит-Центр»  
(г. Раменское),  
Председатель Совета  
директоров  
*Мазурин Николай  
Михайлович*



ООО «Агентство  
недвижимости  
«Мегаполис-Сервис»  
(г. Электросталь),  
генеральный  
директор  
*Власенко Сергей  
Владимирович*



ООО «Перспектива»  
(г. Подольск),  
генеральный  
директор  
*Никольшин Андрей  
Валерьевич*



ООО «Агентство  
Третий Рим»  
(г. Воскресенск),  
генеральный  
директор  
*Астахин Владимир  
Иванович*



## ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов



### ООО «Дом на Скале»

(г. Королёв),

генеральный

директор

*Новиков Алексей*

*Юрьевич*



### ООО «Агентство недвижимости

«Адрес»

(г. Протвино),

генеральный

директор

*Шумов Михаил*

*Борисович*



### Агентство

недвижимости

и страховых услуг

«Новосёл»

(г. Ступино),

генеральный директор

*Журин Юрий*

*Александрович*



### ООО «ВАША ПЕРСПЕКТИВА»

(г. Ступино),

генеральный директор

*Иоаниди Дмитрий*

*Иванович*



### ООО «Удачный выбор»

(г. Раменское)

генеральный директор

*Мамонтова Ольга*

*Евгеньевна*

## Партнеры



### ООО «Юридическое бюро»

(г. Москва)

[www.yurbureau.ru](http://www.yurbureau.ru)



### Аналитический центр «Индикаторы рынка

недвижимости IRN.RU»

[irn.ru](http://irn.ru)



### Портал о недвижимости

Russian Realty

[RussianRealty.ru](http://RussianRealty.ru)



### Журнал «Дайджест

российской  
и зарубежной  
недвижимости»

[d-n.ru](http://d-n.ru)



### Портал «Аналитический банковский журнал»

[www.abajour.ru](http://www.abajour.ru)



### Информационное агентство

«Инфо-Комментатор»

[www.iknews.info](http://www.iknews.info)



РОССИЙСКАЯ  
ГИЛЬДИЯ  
РИЭЛТОРОВ

ОБЪЕДИНЯЯ ПРОФЕССИОНАЛОВ

# КАТАЛОГ ЧЛЕНОВ ГИЛЬДИИ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ





### Балашиха



**ООО Агентство недвижимости  
«Правовой центр «Гарант»**

**Адрес:** Московская область, г. Балашиха,  
Проспект Ленина, д. 25, офисный центр, 3 этаж  
**Телефон:** +7 (901) 539-91-91; +7 (903) 211-93-13  
**Сайт:** [garant-agency.ru](http://garant-agency.ru)



**ООО «КОРОНА»**

**Адрес:** Московская область, г. Балашиха,  
ул. Карбышева, д. 1, оф. 6  
**Телефон:** +7 (495) 589-81-63, +7 (498) 720-77-12  
**Сайт:** [www.korona-an.ru](http://www.korona-an.ru)

### Бронницы



**ООО «Инвест недвижимость»**

**Адрес:** Московская область, г. Бронницы,  
переулок Каширский, д. 46Б, оф. 204  
**Телефон:** +7 (926) 340-75-00  
**Сайт:** [www.broninvest.ru](http://www.broninvest.ru)

### Видное



**ООО «Сервис-обмен»**

**Адрес:** Московская область, г. Видное, ул. Заводская,  
д. 22, оф. 2 А  
**Телефон:** +7 (495) 541-10-28, +7 (495) 541-82-80,  
+7 (916) 34-222-77  
**Сайт:** [www.serviceobmen.ru](http://www.serviceobmen.ru)

	<b>ООО Фирма «Агро-Вид»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Видное, ул. Советская, д. 50 А <b>Телефон:</b> +7 (495) 548-43-12 <b>Сайт:</b> www.agrovid.com
	 <b>ООО «Профессиональный Риэлтор»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Видное, ул. Березовая, д. 3 <b>Телефон:</b> +7 (499) 390-14-85, +7 (499) 390-14-86 <b>Сайт:</b> www.profi-rielt.ru
<b>Волоколамск</b>		
	<b>ООО «МИР НЕДВИЖИМОСТИ»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Волоколамск, ул. Панфилова, д. 5, оф. 28 <b>Телефон:</b> +7 (496) 364-45-34, +7 (926) 328-59-96 <b>Сайт:</b> www.MirNed.com
<b>Воскресенск</b>		
	 <b>ООО «Агентство Третий Рим»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18 А, оф. 3 <b>Телефон:</b> +7 (496) 446-46-88, +7 (496) 446-46-60, +7 (496) 446-46-06 <b>Сайт:</b> www.vos3rim.ru
	<b>ИП Кондратенко Дмитрий Михайлович, АН «КУПИДОМ»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, 9 б <b>Телефон:</b> +7 (916) 819-00-02



	<b>ИП Кравченко Артём Павлович, АН «Мир Квартир»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10 а, оф. 42 <b>Телефон:</b> +7 (926) 383-93-92, +7(496) 446-40-18 <b>Сайт:</b> www.anmkv.ru
	<b>ООО «Сто ключей»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Менделеева, д. 1 <b>Телефон:</b> +7 (496) 446-37-83, +7 (916) 920-23-00 <b>Сайт:</b> www.100kl.ru
	<b>ИП Мусатова Ольга Николаевна, АН «Квартирный вопрос. Вся недвижимость»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Кагана, д. 19, оф. 12 <b>Телефон:</b> +7 (915) 124-59-20
	<b>ООО «Сфера Недвижимости»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Калинина, д. 55 <b>Телефон:</b> +7 (496) 449-69-67, +7 (968) 826-02-25 <b>Сайт:</b> www.сфера-недвижимости.рф
	<b>ООО «ФЭМИЛИ»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Воскресенск, ул. Хрипунова, д. 5, оф. 502-4, 502-5 <b>Телефон:</b> +7 (916) 919-36-09 , +7 (905) 564-11-33 <b>Сайт:</b> www.anfamily.ru
<b>Голицыно</b>		
	<b>ООО «Диамант»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, Одинцовский район, г. Голицыно, Коммунистический пр-т, д. 22 <b>Телефон:</b> +7 (495) 782-26-72; +7 (901) 535-09-52 <b>Сайт:</b> www.diamant-web.ru

**Дмитров**

	<p><b>ООО «Дмитровский центр ипотечного кредитования»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дмитров, Торговая площадь, д. 1 а  <b>Телефон:</b> +7 (496) 224-71-00, +7 (800) 333-17-81  <b>Сайт:</b> www.dmitrov-ipoteka.ru</p>
	<p><b>ООО Агентство недвижимости «Северное Подмоскovie»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дмитров, Торговая площадь, д. 1  <b>Телефон:</b> +7 (496) 224-66-64; +7 (495) 772-60-20  <b>Сайт:</b> www.sever-podmsk.ru</p>
	<p><b>ООО «Дмитров Град»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дмитров, ул. Советская, д. 1, ТД «Русь», оф. 87, 4 этаж  <b>Телефон:</b> +7 (495) 727-38-16, +7 (496) 225-47-05, +7 (903) 206-88-79  <b>Сайт:</b> www.DmitrovGrad.su</p>
	<p><b>ООО «АЭНБИ» (Офис в г. Дмитрове)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дмитров, ул. Загорская, д. 34 а, оф. 2  <b>Телефон:</b> +7 (496) 22-191-22, +7 (965) 315-66-02  <b>Сайт:</b> www.aenbi.ru</p>



## Долгопрудный



ООО «ЖИЛЦЕНТР»

**Адрес:** Московская область, г. Долгопрудный,  
ул. Первомайская, д. 52

**Телефон:** +7 (495) 576-73-70, +7 (495) 408-39-03

**Сайт:** www.glz.ru

## Домодедово



ООО «КРЕДО-МТК»

**Адрес:** Московская область, г. Домодедово,  
Каширское шоссе, д. 67, оф. 1

**Телефон:** +7 (496) 797-36-39; +7 (495) 740-09-89

**Сайт:** www.kredo-mtk.ru



ООО «Агентство  
«Ипотечный центр»

**Адрес:** Московская область, г. Домодедово,  
ул. Корнеева, д. 12, подъезд № 2

**Телефон:** +7 (495) 780-08-47 (многоканальный),  
+7 (901) 522-31-71

**Сайт:** www.ipoteka-centr.ru

## Дубна



ООО «МАКРУС»

**Адрес:** Московская область, г. Дубна, ул. Мира, д. 5/17

**Телефон:** +7 (496) 212-28-95

**Сайт:** www.ibmakrus.ru

	 <p><b>ИП Коршунова Екатерина Владимировна, Магазин недвижимости ХОРС</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, ул. Вернова, д. 1  <b>Телефон:</b> +7 (496) 212-84-04, +7 (800) 505-50-02, +7 (916) 252-98-45  <b>Сайт:</b> www.hors.pro</p>
	<p><b>ИП Рушай Татьяна Юрьевна, АН «Квадрат»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, ул. Понтекорво, д. 27/2  <b>Телефон:</b> +7 (903) 254-41-10</p>
	 <p><b>ИП Шишкин Илья Александрович, АН «Вариант»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 15  <b>Телефон:</b> +7 (916) 158-81-84</p>
	 <p><b>ООО «Горсправка»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 26  <b>Телефон:</b> +7 (916) 210-19-30</p>
	 <p><b>ООО «Управляющая компания «Аметист»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 16  <b>Телефон:</b> +7 (909) 689-67-79; +7 (916) 957-88-33; +7 (916) 038-07-69  <b>Сайт:</b> Ametist-uk.ru</p>
	 <p><b>ООО «Эксперт»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 20  <b>Телефон:</b> +7 (496) 212-99-53, +7 (929) 589-50-74  <b>Сайт:</b> www.expert-dubna.ru</p>



## Егорьевск



**ООО «Егорьевский Дом  
Недвижимости»**

**Адрес:** Московская область,  
г. Егорьевск, ул. Советская, д. 126, оф. 220  
**Телефон:** +7 (496) 403-89-00, +7 (496) 404-40-83,  
+7 (925) 281-01-31  
**Сайт:** www.egdn.ru



**ИП Симко Елена Борисовна,  
АН «Мегаполис-Сервис»  
город Егорьевск»**

**Адрес:** Московская область,  
г. Егорьевск, ул. Ленинская, д. 26, пом. 6  
**Телефон:** +7 (926) 588-29-07, +7 (496) 406-71-81  
**Сайт:** mc-егорьевск.рф

## Железнодорожный

**ИП Седова Ольга Владимировна**

**Адрес:** Московская область,  
г. Железнодорожный, ул. Загородная, д. 65  
**Телефон:** +7 (916) 638-50-90



**ООО «Агентство недвижимости  
«Мегаполис-Сервис» город  
Железнодорожный»**

**Адрес:** Московская область,  
г. Железнодорожный, ул. Маяковского, д. 4  
**Телефон:** +7 (495) 522-50-81, +7 (495) 972-02-72  
**Сайт:** www.megapol.ru, www.zheldor-mc.ru

	<p><b>ООО «СИТИ+»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Железнодорожный, ул. Жилгородок, д. 5А, оф. 14  <b>Телефон:</b> +7 (495) 510-21-41, +7 (495) 778-62-87, +7 (901) 513-44-42  <b>Сайт:</b> www.city-dom.ru</p>
	<p><b>ООО «Фирма «Лига-Недвижимость»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 7, пом. 14  <b>Телефон:</b> +7 (495) 522-88-88, +7 (495) 522-99-99  <b>Сайт:</b> www.liga-realty.ru</p>
<p><b>Жуковский</b></p>		
	<p><b>ООО «АВАНГАРД»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 7а  <b>Телефон:</b> +7 (925) 797-01-01  <b>Сайт:</b> www.avangardreal.ru</p>
	<p><b>ООО «Агентство недвижимости «Кредит-Центр»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 41  <b>Телефон:</b> +7 (496) 483-36-30, +7 (495) 556-56-65  <b>Сайт:</b> www.credit-center.ru</p>
	<p><b>ИП Диденко Александр Валерьевич, АН «D.A.Consulting»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 7/13, оф. 7  <b>Телефон:</b> +7(985) 882-82-82, +7(498) 481-12-41  <b>Сайт:</b> www.da-consult.ru</p>



	 <b>ООО «Агентство недвижимости «Кредит-Центр» (Офис на ул. Солнечной)</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 4 <b>Телефон:</b> +7 (498) 483-36-03 <b>Сайт:</b> www.credit-center.ru
	<b>ЗАО «ЮИТ Московия» (Офис в г. Жуковский)</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Жуковский, мкрн. 5 А, ул. Солнечная, д. 6, оф. 16 <b>Телефон:</b> +7 (495) 971-09-10 <b>Сайт:</b> www.yit-dom.ru
<b>Ивантеевка</b>		
	 <b>ООО «ТСН НЕДВИЖИМОСТЬ»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Ивантеевка, ул. Дзержинского, д. 21 а <b>Телефон:</b> +7 (495) 518-50-00, +7 (800) 450-5000 <b>Сайт:</b> www.tsnnedv.ru
<b>Истра</b>		
	<b>ООО «Дельта-Истра»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Истра, ул. Московская, д. 5а, оф. 35 <b>Телефон:</b> +7 (964) 724-71-07

Клин		
	<p><b>ИП Подколзина Екатерина Александровна, АН «МОСКОВИЯ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Клин, ул. Захватаева, д. 4, оф. 005 <b>Телефон:</b> +7 (967) 107-65-24, +7 (964) 500-55-16</p>
	<p><b>ООО «АЭНБИ» (Офис в г. Клин)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Клин, ул. Захватаева д. 4, оф. 103 <b>Телефон:</b> +7 (496) 247-79-77 доб. 1010, +7 (915) 023-07-00 <b>Сайт:</b> new.aenbi.ru</p>
Коломна		
	<p><b>ИП Волков Юрий Алексеевич, АН «Дом.ру»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 253 <b>Телефон:</b> +7 (496) 614-37-36, +7 (926) 536-36-41 <b>Сайт:</b> www.megaport.ru, домру-коломна.рф</p>
	<p><b>ИП Голованов Святослав Даниилович</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 366/2, оф. 38 <b>Телефон:</b> +7 (901) 516-18-55</p>
	<p><b>ИП Пехов Алексей Александрович, АН «NEW CITY»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Зеленая, д. 21, пом. 1 <b>Телефон:</b> +7 (496) 612-18-24, +7 (985) 107-46-87 <b>Сайт:</b> www.new-city-realty.ru</p>



	<p><b>ИП Кочеткова Марина Владимировна, ПКФ «ДОММ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Ленина, д. 69, ТК «Парковый», оф. 10, 2 этаж <b>Телефон:</b> +7 (496) 612-44-81, +7 (926) 325-78-49</p>
	<p><b>ООО «Коломенский центр оценки и экспертизы»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Уманская, д. 19А <b>Телефон:</b> +7 (496) 618-62-74, +7 (496) 468-62-82 <b>Сайт:</b> www.ocenka-kolomna.ru</p>
	<p> <b>ООО «Корпорация недвижимости «ГОРОД»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 366/2, оф. 20, ТЦ <b>Телефон:</b> +7 (496) 610-00-20, +7 (496) 610-00-04, +7 (916) 318-14-77 <b>Сайт:</b> www.kngorod.ru</p>
	<p> <b>ООО «ЛЕДА»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 404, оф. 315 <b>Телефон:</b> +7 (496) 618-09-97</p>
	<p> <b>ООО «РЕГИОН»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Коломна, ул. Калинина, д. 36, оф. 63 <b>Телефон:</b> +7 (496) 613-15-63, +7 (926) 603-00-55 <b>Сайт:</b> www.region-kolomna.ru</p>

Королёв		
	<p><b>ЗАО «Агентство недвижимости «СОЮЗ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Королёв, ул. Пионерская, д. 1  <b>Телефон:</b> +7 (495) 513-41-69</p>
	<p><b>ИП Кислицына Ирина Анатольевна, АН «Квадратный метр»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Королёв, ул. Калинина, дом 6 Б, Деловой центр «Сигма», 2 этаж, оф. 41/4  <b>Телефон:</b> +7 (498) 681-57-08, +7 (498) 681-57-36  <b>Сайт:</b> www.kwm.su</p>
	<p><b>ИП Федорович Дмитрий Ярославович, АН «Тёплый Дом»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Королёв, пр-т Космонавтов, д. 20 а, оф. 409  <b>Телефон:</b> +7 (495) 640-41-51</p>
	<p><b>ООО «Агентство недвижимости «Дом на Скале»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Королёв, пр-т Космонавтов, д. 34 б, оф. 418  <b>Телефон:</b> +7 (495) 771-24-97  <b>Сайт:</b> www.dns-group.ru</p>
	<p><b>ООО «Объединение «АЛЬТЕРНАТИВА», Городское бюро недвижимости</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Королёв, ул. Циолковского, д. 27, пом. XIII  <b>Телефон:</b> тел./факс +7 (495) 508-95-95  <b>Сайт:</b> www.korolev-realty.ru</p>



## Красногорск



**ИП Виштал Евгений Игоревич,  
АН «VG Estate»**

**Адрес:** Московская область, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 1 а , 4 этаж, оф. 10.1, БЦ «Красногорск плаза»  
**Телефон:** +7 (495) 768-89-89  
**Сайт:** www.VG-Estate.ru

## Краснознаменск



**ООО «Визави ТО»**

**Адрес:** Московская область, г. Краснознаменск, Комсомольский бульвар, д. 6/16  
**Телефон:** +7 (967) 142-07-22, +7 (962) 946-09-49, +7 (495) 590-03-38  
**Сайт:** www.vizavito.ru

## Люберцы



**ЗАО «ЮИТ Московия»**

**Адрес:** Московская область, г. Люберцы, ул. Красная, д. 4  
**Телефон:** +7 (495) 229-75-76, +7 (495) 229-75-77  
**Сайт:** www.yit-dom.ru



**ООО «Ареал - Риэлт»**

**Адрес:** Московская область, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 53  
**Телефон:** +7 (495) 725-77-79, +7 (495) 503-96-90, +7 (495) 503-20-11  
**Сайт:** www.areal-realt.ru

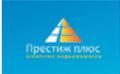
	<p><b>ООО «МОСОБЛЖИЛСЕРВИС»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Люберцы, ул. Комсомольская, д. 15 <b>Телефон:</b> +7 (495) 921-10-58, +7 (495) 559-00-07, +7 (495) 503-05-54 <b>Сайт:</b> www.мособлжилсервис.рф</p>
<p><b>Мытищи</b></p>		
	<p><b>ООО «ВКВ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Мытищи, Новомиיתיшинский проспект, д. 21/6 <b>Телефон:</b> +7(495) 255-01-21 <b>Сайт:</b> www.Мытищи-недвижимость.рф</p>
	<p><b>ООО «Традиция»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, д. 24 а, пом. V <b>Телефон:</b> +7 (498) 301-88-99; +7 (926) 525- 88 -99 <b>Сайт:</b> www.nedvizhimost-mytischi.ru</p>
<p><b>Наро-Фоминск и Наро-Фоминский район</b></p>		
	<p><b>ЗАО «Офис в Наро-Фоминске»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Войкова, д. 1 <b>Телефон:</b> +7 (496) 343-45-45, +7 (496) 343-03-11, +7 (495) 796-78-04, +7 (903) 676-07-72 <b>Сайт:</b> www.miel-nf.ru</p>



	<p><b>ООО Научно-производственная компания «АИСТ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Наро-Фоминский район, д. Мартемьяново, ул. Зеленая, д. 1 а <b>Телефон:</b> +7 (495) 729-39-41, +7 (495) 729-44-86, +7 (964) 599-35-15 <b>Сайт:</b> www.aiststroy.ru</p>
<p><b>Ногинск и Ногинский район</b></p>		
	 <b>ООО «СТАН-Р»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ногинск, ул. Рабочая, д. 12 А, оф. 2 <b>Телефон:</b> +7 (496) 514-31-27, +7 (903) 610-93-98 <b>Сайт:</b> www.stanr.ru</p>
	 <b>ООО «Агентство Недвижимости «Мегаполис-Сервис» город Ногинск»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ногинск, ул. Рабочая, д. 59 <b>Телефон:</b> +7 (495) 972-56-86, +7 (496) 519-42-87 <b>Сайт:</b> www.megapol.ru</p>
	 <b>ООО «Офис на Третьего Интернационала»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ногинск, ул. Третьего Интернационала, д. 78 <b>Телефон:</b> +7 (495) 505-55-52 <b>Сайт:</b> www.noginsk.miel.ru</p>
	<b>ООО «СИТИ+» (Офис в г. Старая Купавна)</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Ногинский р-н, г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 77 <b>Телефон:</b> +7 (495) 978-82-89, +7 (901) 180-99-69 <b>Сайт:</b> www.city-dom.ru</p>

	<p><b>ИП Быковский Игорь Владимирович, АН «Мегаполис-Сервис» город Электроугли»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, ул. Школьная, д. 38, пос. им. Воровского, здание ХИЗ <b>Телефон:</b> +7 (495) 971-16-93, +7 (915) 105-43-91 <b>Сайт:</b> www.megapol.ru</p>
<p><b>Одинцово и Одинцовский район</b></p>		
	<p><b>ООО «Диамант»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Одинцовский район, г. Голицыно, Коммунистический пр-т, д. 22 <b>Телефон:</b> +7 (495) 782-26-72; +7 (901) 535-09-52 <b>Сайт:</b> www.diamant-web.ru</p>
	<p><b>ООО «Дом сервис +»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Одинцово, Садовая, д. 3, оф. 101 <b>Телефон:</b> +7 (495) 972-41-46, +7 (495) 228-77-20</p>
<p><b>Орехово-Зуево</b></p>		
	<p><b>ИП Минохин Александр Викторович, АН «Монолит»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 59 <b>Телефон:</b> +7 (496) 415-33-99, +7 (967) 126-88-99 <b>Сайт:</b> www.monolit-n.ru</p>
	<p><b>ИП Тихонов Владимир Александрович, АН «Ваш дом»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 97, оф. 2 <b>Телефон:</b> +7 (496) 412-03-05, +7 (496) 415-07-07 <b>Сайт:</b> www.vash-doms.ru</p>



 <p>НОВОЕ ВРЕМЯ 1-я риэлторская компания</p>	 <p><b>ООО «НОВОЕ ВРЕМЯ 1-я риэлторская компания»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 40 <b>Телефон:</b> +7 (496) 429-07-29 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.nvoz.ru">www.nvoz.ru</a></p>
 <p>Престиж плюс Агентство недвижимости</p>	<p><b>ООО «Агентство недвижимости «Престиж-плюс»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 67 <b>Телефон:</b> + 7 (496) 415-13-94, +7 (496) 412-35-81, + 7 (499) 709-89-24 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.престижплюс.рф">www.престижплюс.рф</a></p>
<b>Павловский Посад</b>		
 <p>ЖИЛТРАСТ Агентство недвижимости</p>	 <p><b>«ЖИЛТРАСТ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Павловский Посад, ул. Большая Покровская, д. 33, 2 этаж <b>Телефон:</b> +7(496) 432-00-05, +7 (495) 940-75-22 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.hometrusteru">www.hometrusteru</a></p>
 <p>МЕГАПОЛИС СЕРВИС корпорация риэлторов</p>	 <p><b>ООО «Агентство Недвижимости «Мегаполис-Сервис» город Павловский Посад</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, д. 89 <b>Телефон:</b> +7 (495) 971-89-85, +7 (901) 543-89-85 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.megapol.ru">www.megapol.ru</a></p>

Подольск и Подольский район

	 <p><b>ИП Владимирова Татьяна Владимировна, АН «ВТВ-недвижимость»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Подольский район, пос. Львовский, ул. Орджоникидзе, д. 1А  <b>Телефон:</b> +7 (496) 760-63-79, +7 (926) 154-89-77  <b>Сайт:</b> www.vtv-realty.ru</p>
	 <p><b>ИП Красюк Татьяна Борисовна, АН «Защита»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Февральская, д. 57  <b>Телефон:</b> +7 (496)769-04-53, +7 (926) 674-21-47</p>
	<p><b>ООО «Вероника»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Машиностроителей, д. 12  <b>Телефон:</b> +7 (496) 768-09-52, +7 (496) 768-30-59  <b>Сайт:</b> www.veronika1.ru</p>
	<p><b>ООО «Звезда»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Клементя Готвальда, д. 9  <b>Телефон:</b> +7 (496) 769-28-67, +7 (496) 769-62-10  <b>Сайт:</b> www.realtystar.ru</p>
	 <p><b>ООО «Ипотечная компания Московской области»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Большая Зеленая, д. 62/2  <b>Телефон:</b> +7 (496) 755-56-01, +7 (800) 555-60-17  <b>Сайт:</b> www.pgi.su</p>



	 <b>ООО «Облик»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, Революционный пр-т, д. 58 <b>Телефон:</b> +7 (496) 763-52-52, +7 (496) 763-63-86 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.oblikpodolsk.ru">www.oblikpodolsk.ru</a></p>
	<b>ООО «Единый Центр Недвижимости»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, пр-т Ленина, д. 107/49, оф. 412 <b>Телефон:</b> +7 (495) 790-53-93, +7 (496) 763-46-94, +7 (926) 700-42-00, +7 (926) 511-50-52 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.e-c-n.ru">www.e-c-n.ru</a></p>
	 <b>ООО «Империя Холдинг»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, Подольский район, п. Знамя Октября, Рязановское шоссе, д. 20/2 <b>Телефон:</b> +7 (495) 867-96-05 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.imperia-hold.ru">www.imperia-hold.ru</a></p>
	<b>ООО «МЕГАПОЛИС»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 18а <b>Телефон:</b> +7(496) 766-37-40 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.Megapodolsk.ru">www.Megapodolsk.ru</a></p>
	 <b>ООО «Перспектива»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, Революционный проспект, д. 53/44, 1 этаж, оф. 2,3 <b>Телефон:</b> +7 (496) 769-07-83 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.perspektiva-podolsk.ru">www.perspektiva-podolsk.ru</a></p>

		<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Рабочая, д. 2/40  <b>Телефон:</b> +7 (496) 763-71-79  <b>Сайт:</b> newportal-realty.ru</p>
	<p><b>ООО «ТюНА»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, Революционный проспект, д. 53/44, оф. 5  <b>Телефон:</b> +7 (496) 752-50-26, +7 (985) 344-46-87</p>
		<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 59, оф. № 401  <b>Телефон:</b> +7 (496) 755-41-07, +7 (495) 926-50-84.  <b>Сайт:</b> www.vugroup.ru</p>
		<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Подольск, ул. Дружбы, д. 36; Подольский район, п. Знамя Октября, д. 31, стр. 1  <b>Телефон:</b> +7 (495) 236-77-22 многоканальный  <b>Сайт:</b> www.an-pdm.ru</p>
<p><b>Протвино</b></p>		
		<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Протвино, Лесной бульвар, д. 2 А  <b>Телефон:</b> +7(496) 734-25-34, +7(496) 734-25-35  <b>Сайт:</b> www.myadres.ru</p>



Пушкино		
	 <b>ООО «Иммуобиляре»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Пушкино, ул. Оранжерейная, д. 15</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (917) 558-68-14, +7 (916) 690-92-81, +7 (496) 586-71-66</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.i-pushkino.ru">www.i-pushkino.ru</a></p>
	<b>ООО «Агентство недвижимости «Теремок»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Пушкино, ул. Горького, д. 6 А, подъезд 2</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (495) 993-31-08, +7 (495) 993-30-05, +7 (496) 534-30-05, +7 (496) 534-34-95</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.TEREMOK.PF">www.TEREMOK.PF</a></p>
	 <b>ООО «ТСН НЕДВИЖИМОСТЬ ПУШКИНО»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Пушкино, ул. Набережная, д. 2 а</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (495) 518-50-00</p>
Раменское		
	 <b>ЗАО «Кредит-Центр»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. К.Маркса, д. 1 А</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (496) 461-25-07</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.credit-center.ru">www.credit-center.ru</a></p>

 <p><b>ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД</b> группа компаний "Кредит - Центр"</p>	 <p><b>ООО «Зелёный Город»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 1 а <b>Телефон:</b> (496 46) 1-15-75, (495) 125-30-15 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.agencygreencity.ru">www.agencygreencity.ru</a></p>
	 <p><b>ООО «Кредит-Центр недвижимость»</b> <b>(Офис на ул. Воровского)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д. 3 <b>Телефон:</b> +7 (495) 778-72-75, +7 (496) 467-08-25 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.credit-center.ru">www.credit-center.ru</a></p>
	 <p><b>ООО «Кредит-Центр недвижимость»</b> <b>(Офис на ул. Свободы)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Свободы, д. 4, 2 этаж, оф. 22 <b>Телефон:</b> 8 (496) 46-16-444 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.credit-center.ru">www.credit-center.ru</a></p>
	 <p><b>ООО «Кредит-Центр недвижимость»</b> <b>(Офис на ул. Советской)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Советская, д. 14, 5-й этаж <b>Телефон:</b> 8 (496) 467-00-08, (495) 544-39-49 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.credit-center.ru">www.credit-center.ru</a></p>
	<p><b>ООО «НедГео»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> 140105 Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д. 3/1 <b>Телефон:</b> +7 (495) 970-30-55, +7 (496) 46-1-74-44 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.nedgeo.ru">www.nedgeo.ru</a></p>



	 <b>ООО «Удачный выбор»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Советская, д. 2, 2 этаж (Дом Быта «Экспресс»)</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (496) 461-73-75, +7 (496) 461-73-77, +7 (903) 977-77-79, +7 (917) 514-88-84</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.квартирыраменское.рф">www.квартирыраменское.рф</a></p>
	 <b>ООО «ОБЛАСТЬ»</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 5, 2 этаж</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (496) 464-02-00, +7 (926) 582-28-55</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.an-oblast.ru">www.an-oblast.ru</a></p>
	<b>ЗАО «ЮИТ Московия» (Офис в г. Раменское)</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Советская, д. 14, 6-й этаж, оф. 601</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (495) 971-31-33</p>
	 <b>ООО «АВАНГАРД» (Офис в г. Раменское)</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Раменское, ул. Бронницкая, д. 6,</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (925) 797-81-81</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.avangardreal.ru">www.avangardreal.ru</a></p>
<b>Реутов</b>		
	 <b>ИП Касимова Ольга Владимировна</b>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Реутов, ул. Парковая, д. 4</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (495) 972-27-30; +7 (495) 978-30-57; +7 (906) 761-82-16</p> <p><b>Сайт:</b> <a href="http://www.reutov-estate.ru">www.reutov-estate.ru</a></p>

## Сергиев Посад

**ИП Тимофеева Татьяна  
Александровна**

**Адрес:** Московская область, г. Сергиев Посад,  
Вокзальная площадь, д. 1, оф. 10

**Телефон:** +7 (915) 050-07-00

## Серпухов



**ИП Баранов Сергей  
Владимирович,  
АН «Центр недвижимости «Дом»**

**Адрес:** Московская область, г. Серпухов,  
ул. Горького, д. 1 А

**Телефон:** +7 (496) 776-00-66, факс: +7 (496) 735-55-07

**Сайт:** www.centrdom.info



**ИП Голубева Любовь Леонидовна,  
«Городское агентство  
недвижимости»**

**Адрес:** Московская область, г. Серпухов,  
ул. Ворошилова, д. 133/16, оф. 32

**Телефон:** +7 (496) 731-22-31

**Сайт:** www.hgrant.ru



**ООО «Агентство недвижимости  
«Московский регион»**

**Адрес:** Московская область, г. Серпухов,  
ул. Ворошилова, д. 32

**Телефон:** +7 (496) 735-05-35

**Сайт:** www.mrserp.ru



**ООО «Региональное агентство  
недвижимости «Южное  
Подмосковье»**

**Адрес:** Московская область, г. Серпухов,  
ул. 1-я Московская, д. 53/6, оф. 3

**Телефон:** +7 (496) 776-09-20; +7 (903) 121-14-55

**Сайт:** www.6451919.ru



Солнечногорск		
	 <b>ИП Печенко Александр Евгеньевич, АН «Просто»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 17 <b>Телефон:</b> +7 (926) 696-0-888 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.простонедвижимость.рф">www.простонедвижимость.рф</a>
	<b>ООО «Агентство недвижимости «Алса Риэлти»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Солнечногорск, ул. Лесная, д. 1 А <b>Телефон:</b> +7 (495) 994-01-14, +7 (495) 994-01-13 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.alsa.ru">www.alsa.ru</a>
	 <b>ООО «Благовест Инвест»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 58, ОДЦ, оф. 403, 4 этаж <b>Телефон:</b> +7 (496) 263-12-47, +7 (909) 960-9-961 <b>Сайт:</b> <a href="http://srbi.su">srbi.su</a>
	<b>ООО «Веста»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Солнечногорск, ул. Рабочая, д. 9 <b>Телефон:</b> +7(496) 263-12-47
	 <b>ООО «Стройстандарт»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 58, оф. 213 <b>Телефон:</b> +7 (495) 11-55-495 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.s-bi.ru">www.s-bi.ru</a>

Ступино		
	<p><b>ИП Журин Юрий Александрович, АН «Новосёл»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ступино, ул. Горького, д. 26, к. Е, оф. 206 <b>Телефон:</b> +7 (916) 624-72-06, +7 (496) 641-16-10 <b>Сайт:</b> www.novoselst.ru</p>
	<p><b>ООО «Перспектива и Право»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ступино, ул. Куйбышева, д. 61 Б, к. 1, помещение X <b>Телефон:</b> +7 (496) 653-74-72, +7 (926) 814-38-58 <b>Сайт:</b> www.perspektiva-pravo.ru</p>
	<p><b>ООО «Профит - Недвижимость»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ступино, ул. Пристанционная, вл. 6 <b>Телефон:</b> +7(496) 642-05-11</p>
	<p><b>ООО «ВАША ПЕРСПЕКТИВА»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Ступино, ул. Калинина, д. 48 <b>Телефон:</b> +7 (496) 649-41-10, +7 (925) 148-50-43 <b>Сайт:</b> www.yana-st.ru</p>
Талдом		
	<p><b>ЗАО «СТРАШЕВО»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Талдом, ул. Калязинская, д. 33 <b>Телефон:</b> +7 (496) 206-12-23, +7 (496) 206-44-42 <b>Сайт:</b> strachevo.ru</p>



## Химки



**ООО «Домина Групп»**

**Адрес:** Московская область, г. Химки,  
ул. М. Рубцовой, д. 7

**Телефон:** +7 (495) 506-83-04, +7 (498) 305-51-01,  
+7 (925) 506-83-04

**Сайт:** [www.nedcentr.ru](http://www.nedcentr.ru)



**ООО «Капитал Недвижимость»**

**Адрес:** Московская область, г. Химки,  
ул. Мельникова, д. 7

**Телефон:** +7 (495) 729-88-05; +7 (925) 085-18-00

**Сайт:** [www.kapital-nedvizhimost.ru](http://www.kapital-nedvizhimost.ru)



**ООО «Сфера Эстейт»**

**Адрес:** Московская область, г. Химки,  
Юбилейный проспект, д. 6 А, оф. 19

**Телефон:** +7 (916) 619-45-78

## Чехов



**ИП Березянская Ирина  
Александровна,  
АН «ТЕРРА»**

**Адрес:** Московская область, г. Чехов,  
ул. Московская, д. 44, 2 п., 2 эт., оф. 10

**Телефон:** +7 (926) 178-91-44, +7 (925) 800-17-85

**Сайт:** [Agentterra.com](http://Agentterra.com)

	 <p><b>ООО «Century 21 Римарком»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, ул. Набережная, д. 3  <b>Телефон:</b> +7 (495) 974-97-17, +7 (496) 722-13-47  <b>Сайт:</b> www.rimarcom.ru</p>
	<p><b>ООО «Лидер-Сити»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, ул. Набережная, д. 3, этаж 2, оф. 272  <b>Телефон:</b> +7 (926) 994-54-74, +7 (496) 722-41-81</p>
	<p><b>ООО «АКЦЕНТ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, Симферопольское шоссе, д. 4  <b>Телефон:</b> +7 (495) 787-38-87  <b>Сайт:</b> www.akcent.pro</p>
	<p><b>ООО «Виктория»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, ул. Новослободская, д. 7  <b>Телефон:</b> +7 (495) 411-18-09, факс +7 (496) 723-52-26  <b>Сайт:</b> www.agvictoria.ru</p>
	<p><b>ООО «Офис Лопасненский» МИЭЛЬ</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, ул. Московская, д. 84, к. 1  <b>Телефон:</b> +7 (495) 780-02-06; +7 (496) 723-68-00  <b>Сайт:</b> www.chekhov-miel.ru</p>



	<p><b>ООО «Римарком Глобал»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Чехов, ул. Набережная, д. 3, к. 69 <b>Телефон:</b> + 7 (495) 722-77-02 <b>Сайт:</b> www.rmcglobal.ru</p>
<p><b>Щёлково</b></p>		
	 <p><b>ООО «АН Альтернатива»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Щелково, ул. Комарова, д. 17, корп. 1, пом. 2 <b>Телефон:</b> +7 (496) 56-96-5-96, +7 (926) 209-65-96 <b>Сайт:</b> www.Ан-Альтернатива.пф; www.an-alt.ru</p>
	 <p><b>ООО «Оранж»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, оф. 703 <b>Телефон:</b> +7 (496) 569-69-11, +7 (926) 911-3-911 <b>Сайт:</b> www.an-orange.ru</p>
<p><b>Электрогорск</b></p>		
	 <p><b>ИП Пьянкова Надежда Владимировна</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электрогорск, ул. Советская, д. 44 <b>Телефон:</b> +7 (496) 433-33-96, +7 (495) 972-61-60 <b>Сайт:</b> www.megapol.ru</p>

Электросталь		
	<p><b>ИП Стратьев Сергей Дмитриевич, АН Город Квартир</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, ул. Чернышевского, д. 42, оф. 204  <b>Телефон:</b> +7 (800) 700-15-42, +7 (903) 216-79-79  <b>Сайт:</b> www.gorodkvartir.info</p>
	<p><b>ИП Федотова Мария Станиславовна, АН «Прспект»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, пр-т Ленина, д. 23, пом. 2  <b>Телефон:</b> +7 (496) 571-58-33, +7 (496) 576-44-40,          факс: +7 (496) 574-47-74  <b>Сайт:</b> www.prospekt23.ru</p>
	<p><b>ООО «Авангард»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, ул. Николаева, д. 9, оф. 206  <b>Телефон:</b> +7 (496) 574-45-50  <b>Сайт:</b> homenew.su</p>
	<p><b>ООО «Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, пр-т Ленина, д. 32/16  <b>Телефон:</b> +7 (495) 702-95-87, +7 (496) 577-01-05,          +7 (496) 577-00-51  <b>Сайт:</b> www.megapol.ru</p>
	<p><b>ООО «Альтернатива»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д. 6  <b>Телефон:</b> +7 (496) 577-08-00</p>



	 <b>ООО «Бюро по обмену жилой площади»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, ул. Пионерская, д. 12 А <b>Телефон:</b> +7 (496) 572-14-44
	 <b>ООО «Селена-Недвижимость»</b>	<b>Адрес:</b> Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д. 24, корп. 1, оф. 304 <b>Телефон:</b> +7 (496) 574-59-83, +7 (926) 664-94-19, +7 (903)137-13-58 <b>Сайт:</b> www.an-selena.ru/
<b>Владимир и Владимирская область</b>		
	<b>ООО «Владис»</b>	<b>Адрес:</b> г. Владимир, пр-т Ленина, д. 48 <b>Телефон:</b> +7(492) 244-44-11 <b>Сайт:</b> vladis.ru
	 <b>ООО Фирма «Недвижимость»</b>	<b>Адрес:</b> Владимирская область, г. Покров, ул. Ленина, д. 83, оф. 2 <b>Телефон:</b> +7 (492) 436-20-29, +7 (915) 790-8-790 <b>Сайт:</b> pokrovnedvigimost.ru
<b>Калужская область Обнинск</b>		
	 <b>ЗАО «Офис в Обнинске»</b>	<b>Адрес:</b> Калужская область, г. Обнинск, Треугольная площадь, д. 1 <b>Телефон:</b> +7 (484) 395-75-75, +7 (484) 396-27-47 <b>Сайт:</b> www.miel-obninsk.ru

Москва		
		<p><b>Адрес:</b> г. Москва, ул. Щепкина, д. 47, стр. 1  <b>Телефон:</b> +7 (495) 925-39-34, +7 (495) 925-39-37  <b>Сайт:</b> www.best-realty.ru</p>
	<p>ООО «Бест-Элит»</p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, Столешников переулок, д. 14  <b>Телефон:</b> +7 (495) 645-00-95  <b>Сайт:</b> www.bestelite.ru</p>
	<p>ООО «Восток»</p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, Попов пр-д., д. 1  <b>Телефон:</b> +7 (499) 346-00-62  <b>Сайт:</b> www.crt-vostok.ru</p>
	<p>ООО «ПРОЕКТСЕРВИС ХОЛДИНГ»</p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, 2-й Обыденский пер., д. 12 А  <b>Телефон:</b> +7 (495) 921-22-67, +7 (495) 695-20-67  <b>Сайт:</b> www.proektservis.ru</p>
	<p>ООО «АЭНБИ» (Офис в Куркино)</p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 25, оф. 1  <b>Телефон:</b> +7 (916) 310-3003, +7 (499) 586-0003  <b>Сайт:</b> www.aenbi.ru</p>



	<b>ООО «Империя Холдинг» (Офис в Москве)</b>	<b>Адрес:</b> г. Москва, ул. Фруктовая, д. 8, корп. 3 <b>Телефон:</b> +7 (499) 794-71-17 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.imperia-hold.ru">www.imperia-hold.ru</a>
	<b>ООО «ФКД консалт»</b>	<b>Адрес:</b> г. Москва, Нититский бульвар, д. 8 а <b>Телефон:</b> +7 (985) 643-57-93, +7 (495) 691-42-45, +7 (495) 697-30-39 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.fkdconsult.ru">www.fkdconsult.ru</a>
	<b>ООО «КРЕДО-Финанс»</b>	<b>Адрес:</b> г. Москва, ул. Дербенёвская, д. 20, стр. 8 <b>Телефон:</b> +7 (800) 333-00-72 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.kredof.ru">www.kredof.ru</a>
	<b>ООО «Юридическое бюро»</b>	<b>Адрес:</b> г. Москва, Цветной бульвар, д. 21, стр. 6, оф. 67, м. Цветной Бульвар <b>Телефон:</b> +7 (495) 625-95-24 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.yurbureau.ru">www.yurbureau.ru</a>
	<b>ООО «РУС ГЛОБАЛ ГРУПП»</b>	<b>Адрес:</b> г. Москва, Ленинградский проспект, 31. А, стр. 1, БЦ «Монарх», 15 этаж <b>Телефон:</b> 495-981-21-21 <b>Сайт:</b> <a href="http://www.century21.ru">www.century21.ru</a>

Москва Зеленоград

	 <p><b>ИП Позднева Жанна Анатовлевна, АН «Эсквайр»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, г. Зеленоград, корп. 447, оф. 2 <b>Телефон:</b> +7 (926) 157-14-98 <b>Сайт:</b> www.zelrenta.ru</p>
	 <p><b>ООО «АЭНБИ»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, г. Зеленоград, улица 1 Мая, д. 1, оф. 3 <b>Телефон:</b> +7 (499) 729-30-01; +7 (499) 729-30-03 <b>Сайт:</b> www.aenbi.ru</p>
	 <p><b>ООО «ЗелЖилСервис»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1443, кв. 130, 131 <b>Телефон:</b> +7 (499) 717-00-70, +7 (499) 733-48-38, +7 (495) 780-21-72 <b>Сайт:</b> www.zjs.ru</p>
<p>Москва Троицк</p>		
	 <p><b>ИП Хлынов Михаил Евгеньевич, АН «Тетра-Недвижимость»</b></p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, г. Троицк, Микрорайон В, д. 50 <b>Телефон:</b> +7 (495) 7777-22-5, +7 (495) 850-20-04, +7 (915) 461-00-01</p>
	<p><b>ООО «Century 21 Римарком» (Офис в г. Троицке)</b></p>	<p><b>Адрес:</b> г. Москва, г. Троицк, Парковый переулок, д. 4 <b>Телефон:</b> +7 (495) 840-56-00, +7 (495) 721-73-60 <b>Сайт:</b> www.rimarcom.ru</p>



## ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов



**ООО «ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ  
ПОДМОСКОВЬЕ»  
(Офис в г. Троицке)**

**Адрес:** г. Москва, г. Троицк,  
ул. Полковника милиции Курочкина, д. 19  
**Телефон:** +7 (495) 236-77-22 доб. 3  
**Сайт:** [www.an-pdm.ru](http://www.an-pdm.ru)

### Челябинск



**ООО «Компания АВИТАЛЬ»**

**Адрес:** г. Челябинск, пр-т Победы, д. 177, оф. 214  
**Телефон:** +7 (351) 223-42-00, +7 (919) 123-42-00  
**Сайт:** [www.avital174.ru](http://www.avital174.ru)





## ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов







## ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полномочный представитель  
Российской Гильдии Риэлторов



## Содержание

Приветственное слово Президента Российской Гильдии Риэлторов Валерия Виноградова.....	2	Специалисты ГРМО – признанные эксперты рынка недвижимости.....	36
Президент Гильдии риэлторов Московской области Андрей Хромов: «Качество услуг и ответственность перед потребителем – это конкурентные преимущества членов ГРМО».....	3	Повышение профессионализма риэлторов – важная задача ГРМО.....	38
Президенты прошлых лет о ГРМО.....	9	Площадки для повышения квалификации.....	40
Муниципальная гильдия – ячейка ГРМО.....	18	Партнеры Гильдии.....	42
Президенты муниципальных гильдий.....	20	Региональный совет – инструмент управления и развития Гильдии.....	43
Соответствовать Национальному стандарту.....	22	Аппарат исполнения решений.....	46
Продвижение Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов – одна из главных задач ГРМО.....	24	Звезда зажглась над Подмосковьем.....	47
Ответственность и этика риэлтора должны быть на высоте.....	25	Риэлторская благотворительность.....	51
Сотрудничество с властью в интересах защиты потребителей и повышения качества услуг.....	26	Спонсоры профессионального Конкурса «ЗВЕЗДА ПОДМОСКОВЬЯ – 2014» и издания каталога.....	54
Риэлтор должен иметь документ.....	29	Каталог членов Гильдии риэлторов Московской области.....	56
ГРМО как информационный центр рынка недвижимости Подмосковья.....	31		
Сайты ГРМО и муниципальных гильдий – главные инструменты влияния.....	31		
Единая база объектов недвижимости ГРМО – основа системы совместных продаж.....	34		