



Гильдия риэлторов № 7 (50) Московской области

Полномочный представитель Российской Гильдии Риэлторов



ВЕСТНИК ГРМО
июль 2015



Содержание:

Жизнь Гильдии:

- Гильдия риэлторов Московской области и КР «Мегаполис-Сервис» провели практический семинар в Павловском Посаде..... [стр. 4](#)
- Сделка не по сценарию или как агент дважды исполнила роль курьера вместо аиста..... [стр. 5](#)
- Юные футболисты из ДЮСШ «Восток»-2005 (г.Электросталь) уверенно лидируют в чемпионате Подмосквья..... [стр. 6](#)
- Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района приняла нового члена!..... [стр. 6](#)
- Новички сели за парты..... [стр. 7](#)
- 16 июля 2015 года ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации ООО "Портал Недвижимость" (г.Подольск)..... [стр. 8](#)
- 14 июля 2015 года ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации ООО "ЗелЖилСервис" (г.Зеленоград)..... [стр. 8](#)
- 30 июня 2015г. Президент Гильдии риэлторов города Королёва и города Юбилейного принял участие в семинаре Торгово-промышленной палаты..... [стр. 9](#)
- ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации дополнительного офиса в г. Раменское компании ООО "АВАНГАРД"..... [стр. 10](#)

Новости обучения:

- 26-29 августа 2015г. Курс ИАРН «Как организовать профессиональный анализ рынка недвижимости» [стр. 10](#)
- 17-20 сентября 2015г. Курс IREM «Управление недвижимостью» (США)..... [стр. 11](#)
- 22-27 сентября 2015г. Курс ССІМ «Инвестиции в коммерческую недвижимость» (США).. [стр. 11](#)
- Семинар Сергея ПРОКОФЬЕВА «Фотографии, продающие недвижимость» [стр. 12](#)
- Бесплатный вебинар: «Электронные услуги Росреестра.Возможности для пользователей» [стр. 13](#)
- Бесплатный вебинар: «Введение в курс по управлению коммерческой недвижимостью IREM (США)» [стр. 13](#)
- Бесплатный вебинар: «Введение в курс по инвестициям в коммерческую недвижимость ССІМ (США)»..... [стр. 14](#)

Новости РГР:

- Союз риэлторов Кузбасса: профессионалы рынка недвижимости объединяются..... [стр. 15](#)
- Еженедельные новости Дальневосточной гильдии риэлторов от 8 июля..... [стр. 15](#)



Содержание:

Издания муниципальных Гильдий:

- Вышел в свет 49-й выпуск Вестника Гильдии риэлторов Московской области за июнь 2015 года..... [стр. 17](#)

Поздравления:

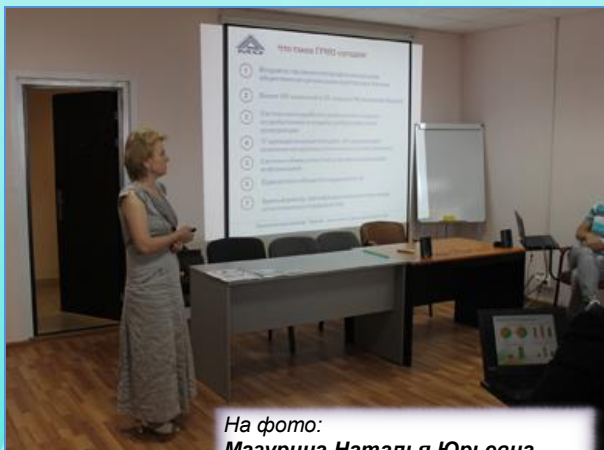
- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения!..... [стр. 18](#)
- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения фирмы!..... [стр. 18](#)

Гильдия риэлторов Московской области и КР «Мегаполис-Сервис» провели практический семинар в Павловском Посаде



29 июля 2015г. Гильдия риэлторов Московской области и Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» провели практический семинар для агентств недвижимости в Павловском Посаде. Тема семинара: **«Кризис – как поиск новых возможностей!»**, очень актуальна сейчас и заинтересовала руководителей агентств недвижимости.

На практическом семинаре выступили: **Мазурина Наталья Юрьевна**, Исполнительный директор Гильдии риэлторов Московской области по теме «Членство в ГРМО - как способ повышения конкурентоспособности»;



На фото:
Мазурина Наталья Юрьевна
Исполнительный директор ГРМО

Власенко Сергей Владимирович, Президент Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» по теме: «Как стать лидером на локальном рынке недвижимости»;



На фото:
Власенко Сергей Владимирович
Президент Корпорации риэлторов
«Мегаполис-Сервис»

Степанищев Илья Дмитриевич, генеральный директор ООО "Агентство Недвижимости "Мегаполис-Сервис" город Павловский Посад" по теме: «О создании системы партнёрских продаж в Павловском Посаде»;



На фото:
Степанищев Илья Дмитриевич
генеральный директор
ООО "Агентство Недвижимости "Мегаполис-Сервис" город Павловский Посад"

Проскураков Игорь, начальник отдела жилищного кредитования Восточного направления Московской области Среднерусского Банка Сбербанка России по теме: «Сбербанк на рынке ипотеки. Новые инструменты и подходы сотрудничества с агентствами недвижимости».

В мероприятии также принимала участие **Соколова Наталья Николаевна**, юрисконсульт Восточной Межрайонной Торгово-Промышленной палаты Московской области.

Присутствующие задавали много вопросов выступающим. Руководителями компаний



На фото:
Проскуряков Игорь
начальник отдела жилищного кредитования
восточного отделения по Московской области
Среднерусского банка Сбербанка России

Павловского Посада было предложено создать свою муниципальную гильдию риэлторов.



Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области

Сделка не по сценарию или как агент дважды исполнила роль курьера вместо аиста

20 июля 2015 года во время проведения сделки в офисе компании **CENTURY21 Римарком** в Чехове, которую проводила специалист по недвижимости **Ольга Ковалева**, у девушки-клиентки внезапно начались предродовые схватки.

Агент по недвижимости не растерялась и сразу же предложила свою помощь, доставив роженицу в роддом г. Чехова. Вернувшись в офис, **Ольга Ковалева**, несмотря на всю



необычность ситуации, закончила проведение сделки с супругом роженицы, а вскоре пришла радостная новость, что на свет появился прекрасный и здоровый малыш весом 3 кг 600 гр. Нужно ли говорить как был счастлив молодой отец, а заодно и сотрудники компании **CENTURY21 Римарком**, которые сразу же поздравили его с прибавлением в семье.

Самое интересное, что для агента Ольги Ковалевой такая ситуация не в новинку. В 2012 году очередная сделка для нее также закончилась... внезапно начавшимися схватками у клиентки и рождением мальчика. А говорят, что «в одну воронку снаряд дважды не попадает»!

- Как сейчас помню, в прошлый раз подобная ситуация произошла 20 декабря, а сейчас - 20 июля, вот и не верь теперь в магию числа «20», - улыбаясь говорит Ольга Ковалева. - К нам обратилась семейная пара - Кирилл и Злата, приобретающая через наше агентство загородный дом в коттеджном поселке «Соколики», который расположен в д. Оксино Чеховского района, что в 55 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. Молодые люди достаточно долго подбирали дом для своей большой и дружной семьи, пока не остановили свой выбор на коттеджном поселке «Соколики». Кстати, этот поселок находится в живописном и экологически чистом месте Чеховского района, он окружен лесным массивом, а рядом можно прекрасно провести время, гуляя между каскадом прудов. Уникальное по красоте место и чистый воздух делают поселок «Соколики» одним из самых привлекательных предложений, которые находятся в нашей базе объектов. Тем



более, что внутри огороженного по всей территории коттеджного поселка, жильцов ожидают благоустроенные дороги, круглогодичный асфальтированный подъезд и... решенный вопрос с электроэнергией, которая подается в каждый дом с разрешенной мощностью в 15 кВт. Не забыли здесь и про маленьких жителей, для которых будут созданы прогулочные зоны с велосипедными дорожками, детскими и спортивными площадками. К слову, участки здесь продаются от 100 тысяч рублей за сотку.

Остается лишь добавить, что родившийся малыш в семье Кирилла и Златы - не первый, супруги уже воспитывают двоих мальчиков-погодок в возрасте 1 и 2 годика.

Сеть агентств недвижимости **CENTURY21 Римарком** еще раз искренне поздравляет своих клиентов с прибавлением в семействе и желает им семейного счастья и благополучия, а малышу – богатырского здоровья и счастливой путевой звезды на жизненном пути!

Пресс-служба CENTURY21 Римарком

**Юные футболисты из ДЮСШ
«Восток»-2005 (г. Электросталь)
уверенно лидируют в чемпионате
Подмосковья**



Подопечные КР «Мегаполис-Сервис» - команда ДЮСШ «Восток» (г.Электросталь) 2005 г.р. (U-9) - просто «на отлично» провели первый отрезок сезона-2015 в чемпионате Московской области по футболу среди детских команд.

Напомним, что с 2014 года Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» является генеральным спонсором этой команды.

Уверенно обыграв на старте первенства со счетом 6:0 соперников из ФК «Павловский Посад», юные электростальские футболисты одержали победы и в шести последующих матчах. Причем в пяти встречах была достигнута победа над сверстниками из других городов Подмосковья с крупным счетом, в том числе и над командой ФК «Новинки» с разницей в 9 мячей при нуле пропущенных,

что пока является рекордом турнира. Вот результаты проведенных матчей:
«Олимп-СКОПА» (Железнодорожный) — ДЮСШ «Восток» (Электросталь) 0:4,
ДЮСШ «Восток» (Электросталь) — КДЮСШ (Шатурский район) 3:0,
«Знамя труда» (Орехово-Зуево) — ДЮСШ «Восток» (Электросталь) 1:5,
ДЮСШ «Восток» (Электросталь) — ФК «Новинка» (Новинское) 9:0,
ФК Егорьевск (Егорьевский район) — ДЮСШ «Восток» (Электросталь) 0:5,
ДЮСШ «Восток» (Электросталь) — СДЮСШОР Балашиха-ФХК (Балашиха) 2:0.

В настоящее время в первенстве Московской области по футболу среди детских команд перерыв до 24 августа. Именно в этот день команда ДЮСШ «Восток» (Электросталь) проведет свою следующую встречу. На этот раз гостевую с ФК «Интер» (Павловский Посад). Однако из отпуска, в который воспитанники главного тренера Анатолия Проскурякова ушли в прекрасном настроении, ребята выйдут раньше – 10 августа, когда и приступят к тренировкам перед возобновлением турнира.

А пока футболисты ДЮСШ «Восток» уверенно лидируют в чемпионате, опережая на шесть очков ближайших преследователей из Шатурского района. Подробнее с турнирной таблицей можно ознакомиться на сайте http://new.ffmo.ru/2015_Дети_E/2015_Д_2005_E/

*[НП Корпорация риэлторов](#)
[«Мегаполис-Сервис»](#)*

**Гильдия риэлторов города
Жуковского и Раменского района
приняла нового члена!**

В июле 2015 года Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района приняла в свои ряды новую компанию из города Бронницы – [ООО «Инвест недвижимость»](#), генеральный директор [Сазыкина Ирина Ивановна](#).

Президент Гильдии риэлторов города Жуковского и Раменского района – [Новиков Михаил Владимирович](#) проводит большую работу по популяризации общественного

риэлторского движения
на территории Раменского района.



На фото:

Старичкова Алла Евгеньевна
заместитель генерального директора
ООО «Инвест недвижимость»;
Сазыкина Ирина Ивановна
генеральный директор ООО «Инвест
недвижимость»;
Новиков Михаил Владимирович
Президент Гильдии риэлторов города
Жуковского и Раменского района

ООО «Инвест недвижимость» - это молодая компания, но специалисты агентства имеют большой стаж работы с недвижимостью. Компания с первых шагов активно проявляет себя на рынке недвижимости Бронниц, дорожат своим положительным имиджем и хотят принимать непосредственное участие в процессе построения цивилизованных отношений в сфере недвижимости Московской области. На вопрос: «Почему Вы решили вступить в Гильдию риэлторов Московской области?» генеральный директор **Сазыкина Ирина Ивановна** ответила, что целью создания агентства явилось не только обеспечение условий эффективного использования и развития недвижимости в интересах удовлетворения потребностей граждан, но также правовая защита этих интересов. Поэтому мы хотим быть прозрачным и социально ответственным агентством недвижимости в риэлтерском сообществе.

- Что Вы ожидаете от членства в ГРМО?

- Возможность расширить круг своих партнерских отношений, в том числе и для обмена опытом, утверждение своей репутации как члена одного из крупнейших объединений профессионалов. Мы хотим быть в курсе всех интересных событий на рынке недвижимости не только Подмосковья, но и России и принимать активное участие

в различных обучающих программах для повышения эффективности своего бизнеса.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Новички сели за парты



С 20 июля в рамках программы франчайзинга в Учебном центре «Мегаполис-Сервис» стартовало обучение 22-й группы агентов-стажёров по интенсивной программе «Быстрый старт».

Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» является коллективным членом Гильдии риэлторов Московской области.

Программа «Быстрый старт» - это очные риэлторские курсы для стажеров и новичков риэлторских компаний, в которых сделан упор на практических навыках в активных продажах (с осуществлением реальных звонков и «работой над ошибками»), работе с возражениями, изучении диалогов-презентаций. Слушатели курсов получают методические разработки и знания, необходимые для начала активной работы в новой для себя профессии.

К слову, руководители компаний-франчайзи, направившие своих начинающих агентов на очное обучение, могут наблюдать за обучающим процессом в режиме онлайн. Ну а проходят занятия под руководством начальника Учебного центра «Мегаполис-Сервис» **Валентина Лашина**. Кроме того, в качестве приглашенных спикеров выступают руководители компаний-участников Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис». В заключение обучения стажеры всегда проводят мотивационную встречу с президентом КР «Мегаполис-Сервис» **Сергеем Власенко**, который не только напутствует выпускников курсов, вручая им свидетельство об их окончании, но и подробно знакомит курсантов с работой некоммерческого партнерства, раскрывает интересные секреты профессии.



Интересно, что последняя группа, закончившая обучение 29 мая, стала самой многочисленной за всю историю курсов «Быстрый старт». В ее состав вошли 12 человек из Электростали, Дмитрова, Электроуглей и Воскресенска. По словам Ерема Кишмишяна, направленного на курсы от офиса «Мегаполис-Сервис» г. Электросталь на ул. Мира, 25 Д, объем знаний, который он усвоил за 2 недели, его впечатлил и он не понимает теперь, как мог бы прийти в профессию риэлтора, если бы «Быстрого старта» не существовало. В свою очередь, высокую оценку очным курсам дала и Олеся Савинова из Воскресенска. Она единственный опытный агент из числа группы, однако все равно решила пройти обучение, так как сразу после окончания курсов возглавила один из новых офисов своей компании, зато теперь точно знает, как и чему учить новых сотрудников.

[НП Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис»](#)

16 июля 2015 года ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации ООО "Портал Недвижимость" (г.Подольск)



16 июля 2015 года ГРМО была проведена процедура аттестации специалистов ООО "Портал Недвижимость", генеральный директор – Митин Антон Александрович. Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

Всего было аттестовано 11 специалистов, в том числе и генеральный директор компании - **Митин Антон Александрович.** По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов (reestr.rgr.ru).**

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг **ООО "Портал Недвижимость".**

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей.**

Пресс-служба ГРМО

14 июля 2015 г. ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации компании "ЗелЖилСервис" (г.Зеленоград)

14 июля 2015 года ГРМО была проведена



процедура аттестации специалистов **ООО "ЗелЖилСервис"**, генеральный директор – **Овчинников Николай Николаевич**.

Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

Всего было аттестовано 8 специалистов, в том числе и генеральный директор компании – **Овчинников Николай Николаевич**. По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** (reestr.rgr.ru).



В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг

ООО "ЗелЖилСервис".

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

30 июня 2015 г. Президент Гильдии риэлторов города Королёва и города Юбилейного принял участие в семинаре Торгово-промышленной палаты

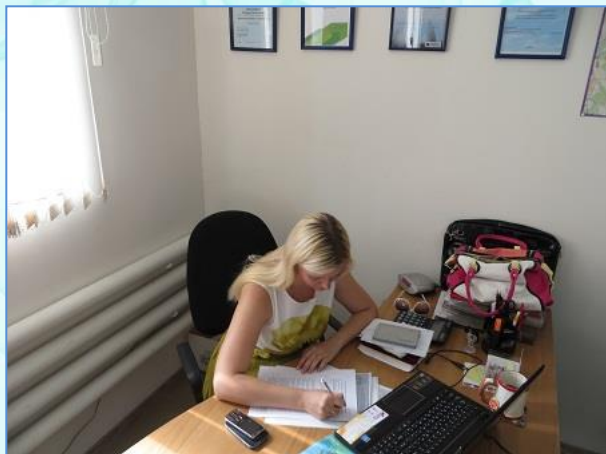


30 июня 2015 года Президент Гильдии риэлторов города Королёва и города Юбилейного, генеральный директор [Агентства недвижимости «Дом на Скале»](#) (г.Королёв) - **Новиков Алексей Юрьевич** принял участие в семинаре Торгово–промышленной палаты г. Королёва Московской области: «Как получить субсидию для МСП в рамках государственной программы «Предпринимательство Подмосковья» в 2015 году», который проходил в ДиКЦ «КОСТИНО». В ходе семинара были подробно представлены меры поддержки МСП Московской области, основные нормативно-правовые документы, регламентирующие конкурсные процедуры по предоставлению субсидий.



Пресс-служба ГРКЮ

ГРМО проведена процедура аттестации и сертификации дополнительного офиса в г. Раменское компании ООО "АВАНГАРД"



9 июля 2015 года ГРМО была проведена процедура аттестации специалиста ООО "АВАНГАРД", генеральный директор – **Новиков Михаил Владимирович**.

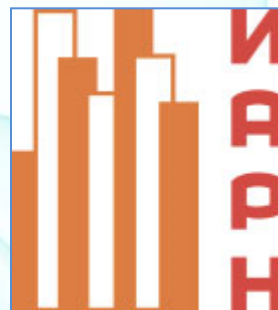
Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг. Всего был аттестован 1 специалист. По результатам тестирования специалисту будет вручен Аттестат брокера. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** (reestr.rgr.ru).

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг дополнительного офиса в г. Раменское **ООО "АВАНГАРД"**.

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

26-29 августа 2015г. Курс ИАРН «Как организовать профессиональный анализ рынка недвижимости»



Если Вы специалист агентства недвижимости, финансовой или страховой группы, банка или инвестиционной компании, журналист/специалист портала о недвижимости, управляете недвижимостью, а может быть только начинаете свою карьеру или просто желаете поменять свой род деятельности - ТОГДА ДАННЫЙ КУРС ДЛЯ ВАС!

Программа разработана при поддержке Российской Гильдии Риэлторов на основе лучших методологий, созданных как российскими, так и западными практиками, и впервые проводится в регионах.

Курс состоит из лекционных (30%) и практических (70%) занятий.

Завершается итоговым тестированием.

По окончании курса выдается Свидетельство о повышении квалификации и Сертификат аттестованного аналитика рынка недвижимости от Российской Гильдии Риэлторов.

Курс ведет Епишина Эльвира Дмитриевна - Аккредитованный преподаватель и Сертифицированный аналитик-консультант рынка недвижимости, Директор ООО "Аналитический центр "КД-консалтинг", Председатель комитета по аналитике НП "РГР. Пермский край", кандидат экономических наук.

По вопросам участия в программах: ССИМ (Инвестиции в коммерческую недвижимость):

Литвинова Наталья 8(926)709-78-42
lna@nucr.org

IREM (Управление коммерческой недвижимостью);

ИАРН (Институт аналитики рынка



недвижимости):

Марченкова Елена 8(909)908-88-74 mei@nucr.org

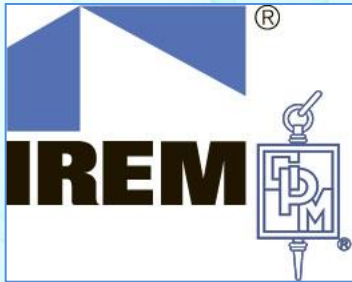
По вопросам сотрудничества и рекламы:

Кондратьева Людмила 8(963)654-53-43

kl@nucr.org

www.nucr.org

**17-20 сентября 2015г. Курс IREM
"Управление недвижимостью"
(США)**



Почти за каждой профессией стоит какая-то профессиональная организация, которая обеспечивает соблюдение этического кодекса для специалистов-практиков и создает для них возможности повышения квалификации и общения с коллегами в отрасли. В области управления недвижимостью такой организацией является Институт Управления Недвижимостью – IREM. Членами IREM являются более 16.000 специалистов в области управления недвижимостью во всем мире. IREM устанавливает отношения с организациями, работающими в области недвижимости в других странах, с целью укрепления профессии управления недвижимостью на глобальной основе. Устанавливая партнерство с родственными организациями, обладающими местными ресурсами и знаниями, IREM имеет возможность делиться своими учебными программами и знаниями со специалистами по всему миру и быть лидером глобальной отрасли управления недвижимостью.

Национальный Учебный Центр Риэлторов совместно с Институтом IREM (США) проводит курсы по Управлению Недвижимостью с последующим присвоением степени CPM (сертифицированного управляющего недвижимостью). Курс читают как американские, так и российские специалисты, получившие аккредитацию в США. Все учебные материалы предоставляются на русском и английском

языках.

По вопросам участия в программах:

CCIM (Инвестиции в коммерческую недвижимость):

Литвинова Наталья 8(926)709-78-42

lina@nucr.org

IREM (Управление коммерческой недвижимостью);

ИАРН (Институт аналитики рынка недвижимости):

Марченкова Елена 8(909)908-88-

74 mei@nucr.org

По вопросам сотрудничества и рекламы:

Кондратьева Людмила 8(963)654-53-43

kl@nucr.org

www.nucr.org

**22-27 сентября 2015г. Курс CCIM
"Инвестиции в коммерческую
недвижимость" (США)**



Специалист CCIM является незаменимым консультантом владельцев, инвесторов и пользователей коммерческой недвижимости и принадлежит к профессионалам высшего уровня квалификации. Сейчас соискателями звания CCIM являются лишь около 10,000 представителей бизнеса недвижимости в мире.

Наличие образования CCIM - это вершина профессии специалиста по коммерческой недвижимости. Образовательная программа нашего Института состоит из 160 учебных часов на основе практических Примеров и преподается специалистами действующими с прочной репутацией деловой. Эти курсы готовят профессионалов к принятию сложных Решений на современном РЫНКЕ недвижимости, снабжая их необходимыми инструментами и доступом к расширению возможностей для ведения бизнеса.

Национальный Учебный Центр Риэлторов совместно с партнером - Институтом



Коммерческих Инвестиций в Недвижимость (США) проводит курс с последующим присвоением слушателям степени ССИМ (сертифицированной коммерческих инвестиций участник) - Сертифицированный Специалист по Инвестициям в Коммерческую Недвижимость. По окончании курса выдаются значок и диплом ССИМ. Обучение ведут опытные преподаватели из США на английском языке. Для слушателей предусмотрен последовательный перевод.

По вопросам участия в программах:

ССИМ (Инвестиции в коммерческую недвижимость):

Литвинова Наталья 8(926)709-78-42

lna@nucr.org

IREM (Управление коммерческой недвижимостью);

ИАРН (Институт аналитики рынка недвижимости):

Марченкова Елена 8(909)908-88-74 mei@nucr.org

По вопросам сотрудничества и рекламы:

Кондратьева Людмила 8(963)654-53-43

kl@nucr.org

www.nucr.org

Семинар Сергея ПРОКОФЬЕВА Фотографии, продающие недвижимость

Центр
Риэлторских
Технологий

Фотографии, продающие недвижимость

23 июня 2015

Сергей ПРОКОФЬЕВ

Семинар в Воронеже

23 июля 2015 в Воронеже состоялся семинар **Сергея ПРОКОФЬЕВА**

Фотографии, продающие недвижимость

Более 150 риэлторов Воронежа приняли в нем участие. Мероприятие было организовано ЦРТ ВОСТОК при поддержке Гильдии риэлторов Черноземья.

Участники проработали навыки:



- Как фотографировать недвижимость
- Обработка продающих фотографий
- Продающие тексты
- Низкобюджетное SEO объекта

Отзывы участников:

АН Адвекс Галина Первых

"все супер!! семинар класс!"

АН Сотв Дмитрий Гиричев

"Спасибо Сергей! Будем делать более эффективную рекламу."

АН Сотв Роман Потапов

"Спасибо за семинар, есть полезные забытые фишки)."

АН Центр Профи Надежда Лапко

"На этой неделе удалось посетить семинар Сергея Прокофьева в Воронеже на достаточно актуальную тему "Фотографии продающие недвижимость". Сергей создал благоприятную и дружескую обстановку, было интересно и познавательно, раскрывать для себя казалось бы элементарные, но очень важные вещи. Будем применять! Спасибо за переданный опыт, за идеи. Прогресс движется и мы не должны отставать, черпать и придумывать что-то новое."

Благодарим за то, что вдохновляете к работе, несмотря на непростую ситуацию на рынке недвижимости)

Будем рады видеть Вас еще с новыми темами!"

АН 4 Комнаты Лидия Лицоева

"Интересный сегодня был семинар...заставляет все-таки фотешоп немного осваивать)))"

АН Сити Центр Николай Калинин

"Спасибо большое, очень полезный семинар."

Пресс служба ГРМО



Бесплатный вебинар: «Электронные услуги Росреестра. Возможности для пользователей»



Росреестр с 1 июня 2015 года с помощью специального сервиса начал прием документов на государственную регистрацию прав в электронном виде во всех регионах РФ.

Как можно зарегистрировать права через Интернет?

Какие действия предпринимаются для донесения данных возможностей до потребителей услуг и прежде всего крупных собственников и профессиональных участников рынка?

В настоящее время на портале Росреестра доступны все базовые услуги ведомства – государственная регистрация прав, постановка на кадастровый учет, получение сведений из ЕГРП и ГКН.

Каковы перспективы развития электронных услуг Росреестра?

Какие еще возможности предоставляет сайт ведомства?

30 июля у Вас будет возможность первыми узнать о новых возможностях и задать вопросы!

Узнайте больше на вебинаре, который состоится 28 июля в 11.00 по московскому времени!

Ведущие:

Члены РГР, представители Росреестра (Управление информатизации и развития электронных услуг, Управление методического обеспечения и анализа в сфере регистрации прав и кадастрового учета).

Ссылка для просмотра вебинара:

<http://m.mirapolis.ru/m/miravr/7465713452>

Регистрация начинается за 1 час до начала.

www.nucr.org

Бесплатный вебинар: «Введение в курс по управлению коммерческой недвижимостью IREM (США)»



Почти за каждой профессией стоит какая-то профессиональная организация, которая обеспечивает соблюдение этического кодекса для специалистов-практиков и создает для них возможности повышения квалификации и общения с коллегами в отрасли. В области управления недвижимостью такой организацией является Институт Управления Недвижимостью – IREM. Членами IREM являются более 16.000 специалистов в области управления недвижимостью во всем мире. IREM устанавливает отношения с организациями, работающими в области недвижимости в других странах, с целью укрепления профессии управления недвижимостью на глобальной основе. Устанавливая партнерство с родственными организациями, обладающими местными ресурсами и знаниями, IREM имеет возможность делиться своими учебными программами и знаниями со специалистами-практиками за пределами Соединенных Штатов и быть лидером глобальной отрасли управления недвижимостью.

Узнайте больше на вебинаре, который состоится 30 июля в 11.00 по московскому времени!

Ведущий вебинара - Иванов Александр
Генеральный директор ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА», Аккредитованный преподаватель курсов по управлению недвижимостью Института IREM (Чикаго) в России.

Аккредитованный преподаватель Российской Гильдии Риэлторов.

Обладатель степени CPM Института управления недвижимостью (IREM Institute, США, Чикаго).



Ссылка для просмотра вебинара:

<http://m.mirapolis.ru/m/miravr/3393812957>

Регистрация начинается за 1 час до начала.

www.nucr.org

**Бесплатный вебинар: «Введение
в курс по инвестициям
в коммерческую недвижимость
CCIM (США)»**



Специалист CCIM является незаменимым консультантом владельцев, инвесторов и пользователей коммерческой недвижимости и принадлежит к профессионалам высшего уровня квалификации. Сейчас соискателями звания CCIM являются лишь около 10,000 представителей бизнеса недвижимости в мире.

Сеть членов Института CCIM является отражением постоянно меняющейся индустрии недвижимости и состоит из брокеров, специалистов по сдаче в аренду, инвестиционных консультантов, управляющих активами, оценщиков, руководителей отделов недвижимости в корпорациях, управляющих недвижимостью, девелоперов, институциональных инвесторов, кредиторов коммерческой недвижимости, юристов, банковских специалистов и других профессионалов из смежных отраслей. Благодаря этой деловой сети, члены Института CCIM ежегодно заключают тысячи успешных сделок на общую сумму более 200 миллиардов долларов США.

Узнайте больше на вебинаре, который состоится 28 июля в 11.00 по московскому времени!

Ведущий вебинара - Марат Манасян

Генеральный директор компаний The R.O.W. Group, RetailRow, RowStudies.

Член правления Российского чептера IREM.
Аккредитованный преподаватель Российской
Гильдии Риэлторов.

Обладатель степеней:

- CCIM Института Коммерческих Инвестиций (CCIM Institute, США, Чикаго)
- CPM Института управления недвижимостью (IREM Institute, США, Чикаго).

Ссылка для просмотра вебинара:

<http://m.mirapolis.ru/m/miravr/3156474646>

Регистрация начинается за 1 час до начала.

www.nucr.org

Союз риэлторов Кузбасса: профессионалы рынка недвижимости объединяются



14 июля 2015 года Саморегулируемая организация «Ассоциация риэлторов Кемеровской области» и Саморегулируемая организация «Некоммерческое партнерство «Лига риэлторов Кузбасса» учредили единую региональную организацию Союз риэлторов Кузбасса. Этим решением положен конец многолетнему противостоянию ведущих организаций риэлторов области, создана площадка для принятия совместных решений по улучшению непростой ситуации на рынке сделок с недвижимостью.

После государственной регистрации Союз риэлторов Кузбасса намерен обратиться с просьбой в Российскую Гильдию Риэлторов за получением статуса представителя РГР в Кемеровской области и организации на ее базе территориального органа по сертификации. В этом случае добровольная система сертификации брокерских услуг и Единый реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов станут доступными для самого широкого круга профессионалов

www.rgr.ru

Еженедельные новости Дальневосточной гильдии риэлторов от 8 июля

Новости Дальневосточной Гильдии Риэлторов

ДГР приняло участие в международной встрече Росреестра в Москве

[Подробнее](#)

В Артеме прошла Сертификация риэлторов

[Подробнее](#)

Приглашаем посетить мероприятия Центра



развития предпринимательства во Владивостоке

[Подробнее](#)

Новости Российской Гильдии Риэлторов

Поздравляем победителя конкурса УПН

[Подробнее](#)

17 июня в Раменском прошел очередной Региональный совет Гильдии риэлторов Московской области

[Подробнее](#)

Видеофильм «Российская Гильдия Риэлторов. Объединяя профессионалов.»

[Подробнее](#)

Новости рынка недвижимости

Законопроект о Свободном порте Владивосток принят Государственной Думой в третьем чтении

[Подробнее](#)

Госдума одобрила закон об уголовной ответственности кадастровых инженеров за заведомо ложные сведения

[Подробнее](#)

Минстрой не намерен сбавлять темпы строительства жилья в РФ

[Подробнее](#)

Госдума приняла закон, запрещающий ЖСК строить несколько домов одновременно

[Подробнее](#)

Как будут дорожать услуги ЖКХ в ближайшие три года

[Подробнее](#)

Только 10 процентов многодетных семей получили бесплатную землю под жильё

[Подробнее](#)

Дороже всего "коммуналка" обойдется жителям Камчатки, а дешевле всего крымчанам

[Подробнее](#)

Статьи, оценки, мнения

В Тюмени рухнули цены на вторичное жильё

[Подробнее](#)



Переоценка ценности. Обжаловать завышенный кадастр можно по упрощенной схеме

[Подробнее](#)

Преодолевая ЖКХ. За что можно подать в суд на коммунальщиков?

[Подробнее](#)

Надежды на активизацию рынка недвижимости осенью могут не оправдаться

[Подробнее](#)

Дареной квартире в закладную не заглядывают

[Подробнее](#)

Мнение: плюсы и минусы покупки квартир на первичном и вторичном рынках

[Подробнее](#)

Эксперты рассказали о главных преимуществах малоэтажных ЖК перед многоэтажными домами

[Подробнее](#)

Специалисты составили ТОП-5 самых причудливых запросов покупателей недвижимости

[Подробнее](#)

Анонс мероприятий

CRE Summit 2015 (Москва)

[Подробнее](#)

33-Я ВЫСТАВКА-ЯРМАРКА

«НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ ЛИДЕРОВ» (Москва)

[Подробнее](#)

Фестиваль недвижимости 2015 (Москва)

[Подробнее](#)

Конференция «Города и территории завтра: инструментарий позитивных перемен» (Казань)

[Подробнее](#)

Всероссийский жилищный конгресс (Санкт-Петербург)

[Подробнее](#)

Московский урбанистический форум (Москва)

[Подробнее](#)

**Вышел в свет 49-й выпуск Вестника
Гильдии риэлторов Московской
области за июнь 2015 года**



"Вестник ГРМО" – ежемесячное издание, в котором отражены события Гильдии, обучающие мероприятия, мнения экспертов ведущих агентств недвижимости, а также руководителей печатных и интернет-изданий, аналитические статьи, издания муниципальных Гильдий.

В этом номере читайте:

- 17 июня 2015 года в Раменском прошел очередной Региональный совет Гильдии риэлторов Московской области
- 18 июня 2015г. ГРМО провела рабочую встречу с лидерами Калужской областной палаты недвижимости
- 12 июня в Казани состоялось торжественное мероприятие, посвященное подведению итогов Национального конкурса РГР «Профессиональное признание 2015»
- 11 июня 2015г. в Казани торжественно открылся XIX Национальный Конгресс по недвижимости Российской Гильдии Риэлторов
- 04 июня Президент ГРКЮ принял участие в торжественном открытии Королёвского офиса Сбербанка России
- В ГРМО вступили сразу 2 компании из Москвы и Мытищ!
- Более 100 компаний ГРМО застраховали

свою профессиональную ответственность

Также в вестнике читайте новости Российской Гильдии Риэлторов, новости обучения, аналитику и мнения экспертов.

[Скачать Вестник](#)

Приглашаем агентства недвижимости Московской области, а так же членов Гильдии к участию и размещению информации в следующем выпуске Вестника ГРМО.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Поздравления

**НП «Гильдия риэлторов Московской области» Полномочный представитель РГР
сердечно поздравляет Вас с Днём рождения!**

- директора ООО «Офис на Третьего Интернационала» (г.Ногинск) Астапова Антона Анатольевича!
- индивидуального предпринимателя Голубеву Любовь Леонидовну АН «Городское агентство недвижимости» (г.Серпухов)!
- индивидуального предпринимателя Захарченко Артема Данииловича АН «Твой Дом» (г.Коломна)!
- директора ООО «Сто ключей» (г.Воскресенск) Сметанкина Николая Васильевича!
- генерального директора ООО «Капитал Недвижимость» (г.Химки) Звереву Светлану Владимировну!
- генерального директора ООО «Виктория» (г.Чехов) Кожанова Николая Николаевича!
- генерального директора ООО «Селена-Недвижимость» (г.Электросталь) Караваеву Елену Михайловну!
- генерального директора ООО «ЛЕДА» (г.Коломна) Дозорову Юлию Владимировну!
- индивидуального предпринимателя Розанову Алену Михайловну АН «Центр недвижимости Дом» (г.Серпухов)!
- генерального директора ООО «Агентство недвижимости Северное Подмосковье» (г.Дмитров) Соловьева Николая Александровича!
- генерального директора ООО «АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ АЛЬТЕРНАТИВА» (г.Щелково) Антонову Светлану Сергеевну!
- директора ООО «Бюро по обмену жилой площади» (г.Электросталь) Кузнецову Валентину Игоревну!
- директора ООО «АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ МОСОБЛЖИЛСЕРВИС. ВСЕ РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ. ОЦЕНКА. ЮРИСТЫ. АДВОКАТЫ. СТРАХОВАНИЕ» (г.Люберцы) Порхуну Ирину Алексеевну!

-Пусть будет все, что в жизни нужно!

**Чем жизнь бывает хороша: Любовь, здоровье,
верность, дружба И вечно юная душа!**



**НП «Гильдия риэлторов Московской области»
Полномочный представитель РГР сердечно
поздравляет коллективы компаний
с Днём рождения компании!**

- ИП Поздневу Жанну Анатольевну и коллектив агентства недвижимости "Эсквайр" (г.Зеленоград)!
- АН ЗАО "Офис в Обнинске" (г.Обнинск) и генерального директора Захарова Сергея Олеговича!
- ИП Пехова Алексея Александровича и коллектив агентства недвижимости "New-City" (г.Коломна)!
- АН ООО "Московский регион" (г.Серпухов) и директора Хорева Сергея Александровича!
- АН ООО "Домина Групп" (г.Химки) и директора Пестереву Анжелу Михайловну!
- АН ООО "Региональное агентство недвижимости Южное Подмосковье" (г.Серпухов) и директора Бичукову Татьяну Анатольевну!
- АН ООО "Сто ключей" (г.Воскресенск) и директора Сметанкина Николая Васильевича!
- АН ООО "ВАША ПЕРСПЕКТИВА" (г.Ступино) и генерального директора Иоаниди Дмитрия Ивановича!
- АН ООО "Профессиональный Риэлтор" (г.Видное) и генерального директора Близняку Алексея Ивановича!
- ИП Быковского Игоря Владимировича и коллектив АН "Мегаполис-Сервис" (г.Электроугли)!
- АН ООО "Офис на Третьего Интернационала" (г.Ногинск) и директора Астапова Антона Анатольевича!
- АН ЗАО "АэНБИ" (г.Зеленоград) и директора Богачева Игоря Анатольевича!