СБЕРБАНК
Всегда рядом

Среднерусский банк
Сбербанка России

ПРОЕКТ «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР»:
Ипотека, как инструмент активизации продаж жилой недвижимости

А.Л. Бабкин
1 августа 2012

ПРОЕКТ «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР». Суть

СБЕРБАНК
Всегда рядом

Сертификация:

- К Сертификации допускались ТОЛЬКО риэлторы – члены ГРМО
- Сертификация дает: статус партнера Сбербанка + участие в конкурсе

Построение совместных продаж:

- Банк рекомендует услуги Партнера своим клиентам
- Банк организует бесплатное обучение риэлторов условиям программ жилищного кредитования банка
- Банк предоставляет партнеру возможность консультирования клиентов в офисе Банка

Рост бизнеса:

- доля партнерских продаж через Агентства Недвижимости составила 27% в общем объеме выдачи ипотечных кредитов Банка в МО (до Проекта – 16%)
- Риэлторами – партнерами Среднерусского банка привлечено **4 700 кредитов** на сумму более **6 млрд**. **рублей**

ПРОЕКТ «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР».
Этапы развития

СБЕРБАНК
Всегда рядом

Старт Проекта:

- Март 2011

Сертификация:

- Апрель – сентябрь 2011:
- В обучающих семинарах приняли участие:
  - **67 агентства недвижимости**
  - **189 риэлторов**

Конкурс «Надежный партнер»:

- Старт Конкурса -11 июля 2011
- **Награждение Агентств Недвижимости, направивших в Банк максимальное количество клиентов - сегодня!**

ПРОЕКТ «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР»: Активные партнеры Сбербанка

СБЕРБАНК
Всегда рядом

Среднерусский банк благодарит за активное сотрудничество агентства недвижимости:

«Ваш Дом» **г. Орехово-Зуево**		Генерального директора	**Тихонова** **Владимира Александровича**
«Офис на Ленина» **г. Орехово-Зуево**		Генерального директора	**Питиеву** **Наталью Сергеевну**
«Дом на Скале» **г. Королев**		Генерального директора	**Новикова** **Алексея Юрьевича**
ПКФ ДОММ **г. Коломна**		Генерального директора	**Воронина** **Николая Тимофеевича**
«МИЭЛЬ – Одинцово»		Генерального директора	**Кондратьева** **Константина Анатольевича**
«Удачный выбор» **г. Раменское**		Генерального директора	**Мамонтову** **Ольгу Евгеньевну**
«Сити +» **Г. Железнодорожный**		Генерального директора	**Трошину** **Ольгу Ивановну**

КОНКУРС «Надежный партнер»: Победители

СБЕРБАНК
Всегда рядом

1 – е место: **Агентство недвижимости «Мегаполис Сервис»**

Власенко Сергей Владимирович, Президент «Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис»

2 – е место: **Агентство недвижимости «Кредит-Центр»**

Мазурин Николай Михайлович, Председатель совета директоров группы компаний "Кредит-Центр»

3 – е место: **Агентство недвижимости «Адрес»**

Шумов Михаил Борисович, Генеральный директор ООО "Агентство недвижимости "Адрес"

ПРОЕКТ «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР»: Развитие - 2012

СБЕРБАНК
Всегда рядом

Цели:

для Банка:

увеличение рыночной доли в продажах ипотечных кредитов за счет увеличения доли партнеров, из числа агентств недвижимости, входящих в состав ГРМО

для ГРМО:

увеличение количества сделок, проводимых агентствами недвижимости, входящими в состав ГРМО, с использованием ипотечных кредитов Банка.

Действия:

1. Формирование команды высокоэффективных партнеров банка – «сертифицированных риэлторов» из числа агентств недвижимости, обеспечивающих устойчивый поток заявок на кредит

2. Создание системы сервиса со стороны Банка для сертифицированных партнеров

3. Создание системы обратной связи для выявления «узких мест» и недостатков в работе банка и агентств недвижимости.

КОНКУРС «НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР» - 2012 :
Еще интереснее!

СБЕРБАНК
Всегда рядом

Три! Номинации Конкурса:

1 ***« Большой Бизнес»*** х 3 призовых места:
агентство недвижимости, направившее в Банк максимальное количество заявок на ипотечный кредит

2 ***«Стабильность – признак мастерства»*** х 3 призовых места:
агентство недвижимости, направляющее в Банк заявки на ипотечный кредит каждый месяц (стабильным потоком).

3 ***«Лучший старт 2012 года»*** х 3 призовых места:
агентство недвижимости, начавшее сотрудничество с Банком в 2012 году и показавшее лучшие результаты по совместным продажам

Условие участия в конкурсе:

1. Сертификация
2. Не менее 2-х заявок на ипотечный кредит в квартал

«НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР» - 2012 : ВКЛЮЧАЙТЕСЬ!

СБЕРБАНК
Всегда рядом