

У самого синего моря

Вас приветствует сборная команда школьников г.Раменское, которая только что вернулась с XXI Российского фестиваля юных математиков, проходившего в Адлере!

На фестивале было много команд из различных городов России, а также зарубежные гости из Киева и Бургаса (Болгария). Все команды выступили очень достойно, впервые на фестивале не было команд, которые проиграли или выиграли бы все игры. Значит, каждая команда смогла чему-то научиться у более сильных и передать свой опыт более слабым.

Мы участвовали в математических боях с командами из Белгорода, Санкт-Петербурга, Бургаса. Самый необычный бой был с болгарскими, ведь пришлось воспользоваться услугами переводчика.

Поразили своими познаниями в области математики ребята из лицея №239 г. Санкт-Петербурга: шести-, семи-, восьмиклассники лихо решали задачи из курса 9-11 классов, умело оппонировали, ставили в затруднительное положение своими нетрадиционными решениями даже членов жюри, которое было высококвалифицированным и справедливым и, несмотря на эмоциональность, достаточно беспристрастным. Очень приятно было увидеть в жюри преподавателей, с которыми мы встречались на фестивалях и математических турнирах прошлых лет, а также встре-

титься со знакомыми ребятами из других регионов, многократными победителями турниров и всевозможных олимпиад высокого уровня.

Мы благодарим организаторов фестиваля - Центр дополнительного образования одаренных школьников им.Бернулли из г.Краснодара, которые сделали все возможное для удобства и комфорта нашего пребывания в городе-курорте Адлере.

Атмосфера фестиваля была необыкновенно теплой, дружелюбной, а также помогла всем показать свои математические знания и способности, многому научиться. Несмотря на конкуренцию и борьбу, многие команды подружились и, надеемся, сохранят дружеские отношения и в дальнейшем. Раменская команда получила приглашение в следующем году принять участие в Международных фестивалях юных математиков, которые будут проходить в Болгарии и на Украине.

Трудно передать все наши впечатления и выразить весь восторг от поездки. Кроме математических боев мы участвовали всей командой в интеллектуальной игре «Завалинка» и стали победителями. Во время фестиваля мы занимались не

только нашей любимой математикой, но и, несмотря на пасмурную погоду и ливневые дожди, купались в еще не остывшем море. В один из свободных дней съездили на Красную поляну, где смогли своими глазами увидеть, как идет подготовка к зимним Олимпийским играм 2014 года, полюбоваться красотами уже заснеженных вершин, покататься на канатно-кресельной дороге. А в день отъезда совершили поход по предгорьям Кавказского хребта верхом на лошадях, хотя большинство из нас сели на лошадей впервые.

Но больше всего нам бы хотелось сказать спасибо администрации Раменского района, Комитету по образованию, благодаря которым наша поездка состоялась, а также руководителю команды Татьяне Ивановне Сергеевской за организацию такого замечательного мероприятия.

Учащиеся гимназии

г.Раменское

Катя Тугова,

капитан команды,

Антон Машнинов,

Лев Волдаев,

Леонид Погодаев,

Алексей Карасев,

а также Алексей

Гуськов, гимназия №2,

Маша Белякова,

школа №1

Андрею Белому посвящается

В Подмоскowie пройдут мероприятия, посвященные 130-летию Андрея Белого

26 октября исполняется 130 лет со дня рождения крупнейшего русского писателя-символиста Андрея Белого (1880-1934). Поэт, прозаик, теоретик и исследователь литературы, он во многом определил пути развития отечественной культуры начала XX столетия. Городской праздник в честь Андрея Белого состоится в Кучино (ныне район подмосковного г.Железнодорожный), где писатель жил в 20-е годы прошлого столетия.

Гости торжеств и участники конференции посетят дом Танеевых, усадьбу Демьяново и «домик Бугаевых» в Клину и его окрестностях. Здесь запланирован «круглый стол» на тему «Места Андрея Белого в Подмоскowie: проблемы восстановления их исторического облика» с участием филологов и краеведов.

По информации
www.mosreg.ru

Проекты России

Подмоскowie принимает участие в Общероссийском форуме «Инфраструктурные проекты России»

В Москве открылся второй общерос-

сийский форум «Инфраструктурные проекты России». В мероприятии примут участие представители министерств и ведомств, в том числе Московской области, а также управляющие банковских и финансовых институтов и руководители предприятий.

В рамках форума запланирован ряд отраслевых сессий, касающихся транспортной инфраструктуры России, строительства и ЖКХ, топливно-энергетического комплекса, а также развития информационно-коммуникационных технологий.

По сообщению
«РТВ-Подмоскowie»

Дорожке рады

Жители пос.Гжельского завода строительных материалов очень рады новой асфальтированной дорожке, которая соединила поселок со станцией Гжель. Дорога эта очень востребована. Но ходить по ней было очень трудно, особенно в осеннюю распутицу. Теперь в любую погоду, в любое время года можно легко добраться до станции.

Как сообщили нам в администрации сельского поселения Гжельское, ранее была заасфальтирована дорожка, соединяющая ДК «Строитель» и Речицкую среднюю школу.

Ирина Никитина



Ведущая рубрики
Яна Гарбузова

Вопрос - ответ

Хочу купить участок, 3/4 которого принадлежат одному собственнику и 3/4 - другому, который до сих пор не вступил в право наследования. Может ли он как-то передоверить право на эту долю мне?

Надежда

Татьяна Анатольевна
КАПУСТИНА,

начальник отдела загородной недвижимости ООО «Кредит-Центр недвижимости»,
(496 46) 7-08-25, (495) 778-72-75,
www.credit-center.ru



Передоверить свое право собственник 1/4 доли не может, но может продать. При этом не совсем понятно, как все-таки он вступил на 1/4 долю - только подал заявление у нотариуса или уже получил свидетельство на право наследования у нотариуса, но не регистрировал. Если получил, то сделку в ППФ можно уже заключить. А если только подал заявление, то лучше получить от него доверенность на вступление в наследство и далее от его имени совершить куплю-продажу.

Какие документы необходимы для оформления сделки купли-продажи в СНТ?

Елена

Анастасия Никитична
ЩЕРБАКОВА,

специалист отдела оформления ООО «Кредит-Центр недвижимости»,
(496 46) 7-08-25, (495) 778-72-75,
www.credit-center.ru



Все зависит от того, какие документы на руках имеет Продавец. В случае если это свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок и домовладение, то для сделки купли-продажи в простой письменной форме вам потребуется:

- составленный и подписанный договор купли-продажи с передаточным Актом (по одному экземпляру на Продавца и Покупателя, и один экземпляр в регистрационную палату);
- оригиналы свидетельств о праве собственности Продавца на земельный участок и домовладение;
- квитанции по уплате государственной пошлины (оригинал, копия);
- в том случае, если Продавец и Покупатель состоят в зарегистрированном браке, необходимо оформить нотариальное согласие супругов на приобретение и отчуждение объектов недвижимости за счет общих денежных средств.

В случае если у вашего Продавца имеется на руках свидетельство только на земельный участок старого образца (синее, розовое) либо выданное Московской областной регистрационной палатой до 2002 г., и домовладение (дача) не зарегистрировано, можно оформить договор отчуждения на чистый земельный участок и после перехода права собственности и получения свидетельства о государственной регистрации права на ваше имя оформить строение в упрощенном порядке путем заполнения декларации с указанием общей площади.

Также можно обойтись и без геодезии на земельный участок, выйдя на сделку и по декларативному кадастровому паспорту. С одной стороны, это экономия расходов, с другой - во вновь полученном свидетельстве на ваше имя будет указана та площадь, которая фигурирует в старом свидетельстве Продавца, а не фактическая, которая может оказаться как больше, так и меньше. В дальнейшем это может вызвать проблемы, в том числе и с соседями.

В случае если вы захотите, чтобы Продавец зарегистрировал домовладение до сделки с вами, то необходимо произвести перерегистрацию всего имущества Продавца и только после этого делать сделку отчуждения.