



# Гильдия риэлторов № 10 (65) Московской области

Полномочный представитель Российской Гильдии Риэлторов



**ВЕСТНИК ГРМО**  
октябрь 2016



## Содержание:

---

### Жизнь Гильдии:

- Названы ТОП-10 лучших агентов-2016 КР «Мегаполис-Сервис»..... [стр. 4](#)
- 21 и 22 октября в Электростали с большим успехом прошла Первая Практическая Конференция Риэлторов - 2016!..... [стр. 5](#)
- 18 октября компании Гильдии риэлторов г. Жуковского и Раменского района провели общее собрание..... [стр. 8](#)
- ГРМО установлен очередной рекорд! За сентябрь 13 компаний прошли процедуру сертификации!..... [стр. 9](#)
- 17 октября 2016 года ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация услуг компаний города Коломны..... [стр. 10](#)
- 6 октября 2016г. состоялось заседание Регионального совета ГРМО. Принято решение об установлении срока прохождения процедуры сертификации всеми компаниями - членами ГРМО!..... [стр. 10](#)
- ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации услуг ООО «Традиция» г. Мытищи..... [стр. 13](#)
- 6 октября на Региональном совете ГРМО состоялась презентация нового проект «Афонская ривьера» Ситония, Халкидики!..... [стр. 14](#)
- ГРМО начинает рекламу Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов на телеканале Подмосковье 360..... [стр. 15](#)
- 3 октября 2016 года ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации услуг ООО "ПРОГРЕСС" пос. Кратово..... [стр. 15](#)
- Делегация ГРМО приняла активное участие в мероприятиях РГР в рамках Гражданского Жилищного Форума в Санкт-Петербурге!..... [стр. 16](#)
- 23 сентября 2016 года состоялась рабочая встреча ГРМО с ИПК ТЭК..... [стр. 17](#)

### Новости РГР:

- Ассоциация риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области имеет честь пригласить профессионалов рынка недвижимости принять участие в XXII Межрегиональном Ежегодном Общественном Конкурсе «КАИССА»..... [стр. 19](#)
- В Самаре прошел юбилейный Поволжский межрегиональный форум по недвижимости... [стр. 19](#)
- ДГР приняла участие во Всероссийском жилищном конгрессе..... [стр. 20](#)

### Издания муниципальных Гильдий:

- Вышел в свет 64-й выпуск Вестника Гильдии риэлторов Московской области за сентябрь 2016 года..... [стр. 21](#)



## Содержание:

---

### Поздравления:

- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения!..... [стр. 23](#)
- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения фирмы!..... [стр. 24](#)



## Названы ТОП-10 лучших агентов-2016 КР «Мегаполис-Сервис»



В рамках Первой Практической Конференции Риэлторов - 2016 были названы имена 10 лучших агентов Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» по итогам работы за 9 месяцев нынешнего года. Лауреатам корпоративного конкурса профессионального признания «Риэлтор года-2016», который среди представителей партнерских офисов проводился впервые, в торжественной и запоминающейся обстановке были вручены почетные дипломы и памятные статуэтки победителей.

*Итак, вот как выглядит ТОП-10 лауреатов конкурса «Риэлтор года-2016»:*

**Рудакова Олеся**, Щелково, АН «Оранж»;  
**Гильманова Ирина**, Пенза, АН «Ростум-Недвижимость»;  
**Лашкевич Марина**, Фрязино, АН «Квартал-М»;  
**Бизенков Владимир**, Электросталь, АН «Мегаполис-Сервис»;  
**Соловьева Марина**, Егорьевск, АН «Егорьевский Дом Недвижимости»;  
**Куркина Мария**, Балашиха, АН «МВС Недвижимость»;  
**Пустовойт Инна**, Железнодорожный, АН «Мегаполис-Сервис»;  
**Банникова Вера**, Вологда, ЦН «Олимп»;  
**Ртищев Олег**, Чехов, АН «Century 21 Римарком»;  
**Горбачева Галина**, Раменское, АН «Зелёный город».

Всего заявки-анкеты на участие в конкурсе «Риэлтор года-2016» подали 30 агентов более чем из 20 городов страны, где ведут свою



деятельность партнерские офисы КР «Мегаполис-Сервис». Все они стали номинантами корпоративного конкурса и являются примером для коллег!

Итоги конкурса оценивала специальная конкурсная комиссия, работу которой возглавила вице-президент КР «Мегаполис-Сервис», руководитель компаний «Егорьевский Дом Недвижимости» и «Мегаполис-Сервис» г. Егорьевск Елена Симко.

Основная цель конкурса «Риэлтор года-2016» – это привлечение внимания общества к людям и компаниям, работающим в сфере недвижимости в различных регионах нашей страны, популяризация профессии риэлтора в городах присутствия партнерства, поощрение заслуг лучших профессиональных агентов и дополнительная мотивация их коллег к новым свершениям.

По словам лауреата Ирины Гильмановой из Пензы, конкурс «Риэлтор года» позволил в очередной раз ей не только убедиться в том, что она работает в агентстве – лидере локального рынка города, но и еще больше поверить в свои силы, увидеть все плюсы от объединения риэлторов под крылом сильного профессионального сообщества, а еще это отличная возможность поблагодарить тех, кто с кем она ежедневно делает одно большое общее дело – коллег и наставников.

Стать лауреатом конкурса и войти в ТОП-10 победителей стало приятной неожиданностью и для Веры Банниковой из Вологды, которая со сцены также поблагодарила своих коллег и руководителя агентства. По ее словам, ради этих приятных минут стоило забыть обо всех показах и сделках, приехать в Электросталь, получить во время ППКР-2016 массу новых знаний и впечатлений, огромный заряд энергии к дальнейшему саморазвитию, что позволит



работать с утроенной энергией.



Подводя итог церемонии награждения победителей корпоративного конкурса «Риэлтор года-2016», вице-президент КР «Мегаполис-Сервис» и руководитель АН CENTURY 21 Римарком Боку Ен Ун поздравил всех присутствующих с зарождением новой традиции и отметил, что проведение такого конкурса стало логическим этапом в развитии Некоммерческого партнерства «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» – объединения единомышленников, двигающегося сообща в правильном направлении и на собственном примере поднимающего авторитет риэлторской профессии.



Подводя итог церемонии награждения победителей корпоративного конкурса «Риэлтор года-2016», вице-президент КР «Мегаполис-Сервис» и руководитель АН CENTURY 21 Римарком Боку Ен Ун поздравил всех присутствующих с зарождением новой традиции и отметил, что проведение такого конкурса стало логическим этапом в развитии Некоммерческого партнерства «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» – объединения единомышленников, двигающегося сообща

в правильном направлении и на собственном примере поднимающего авторитет риэлторской профессии.

Остается лишь добавить, что награды победителям конкурса в этот день вручали представители организаторов ППКР-2016 – президент КР «Мегаполис-Сервис» Сергей Власенко, президент Гильдии риэлторов Московской области Андрей Хромов и директор департамента продаж подразделений сети ОАО «Абсолют Банк» Иван Любименко.

[www.megapol.ru](http://www.megapol.ru)

**21 и 22 октября в Электростали с большим успехом прошла Первая Практическая Конференция Риэлторов - 2016!**



Организатором ППКР-2016 третий год подряд выступила **Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис»**, генеральным партнёром выступила **Гильдии риэлторов Московской области**.

На фото:  
**Сергей Власенко,**  
президент КР «Мегаполис-Сервис»





На фото:  
**Сергей Власенко**,  
президент КР «Мегаполис-Сервис»;  
**Андрей Хромов**,  
президент Гильдии риэлторов  
Московской области

Генеральным спонсором мероприятия являлся Абсолют Банк. Генеральным информационным партнером – аналитический портал «Индикаторы Рынка Недвижимости».

Мероприятие началось с торжественной части. Перед гостями выступил президент Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» **Власенко Сергей Владимирович** и президент Гильдии риэлторов Московской области **Хромов Андрей Александрович**.



Были оглашены имена 10 лучших агентов Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» по итогам работы за 9 месяцев нынешнего года. Лауреатам корпоративного конкурса профессионального признания «**Риэлтор года-2016**», который среди представителей партнерских офисов проводился впервые,



в торжественной и запоминающейся обстановке были вручены почетные дипломы и памятные статуэтки победителей. Награды победителям конкурса вручали представители организаторов



ППКР-2016 – президент КР «Мегаполис-Сервис» **Сергей Власенко**, президент Гильдии риэлторов Московской области **Андрей Хромов** и директор департамента продаж подразделений сети ОАО «Абсолют Банк» **Иван Любименко**.





ППКР-2016 – президент КР «Мегаполис-Сервис» **Сергей Власенко**, президент Гильдии риэлторов Московской области **Андрей Хромов** и директор департамента продаж подразделений сети ОАО «Абсолют Банк» **Иван Любименко**. Далее гости Конференции разошлись по аудиториям: для агентов и для руководителей. С успехом прошёл фестиваль мастер-классов, где выступили ведущие бизнес-тренеры: **Владимир Димитриадис, Андрей Захаров, Александр Санкин, Алексей Осипенко, Сергей Прокофьев** и другие.



На фото:  
**Елена Симко**,  
вице-президент КР «Мегаполис-Сервис»;  
**Андрей Хромов**,  
президент Гильдии риэлторов Московской области

Устроители Конференции очень постарались, чтобы деловая программа предназначалась самому широкому кругу риэлторов – от руководителей компаний до агентов, позволила им пополнить свой багаж новыми знаниями, практическими навыками, понять важность



На фото:  
**Сергей Прокофьев**,  
вице-президент ГРМО, бизнес-тренер



совместной работы, которая позволит сделать, пусть и не сразу, а со временем, наш рынок недвижимости прозрачным и цивилизованным, а профессию риэлтора – уважаемой и престижной.

Хочется отметить, что в целом Конференция прошла на высочайшем уровне, полностью соответствующему статусу мероприятий,



предназначенных для общения и дискуссий профессионалов рынка недвижимости страны, как по охвату обсуждаемых актуальных проблем, так и по качеству выступлений докладчиков.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

### 18 октября компании Гильдии риэлторов г. Жуковского и Раменского района провели общее собрание

18 октября 2016 года в Раменском, в офисе ГК «Кредит-Центр» Гильдия риэлторов города Жуковского и Раменского района провела общее собрание!

Открыл собрание Президент ГРЖР **Новиков Михаил Владимирович**.

В повестке дня обсуждались различные вопросы. Единогласно были приняты 3 новые компании:



- **ООО «Хит-Эстэйт-К»** (г. Раменское),  
генеральный директор **Куткина Юлия  
Геннадьевна**



На фото:  
**Куткина Юлия Геннадьевна**,  
генеральный директор ООО «Хит-Эстэйт-К»;  
**Беляк Елена Викторовна**,  
исполнительный директор ООО «Хит-Эстэйт-К»

- **ООО «ПРОГРЕСС»** (г. Раменское),  
генеральный директор **Астанкова Юлия  
Александровна**



На фото:  
**Астанкова Юлия Александровна**,  
генеральный директор ООО «ПРОГРЕСС»

- **ООО «Сто Ключей»**, (г. Воскресенск),



руководитель Раменского офиса  
**Канин Антон Юрьевич.**



На фото:  
**Канин Антон Юрьевич,**  
руководитель Раменского офиса  
ООО «Сто ключей»

Коллеги обсудили специальное тарифное предложение от Мегафона для членов ГРЖР.

Также обсудили предложение Председателя Комитета по обучению ГРМО **Сергея Прокофьева** по введению стажеров в специальность с помощью «Быстрый старт онлайн».

О работе по реализации плана продвижения и проведении рекламной кампании Единого реестра и об итогах работы Всероссийского жилищного конгресса (г. Санкт-Петербург) 28.09-2.10.2016г выступил **Хромов Андрей Александрович** – Президент ГРМО.



Было принято решение о снижении размера вступительного взноса в ГРЖР. Теперь взнос будет составлять пять тысяч рублей.

Создана рабочая группа по работе с единой базой объектов (mls-mo.ru), руководителем группы избрали **Мамонтову Ольгу Евгеньевну**



– генерального директора [ООО «Удачный Выбор»](#).

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

**ГРМО установлен очередной рекорд! За сентябрь 13 компаний прошли процедуру сертификации!**



В сентябре 2016 года Территориальный орган по сертификации НП "Гильдия риэлторов Московской области" поработал на славу! Процедура сертификации услуг была проведена в 13 компаниях в различных городах Московской области:

- [ИП Шаталова А.А.](#), г.Павловский Посад
- [ООО «Стильный город»](#), г.Орехово-Зуево
- [ООО «АН «Престиж-плюс»](#), г.Орехово-Зуево
- [ООО «ИСТ-недвижимость»](#), г.Орехово-Зуево
- [ООО «Римарком»](#) (дополнительный офис в г.Троицке)
- [ООО «Единый Центр Недвижимости»](#),



г.Подольск

- ЗАО «МИТРА-ХОЛДИНГ», г.Руза
- ООО «ПОМИДОР-ЭКСПЕРТ»,

г.Солнечногорск

- ИП Шишкина О.А., г.Ступино
- ООО «Профит-Недвижимость», г.Ступино
- ООО «Перспектива и Право», г.Ступино
- ИП Рушай Т.Ю., г.Дубна
- ООО «Радонежская земля», г.Хотьково

**Это наш своеобразный рекорд!**

**Сертификация** – процедура проведения экспертизы деятельности агентства недвижимости (брокерской компании) на соответствие брокерских (риэлторских) услуг требованиям, установленным Основным стандартом Системы сертификации «Риэлторская деятельность. Услуги брокерские на рынке недвижимости. Общие требования», а также нормативными документами Системы Сертификации.

**Сертифицированное агентство недвижимости** - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подтвердившие соответствие качества оказания брокерских (риэлторских) услуг установленным требованиям Системы сертификации, получает Сертификат Соответствия, информация о нем заносится в [Единый реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Системы сертификации](#) и обладает правом использования Знака соответствия.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

**17 октября 2016 года ГРМО  
проведена аттестация  
специалистов и сертификация  
услуг компаний города Коломны**



17 октября 2016 года проведена процедура аттестации специалистов [ИП Волков Ю.А. АН "Дом.ru"](#), директор Туманова Валерия Юрьевна.

Все специалисты прошли аттестацию успешно



и показали хорошие результаты!

Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru))**.

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг [ИП Волков Ю.А. АН "Дом.ru"](#), [ООО "Коломенский центр оценки и экспертизы"](#), [ИП Пехов А.А. АН "New-City"](#), [ИП Кочеткова М.В. Производственно-коммерческая фирма "ДОММ"](#).

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

**6 октября 2016г. состоялось  
заседание Регионального совета  
ГРМО. Принято решение об  
установлении срока прохождения  
процедуры сертификации всеми  
компаниями - членами ГРМО!**

6 октября 2016 года в Раменском отделении



Банка "Возрождение" прошло



очередное заседание Регионального совета Гильдии риэлторов Московской области.

Открылось заседание презентацией **Елисейевой Т.Н.**- управляющего менеджера Управления по работе с партнерами Департамента нетранзакционных продуктов и централизованных продаж **Банка «Возрождение»** на тему: **«Доступные кредиты - преимущества Банка Возрождения! Специальные условия кредитования для Ваших клиентов!»**



На фото:  
**Елисейева Татьяна Николаевна**,  
Управляющий менеджер Управления по работе с партнерами Департамента нетранзакционных продуктов и централизованных продаж Банка «Возрождение» (ПАО)

Далее обсудили отчёт о работе исполнительного аппарата:

- по членской базе;
- по аттестации специалистов и сертификации компаний;
- по мероприятиям.

Исключены из членов ГРМО две компании:



ИП Виштал Е.И., АН "VG Estate"  
(г.Красногорск) и ООО «РЕГИОН»  
(г.Коломна).



- Единогласно принято 8 новых компаний:
- **ИП Шишкина Ольга Александровна**, АН «БЮРО КВАРТИР» (г.Ступино)
  - **ИП Кружаева Алёна Анатольевна**, АН «Орион» (г.Электроугли)
  - **ИП Шаталова Альбина Анатольевна** (г.Павловский Посад)





На фото:  
Президент ГРОМО Хромов Андрей Александрович вручает свидетельство о членстве индивидуальному предпринимателю Шаталовой Альбине Анатольевне

- [ООО «ПОМИДОР-ЭКСПЕРТ»](#)  
(г. Солнечногорск)



На фото:  
Президент ГРОМО Хромов Андрей Александрович вручает свидетельство о членстве руководителю ООО «ПОМИДОР-ЭКСПЕРТ» Луценко Александре Васильевне

- [ООО "ИСТ-недвижимость"](#) (г.Орехово-Зуево)



- [ИП Берестинская Надежда Андреевна](#),  
АН «Новый Адрес» (г.Орехово-Зуево)



На фото:  
Президент ГРОМО Хромов Андрей Александрович вручает свидетельство о членстве индивидуальному предпринимателю Берестинской Надежде Андреевне

- [ООО «Радонежская земля»](#) (г.Хотьково)



На фото:  
Президент ГРОМО Хромов Андрей Александрович вручает свидетельство о членстве руководителю ООО «Радонежская земля» Гаврилову Михаилу Владимировичу

- [ЗАО «МИТРА-ХОЛДИНГ»](#) (г.Руза).





Региональный совет также обсудил следующие вопросы:

- о работе по реализации плана продвижения Единого реестра муниципальными гильдиями и компаниями-членами ГРМО;
- об исполнении бюджета ГРМО за 2015 год;
- о проекте бюджета ГРМО на 2017 год;
- о внесении изменений в Устав ГРМО;
- о внесении изменений в Положение «Об Управляющем совете Органа по сертификации брокерских услуг»;
- о внесении изменений в Положение «О Комитете защиты прав потребителей риэлторских услуг ГРМО»;
- о проведении Конкурса «ЗВЕЗДА ПОДМОСКОВЬЯ – 2016»;
- об итогах работы Всероссийского жилищного конгресса (г. Санкт-Петербург) 28.09-2.10.2016г.

Презентацию инвестиционного проекта "Афонская Ривьера" (Греция, Халкидики) для профессионалов рынка недвижимости представила **Герман Наталия** - руководитель отдела зарубежной недвижимости **ООО «Бест-Элит»** (г. Москва).



На фото:  
**Герман Наталия**,  
руководитель отдела зарубежной  
недвижимости **ООО «Бест-Элит»**

Утвердили размер дополнительного членского взноса на развитие МЛС-МО. Он составил 500 рублей в месяц.

Утвердили повестку дня и дату проведения общего собрания ГРМО - **29 ноября 2016 года**. Решено было провести рекламную кампанию ролика Единого реестра на телеканале «360 Подмосковье» в октябре!

Членами Регионального совета было принято решение об установлении срока прохождения процедуры сертификации всеми компаниями - членами ГРМО! Решение о стопроцентной сертификации услуг в компаниях принималось и Российской Гильдией Риэлторов и Региональным



советом ГРМО, но до сих пор не было реализовано! Сейчас установлен срок для прохождения компаниями - членами ГРМО процедуры сертификации **до 1 июня 2017 года!**



Идет активное обсуждение закона о риэлторской деятельности - мы должны быть к нему готовы!

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

### **ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации услуг ООО "Традиция" г. Мытищи**

**13 октября 2016 года** ГРМО проведена процедура аттестации специалистов **ООО "Традиция"** г. Мытищи, генеральный директор **Ступиков Юрий Владимирович**.

**ООО "Традиция"** – это молодая динамично-развивающаяся компания, специализирующаяся на всех видах операций с недвижимостью по Московской области и Москве. Компания основана в 2011 году в г. Мытищи Московской



области. В настоящее время работает с объектами недвижимости в городах Мытищи, пгт. Пироговский, Королев, Пушкино, Сергиев Посад, Лобня, Щелково, Москва, а так же с загородной недвижимостью в Северо-Восточном направлении по Ярославскому, Осташковскому, Дмитровскому и Щелковскому шоссе.



Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг. По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru)).

В этот же день проведена процедура

добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг **ООО "Традиция"**.

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

### 6 октября на Региональном совете ГРМО состоялась презентация нового проект «Афонская ривьера» Ситония, Халкидики!



6 октября 2016 года на Региональном совете ГРМО присутствующим была представлена презентация нового проект «Афонская ривьера» Ситония, Халкидики! С захватывающей презентацией выступила **Герман Наталия**-руководитель отдела зарубежной недвижимости **ООО «Бест-Элит»** (г.Москва).

Выгодные стратегии инвестирования: рост стоимости уже через полгода на 10%!

Самый знаковый проект Греции:

- Ведущий греческий застройщик – полный комплекс пред- и послепродажных услуг (включая проектирование, строительство, управление)
- Напротив горы Афон, в лазурной акватории п-ова Ситония
- Мультиформатность: жилой комплекс апартаментов, таунхаусов, вилл, яхтенная марина, променад, коммерческие зоны
- Роскошные бутики, рестораны, кафе, фитнес и SPA-центры, престижность владения
- Ознакомительный тур по осмотру проекта,



г. Салоники (4 дня)  
ЗАПУСК СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМОВ –  
Октябрь 2016г!

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

**ГРМО начинает рекламу Единого  
реестра сертифицированных  
компаний и аттестованных  
специалистов на телеканале  
Подмосковье 360**



6 октября, состоялось заседание Регионального совета ГРМО, на котором в числе других, было принято решение о начале рекламной кампании по продвижению [Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов](#) на телеканале **Подмосковье 360!**

Реклама будет выходить с **17 по 31 октября** через день в следующее время:

6.00-6.35  
7.35-7.58  
17.00-17.35  
18.35-18.58  
20.35-20.48

У каждой компании, в штате которой есть аттестованные специалисты, и у каждого аттестованного специалиста на сайте Единого реестра ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru)) есть персональная страница.

Цель рекламы на подмосковном ТВ – привлечь внимание клиентов рынка недвижимости к нашим компаниям и специалистам. Индикатором эффективности рекламы будет изменение количества посещений страниц в реестре.

Начиная рекламу на весь подмосковный регион, мы заинтересованы в том, чтобы представить потребителям качественного исполнителя брокерской услуги!

**ВЫБИРАЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И  
НАДЁЖНОСТЬ!**

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

**3 октября 2016 года ГРМО  
проведена процедура аттестации  
специалистов и сертификации  
услуг ООО «ПРОГРЕСС»  
пос. Кратово**



3 октября 2016 года ГРМО проведена процедура аттестации специалистов [ООО "ПРОГРЕСС"](#), генеральный директор **Астанкова Юлия Александровна**. Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

По результатам тестирования специалистам



будут вручены Аттестаты агентов. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** ([reestr.rgr.ru](http://reestr.rgr.ru)).

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг **ООО "ПРОГРЕСС"**.

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

### Делегация ГРМО приняла активное участие в мероприятиях РГР в рамках Гражданского Жилищного Форума в Санкт-Петербурге!



На фото:  
**Деменов Татьяна Юрьевна,**  
Президент Российской Гильдии  
Риэлторов

28 сентября 2016 года в Санкт-Петербурге в рамках Гражданского Жилищного Форума состоялось заседание Правления Российской Гильдии Риэлторов (РГР), Национального совета РГР, проведён внеочередной XXVII съезд РГР и заседание Управляющего совета РГР.

Делегация ГРМО приняла активное участие во всех мероприятиях!

На Национальном совете РГР рассматривали следующие вопросы:

- исключение и приём новых членов;
- приняли Положение об удостоверении



аттестованного специалиста  
сертифицированной компании;



- утвердили итоги XX Национального Конгресса по недвижимости и Национального Конкурса «Профессиональное признание 2016»;
- рассмотрели концепцию XXI Национального Конгресса по недвижимости. Утвердили состава Комитета по Конгрессу;
- утвердили руководителей комитетов РГР;
- рассмотрели проекты рабочих документов внеочередного съезда РГР.



На Съезде РГР в числе прочих



вопросов был утверждён новый исполнительный вице-президент РГР **Галеев Рустем Дамирович**. Было также принято решение о переводе исполнительной дирекции РГР в г. Екатеринбург.

Также члены Гильдии риэлторов Московской области выступили докладчиками на секциях Всероссийского Жилищного Конгресса:



На фото:  
**Хромов Андрей Александрович**,  
Президент Гильдии риэлторов  
Московской области



**Прокофьев Сергей Валерьевич**, генеральный директор "ЦРТ ВОСТОК" по теме "Работа с покупателями по предоплате";

**Хромов Андрей Александрович**, вице-президент Российской Гильдии Риэлторов, президент Гильдии риэлторов Московской области по теме "Система добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости России - основа механизма регулирования риэлторской деятельности";

**Полторац Григорий Витальевич**, президент группы компаний «БЕСТ-недвижимость» (г. Москва) провёл панельную дискуссию «Франчайзинг на рынке недвижимости: кому и зачем сейчас нужен?»;

**Боку Ен Ун**, генеральный директор ООО «CENTURY21 Римарком» (г.Чехов)

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области  
и Российской Гильдии Риэлторов*

### 23 сентября 2016 года состоялась рабочая встреча ГРМО с ИПК ТЭК

23 сентября 2016г. в Раменском в офисе [ЗАО "Кредит-Центр"](#) состоялась рабочая встреча Президента ГРМО **Хромова Андрея Александровича**, вице-президента ГРМО **Мазурина Николая Михайловича**, Исполнительного директора ГРМО **Мазуриной Натальи Юрьевны** и генерального директора ООО «Егорьевский Дом Недвижимости» **Симко Елены Борисовны** с заместителем заведующего кафедрой "Энергоэффективности и энергетической безопасности объектов ТЭК" Федерального Государственного автономного образовательного учреждения



дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации руководящих работников и специалистов топливно-энергетического комплекса» **Мукаевым Алексеем Ивановичем.**

**Федеральное Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Институт повышения квалификации руководящих работников и специалистов топливно-энергетического комплекса»** находится в ведении Министерства энергетики Российской Федерации. Институт имеет лицензии Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки Серия 90Л01 №0008650 регистрационный № 1638 от 08 сентября 2015г., Управления ФСБ России по г. Москве и Московской области ГТ №0049393 регистрационный номер 20356 от 23.11.2011г. на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну; свидетельства об аккредитации: Ростехнадзора по промышленной безопасности от 08.06.2007. №НАМЦ-172; Министерства здравоохранения и социального развития РФ по оказанию услуг в области охраны труда; ФСБ России, а так же право проводить предаттестационную подготовку по программам, согласованным Ростехнадзором и ЦВАК Минэнерго РФ. ИПК ТЭК имеет 48-летний опыт повышения квалификации персонала организаций ТЭК.

Ежегодно в Институте проходит обучение более 12 000 специалистов и руководителей. В «портфеле» ИПК ТЭК более 300 образовательных программ дополнительного

профессионального образования по разным направлениям обучения.

На встрече обсуждались вопросы взаимовыгодного сотрудничества в рамках обучения риэлторов на базе ИПК ТЭК по программе Образовательного стандарта Российской Гильдии Риэлторов.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*



**Ассоциация риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области имеет честь пригласить профессионалов рынка недвижимости принять участие в XXII Межрегиональном Ежегодном Общественном Конкурсе "КАИССА"**



**Ассоциация риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области имеет честь пригласить профессионалов рынка недвижимости принять участие в XXII Межрегиональном Ежегодном Общественном Конкурсе "КАИССА".**



Конкурс «КАИССА» играет важную роль на рынке недвижимости России, благодаря которому выявляются лучшие компании, принесшие значительный вклад в его развитие.

**Конкурсу уже 22 года!** И это говорит о его профессиональной и социальной значимости! Это не просто подведение итогов, но и обмен опытом, технологиями и эффективными инструментами управления бизнеса. Победа в конкурсе «КАИССА» - это признание достижений компании профессиональным сообществом, возможность для каждой компании определить для себя ориентиры развития на следующий год. КАИССА стимулирует профессиональных участников рынка к повышению качества оказываемых услуг, использованию прогрессивных технологий, активной работе по развитию цивилизованного рынка недвижимости и продвижению передовых идей.

**Победители в каждой номинации получают статуэтку богини «КАИССА» -**



**символ УСПЕХА и право использовать символику конкурса в рекламных целях.**

**ПОБЕДИТЕЛИ ГОВОРЯТ:**

«Мы придаем большое значение участию и победе в профессиональных конкурсах, одним из которых является КАИССА. Признание профессионалов, работающих на рынке недвижимости, для нас важно также как и высокая оценка покупателей квартир в наших жилых комплексах», - **региональный директор по реализации недвижимости «Группы ЛСР» на Северо-Западе Юлия Ружицкая.**

«За 20 лет мы неоднократно добивались успеха в различных номинациях. Заслуженное признание коллег - это великолепная мотивация для каждого сотрудника. Победа в конкурсе «КАИССА» не только приятна, но обязывает держать планку качества собственной работы», - **генеральный директор агентства недвижимости «Невский простор», вице-президент АРСР Александр Гиновкер.**

**Подробности на сайте конкурса:**

Условия участия - <http://kaissa-spb.ru/pub/380/>

Номинации - <http://kaissa-spb.ru/pub/416/>

Победители и финалисты прошлых лет - <http://kaissa-spb.ru/pub/423/>

[www.arspb.ru](http://www.arspb.ru)

**В Самаре прошел юбилейный Поволжский межрегиональный форум по недвижимости**

**В Самаре завершился пятый Поволжский межрегиональный форум по недвижимости. Юбилейное мероприятие для профессионалов рынка состоялось в абсолютно новом формате. Что объединило на одной площадке ведущих риэлторов, представителей банков, строительных фирм и нотариата? Ответ на этот вопрос – в видеосюжете.**

Пятый Поволжский межрегиональный форум



прошел в выставочном центре «Экспо Волга» 11 и 12 октября. В нем приняли участие ведущие риелторские агентства, банки, строительные фирмы и нотариусы Поволжья.

Организатором форума по традиции выступила «Поволжская гильдия риэлторов», однако его формат кардинально изменился: лекции и семинары уступили место интерактиву.

«Мы ощутили некоторое перенасыщение обучающими программами, в том числе по обратной связи от наших коллег, поэтому в этом году наш юбилейный форум мы решили провести в формате большой риелторской игры от замечательных бизнес-тренеров из Ростова» – прокомментировала президент «Поволжской гильдии риэлторов», генеральный директор ГК «Камертон» Ирина Семенюк.

Специальным гостем форума стала президент «Российской гильдии риэлторов» Татьяна Деменок. В рамках мероприятия «Час с президентом» участники могли задать эксперту интересующие вопросы о принятии закона о риелторской деятельности. Кроме того, перед гостями форума выступила руководитель группы продаж N1.ru в Самаре Ольга Проскурина. Она представила участникам рынка способы увеличения конверсии продаж недвижимости с помощью новой федеральной площадки – сайта N1.ru.

В программу форума также вошли тематические мастер-классы и ток-шоу, на которых участники смогли обсудить вопросы качества риелторских услуг на самарском рынке недвижимости.

[www.63.ru](http://www.63.ru)

## ДГР приняла участие во Всероссийском жилищном конгрессе



### 29-30 сентября в Санкт-Петербурге прошел Всероссийский конгресс по недвижимости.

Одной из самых больших делегаций оказалась с Дальнего Востока – общее количество участников около 50 человек! Причем были представлены практически все наши города: Петропавловск-Камчатский, Елизово, Магадан, Южно-Сахалинск, Хабаровск, Владивосток, Артем, Уссурийск, Арсеньев, Находка, Благовещенск, Якутск.



Было очень много различных секций и семинаров, мастер-классов и тренингов, круглых столов и дискуссионных площадок. Были подняты самые разнообразные темы, от прямых продаж до управления крупной компанией.

Ключевой темой обсуждения стало законодательное регулирование риелторской деятельности. Было проведено много встреч на эту тему, вопрос был поднят в рамках



пленарного заседания, отдельно была проведена большая дискуссия с участием самого разного круга участников. Итогом всего этого стал документ – обращение в Правительство РФ о необходимости законодательного регулирования, а также изложены основные тезисы, отражающие акценты регулирования.

Именно сейчас, когда мы стоим в шаге от регулирования нашей профессии, крайне важно найти в себе силы и мудрость и сохранить наше объединение!

[www.rgr-dv.ru](http://www.rgr-dv.ru)

**Вышел в свет 64-й выпуск Вестника Гильдии риэлторов Московской области за сентябрь 2016 года**



"Вестник ГРМО" – ежемесячное издание, в котором отражены события Гильдии, обучающие мероприятия, мнения экспертов ведущих агентств недвижимости, а также руководителей печатных и интернет-изданий, аналитические статьи, издания муниципальных Гильдий.

**В этом номере читайте:**

- ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификация услуг ООО «Радонежская земля» г.Хотьково
- 27 сентября 2016 года ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация услуг компаний - членов Дубненской гильдии риэлторов
- ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация услуг компаний города Ступино
- Проведена аттестация специалистов в Солнечногорске!
- В каждом населенном пункте Московской области - сертифицированная компания!
- 16 сентября 2016 года ГРМО проведена аттестация специалистов компаний - членов Подольской гильдии риэлторов
- 22 сентября 2016 г. состоялось общее собрание Электростальской гильдии риэлторов.



Принят новый член - ООО «Офис на Юбилейном» МИЭЛЬ!

- ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификация услуг

ООО «Century 21 Римарком» г. Троицк

- ГРМО продолжает работу по привлечению в Гильдию новых компаний!

- ГРМО проведена процедура сертификации услуг в компаниях КР «Мегаполис-Сервис» из Орехово-Зуево

- 14 сентября 2016 года ГРМО проведена сертификация услуг АН «Единый Центр Риэлторских услуг» (г. Павловский Посад)

- День рождения ГРМО! 19 лет на рынке недвижимости! Поздравляем коллег!

- Гильдия риэлторов Московской области запускает рекламный ролик Единого реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов рынка недвижимости!

- ГРМО проведена аттестация специалистов компаний - членов Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис»

- 21-23 октября приглашаем в Электросталь на Первую Практическую Конференцию Риэлторов-2016

Также в вестнике читайте новости Российской Гильдии Риэлторов, новости обучения, аналитику и мнения экспертов.

[Скачать Вестник](#)

*Пресс-служба Гильдии риэлторов  
Московской области*

## Поздравления

**НП «Гильдия риэлторов Московской области» Полномочный представитель РГР  
сердечно поздравляет Вас с Днём рождения!**

- ген. директора ООО "ЗелЖилСервис" (г. Зеленоград) Овчинникова Николая Николаевича!
- ген. директора ООО "ТСН НЕДВИЖИМОСТЬ МЫТИЩИ" (г. Мытищи) Гладун Ольгу Степановну!
- ген. директора ООО "Стройстандарт" (г. Солнечногорск) Куликова Сергея Викторовича!
- директора АН "Мегаполис-Сервис" город Егорьевск" (г. Егорьевск) и ООО "Егорьевский Дом Недвижимости" Симко Елену Борисовну!
- ген. директора ООО "Перспектива и Право" (г. Ступино) Нечипоренко Оксану Тарасовну!
- ген. директора управляющая компании ООО "Аметист" (г. Дубна) Старостина Владимира Николаевича!
- ген. директора АН ООО "ЖИЛТРАСТ" (г. Павловский-Посад) Мохначева Федора Ивановича!
- ген. директора АН ООО "Профессиональный Риэлтор" (г. Видное) Близнюка Алексея Ивановича!
- руководителя АН ООО "Тёплый Дом" (г. Королев) Федоровича Дмитрия Ярославовича!
- директора ООО "Тетра-недвижимость" (г. Троицк) Хлынова Михаила Евгеньевича!
- ген. директора ООО "Агро-Вид" (г. Видное) Жабо Владимира Вячеславовича!
- руководителя АН "Дом.ru" (г. Коломна) Туманову Валерию Юрьевну!
- ген. ООО "Ипотечная компания Московской области" (г. Подольск) Забродина Ивана Петровича!
- ген. директора АН ООО "Правовой центр "Гарант" (г. Балашиха) Груцинскую Ольгу Валерьевну!

**Пусть будет все, что в жизни нужно!**

**Чем жизнь бывает хороша:**

**Любовь, здоровье, верность, дружба**

**И вечно юная душа!**



***НП «Гильдия риэлторов Московской области»  
Полномочный представитель РГР сердечно  
поздравляет коллективы компаний  
с Днём рождения компании!***

- коллектив АН ООО "Офис на Юбилейном" (г.Реутов) и ген. директора Жигалова Евгения Викторовича!
- коллектив АН ООО "Перспектива" (г.Подольск) и ген. директора Никульшина Андрея Валерьевича!
- коллектив АН ООО "Вариант" (г.Дубна) и директора Шишкина Илью Александровича!
- коллектив АН ООО "Мегаполис-Сервис" на Ленина,103" (г.Орехово-Зуево) и ген. директора Демидову Елену Викторовну!
- коллектив АН ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ 1-я риэлторская компания" (г.Орехово-Зуево) и директора Пчелинцеву Людмилу Михайловну!
- коллектив АН ООО "Бест-Элит" (г.Москва) и ген. директора Савельеву Инессу Анатольевну!
- индивидуального предпринимателя Владимирову Татьяну Владимировну (Подольский район, п.Львовский)!
- коллектив ООО "Русский центр недвижимости и права "Градомир" (г.Сергиев Посад) и ген. директора Шурыгина Артемия Юрьевича!
- коллектив АН ООО "Римарком" (г.Чехов) и ген. директора Боку Ен Уна!
- коллектив АН "МОСКОВИЯ" (г.Клин) и руководителя Подколзину Екатерину Александровну!
- коллектив ООО "Агро-Вид" (г.Видное) и ген. директора Жабо Владимира Вячеславовича!
- коллектив АН ООО "Тетра-недвижимость" (г.Троицк) и директора Хлынова Михаила Евгеньевича!
- коллектив АН ООО "КОРОНА" (г.Балашиха) и ген. директора Белозерову Наталью Андреевну!

***Ваша деятельность всегда была направлена  
на развитие и процветание рынка недвижимости  
Московской области.***

***Желаем Вам успешных творческих свершений,  
удачных начинаний, крепкого здоровья, счастья и  
профессиональных успехов!***

