



Гильдия риэлторов № 6 (73) Московской области

Полномочный представитель Российской Гильдии Риэлторов



ВЕСТНИК ГРМО
июнь 2017



Содержание:

Жизнь Гильдии:

•26 июня 2017 года ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация компаний - членов Серпуховской гильдии риэлторов.....	стр. 4
•22 июня ГРМО организовала для своих членов однодневный тренинг Владимира Димитриадиса " Как убедить продавца сказать ДА"!.....	стр. 4
•21 июня 2017 года ГРМО провела заседание Регионального совета!.....	стр. 7
•ГРМО проведена аттестация специалистов компаний - членов Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис».....	стр. 9
•По инициативе агентства "Мегаполис-Сервис" в Ступино разбили ещё одну клумбу.....	стр. 9
•Серпуховские риэлторы подписали соглашение о сотрудничестве.....	стр. 10
•Рабочая встреча с риэлторами в Наро-Фоминске!.....	стр. 14
•ГРМО приняла участие в первой рабочей встрече, посвященной разработке профессионального стандарта в сфере риэлторской деятельности, состоявшейся в штаб-квартире ЕОЭС.....	стр. 15
•Компании Гильдии риэлторов Московской области стали победителями Конкурса РГР «Профессиональное признание 2017»!.....	стр. 16
•Делегация ГРМО приняла участие в мероприятиях РГР и в работе XXI Национального Конгресса по недвижимости в Воронеже!.....	стр. 18
•30 мая 2017 года в Павловском Посаде прошла встреча риэлторов!.....	стр. 22
•ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации компаний - членов Домодедовской гильдии риэлторов.....	стр. 22
•Тинькофф Ипотека объявляет о запуске нового сервиса для строительных и риэлтерских компаний - «Ипотечный online-брокер». Первым партнером ипотечной программы Тинькофф Банка стала Гильдия риэлторов Московской области.....	стр. 23
•130 компаний ГРМО застраховали свою профессиональную ответственность!.....	стр. 24
•Первая риэлторская парусная регата «Мегаполис-Сервис»: до встречи в Черногории в 2018 году!.....	стр. 24

Новости обучения:

•Тинькофф Банк и ГРМО приглашают 20 июня в 11-00 на бесплатный вебинар «Ипотечный он-лайн брокер».....	стр. 26
--	-------------------------



Содержание:

Издания муниципальных Гильдий:

- Вышел в свет 72-й выпуск Вестника Гильдии риэлторов Московской области за май 2017 года.....

[стр. 27](#)

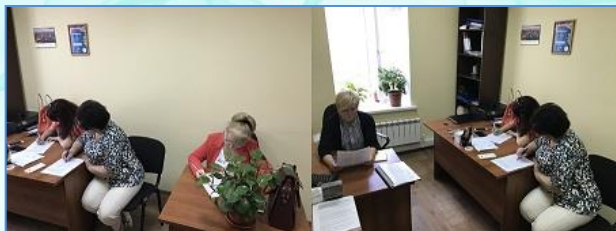
Поздравления:

- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения!.....
- НП «Гильдия риэлторов Московской области» сердечно поздравляет своих членов с Днём рождения фирмы!.....

[стр. 28](#)

[стр. 29](#)

26 июня 2017 года ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация компаний - членов Серпуховской гильдии риэлторов



26 июня 2017 года ГРМО проведена аттестация специалистов компаний - членов Серпуховской гильдии риэлторов:

- ИП Баранов С.В АН "Центр недвижимости "Дом", директор Розанова Олена Михайловна;
- ИП Лукашевская С.М. "Эксперт-центр оказания услуг в сфере недвижимости", руководитель Лукашевская Светлана Михайловна.

Все специалисты прошли аттестацию успешно и показали хорошие результаты!

Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров. Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** (reestr.rgr.ru).

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг

ИП Лукашевская С.М. "Эксперт-центр оказания услуг в сфере недвижимости".

Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

22 июня ГРМО организовала для своих членов однодневный тренинг Владимира Димитриадиса "Как убедить продавца сказать ДА"!



22 июня 2017 года ГРМО организовала и провела однодневный тренинг Владимира Димитриадиса "Как убедить продавца сказать ДА".



Эта программа предназначена, чтобы научить основным принципам продажи недвижимости в больших объемах.



На тренинге слушатели узнали новый материал и тут же, используя специальные сценарии диалогов, учились решать задачи, связанные со своим бизнесом.



Обучение было максимально приближено к практике. Учились тому, чтобы руководитель знал, что и в какой последовательности он станет делать в своей компании, чтобы внедрить навыки продаж.



Что слушатели узнают и смогут делать сами после тренинга:

1. Как создать сильную, ориентированную на прямые продажи, маркетинговую презентацию.
2. Как сделать высококвалифицированную маркетинг презентацию с уверенностью и силой, чтобы получить подписанный договор прямо на встрече.
3. Как составить систему, благодаря которой каждая вторая встреча может заканчиваться подписанием договора по правильной цене.
4. Узнают скрипты и сценарии, а, значит, будут чувствовать себя уверенно, используя их естественно и эффективно, генерируя при этом больше бизнеса и назначая встречи, которые вы



до этого просто теряли.

5. Узнают скрипты и диалоги для обработки наиболее распространенных возражений, которые встречает агент.



6. Узнают как выявить мотивацию продавца посредством эффективной предварительной квалификации.



7. Научатся создавать продуктивную предварительную рутину, чтобы подготовить себя физически, умственно и эмоционально к любой встрече с клиентом.

8. Научатся создавать отличное впечатление для построения уверенности продавцов в вас в качестве своего агента по недвижимости.



9. Найдут ответ на вопрос: «Как выделить себя в новом цифровом мире и предоставить маркетинговую презентацию, которая поможет установить контакт с продавцом?».



10. Смогут выработать систему, позволяющую получить более высокие комиссионные и обойти агентов, которые снижают комиссионные.



11. Смогут выработать систему, позволяющую нейтрализовать конкурентов, используя современные методы продаж, путем позиционирования себя в качестве «доверенного советника», агента.



12. Научатся делиться своей убедительной рекомендацией по ценообразованию (стартовой маркетинговой ценой за их объект). Причем такой, которая позволяет продать объект в кратчайшие сроки и за максимально возможную сумму денег.



13. Освоят структуру диалога, позволяющую говорить таким образом, чтобы люди отвечали вам естественным «да».

14. Получат мощную систему подотчетности



вместе с сообществом агентов-единомышленников.

15. Будут иметь устойчивый, прибыльный бизнес, сфокусированный на эксклюзивный договор.

16. Смогут в следующие 100 дней подписывать более качественные договоры, чем когда-либо прежде.

17. И, наконец, смогут реализовать простую и мощную систему для всех ключевых источников вашего эксклюзивного договора, в том числе: систему для вашего близкого круга (СФ), эффективное планирование, правильно организовать пред-и продажный процесс эксклюзивного договора, процесс подписания договора и продажи, маркетинг, системы поиска и последующей обратной связи.

Все слушатели остались очень довольны тренингом и высказали пожелания ещё организовать подобный тренинг летом.

Начните делать то, что необходимо, и вдруг вы делаете невозможное!

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

21 июня 2017 года ГРМО провела заседание Регионального совета!



21 июня 2017 года в офисе Группы Компаний "Кредит-Центр" прошло очередное заседание Регионального совета Гильдии риэлторов Московской области. Открыла и провела заседание Президент ГРМО Симко Елена Борисовна.

На заседании был заслушан отчёт исполнительного директора ГРМО Мазуриной Натальи Юрьевны.



Были приняты в ГРМО новые компании:



- ИП Лукашевская Светлана Михайловна, «Эксперт-центр оказания услуг в сфере недвижимости» (г. Серпухов)
- ООО «Реальная недвижимость – Мытищи»;
- ООО «РЕАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» (г. Королев);
- ООО «МИА эксперт» (г. Серебряные Пруды);
- ИП Могутнова Анна Владимировна, Наро-Фоминское Агентство Недвижимости.



ООО "Центр недвижимости "В.Ю. групп"

(г. Подольск) исключили из членов ГРМО.



Обсудили ряд вопросов:



- о льготном размере ежегодного членского взноса в ГРМО для компаний, входящих одновременно в муниципальные гильдии (профобъединение) с 01.01.2018г.;



- о работе по созданию МЛС и системы партнерских продаж на территории МО;
- о политике конфиденциальности ГРМО.

Внесли изменения в раздел 4 Положения о Комитете по Этике и защите прав потребителей риэлторских услуг.

Внесли изменения в состав членов Национального совета РГР от ГРМО. Новым членом Национального совета РГР от ГРМО стала **Мамонтова Ольга Евгентовна**, вице-президент ГРМО, генеральный директор ООО "Удачный выбор".



Президент ГРМО **Симко Елена Борисовна**, вручила свидетельство о членстве генеральному директору ООО «РЕАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ-М» (г. Мытищи) **Гладун Ольге Степановне**



Президент ГРМО **Симко Елена Борисовна**, вручила свидетельство о членстве генеральному директору ООО «РЕАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» (г. Королев) **Полетаевой Иванне Владимировне**



Президент ГРМО **Симко Елена Борисовна**, вручила свидетельство о членстве генеральному директору ООО «МИА эксперт» (г. Серебряные Пруды) **Акентьеву Александру Сергеевичу**

**ГРМО проведена аттестация
специалистов компаний - членов
Корпорации риэлторов
"Мегаполис-Сервис"**



19 июня 2017 года в Электростали проведена процедура аттестации специалистов компаний - членов Корпорации риэлторов "Мегаполис-Сервис":

- ООО "Агентство недвижимости "Мегаполис-Сервис", генеральный директор Власенко Сергей Владимирович;
- ООО "Агентство Недвижимости "Мегаполис-Сервис" город Ногинск", генеральный директор Контио Олег Эмильевич;
- ИП Пьянкова Н.В., директор Пьянкова Надежда Владимировна.



Все специалисты прошли аттестацию успешно и показали хорошие результаты!

Аттестация является частью общероссийской системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров. Аттестованные специалисты

сертифицированных компаний попадут в Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов (reestr.rgr.ru).

Аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

**По инициативе агентства
"Мегаполис-Сервис" в Ступино
разбили ещё одну клумбу**



9 июня у торгового центра «Ока» в Ступино, по инициативе агентства «Мегаполис-Сервис», которое возглавляет общественный помощник депутата Московской областной Думы Андрея Голубева Юрий Журин, была разбита клумба и высажены цветы. В акции принял участие и наш региональный парламентарий.

- Я с удовольствием поддерживаю подобные общественные инициативы и лично участвую в них, - отметил Андрей Голубев – Я твердо убежден, что каждый житель, каждый настоящий патриот родного края, должен внести свой вклад в благоустройство города, в его озеленение. Не на словах, а на деле сделать окружающий мир лучше! Вместе с усилиями муниципалитета, предприятий и организаций это даст ожидаемый всеми нами эффект и результат.

Яркие цветы в красках российского триколора сложились в клумбе в логотип агентства и цифру 10 – «Новосел» отмечает свое 10-летие.



Плюсов как минимум три:
Во-первых теперь, обратившись в любое агентство города, являющееся участником соглашения, продавец или покупатель недвижимости получит гарантированно качественную услугу.

Во-вторых благодаря созданной системе «мультилистинга» (специальной базе объектов недвижимости, доступ к которой имеют только авторизованные пользователи - агентства-участники Соглашения) к реализации задачи клиента приступят одновременно порядка 100 - 150 специалистов по недвижимости, а главное, условия покупки-продажи, согласованные с заказчиком, будут едиными во всех АН, что позволит исключить демпинг или дополнительные комиссии.

В-третьих в рамках Соглашения создан и начал свою работу Комитет по этике и защите прав потребителей, цель которой - сделать рынок недвижимости города прозрачным и безопасным для клиентов. Любой потребитель риэлторской услуги может обратиться за досудебным разрешением ситуации в Комитет по этике с заявлением или жалобой. Квалифицированные специалисты, среди которых юристы, аттестованные брокеры по недвижимости, руководители с большим стажем работы в недвижимости, помогут разобраться в сложившейся ситуации. Решения Комитета по этике являются обязательными для агентств-участников соглашения.

С какими вопросами можно обращаться в Комитет по этике и защите прав потребителей? Финансовые споры по оплате комиссии, законности взыскания неустоек и штрафов при расторжении договоров, некорректного поведения агентов по отношению к заказчикам и партнёрам. В комитете возможно получить консультации по недвижимости, стоимости, порядке оформления, разъяснения по текстам договоров, по технологиям проведения сделок. Серпухов, ул. Ворошилова, дом 133/16, офисы 32-33

Телефон: 8 (926) 577 55 49;

(Подать заявление и проверить, является ли агентство участником соглашения можно по адресу: Ворошилова дом 133/16, офис 33.

Комитет по этике и защите прав потребителей)

FAQ от риэлторов

Для того чтобы сориентировать вас в сфере

недвижимости, мы подготовили список самых распространенных вопросов, интересующих потребителей риэлторских услуг. Ответы на них дали директора серпуховских агентств недвижимости - участников Соглашения.

1) Возможно ли с помощью риэлтора продать недвижимость по максимальной цене на падающем рынке?

Именно с помощью специалиста это и возможно сделать. Только практик с огромным опытом работы и ежедневным анализом предложений, спроса и продаж способен грамотно оценить любой объект, составить маркетинговый план, организовать показы, переговоры, сделку. Агент или брокер напрямую заинтересованы в быстрой продаже объекта на максимально комфортных и выгодных условиях для своих клиентов, поэтому плюсы работы с агентством очевидны и для продавцов и для покупателей недвижимости.

На вопрос отвечала генеральный директор «Городского агентства недвижимости» Любовь Голубева.

Серпухов, ул. Ворошилова, дом 133/16, офисы 32-33

Телефон: 8 (926) 577 56 54; 8 (4967) 31-11-31.

Сайт: www.hgrant.ru

2. Чем грозит «неузаконенная» перепланировка в квартире и можно ли такую квартиру покупать?

За выполнение самовольной перепланировки собственникам грозит штраф и соответствующее предписание: «согласовать в установленном порядке» или «вернуть стены на прежнее место». Согласовывать придётся путем подачи соответствующего заявления в районный суд. Формально, такую квартиру вы купить можете, но следует понимать, что с приобретением прав на неё, вы получаете и ответственность, другими словами, обязанность по согласованию ранее выполненной перепланировки, ложится на ваши плечи, - консультировал генеральный директор АН «Азбука Вашей Недвижимости» Дмитрий Салтыков.

Серпухов ул. Крупской дом 3.

Телефон: 8-4967-75-96-68; 8-925-004-35-15.

Сайт: www.azbuka-mo.ru

3. Что означает юридическая чистота сделки?

Понятие подразумевает, что нет никаких юридических препон для сделки с объектом,



в частности для собственника, нет законодательных препятствий для отчуждения недвижимости как в юридической истории возникновения права самого владельца и предшествовавших правообладателей, так и в отношении его надлежащего волеизъявления, а равно в будущем гарантировано отсутствие каких-либо оснований оспорить законность договора как от имени стороны отчуждающей объект, так и от имени иных потенциально заинтересованных субъектов (непризванные наследники, залогодержатели, государственные органы, субъекты иного права проживания или пользования), - отвечал директор АН «Квартирное бюро» Андрей Еременко.

Серпухов, ул. Подольская д.98 офис 4.
Телефон: 8(499)390-14-84, 8(925)938-99-26.
Сайт: www.kvserp.ru

4. Обращаясь в агентство недвижимости, на что прежде всего стоит обращать своё внимание?

Клиент или заказчик, обращаясь в агентство недвижимости должен интересоваться учредительными документами, которые подтверждают право на этот вид деятельности, далее - стаж в работе на рынке недвижимости, опыт и умение вести сложные альтернативные и региональные сделки, открытость комиссионных и сохранение условий с клиентом от начала совместной работы и до окончания, - отвечала генеральный директор АН «Эксперт центра оказания услуг в сфере недвижимости» Светлана Лукашевская.

Серпухов, ул. Чехова, д.17 2 этаж, офис 7.
Телефон: 8(910)421-66-09 ; 8(926) 064-92-08 ; 76-54-25.

Сайт: <http://эксперт-центр-недвижимости.рф/>

5. Как купить квартиру на материнский капитал, не дожидаясь 3-х лет?

Для владельцев сертификатов, которые вынуждены решать свои жилищные проблемы путём привлечения банковских кредитов (в т.ч. ипотечных), условие достижения ребёнком 3-летнего возраста не является обязательным. Другими словами, если средства материнского капитала идут на погашение кредита или его части (например, первый взнос по ипотеке), то воспользоваться ими можно сразу после рождения ребенка, на которого и была выделена помощь, - отвечала директор АН «Успех» Галина Крюкова.

Серпухов, ул. Ворошилова 133/ 16 офис 84.
Телефон: 8-929-902-48-31, 8-916- 657-58-37.

Сайт: успех-недвижимость.рф

6. Что входит в пакет документов для арендодателя или его доверенного лица?

Для сделки есть стандартный перечень документов. Если решение об аренде принимает один из собственников, а другие - не согласны, то сделка не состоится. Первое условие для успеха - согласие и паспорта всех владельцев недвижимости. Ещё вы должны предоставить свидетельство о праве собственности, а законопослушный хозяин недвижимости обязан иметь свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. В ситуации, когда договор аренды заключает доверенное лицо, оно обязано предоставить паспорт и нотариально заверенную доверенность, - консультировал генеральный директор АН «Бест-недвижимость» Андрей Малышевский.

Серпухов, ул. Советская, д. 82.
Телефон: 76-17-71, 8 (916) 222-17-71.
Сайт: best-serpuhov.ru

7. Клиенты часто спрашивают, откуда такое название у агентства недвижимости - «Хирш»?

Хирш - это имя собственное израильского предпринимателя. Принципы работы компании под торговой маркой «ХИРШ» основаны на теории бизнеса, разработанной Хиршем Ицковичем. Два принципа, которыми руководствовался Хирш Ицкович и которые привели его к успеху - это «Этика» и «Качественная услуга». Успех в сфере недвижимости достигается только благодаря высочайшему уровню услуг и строгому соблюдению правил профессиональной этики. А на профессиональные вопросы я рада буду ответить при встрече в офисе или по телефону, - директор АН «ХИРШ-Серпухов» Татьяна Некрасова.

Серпухов, ул. Горького д.3.
Телефон: 8-903-283-21-61, 8-910-408-03-07.
Сайт : www.hirsh.ru/

8. Как выгодно продать квартиру в Серпухове?

По статистике около 80% квартир в Серпухове продаётся с помощью риэлторов, и даже если вы видите частное объявление, это не значит, что к нему не причастно агентство недвижимости. Почему же такое количество



людей обращаются к риэлторам? Всё просто, специалисты помогут правильно оценить вашу квартиру, и соответственно, выставить её на продажу по максимальной рыночной цене, а также за короткий срок сами подыщут вам покупателей. Вы не будете тратить время на размещение рекламы и показы недвижимости, вам не придётся заниматься оформлением документов, так как риэлторы сами проверяют прозрачность сделки и проведут полный контроль за передачей денег, - консультировала заместитель генерального директора АН «Терем» Екатерина Демьянова.
Серпухов, ул. Ворошилова, д.57;
Телефон: 76-13-78, 8 (903) 122-13-93;
Сайт: an-terem.ru

9. Что нужно, чтобы оформить дом?

Документы по оформлению в собственность дома, выстроенного на дачном участке, подаются также с документами на оформление земли. Если же сам участок уже оформлен, придется подавать документы отдельно. Для того, чтобы строение было зарегистрировано, обращаться в БТИ гражданам не понадобится. Нужно заполнить декларацию о данном объекте в двух экземплярах, приложить план кадастра участка и уплатить пошлину. Заполняя декларацию, требуется указать дачное строение как нежилой объект. В течение месяца будет обработана вся документация. И любой гражданин сможет стать собственником и владельцем свидетельства о праве собственности на недвижимость, - отвечал генеральный директор АН «Южные Земли» Максим Хильченко.

Серпухов, ул. Ворошилова, 130А «Плаза», 5 этаж
Телефон: 38-06-12,
Сайт: www.southlands.ru

10. Я планирую продать недвижимость. Нужен ли мне агент?

Все операции с недвижимостью сопряжены с определенной долей риска. Даже самая незначительная сделка купли-продажи может существенно осложниться действиями положений семейного, жилищного, гражданского и налогового кодексов. Для продажи недвижимости по максимально выгодной цене и в максимально короткие сроки вы должны получить оперативную информацию о заинтересованных покупателях из множества

источников, в том числе из закрытых для широкого использования баз агентств по недвижимости, разместить рекламу, - рассказывает генеральный директор АН «Портал недвижимости» Александр Черемных.
Серпухов, ул. Водонапорная, д. 36, офис 218-219

Телефон: 8 (985) 166-33-917, 75-88-82

Сайт: portalserp.ru

11. Можно ли расторгнуть договор дарения?

Одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара отказаться от него. В этом случае договор считается расторгнутым. Отказ от принятия дара возможен и после регистрации сделки, но только до регистрации права одаряемого на имущество. Если договор дарения и переход права собственности на недвижимое имущество к дарителю все же были зарегистрированы, расторжение договора возможно по соглашению сторон или в судебном порядке. Если одаряемый возвращает имущество дарителю по взаимному согласию, то данное соглашения подлежит государственной регистрации как новая сделка дарения, переход права собственности к дарителю также регистрируется, - говорит директор «Центра недвижимости ДОМ» Олёна Розанова.

Серпухов, ул. Горького, 1А
Телефон: 35-55-07, 76-00-66, 8 (916) 573-33-42, 8(903) 740-10-72

Сайт: www.centrdom.info

12. Имею ли я право законно объединить две соседние квартиры и сделать перепланировку?

Да. Это можно сделать в рамках закона: необходимо получить техническое заключение и проект перепланировки, согласовать проект в надлежащих инстанциях и получить разрешение в Жилищной инспекции.

Регистрация со сменой номера квартиры производится в УФМС, - отвечает директор АН «Московский регион» Сергей Хорев.

Серпухов, ул. Ворошилова, 32
Телефон: 35-05-35, 35-05-36.

Сайт: www.mrserp.ru

13. Что такое налоговый вычет?

Налоговый имущественный вычет – это возможность вернуть часть средств, потраченных на приобретение или строительство жилья, покупку земельного участка, на уплату процентов по ипотеке или



даже ремонт. Вычет представляет собой сумму уплаченного ранее налога на доходы физических лиц, получить его можно, обратившись в ФНС по месту жительства. Имущественный вычет рассчитывается как 13 % понесенных расходов на покупку или строительство жилья, ипотеку, ремонт, - отвечает директор АН «Адрес» Михаил Шумов.

**Серпухов, ул. Ворошилова, д.133\16, офис 55,
Телефон: 31-28-88, 34-25-34, 34-25-35, 31-15-10,
31-15-20**

Сайт: // myadres.ru

14. Как прописаться в новостройке?

Чтобы оформить такую регистрацию, нужно обратиться в территориальное подразделение ФМС России по месту нахождения нового дома и предъявить следующие документы: заявление установленной формы (бланк выдается на месте); договор участия в долевом строительстве; копия акта о вводе дома в эксплуатацию; письменное согласие застройщика на вселение гражданина в жилое помещение с указанием конкретного адреса и срока проживания в этом помещении, - консультировал генеральный директор ООО «Инвест-Серпухов» Андрей Кидинов.

Серпухов, Московское шоссе, д. 49

Телефон: 8(495) 505-65-65

Сайт: // partnerserpuhov.ru

15. Оба супруга военнослужащие, есть ли возможность объединить займы по программе «Военная ипотека»?

Да, проведение такой сделки возможно. Будет выдаваться сразу два кредита, но на приобретение одного объекта недвижимости. Такая операция потребует дополнительного согласования с ФГУ НИС и банком, - говорит руководитель АН «Элит-эксперт» Карина Юдина.

Серпухов, Борисовское шоссе, 1, ТЦ «Корстон», 4 этаж, офис 417.

Телефон: 7 (499) 390-27-35, 7 (905) 767-14-42

Сайт: // элит-эксперт.рф

16. Южное Подмосковье (Вопрос -ответ) – в процессе

**Серпухов, ул. 1-я Московская, д. 53/6, офис 3.
Телефон: 7(4967)76-08-08, 7(495)645-19-19, 8-926-800-17-34, 8-926-800-17-35**

www.6451919.ru

Рабочая встреча с риэлторами в Наро-Фоминске!



14 июня 2017 года исполнительный директор ГРМО Мазурина Наталья Юрьевна встретила с руководителями и сотрудниками агентств недвижимости из Наро-Фоминска. Инициатором встречи выступила **Могутнова Анна Владимировна**, руководитель Наро-Фоминского агентства недвижимости.



Все больше руководителей агентств недвижимости в Подмосковье понимают важность и необходимость общественного риэлторского движения и хотят принимать непосредственное участие в процессе построения цивилизованных отношений в сфере недвижимости, качественно обслуживать клиентов, работать по единым понятным для каждой из сторон правилам, делать совместные сделки.

На встрече обсуждались вопросы, связанные с деятельностью Гильдии риэлторов Московской области и ближайшими перспективами регулирования риэлторской деятельности на рынке недвижимости

Московской области, вопросы



проведения процедуры аттестации специалистов агентств и добровольной сертификации предоставляемых брокерских услуг. Агентства были ознакомлены с работой [Реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов](#).

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

ГРМО приняла участие в первой рабочей встрече, посвященной разработке профессионального стандарта в сфере риэлторской деятельности, состоявшейся в штаб-квартире ЕОЭС



16 июня 2017 года в штаб-квартире Евразийской организации экономического сотрудничества (ЕОЭС) состоялась первая рабочая встреча, посвященная разработке профессионального стандарта в сфере риэлторской деятельности.



От Гильдии риэлторов Московской области во встрече приняли участие: Президент ГРМО Симко Елена Борисовна и вице-президент ГРМО Мамонтова Ольга Евгеньевна.



Участники встречи сформировали план создания профессионального стандарта, цель которого – определить составляющие профессии риелтора, выработать систему классификации специалистов, функционирующих в данном сегменте рынка.

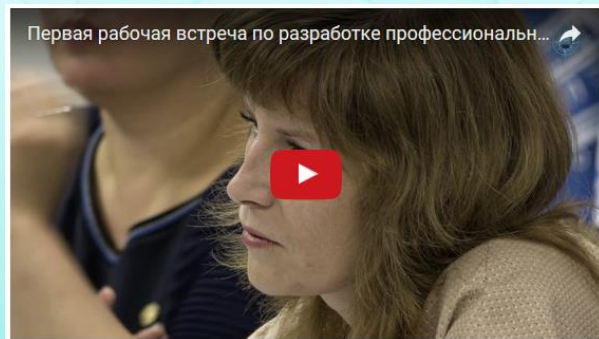


В стандарте будут обозначены базовые знания, выделены основные и дополнительные функции риэлтора, закреплена система квалификации специалистов. Кроме того, будет проведена сегментация рынка недвижимости. Единое экономическое пространство позволяет создать профессиональный стандарт, использование которого будет возможным

на всей территории Евразийского



пространства. Документ можно будет применять как в крупных фирмах, так и в небольших агентствах. Однако необходимо помнить, что все профессиональные стандарты носят добровольный, а не обязательный характер. Профессиональные риэлторы и представители Евразийской организации экономического сотрудничества обсудили перспективу создания международной рабочей группы, которая будет заниматься актуальными вопросами риэлторской деятельности.



В своём выступлении Генеральный секретарь ЕОЭС Владимир Пискурёв сделал акцент на то, что Российская Федерация находится на серьёзном этапе интеграции в единую систему Евразийского экономического пространства. В рамках выстраивания трудовых отношений система регулирования любых отраслей экономической деятельности в зоне Единого экономического пространства должна быть единой.

«Сегодня крайне важно определить международные рамки профессиональной деятельности риэлтора и запустить систему квалификаций. Выработать единый профессиональный стандарт в сфере риэлторской деятельности на всём Евразийском пространстве. Итогом деятельности международной рабочей группы станет создание консультационно-совещательного органа в сфере риэлторской

деятельности на Евразийском пространстве, что позволит либерализовать данный вид профессии и запустить систему квалификаций на континенте Евразия», – отметил он.

По итогам встречи были выделены уровни квалификации риэлторов, обозначены варианты сегментирования недвижимости, а также составлена матрица классификации специалистов и выделены основные трудовые функции.

www.eurasianeconomic.org

Компании Гильдии риэлторов Московской области стали победителями Конкурса РГР «Профессиональное признание 2017»!



10 июня 2016 года Российская Гильдия Риэлторов чествовала победителей Конкурса "Профессиональное признание 2017"!



10 июня 2016 года Российская Гильдия Риэлторов чествовала победителей Конкурса



"Профессиональное признание 2017"! Компании Гильдии риэлторов Московской области отлично поработали в 2016 году и показали достойные результаты!



Две наши компании стали лауреатами Конкурса:

ООО "Оранж" (г. Щелково) стала лауреатом в номинации "Лучшая брокерская компания малых городов России 2017" (населением до 150 тыс.)!



ООО "Владис" (г. Владимир) стал лауреатом в номинации "Лучшая брокерская компания на рынке загородной недвижимости 2017"!

5 компаний получили почётное звание номинантов:



ООО "Дмитровский центр ипотечного кредитования" стал номинантом в номинации "Лучшая брокерская компания на рынке продажи жилья 2017" (численностью сотрудников до 15 чел.)!

ООО "Агентство недвижимости "Мегаполис-сервис" город Павловский



Посад стало номинантом сразу в двух номинациях: "Лучшая брокерская компания на рынке продажи жилья 2017" (численностью сотрудников до 30 чел.) и "Лучший интернет-сайт риэлтерской компании 2017"!



Русский центр недвижимости и права "Градомир" (ООО "Традиции образования") (г. Сергиев Посад) стал номинантом в номинации "Лучшая брокерская компания малых городов России 2017" (населением до 150 тыс.)!

ООО "Квартал-М" (г. Фрязино) стал номинантом в номинации "Лучшая брокерская компания малых городов России 2017" (населением до 150 тыс.)!

ООО "Перспектива и Право" (г. Ступино) стала номинантом в номинации «Лучшая компания по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью 2017»!

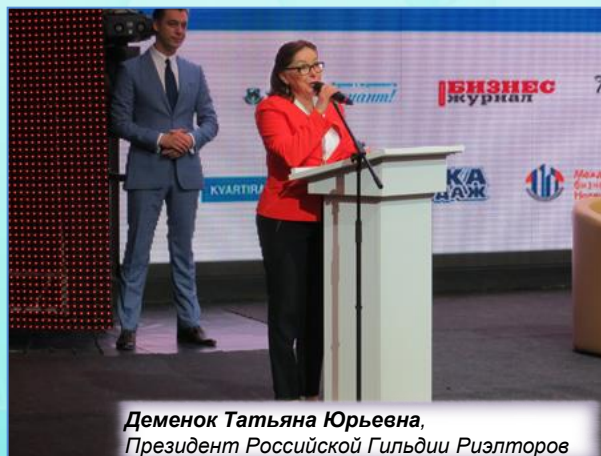


ПОЗДРАВЛЯЕМ КОЛЛЕГ С ЗАСЛУЖЕННОЙ ПОБЕДОЙ!

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Делегация ГРМО приняла участие в мероприятиях РГР и в работе XXI Национального Конгресса по недвижимости в Воронеже!

9 июня 2017г. в Воронеже торжественно открылся XXI Национальный Конгресс по недвижимости Российской Гильдии Риэлторов. Насыщенная деловая программа включала в себя различные сессии, мастер-классы и бизнес-туры.

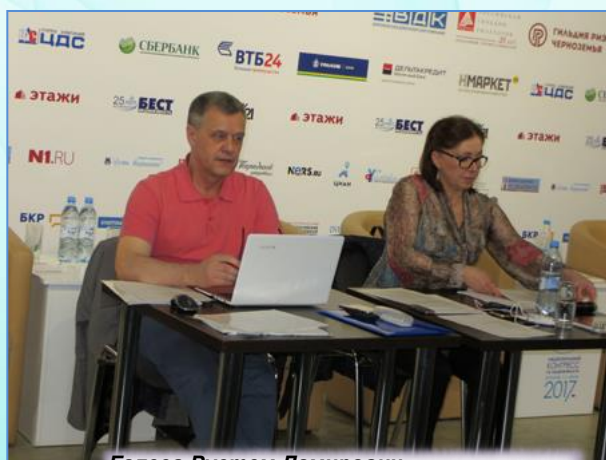


Деменок Татьяна Юрьевна,
Президент Российской Гильдии Риэлторов





За день до Конгресса делегация ГРМО приняла активное участие в заседании Национального совета и Съезда Российской Гильдии Риэлторов.



Галеев Рустем Дамирович,
Исполнительный вице-президент
Российской Гильдии Риэлторов;
Деменок Татьяна Юрьевна,
Президент Российской Гильдии Риэлторов



Хромов Андрей Александрович,
Вице-президент Гильдии риэлторов
Московской области

На Съезде РГР были заслушаны отчеты руководителей Комитетов РГР; оценили работу Президента РГР Деменок Татьяны Юрьевны

за истекший период;



был избран президент-элект РГР Унанян Арсен Гамлетович;



Унанян Арсен Гамлетович,
вновь избранный экс-президент Российской
Гильдии Риэлторов, руководитель
ГК «Компаньон» (г. Челябинск)

внесены изменения в состав Правления РГР; утвердили концепцию "Федеральной базы недвижимости";



утвердили план мероприятий на 2017-2018 г.г.; утвердили Постановление-Резолюцию XXVIII Съезда РГР и другие вопросы.

А 9 июня после пленарного заседания,



посвященного открытию Конгресса, руководители компаний - членов Гильдии риэлторов Московской области приняли активное участие в работе секций в качестве руководителей секций и спикеров.



Президент ГРМО – **Хромов Андрей Александрович** провёл открытое заседание Управляющего совета РОСС, семинар экспертов территориальных органов по сертификации, был модератором огромных сессий:



"Профессиональное объединение как инструмент эффективного развития его членства", "Современные IT инструменты и информационные технологии, как средство повышения эффективности брокерской деятельности" и в панельной дискуссии "Эффективные инструменты развития региональных профессиональных объединений", руководил практической конференцией "Профессиональные информационные базы и системы совместных продаж - основа профессиональных сервисов. Опыт региональных ассоциаций. Обсуждение концепции проекта "Единая база РГР/Федеральная МЛС".



Президент КР «Мегаполис-Сервис» - **Власенко Сергей Владимирович** выступил спикером с докладами: «Выбор успешной бизнес-модели и регламентирование процессов, как основа успеха» и "Практический опыт запуска МЛС на локальном рынке г. Электросталь. Успехи и разочарования".



Руководитель группы компаний "ТСН Недвижимость" **Седых Татьяна Николаевна** выступила с докладом



"Специализация в работе риэлтора" - как основное конкурентное преимущество на современном рынке".



Генеральный директор ООО «БЕСТ», **Полторак Григорий Витальевич** - руководитель сессии «Наемное жилье: новые возможности для граждан, города и бизнеса» и "Франчайзинг, как эффективный инструмент развития риэлторской компании".

Очень активно посещались слушателями



интереснейшие мероприятия: "Фестиваль мастер-классов", "Риэлторский спецназ", "Фонтан идей", "Парад лучших практик"!



Активное участие в мероприятиях приняли члены ГРМО: Президент ГРМО - **Симко Елена Борисовна**; исполнительный директор ГРМО - **Мазурина Наталья Юрьевна**; Президент Электростальской гильдии риэлторов - **Цельковский Александр Алексеевич**, Президент Чеховской гильдии риэлторов – **Боку Ен Ун**; вице-президент ГРМО, генеральный директор ООО "Перспектива и Право" (г.Ступино) **Нечипоренко Оксана Тарасовна** с командой коллег; вице-президент ГРМО, генеральный директор ООО "Удачный выбор" - **Мамонтова Ольга Евгеньевна**, Президент Серпуховской гильдии риэлторов - **Голубева Любовь Леонидовна**, Президент гильдии риэлторов Пушкинского района - **Седых Татьяна Николаевна**, вице-Президент ГРМО, генеральный директор ООО "Оранж" - **Рудакова Олеся Сергеевна**; вице-президент ГРМО, генеральный директор ООО "АН "Мегаполис-Сервис" город Павловский Посад" - **Степанищев Илья Дмитриевич**; генеральный



директор ООО "Традиции образования" Русский центр недвижимости и права "Градомир" - **Шурыгин Артемий Юрьевич**; руководители ООО "Владис" (г.Владимир) - **Софронов Михаил Николаевич** и **Никерова Виктория Юрьевна**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

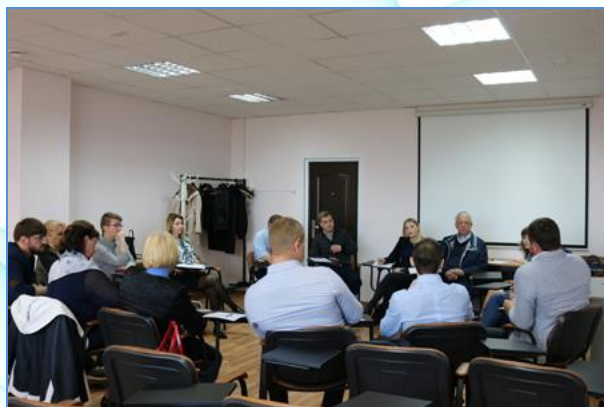
30 мая 2017 года в Павловском Посаде прошла встреча риэлторов!



30 мая 2017 года в Павловском Посаде прошла встреча риэлторов при поддержке Торгово-Промышленной Палаты. Инициатором встречи выступила Гильдия риэлторов Московской области. На встречу приехали Президент ГРМО **Симко Елена Борисовна** и Президент Корпорации риэлторов «Мегаполис-Сервис» **Власенко Сергей Владимирович**.



На встрече обсуждались вопросы взаимодействия агентств недвижимости в рамках системы совместных продаж на территории Павловского Посада.



Определили, что МЛС будет создаваться на основе эксклюзивов, договорились о максимальном сроке на размещение объекта в МЛС - 3 суток, определили размер комиссии, договорились о том, что на период запуска контакты агента продавца будут закрытыми для покупателей.

Все руководители агентств недвижимости выразили готовность соблюдать Кодекс Этики.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации компаний - членов Домодедовской гильдии риэлторов



7 июня 2017 года в Домодедово проведена процедура аттестации специалистов компаний - членов Домодедовской гильдии риэлторов:

- ООО "Агентство "Ипотечный центр", и.о директора **Кокорин Михаил Александрович**;
- ООО "КРЕДО-МТК", директор **Оксанич Александр Васильевич**.

Аттестация является частью общероссийской



системы добровольной сертификации риэлторских услуг и проводится с целью определения уровня профессиональной подготовки специалистов агентств недвижимости в сфере оказания брокерских услуг.

По результатам тестирования специалистам будут вручены Аттестаты агентов и брокеров, удостоверения и значки "риэлтор". Аттестованные специалисты сертифицированных компаний попадут в **Единый Федеральный реестр сертифицированных компаний и аттестованных специалистов Российской Гильдии Риэлторов** (reestr.rgr.ru).

В этот же день проведена процедура добровольной сертификации, т.е. оценка качества оказываемых брокерских услуг

**ООО "Агентство "Ипотечный центр",
ООО "КРЕДО-МТК".**

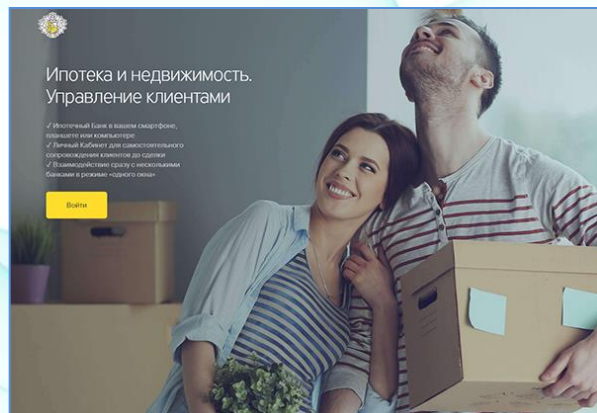
Сертификацию и аттестацию проводил Руководитель направления по сертификации, аттестации и развитию Гильдии – **Макин Сергей**.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Тинькофф Ипотека объявляет о запуске нового сервиса для строительных и риэлтерских компаний - «Ипотечный online-брокер». Первым партнером ипотечной программы Тинькофф Банка стала Гильдия риэлторов Московской области

Ипотечный online-брокер от Тинькофф – это личный кабинет для риэлторов и застройщиков по взаимодействию сразу с несколькими банками в режиме «одного окна».

Личный кабинет с возможностью доведения клиентов до самой сделки и контролем всего процесса оформления ипотечного кредита на



экране ПК, планшета или смартфона.

Первым партнером ипотечной программы Тинькофф Банка стала Гильдия Риэлторов Московской области.

Возможности нового сервиса от Тинькофф позволяют:

- Сделать расчёт по ипотеке сразу по нескольким банкам, с учетом скидок от банков-партнёров Тинькофф;
- Работать в режиме одного окна сразу с несколькими банками;
- Воспользоваться широкой продуктовой линейкой (включая ипотеку без первоначального взноса, кредитование нерезидентов и бизнеса);
- Получить предварительное решение по клиенту в течение 2-х минут;
- Рассмотреть заявку в банках-партнерах Тинькофф по единому пакету документов (единая согласованная с банками форма анкеты и справка по форме банка);
- Одобрить клиента за 1-2 дня по скан-копиям документов, без посещения офиса банка и выбрать для своего клиента лучшее предложение;
- Довести клиента до сделки в своём личном кабинете (полностью online-процесс)
- Закрепить за собой клиента (гарантия закрепления клиента за агентом, который направил заявку)

Зарегистрироваться в новом сервисе вы можете, пройдя по ссылке <https://www.tinkoff.ru/broker>, и вам будет направлено смс-сообщение с логином и паролем для доступа в личный кабинет.

Все вопросы можно задать **Чурилову Максиму**, главному менеджеру по развитию партнёрской сети.

Телефон: +7(926) 688-96-28

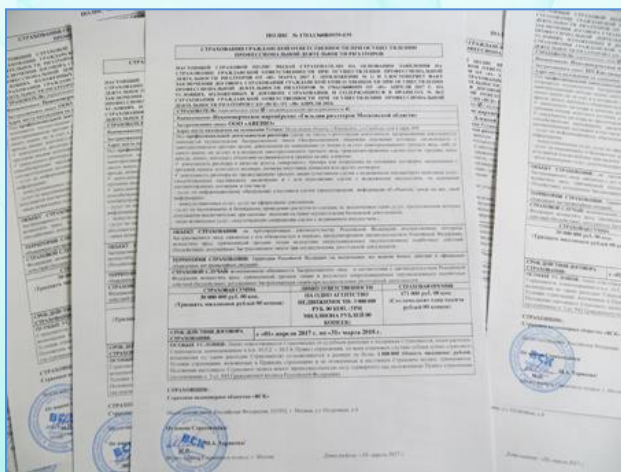
E-mail: m.churilov@tinkoff.ru (желательный способ связи)



АО «Тинькофф Банк» - моноофисный банк, подконтрольный бизнесмену Олегу Тинькову. Ключевые сегменты, в которых работает финучреждение, - кредитные карты и вклады частных лиц. С недавних пор банк обслуживает также и юридических лиц. Основная особенность – дистанционная работа с клиентами с использованием современных каналов связи и через представителей.

www.tinkoff.ru

130 компаний ГРМО застраховали свою профессиональную ответственность!



Страхование профессиональной ответственности агентства недвижимости наряду с деятельностью Комитета защиты прав потребителей и сертификацией является еще одной мерой, направленной на защиту клиентов риэлторских компаний. 130 компаний, входящих в состав ГРМО, застраховали свою профессиональную ответственность перед потребителями услуг!

Страхование профессиональной ответственности - обязательное требование Системы сертификации услуг на рынке недвижимости Российской Федерации.

Профессиональная ответственность сертифицированных агентств недвижимости, входящих в состав Гильдии риэлторов Московской области, застрахована в ведущих страховых компаниях России.

Подтверждением страхования профессиональной ответственности компании является наличие у нее Полиса страхования. С полным перечнем членов Гильдии риэлторов

Московской области, профессиональная ответственность которых застрахована, можно ознакомиться на странице с Реестром компаний. Об условиях присоединения к коллективному договору страхования профессиональной ответственности риэлторов можно узнать в исполнительном аппарате ГРМО по тел. +7(496) 465-07-29.

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Первая риэлторская парусная регата «Мегаполис-Сервис»: до встречи в Черногории в 2018 году!



На корпоративном канале Некоммерческого партнерства «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис» в YouTube появилось итоговое видео с открытой Первой риэлторской парусной регаты, которая прошла на Средиземноморском побережье Турции. Ссылка для просмотра - <https://youtu.be/pPmW2WEM7iQ>

Ровно неделю назад завершилась открытая Первая риэлторская парусная регата, инициатором и организатором проведения которой выступило Некоммерческое партнерство «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис». С 13 по 20 мая на Средиземноморском побережье Турции 5 команд прошли по маршруту Фетхие – Олюдениз – Калкан – Кекова – Каш – Джимиер – Фетхие, который включал в себя не только романтические морские переходы, но и незабываемый отдых и интереснейшие экскурсии.

В Первой риэлторской парусной регате приняли участие почти 40 представителей из агентств недвижимости-членов КР «Мегаполис-Сервис» и компании «Александр Недвижимость». География участников этого



увлекательнейшего мероприятия приятно поразила: Владивосток и Волгоград, Санкт-Петербург и Владимир, Электросталь и Павловский Посад, Щелково, Фрязино, Пушкино...

Правильнее было бы написать, что победила дружба, так как никто из участников не считает себя проигравшим, но соревнования есть соревнования, поэтому официально в открытой Первой ризлторской парусной регате «Мегаполис-Сервис» победителем в Парусной гонке стала команда под флагом АН «Владис» (г. Владимир), а в Гонке на «тузиках» (надувных лодках) победу одержала команда АН «Мегаполис-Сервис» (экипаж номер 4).

От всей души поздравляем победителей и всех участников регаты «Мегаполис-Сервис»!

Командный дух и атмосфера взаимовыручки – стали лучшими попутчиками участников регаты, а увлекательное совместное путешествие только сплотило всех ризлторов-романтиков...

С момента окончания регаты прошла всего неделя, но эмоции и впечатления от нее все еще не отпускают участников.

**Сергей Власенко, президент
Некоммерческого партнерства «Корпорация
риэлторов «Мегаполис-Сервис», капитан
яхты №1:**

- Благодарю всех участников регаты за спортивный дух, взаимовыручку и прекрасно проведенное время! Ярких событий было очень много, включая опасные моменты: в первый день на пробном выходе в море случился отказ блок запуска двигателя, и лишь вовремя выявленная неисправность не сорвала общего старта. На этом технические трудности не закончились... Во фланце выхлопной трубы двигателя во время похода обнаружилась течь, и морская вода почти полностью затопила отсек двигателя нашей яхты №1. Отчерпали воду. Разобрали. Нашли сварщика. Поставили. Повторили процедуру три раза. И только с третьей попытки течь была устранена. Ровно двух сантиметров морской воде не хватило, чтобы добраться до клемм нашего аккумулятора...

В последнюю ночь в 5 утра прошел грозовой фронт и сильный ветер сорвал связку наших яхт с муринга, после чего нас стало сносить на берег. Проснулись от удара киля о скалу... Сон как рукой сняло! Темно, холодно, льет дождь, а мы на палубе боремся за жизнь корабля!

Запустили двигатель, расцепили лодки отошли от берега. Все обошлось благополучно...

Но эти трудности не смогли испортить нам настроения! Уже утром мы провели заплыв на «тузиках» (надувных резиновых лодках). Основное правило – используем все, кроме весел... Ну и, конечно, ветер!!! Нам повезло. В один из дней в порывах он превышал 35-40 узлов! Этого хватало, что бы наши яхты летели как птицы, лишь совсем немного цепляя поверхность воды. Это было великолепно!

До новых встреч в следующем году!

Другие подробности и отзывы участников регаты – на

<https://www.megapol.ru/NovostiKorporazii/Novosti/1202> и в наших группах в соцсетях...

www.megapol.ru



**Тинькофф Банк и ГРМО приглашают
20 июня в 11-00 на бесплатный
вебинар "Ипотечный он-лайн
брокер".**



Тинькофф Банк

Тинькофф Банк и Гильдия риэлторов Московской области приглашают вас принять участие в бесплатном вебинаре, посвященном обучению руководителей и специалистов агентств недвижимости работе в сервисе «Ипотечный online-брокер».

**Вы узнаете, как быстро и качественно
подать заявку на ипотеку по вашему клиенту
и получить положительное решение сразу
в нескольких банках**

Форма проведения: дистанционно (в режиме онлайн).

Дата и время проведения: «20» июня 2017 года, 11:00 МСК.

Ссылка на мероприятие:

<https://events.webinar.ru/Tinkoffmortgage/479051>

Для регистрации вам будет достаточно указать только ваше имя.

**В данном вебинаре будут рассмотрены
следующие вопросы:**

- 1) Вход в личный кабинет, рабочая область и создание новой заявки
- 2) Расчет на калькуляторе и заполнение предварительной заявки
- 3) Получение предварительного одобрения по клиенту
- 4) Заполнение основной анкеты, загрузка документов и определение финальных параметров кредита
- 5) Необходимые действия после получения одобрения, для вывода клиента на сделку.

**После вебинара вы сможете задать
интересующие вас вопросы специалистам
банка!**

В результате обучения вы сможете:

- Получать предварительное решение по вашим клиентам всего за 2 минуты;
- Быстро заполнять анкету по клиентам, всего

в течение 10-15 минут;

- Загружать сканы документов для рассмотрения и избегать доработок;
- Получать решение по ипотеке для ваших клиентов в течение 1-2 дней;
- Организовывать быстрый вывод клиента на сделку.

Для того, чтобы предварительно зарегистрироваться в новом сервисе, необходимо пройти по ссылке <https://www.tinkoff.ru/broker>, и вам будет направлено смс-сообщение с логином и паролем для доступа в личный кабинет.

www.tinkoff.ru

**Вышел в свет 72-й выпуск
Вестника Гильдии риэлторов
Московской области
за май 2017 года**



«Вестник ГРМО» – ежемесячное издание, в котором отражены события Гильдии, обучающие мероприятия, мнения экспертов ведущих агентств недвижимости, а также руководителей печатных и интернет-изданий, аналитические статьи, издания муниципальных Гильдий.

В этом номере читайте:

- ГРМО провела рабочую встречу в Серебряных Прудах
- 23 мая 2017г. состоялось совместное совещание представителей ГРМО и Среднерусского банка Сбербанка России
- Рабочая встреча ГРМО с руководителями Выставки зарубежной и российской недвижимости MPIRES
- Серпуховская гильдия риэлторов приняла участие в акции "Лес Победы"!
- Наши коллеги награждены памятными знаками "Лучший по профессии"! Поздравляем!
- ГРМО проведена аттестация специалистов и сертификация услуг компаний - членов ГРМО из города Егорьевска
- Принято Соглашение о сотрудничестве

агентств недвижимости города Серпухова!

- 4 мая в ГРМО состоялось очередное заседание Регионального совета!
- ГРМО проведена процедура аттестации специалистов и сертификации услуг ИП Измайлова И.Р. АН "Ваш Дом Realstate" (г. Орехово-Зуево)
- Поздравляем с Праздником Великой Победы!
- 27 апреля 2017 года в Электростали прошла встреча риэлторов!
- Встреча региональных друзей во Владимире!
- 21 апреля 2017 г. состоялось торжественное мероприятие, посвященное подведению итогов и чествованию победителей Конкурса профпризнания «ЗВЕЗДА ПОДМОСКОВЬЯ – 2016»!

Также в вестнике читайте новости Российской Гильдии Риэлторов, новости обучения, аналитику и мнения экспертов.

[Скачать Вестник](#)

*Пресс-служба Гильдии риэлторов
Московской области*

Поздравления

**НП «Гильдия риэлторов Московской области» Полномочный представитель РГР
сердечно поздравляет Вас с Днём рождения!**

- руководителя "Мир Квартир" (г. Воскресенск) Кравченко Артема Павловича!
- руководителя ООО "Дмитров Град" (г. Дмитров) Коваленко Андрея Николаевича!
- директора ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ 1-я риэлторская компания" (г. Орехово-Зуево)
Пчелинцеву Людмилу Михайловну!
- директора ЗАО "Офис в Наро-Фоминске и Обнинске" Захарова Сергея Олеговича!
- генерального директора ООО "ТСН КОРОЛЕВ" (г. Королёв) Дряблову Светлану Викторовну!
- генерального директора агентства недвижимости ООО "Облик" (г. Подольск)
Ледовского Олега Михайловича!
- генерального директора ООО "КОРОНА" (г. Балашиха) Белозерову Наталью Андреевну!
- руководителя "Недвижимость Егорьевска" (г. Егорьевск) Саталкина Виктора Викторовича!
- генерального директора ООО "АН "Мегаполис-Сервис" город Павловский Посад"
Степанищева Илью Дмитриевича!
- директора "Квадрат" (г. Дубна) Рушай Татьяну Юрьевну!
- руководителя "Мегаполис-Сервис" город Электроугли" Быковского Игоря Владимировича!
- генерального директора ООО "АКЦЕНТ" (г. Чехов) Сабирова Игоря Борисовича!

-Пусть будет все, что в жизни нужно!

Чем жизнь бывает хороша:

Любовь, здоровье, верность, дружба

И вечно юная душа!





Поздравления

***НП «Гильдия риэлторов Московской области»
Полномочный представитель РГР сердечно
поздравляет коллективы компаний
с Днём рождения компании!***

- коллектив ЗАО "Офис в Наро-Фоминске" (г. Наро-Фоминск) и директора Захарова Сергея Олеговича!
- коллектив ООО "МИР НЕДВИЖИМОСТИ" (г. Волоколамск) и управляющего
Смирнова Алексея Юрьевича!
- коллектив ООО "Единый Центр Недвижимости" (г.Подольск) и директора Нехриста Василия Михайловича!
- коллектив ООО "Вероника" (г.Подольск) и генерального директора Ануфриева Виктора Анатольевича!
- коллектив ООО "Егорьевский Дом Недвижимости" (г. Егорьевск) и директора Симко Елену Борисовну!
- коллектив ООО "Мегаполис-Сервис" город Железнодорожный" и Касимова Марата Мирзаевича!
- коллектив ООО "Традиция" (г. Мытищи) и генерального директора Ступикова Юрия Владимировича!
- коллектив ООО "Правовой центр "Гарант" (г. Балашиха) и генерального директора
Грущинскую Ольгу Валерьевну!
- коллектив "Тёплый Дом" (г.Королёв) и руководителя Федоровича Дмитрия Ярославовича!
- коллектив "Городское агентство недвижимости" (г. Серпухов) и руководителя
Голубеву Любовь Леонидовну!
- коллектив ООО "Иммобилиаре" (г. Пушкино) и генерального директора Шилову Татьяну Борисовну!
- коллектив ООО "Мегаполис-Сервис" город Павловский Посад" (г. Павловский Посад) и генерального
директора Степанищева Ильёу Дмитриевича!
- коллектив "Новосел" (г. Ступино) и директора Журина Юрия Александровича
с 10-летним юбилеем компании!
- коллектив агентства недвижимости (г. Реутов) и индивидуального предпринимателя
Касимову Ольгу Владимировну!

***Ваша деятельность всегда была направлена
на развитие и процветание
рынка недвижимости Московской области.
Желаем Вам успешных творческих свершений,
удачных начинаний,
крепкого здоровья, счастья
и профессиональных успехов!***

