

# Покупаем недвижимость в Крыму сегодня



**рнкб**

# Ипотечное кредитование в Крыму

## РНКБ – крупнейший Банк в Крыму и г. Севастополь



**186**  
отделений



**706**  
банкоматов



**628**  
терминалов  
самообслуживания



**6 208**  
торговых  
терминалов

  
Банк со 100%-ным  
государственным участием.

# Ипотека в РНКБ – выгодно и просто



## Новоселье

- Вторичный рынок
- Процентная ставка – от **10%**
- Первый взнос – от 15%
- Срок кредита – до 25 лет
- Мах сум. кредита – 15 млн.руб.



## Новострой

- Первичный рынок
- Процентная ставка – от **9,5%**
- Первый взнос – от **15%**
- Срок кредита – до 25 лет
- Мах сумма кредита – 15 млн.руб.



## Военная ипотека

- Вторичный и первичный рынок
- Процентная ставка – 9,5%
- Первый взнос – от 10%
- Срок кредита – до 25 лет
- Мах сумма кредита – 2,399 млн.руб.



## Простая ипотека

- Вторичный рынок **и первичный рынок**
- Процентная ставка – от 12%
- Первый взнос – от 35%
- Срок кредита – до **25** лет
- Мах сумма кредита – **6** млн.руб.

## Наши преимущества кредитования



Комиссия за оформление и за досрочное погашение:  
Отсутствует



Срок действия положительного решения:  
4 мес. по всем программам.



Возраст заемщика:  
От 21 лет до 70 лет на момент погашения кредита.  
Для военных до 45 лет на момент погашения кредита.



Стаж работы на текущем месте работы:  
Не менее 6 мес. Для военных - участник НИС

## Документы для оформления кредита



- Паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС
- Военный билет (если Заемщику менее 27 лет)



- Копия трудовой книжки, заверенная работодателем
- Справка с места работы по форме (2-НДФЛ или по форме Банка не менее чем за последние 6 месяцев)

## Для заемщика военнослужащего:



- Паспорт
- Свидетельство участника накопительно-ипотечной системы

## Наши партнеры – ведущие строительные и риелторские компании Крыма



# Предложения компаний-партнеров по недвижимости в Крыму



Сотрудник Банка РНКБ забронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Status House

Монолит



### АЛУШТА Р-Н

Этажность	<b>15</b>
Срок сдачи	<b>Сдан</b>
Договор	<b>К-П</b>
Тип дома	<b>Монолитно-каркасный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>3,00 м</b>
Отделка	<b>Подготовка под чистовую отделку</b>
Парковка	<b>Подземная</b>



Панорамное остекление  
видеонаблюдения

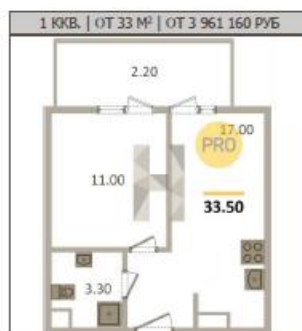
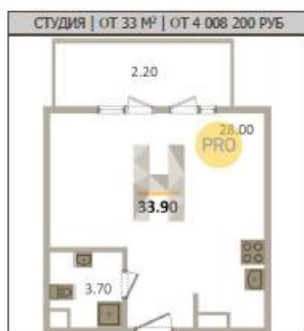
Роскошный вид на море и горы

Богатое озеленение придомовой территории

В 2-х минутах ходьбы от набережной

Подземный паркинг

Система



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Приморский - 2 очередь Интерстрой



### ЕВПАТОРИЯ Р-Н

Этажность	<b>10</b>
Срок сдачи	<b>III 2018</b>
Договор	<b>ФЗ-214</b>
Тип дома	<b>Монолитно-каркасный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>2,70 м</b>
Отделка	<b>Черновая отделка</b>
Парковка	<b>Гостевая</b>
Оплата	<b>Ипотека</b>

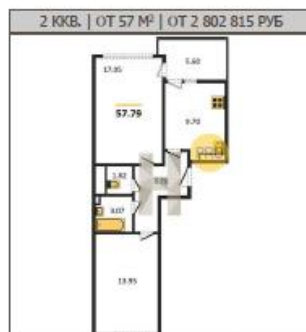
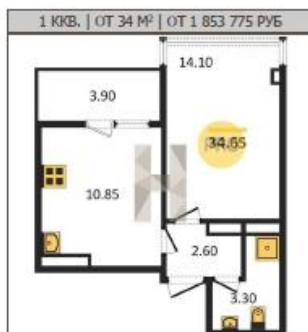


Развитая инфраструктура  
Индивидуальное отопление квартир

Близость к историческому центру города  
Функциональное зонирование и широкий выбор планировок

Близость к морю

Обустроенная детская площадка





Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Евро Сити - 2 очередь Карбон

### СЕВАСТОПОЛЬ Р-Н



Этажность **8**  
Срок сдачи **I 2019**  
Договор **ФЗ-214**  
Тип дома **Монолитно-каркасный**  
Класс дома **Многоквартирный**  
Потолки **2,85 м**  
Отделка **Подготовка под чистовую отделку**  
Парковка **Гостевая**  
Оплата **Рассрочка, Материнский капитал**



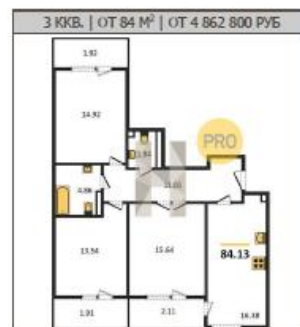
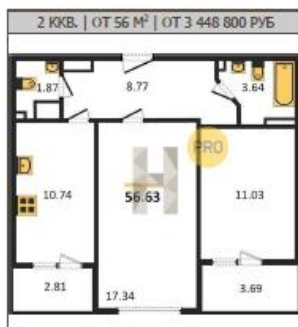
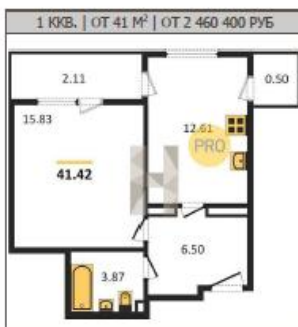
Развитая инфраструктура  
отопление квартир

Просторный благоустроенный двор

Детский сад и школа

Близость городских пляжей

Автономное



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Marina DELUXE

Севастопольстрой

### СЕВАСТОПОЛЬ Р-Н



Этажность **10**  
Срок сдачи **IV 2019**  
Договор **ФЗ-214**  
Тип дома **Монолитно-каркасный**  
Класс дома **Многоквартирный**  
Потолки **3,00 м**  
Отделка **Черновая отделка**  
Парковка **Подземная**  
Оплата **Ипотека, Рассрочка**

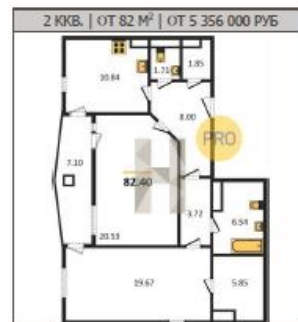
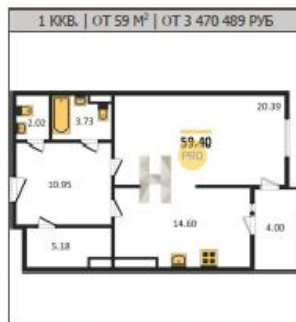
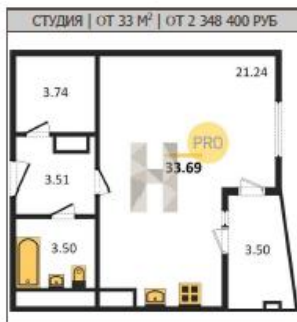


Закрытый охраняемый периметр  
внутренняя инфраструктура

Детские площадки и зоны отдыха  
Хорошая транспортная доступность

Подземный паркинг и парковочные места

Совершенная



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

**Академия**  
Монолит

**СИМФЕРОПОЛЬ Р-Н**



Этажность	<b>9</b>
Срок сдачи	<b>II 2020</b>
Договор	<b>ФЗ-214</b>
Тип дома	<b>Монолитно-каркасный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>2,70 м</b>
Отделка	<b>Черновая отделка</b>
Парковка	<b>Гостевая</b>
Оплата	<b>Ипотека</b>



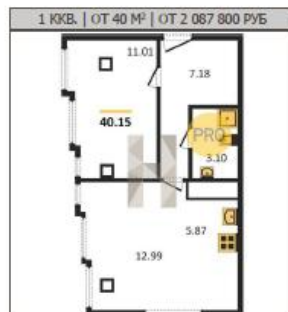
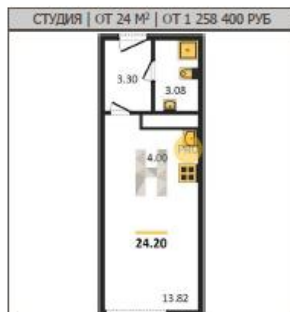
Удобная транспортная развязка |

Расположение в зеленой зоне |

Места для спорта и отдыха |

Амфитеатр |

Квартиры без



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Таврический - 1 очередь

Монолит

СИМФЕРОПОЛЬ Р-Н



Этажность **10**  
Срок сдачи **I 2018**  
Договор **ФЗ-214**  
Тип дома **Монолитно-каркасный**  
Класс дома **Многоквартирный**  
Потолки **3,00 м**  
Отделка **Подготовка под чистовую отделку**  
Парковка **Подземная**  
Оплата **Ипотека, Рассрочка, Материнский капитал, Военная ипотека**

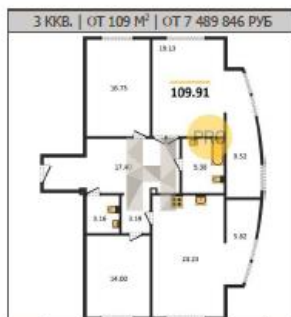


Развитая инфраструктура и обустроенные зоны отдыха

Удобная транспортная развязка | Детские площадки с безопасным покрытием, спортивные тренажеры

Собственный удобный подземный паркинг

Обширные променадные зоны | Новейшие охранные системы,



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Горизонт Плаза - 2 очередь СУ-9 "Липецкстрой"

ЯЛТА Р-Н



Этажность	<b>8</b>
Срок сдачи	<b>IV 2018</b>
Договор	<b>ФЗ-214</b>
Тип дома	<b>Монолитный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>2,73 м</b>
Отделка	<b>Черновая отделка</b>
Парковка	<b>Гостевая</b>
Оплата	<b>Ипотека, Рассрочка, Материнский капитал, Военная ипотека</b>

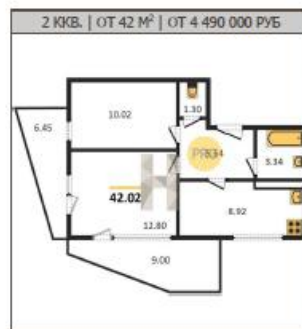
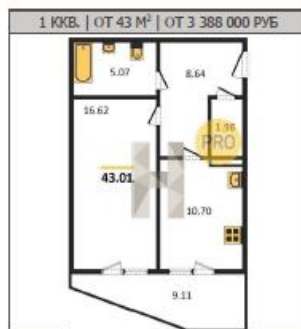
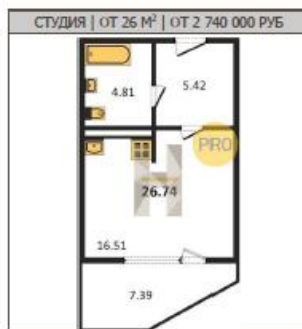


Собственная инфраструктура  
Уникальный климат района

Большой выбор планировок квартир

Индивидуальные террасы

Система "умный дом"



Сотрудник Банка РНКБ бронирует для вас квартиру в этом доме (бесплатно).  
Цена известна на момент обращения. Глазунов Валерий +7 915 223 50 25

## Шато Лувр

PCY Артек



### ЯЛТА Р-Н

Этажность **14**  
Срок сдачи **II 2018**  
Договор **ФЗ-214**  
Тип дома **Монолитно-каркасный**  
Класс дома **Многоквартирный**  
Потолки **3,10 м**  
Отделка **Черновая отделка**  
Парковка **Встроено-пристроенная**  
Оплата **Ипотека, Рассрочка, Материнский капитал**

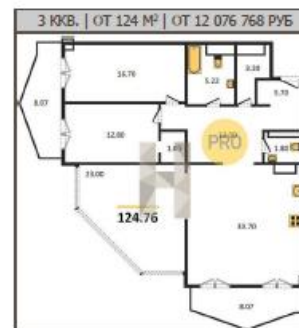
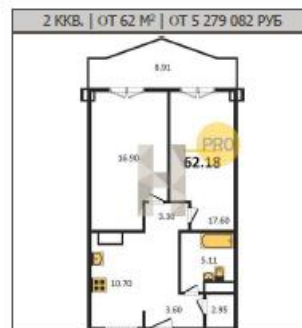
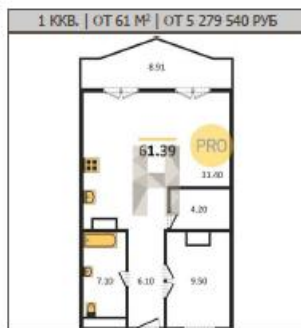
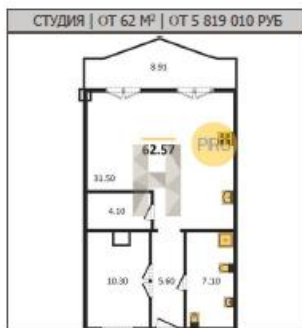


Великолепные виды из окон  
Паркинг на 60 автомобилей

Развитая инфраструктура  
Детские сады и школы

Большой выбор квартир

Современное техническое оснащение дома



# Гостевой дом в Кацивели – платеж по ипотеке 213 500 руб.



## 40 000 000 р.

**Адрес:** Крым, городской округ Ялта, поселок городского типа Кацивели

**Площадь:** 400 кв.м

**Площадь земельного участка:** 4 сотки

**Вид объекта:** гостевой дом  
Эксклюзивная продажа гостевого дома на берегу моря. На территории имеется: паркинг для 6 машин, зона барбекю, детская площадка, уютное кафе с дизайнерским ремонтом, декоративные деревья во дворе. Гостевой дом - готовый бизнес, имеются двухместные, трехместные и четырехместные двухкомнатные номера со своими санузлами и балконами с видом на море, дизайнерский ремонт в каждом номере. Изумительный вид на достопримечательность Южного берега Крыма – гору Кошку. До чистейшего пляжа – 1 минута пешим шагом.



**Недвижимость в Ялте**

+7 978 0550502 | yalta@miel.ru

**Ваш специалист:** Бахранова Эльвина

+7 918 649 80 88 | e.bosi@miel.ru |

# Дом в Гурзуфе – платеж по ипотеке – 138 700 руб.



## 26 000 000 р.

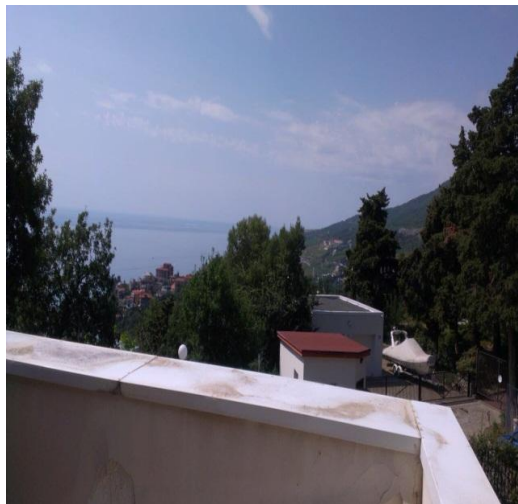
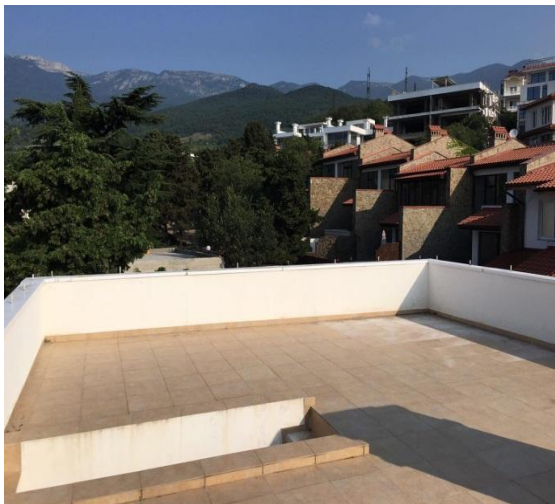
**Адрес:** Крым, Гурзуф, улица Ялтинская

**Площадь:** 266 кв.м

**Площадь земельного участка:** 5 соток

**Вид объекта:** жилой дом

Не упустите свой шанс приобрести дом своей мечты в элитном жилом поселке живописного Гурзуфа "Вилла Роз". Это закрытая территория с круглосуточной охраной. Дом на земельном участке 5 соток общей площадью 266 кв.м. с видовой террасой на крыше дома, с возможностью установить на ней бассейн и наслаждаться горным и морским пейзажами, скалами Адалары и горой Аю-Даг. В доме три этажа. На цокольном этаже гараж и две комнаты (можно использовать под сауну), первый и второй этаже свободной планировки. С первого этажа имеется выход во внутренний дворик и выход на террасу в видом на море. На втором этаже так же имеется терраса. Перед домом имеется чаша бассейна.



**Недвижимость в Ялте**

+7 978 0550502 | yalta@miel.ru

**Ваш специалист:** Бахранова Эльвина

+7 918 649 80 88 | e.bosi@miel.ru |



# Апартаменты на набережной – платеж по ипотеке – 90 700 руб.



## 19.000.000 р.

**Адрес:** Крым, г. Ялта, ул. Ленина

**Площадь:** 76,6 кв.м

**Вид объекта:** апартаменты

Эксклюзивная продажа!! Атмосфера и комфорт апартаментов на берегу Черного моря. Уникальное предложение: апартаменты с дизайнерским ремонтом в элитном доме. Дом расположен на набережной имени Ленина в городе Ялта в престижном месте у кромки лазурного моря. Своя территория, прилегающая к дому, а также парковая зона и лучшие пляжи Ялты, рестораны, игровые площадки в шаговой доступности. Любителей пробежки порадует территория Приморского парка. Общая площадь апартаментов 76,6 кв.м. имеется просторный балкон, площадью 44 кв.м. с изумительным видом на море и горы, завтраки на котором порадуют вас ароматом хвойных деревьев, моря и морским бризом. Просторная гостиная - кухня позволит всей семье собираться по вечерам за ужином в уютной обстановке, создаваемой продуманным освещением. Для тех, кто ценит качественный ремонт в деталях, вас порадует дизайнерский интерьер, качественная техника, большие панорамные окна с римскими шторами. Также вы получаете парковочное место в комфортном



**Недвижимость в Ялте**

+7 978 0550502 | yalta@miel.ru

**Ваш специалист:** Бахранова Эльвина

+7 918 649 80 88 | e.bosi@miel.ru



## СЕТЬ ОФИСОВ НЕДВИЖИМОСТИ

### ПРЕДЛАГАЕТ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ:

**двухэтажный жилой дом** новой постройки в живописном месте с чистым воздухом! Расположен в 12 км. от центра г. Симферополя. Общая площадь 200 кв.м., жилая 129 кв.м. (4 комнаты), кухня 13 кв.м. Земельный участок **ИЖС** площадью 10 соток в собственности. В строительстве были использованы качественные дорогостоящие материалы и коммуникации, дом утеплён базальтовой ватой. Внутри выполнена чистовая отделка, санузлы выложены кафельной плиткой и оснащены сантехникой, установлены межкомнатные двери. Вам остаётся самое приятное — заняться внутренней декоративной отделкой и наслаждаться жизнью в новом доме! Возможна продажа под ипотеку. Цена 7 900 000 рублей.



**Ваш специалист по недвижимости:**

**Сергей +7 978 956 6305**

**офис +7 978 926 0009**

*Доступен выбор недвижимости из большой базы объектов по всему Крыму!*



**СЕТЬ ОФИСОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

## **ПРЕДЛАГАЕТ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ:**

**трёхкомнатную квартиру, расположенную в 300 метрах от моря, в пгт. Орджоникидзе - курортном городке на берегу Чёрного моря, между Феодосией и Коктебелем. Этаж 1/5, не угловая. Общая площадь 71 кв.м., жилая 41 кв.м., кухня 9 кв.м. Сделан косметический ремонт, оборудована мебелью и техникой. Вокруг живописные горы и холмы, бухты с прозрачной бирюзовой водой, неповторимые морские пейзажи. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Цена 3 300 000 млн.**



**Ваш специалист по недвижимости:**

**Алла +7 978 941 6249**

**офис +7 978 926 0009**

*Возможен подбор недвижимости  
в любом уголке Крыма!*

*Юридическое сопровождение сделки.*

# Продажа апартаментов в Ливадии

- Предлагаются апартаменты с отделкой «под ключ» с высококлассным ремонтом по авторскому итальянскому проекту.
- Комфортные студии от 60 кв.м, 2-х и 3-х комнатные апартаменты 73-130кв.м и пентхаусы.
- Резиденции высокого уровня приватности и комфорта с шикарными видами на море.
- Парковая зона Ливадии, всего в 4км к юго-западу от Ялты.
- Цена от 17 млн.рублей
- Звоните +7 978 791 54 69  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**центр недвижимости**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продажа 1 комнатной квартиры –

платеж по ипотеке 18 150 рублей

- г. Симферополь, Богдановка, ул.Стадионная
- 3/5 этажа, площадь 32/17/6 кв.м
- Описание: балкон, жилое состояние, возможно под сдачу в аренду, м/п окна на балконе
- Рядом школа, д/сад, гипермаркет "Метро", ТРЦ "Меганом"
- Свободна, готова к продаже, документы готовы
- Цена 2 млн.руб.
- Звоните: +7 978 709 16 90  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью

**центр недвижимости**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается 1 комнатная квартира –

платеж по ипотеке 23 500 руб.

- Симферополь, р-н М.Жукова/Г. Сталинграда
- Остается встроенная кухня, кондиционер, бойлер, середина дома, очень теплая, окна во двор. Хорошее состояние. Реальному покупателю торг!
- Цена 2,6 млн.руб.
- Звоните: +7 978 709 16 90  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продам 1 комнатную квартиру в районе ж/д вокзала (бул.Ленина), Симферополь

платеж по ипотеке 23 500 руб.

- После капитального ремонта, 5/5 эт.
- Общая площадь 28 кв.м.
- Сделан качественный капитальный ремонт. Поставлен новый балкон. С мебелью.
- Хорошая транспортная развязка.
- Цена 2,8 млн. руб.
- Звоните: +7 978 219 06 63  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается 2 комнатная квартира на ул.Севастопольская, Симферополь

платеж по кредиту – 31 760 руб.

- Центр города, удобная транспортная развязка.
- Квартира в жилом состоянии, косметический ремонт, стеклопакеты.
- Площадь 41/28/6 кв.м
- 2/5 эт.
- Цена 3,5 млн. руб.
- Звоните: +7 978 791 54 69  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь,  
ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**



# Срочная продажа 3-х комнатной квартиры по ул.Балаклавская, Симферополь – платеж по ипотеке – 48 095 руб.

- Квартира с красивым видом на город, с действующим камином, зимним садом и частично мебелью.
- 9/9 эт. Общая площадь 68.3, комнаты отдельные, кухня 8.7 кв.м
- Цена 5,3 млн. руб.
- Звоните: +7 978 791 54 69  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь,  
ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается дом в Симферополе по ул.Ак.Вернадского

платеж по ипотеке – 164 248 руб.

- Шикарный двухэтажный дом с цоколем на участке 6 соток.
- Авторский проект. Площадь 245/107/16 кв.м, 4 комнаты, санузел на каждом этаже, на втором этаже - открытая терраса, в цокольном этаже - сауна, отапливаемый гараж.
- Дом продаётся со всей мебелью и бытовой техникой.
- Участок террасирован, ухожен, много плодоносящих деревьев, есть крытое место для отдыха с кухней.
- Дом под охраной. Элитный район. Рядом с домом сосновый лес.
- Документы РФ.
- Цена 18 100 000 руб.
- Звоните +7 978 219 06 63
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается дом в с.Партизанское

платеж по ипотеке – 56 200 руб.

- Продается дом в с.Партизанское, до Симферополя 17 км.
- Дом с 3 изолированными спальнями, просторной гостиной (27 кв.м) и большой кухней (28 кв.м).
- Общая площадь - 132 кв.м.
- В гостиной действующий камин. Качественный ремонт. Рядом с домом гараж.
- Участок 8 соток, ровный, квадратный.
- На участке плодоносящие деревья.
- В селе все объекты инфраструктуры.
- Цена 6 200 000 руб.
- Звоните +7 978 219 06 63
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# ПРОДАЖА ВИДОВОЙ КВАРТИРЫ В ЦЕНТРЕ ЯЛТЫ

г. Ялта, ул. Руданского 8

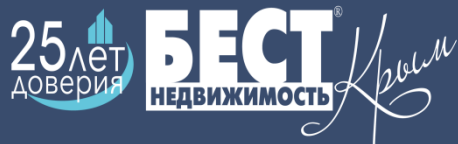
Вы хотите жить в центре Ялты с видом на море?

У нас есть для Вас такое предложение, от которого Вы не сможете отказаться.

- 5 минутах ходьбы до Массандровского пляжа и набережной Ялты – вы будете находиться в центре событий курортной столицы Крыма.
- Свободная планировка, черновая отделка и большая площадь квартиры (95 кв.м.) позволят создать дом своей мечты самостоятельно.
- Просторные лоджии (17,2 и 13,7 кв.м.) и высокий этаж (7 этаж) дают возможность наслаждаться панорамным видом на город и горы.

Не откладывайте звонок на завтра!

Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр в любое удобное для вас время!



8 800 302 0575

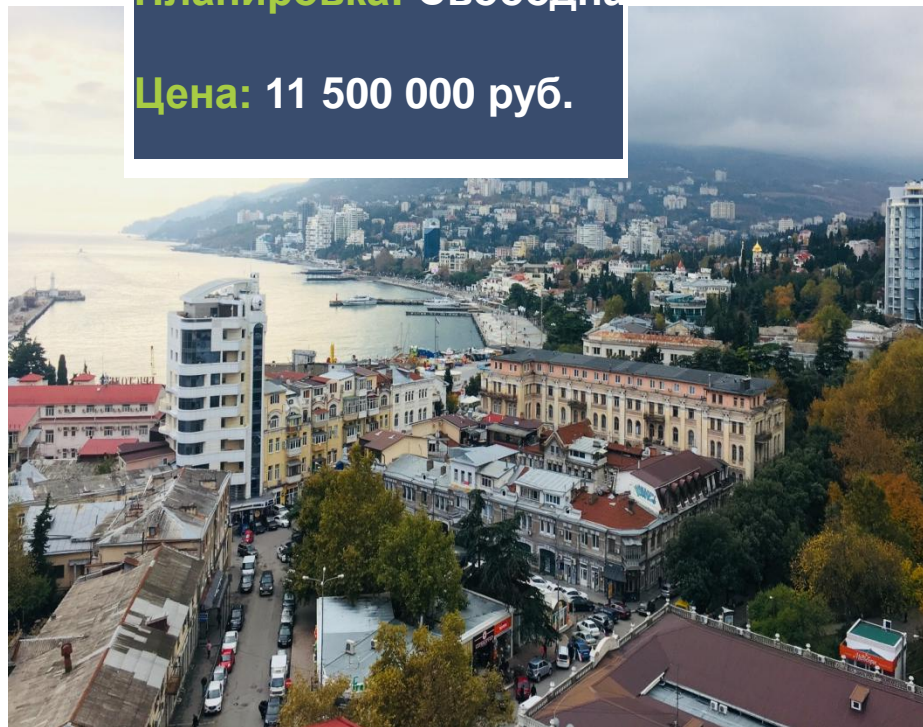
[best-crimea.ru](http://best-crimea.ru)

Платеж по ипотеке – 104 356 руб.



Площадь: 95.4 кв.м.  
Планировка: Свободная

Цена: 11 500 000 руб.



# ПРОДАЖА ПРОСТОРНОЙ КВАРТИРЫ В СПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ЯЛТЫ

г. Ялта, ул. Курчатова 12

3-х комнатная видовая квартира в спальном  
районе города

Квартира расположена на 4 этаже 12 этажного  
дома.

- Общая площадь 65 кв.м.
- Жилая площадь 38.4 кв.м.
- Три изолированные комнаты : 9.3,17.0 и 12.1 кв.м.
- Большая кухня : 9 ,4 кв.м.

Две лоджии и балкон. Вид на море, горы и  
город.

Отопление центральное, на горячую воду  
установлен бойлер.

Состояние квартиры жилое.

Инфраструктура развитая: в доме расположен

продуктовый магазин, рядом остановка  
городского транспорта, детская площадка.

25  
лет  
Доверия

**БЕСТ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

8 800 302 0575

[best-crimea.ru](http://best-crimea.ru)

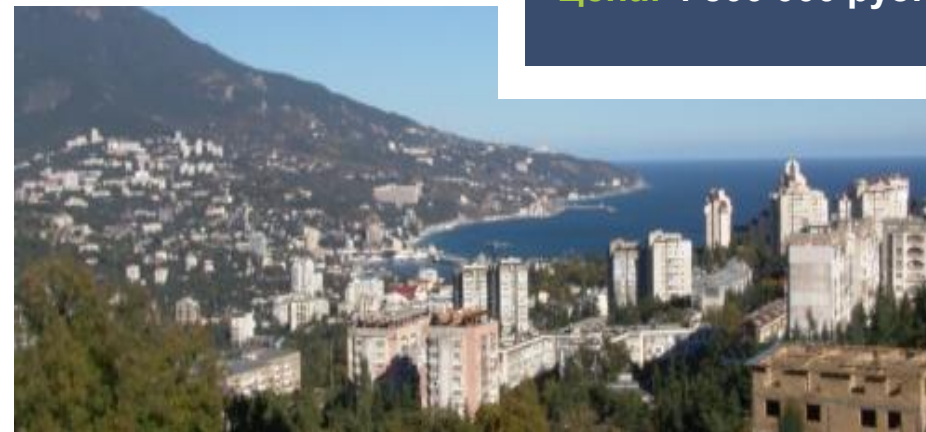
Платеж по ипотеке – 43 557 руб.



**Площадь:** 65 кв.м.

**Комнат:** 3

**Цена:** 4 800 000 руб.



# ПРОДАЖА КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА АЙ-ПЕТРИ

г. Гаспра, ул. Школьная 21

2-х комнатная квартира в пгт Гаспра,  
Ялтинский городской округ.

Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного  
дома.

- Общая площадь 58 кв.м.  
Жилая площадь 34 кв.м.
- Две изолированные комнаты : 18 и 16 кв.м.
- Кухня : 7 кв.м.

2 балкон с видом на гору Ай-Петри.  
Отопление центральное, на горячую воду  
установлен газовый котел.  
Сделан качественный ремонт, теплые полы,  
импортная сантехника.

Инфраструктура развитая: в доме детская  
поликлиника, аптека, рядом магазины. В 150 м  
находится остановка городского транспорта.



8 800 302 0575

[best-crimea.ru](http://best-crimea.ru)

Платеж по ипотеке – 36 298 руб.



Площадь: 58 кв.м.  
Комнат: 2

Цена: 4 000 000 руб.



Продается однокомнатная квартира в  
приморском поселке пгт.Заозерное,  
рядом с городом Евпатория  
платеж по кредиту – 19 000 руб.

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома. **Общая площадь квартиры 35 кв.м.**  
Жилая 18 кв.м. Кухня 9 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт. Середина дома.  
Пластиковые трубы. Бойлер на горячую воду. Счетчик учета на воду. Окна стеклопакеты.  
Лоджия застеклена и обшита деревом. В санузле кафель нового образца. Домофон. Чистый  
подъезд. **Стоимость: 2 100 000 рублей. +7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



1 комнатная квартира  
в районе Мойнаки, город Евпатория  
платеж по кредиту – 22 686 руб.

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**



Продается однокомнатная квартира на улице 60 лет ВЛКСМ, рядом со школой №16. Квартира находится на втором этаже девятиэтажного дома. **Общая площадь 35 кв.м.** Жилая 19 кв.м. Кухня 7 кв.м. Санузел раздельный. Кафель в ванной. Окна стеклопакеты. Пластиковые трубы. Есть бойлер на 80 литров. Комната с альковом. Балкон застеклен. Середина дома. Западная сторона. Рядом транспорт: маршрутные такси и трамвай №1.

**Стоимость: 2 500 000 рублей.**

**+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



# Однокомнатная квартира в новом доме, в пригороде Евпатории

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается однокомнатная квартира в селе Уютное, 3 км от города Евпатории. Квартира расположена в новом доме, построенном из инкерманского камня. Квартира находится на втором этаже шестиэтажного дома. **Общая площадь 57.5 кв.м.** Жилая 22.7 кв.м. Кухня 11.5 кв.м. В квартире большая утепленная лоджия 9.5 кв.м, которую можно использовать как жилую комнату. Установлено автономное отопление-двухконтурный котел. Трубы пластиковые. Счетчики учета газа, воды, электроэнергии. Полы в коридоре и на кухне плитка, в комнате линолеум. Есть кондиционер. Спутниковое ТВ. Интернет. Стороны света: север-юг. Рядом с домом остановка общественного транспорта, магазин, медпункт, детская площадка. В селе есть садик, школа.

**Стоимость: 2 650 000 рублей.**

**+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



## 2 комнатная квартира в районе Центрального рынка город Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается двухкомнатная квартира на улице Линейная. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного дома. **Общая площадь квартиры 55 кв.м.** Комнаты 16,6 и 12.5 кв.м. Кухня 8.9 кв.м. Чешка планировка. Комнаты и санузел отдельные. Окна стеклопакеты. Металлическая дверь. Сделан косметический ремонт. Новая сантехника. Установлены счетчики. Новая кухонная мебель, холодильник, плита. Кабельное телевидение. Уютный закрытый двор, чистый подъезд, хорошие соседи. Рядом колхозный рынок, ж/д и автовокзал. До моря 15 мин. пешком. **Стоимость: 3 600 000 рублей**

**+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



# 2 комнатная квартира по ул.Демышева - город Евпатор

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается двухкомнатная квартира в Центре Евпатории. Квартира находится на втором этаже. **Общая площадь квартиры 43 кв.м.** Комнаты смежные. В квартире сделан косметический ремонт. Установлен кондиционер. Есть газовая колонка. Центральное отопление. Стояки поменяны на пластиковые. Квартира светлая, теплая. Окна выходят на южную сторону. Хорошо сдается летом. Сан.узел совмещенный в кафеле. Продажа с мебелью. До моря 10 мин. ходьбы, рядом школа, садик.  
**Стоимость: 2 800 000 рублей.** **+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



# Трехкомнатная квартира в Евпатории

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается трехкомнатная квартира в тихом спальном районе города. Дом с новой планировкой. **Общая площадь квартиры 72.2 кв.м.** Жилая 50.6 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, все продумано до мелочей и удобно для жизни. Ремонт сделан из дорогих качественных материалов. В квартире большая кухня с гостиной комнатой 27 кв.м. Установлено автономное отопление – двухконтурный котел. Три кондиционера. Пластиковые трубы. Счетчики учета на газ, воду, эл.энергию. Хорошие межкомнатные двери. Полы в комнатах лакированное дерево. Окна стеклопакеты. Балкон застеклен, обшит бамбуком. В квартире многоуровневое освещение. В гостиной натяжной потолок. Продажа с мебелью и техникой. Состояние квартиры очень хорошее, заходи и живи!!!

**Стоимость: 6 000 000 рублей.**

**+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



# 3 комнатная квартира в районе Универсама – город Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается трехкомнатная квартира в районе Универсама по ул.Интернациональной чешской планировки. **Общая площадь квартиры 70 кв.м.** Жилая 44 кв.м. Кухня 9.5 кв.м. Комнаты отдельные. Площадь комнат: 20.7/9.2/14.1 кв.м. Стороны света: север-юг. Горячая вода постоянно - установлена газовая колонка автомат. Поменяны трубы на пластик. Есть счетчики учета на газ, воду. Квартира светлая, теплая, аккуратная. Удобное месторасположение. Рядом рынок, школа, детские садики.

**Стоимость: 4 000 000 рублей.**

**+7(978)717-49-03 Светлана Витальевна**



# 2 комнатная квартира в 8 микрорайоне г. Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается двухкомнатная квартира чешка пр.Победы. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного дома. **Общая площадь квартиры 51 кв.м.** Жилая 23.2 кв.м. Кухня 8.8 кв.м. Дом 2008 года постройки. Установлено автономное отопление - двухконтурный газовый котел. Счетчики на газ, воду, электричество. В квартире сделан качественный ремонт. Полы в комнатах, на лоджии и на балконе перекрыты ламинатом, полы в прихожей и на кухне - плитка. Санузел раздельный, в кафеле. В ванной комнате сделаны теплые полы. Жилая утепленная лоджия с двухкамерными стеклопакетами. Балкон застеклен. Окна энергосберегающие с увеличенным до 60 см подоконником. Фасад квартиры утеплен по всему периметру. Середина дома. Шпоновые двери. Качественная кухня. Новая электропроводка. Развитая инфраструктура:магазины,рынки,остановки,стоянки. Рядом строится новый детский сад,школа.

**Стоимость: 4 000 000 рублей    +7(978) 717-49-03    Светлана Витальевна**



# 1 комнатная квартира в пгт.Мирный –пригород Евпатории

Продается однокомнатная квартира в приморском поселке пгт.Мирный, до моря 800 метров. Квартира находится на четвертом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры 31.2 кв.м. Жилая 18 кв.м. Кухня 5.1 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт. Окна стеклопакеты. Балкон застеклен и утеплен. Установлен кондиционер. Встроенная кухня. Пластиковые трубы. Счетчики учета. Есть газовая колонка автомат. Квартира находится в середине дома. Квартира продается со всей мебелью. Состояние "заходи и живи".

**Стоимость: 1 900 000 рублей.**

**+7(978) 717-49-03 Светлана Витальевна**



# Продается трехкомнатная квартира в Центре Евпатории.

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Трехкомнатная квартира находится на ул. Некрасова, в районе Городской Больницы. Расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома. **Общая площадь 50 кв.м.** Комнаты отдельные, расположение северо-восток. Установлены стеклопакеты. Горячая вода постоянно, установлена колонка. На всё установлены счетчики. Квартира в хорошем состоянии, теплая.

**Стоимость: 3 000 000 рублей.**

**+7(978) 719-14-78 Ирина Николаевна**





# Трехкомнатная квартира на улице 9 Мая – город Евпатория.

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Трехкомнатная квартира **общей площадью 65 кв.м.** Расположена на девятом этаже девятиэтажного дома. В квартире два балкона и одна лоджия. В квартире сделан ремонт. Окна пластик. Санузел отдельный. Установлен бойлер. Отопление центральное. Полы линолеум. Планировка квартиры очень удобная, окна выходят на юг, восток и север. Рядом с домом детский сад и школа. Два супермаркета, рынок.

**Стоимость: 3 500 000 рублей**

**+7(978) 719-14-78 Ирина Николаевна**



# Двухкомнатная квартира с видом на море город Евпатория.

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается двухкомнатная квартира в Центре по проспекту Победы. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного дома. **Общая площадь 46 кв.м.** Окна квартиры выходят на Южную сторону. Балкон и лоджия застеклены. санузел раздельный, установлен бойлер. В большой комнате установлен кондиционер. Состояние квартиры хорошее, очень теплая и уютная. Дом расположен в тихом дворе. Рядом школа и детский сад.

**Стоимость: 3 500 000 рублей**

**+7(978) 719-14-78 Ирина Николаевна**



## 2 комнатная квартира в Центре, по проспекту Победы – г.Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается двухкомнатная квартира. Расположена на шестом этаже четырнадцатипятиэтажного дома по проспекту Победы. **Общая площадь 53,6 кв.м.** Комнаты отдельные 17,3 кв.м и 13 кв.м, окна выходят на восток и запад. Кухня просторная 8 кв.м. Санузел отдельный. В квартире большая квадратная прихожая. Лоджия застеклена и выходит во двор. В доме два лифта, пассажирский и грузовой. Квартира очень теплая, чистая и светлая, расположена в середине дома. Во дворе детская площадка и парковка для машин. Рядом детский садик, школа, больница, рынки.

**Стоимость: 3 000 000 рублей**

**+7(978)719-14-78 Ирина Николаевна**



# Квартира в районе ж/д вокзала город Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Представлена к продаже однокомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома. **Общей площадью 29.6 кв.м.**, из них жилая 16.4 кв.м. Площадь кухни 6.1 кв.м. Квартира после косметического ремонта. Чистая, теплая, уютная, без мебели. Полностью готова к продаже. Санузел совмещен. В ванной комнате поменяна плитка. На кухне на подачу горячей воды установлена газовая колонка, прибор учета газа. Вся сантехника новая, пластиковые трубы. Балкон застеклен, окна деревянные, полы линолеум. Спокойный и тихий район, с прекрасно развитой инфраструктурой: рядом рынок Универсам, авто/жд вокзалы, сеть магазинов как продуктовых, так и строительных. Остановка общегородского транспорта в шаговой доступности. До моря и курортной зоны 15 минут тихим, прогулочным шагом по центральной хорошо освещенной улице. Комиссия 0% для покупателя. В стоимость включено юридическое сопровождение сделки.

**Стоимость: 2 000 000 рублей.**

**+7 (978) 027-77-53 Диляра**



# Квартира по ул.Демышева

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается трехкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома, **общей площадью 53.8 кв.м.**, из них жилая 40.3 кв.м. Площадь кухни 6 кв.м. Квартира в хорошем, жилом состоянии. Комнаты смежно-раздельные. Очень уютная, светлая, теплая. Поменяны все трубы и сантехника, установлены приборы учета газа, света и воды, металлопластиковые окна, встроенная кухня, на подачу горячей воды новый газовый котел. Небольшим бонусом в квартире является встроенная кладовая комната. Прекрасный район города, с хорошо развитой инфраструктурой: школа, детский сад, музыкальная студия, дворец спорта, и множество других занимательных секций, магазины, все в шаговой доступности. Комиссия для покупателя 0%, что включает в себя юридическое сопровождение сделки.

**Стоимость: 3 000 000 рублей.**

**+7 (978) 027-77-53 Дилера**



# Квартира в центре Евпатории

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

К продаже представлена однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома, **общей площадью 35.7 кв.м.**, из них жилая 19.4 кв.м. Площадь кухни 7.3 кв.м. Квартира с хорошим ремонтом, в комнате навесной потолок, новая- медная электропроводка, пластиковые трубы, водонакопитель. Установлены металлопластиковые трубы. Балкон застеклен. Крыша перекрыта, есть техэтаж. Прекрасно развита инфраструктура : рядом 3 детских сада, 2 школы, 2 супермаркета, сеть различных магазинов, рынок. До авто/жд вокзалов 5-7 мин. ходьбы. Хорошо освещаемый двор, с новой детской площадкой. Новым владельцам прекрасной квартиры 2 кондиционера, бойлер и встроенная кухня останется в подарок. Комиссия 0% для покупателя. В стоимость включено юридическое сопровождение сделки.

**Стоимость: 2 200 000 рублей.**

**+7 (978) 027-77-53 Диляра**



# Квартира в районе Дворца спорта – город Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продается трехкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома. **Общей площадью 50,4 кв.м.** Из них жилая 35.2 кв.м., площадь кухни 5.8 кв.м. Вспомогательная площадь 15.2 кв.м. Квартира пустая, полностью подготовлена к продаже. Полы линолеум, окна стеклопакеты. Ванная комната совмещена санузлом, выложена плиткой. На подачу горячей воды газовая колонка. В комнатах евробатареи. На балконе окна деревянные. Квартира чистая, теплая и уютная. Находится в прекрасной части города, с хорошо развитой инфраструктурой : рядом детская школа искусств, дворец спорта, школа, детский сад, сеть различных магазинов как продовольственных, так и хозяйственных, банк, остановки общественного транспорта в различные направления города. Во дворе новая хорошо освещаемая детская площадка. Расстояние до моря 15 минут прогулочным шагом.

**Стоимость: 3 200 000 рублей.**

**+7 (978) 027-77-53 Диляра**



# Квартира в районе ж/д вокзала город Евпатория

**ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продаётся двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома **общей площадью 48 кв.м.** Из них жилая составляет 29 кв.м., кухня 6 кв.м. Санузел совмещен. Квартира в районе ж/д вокзала, недалеко от подземного перехода. С хорошим ремонтом, очень теплая и уютная. Установлена новая дизайнерская кухня. Ванная комната после капитального ремонта. Новая сан.техника, поменяны трубы на пластик, новая плитка на полу. Во всей квартире установлены стеклопакеты. В прихожей комнате имеется кладовая. Новому хозяину в подарок кондиционер. Во дворе освещенная детская площадка. В шаговой доступности магазины, супермаркеты, рынок, остановка общественного транспорта.

**Стоимость: 2 500 000 рублей.**

**+7 (978) 027-77-53 Диляра**





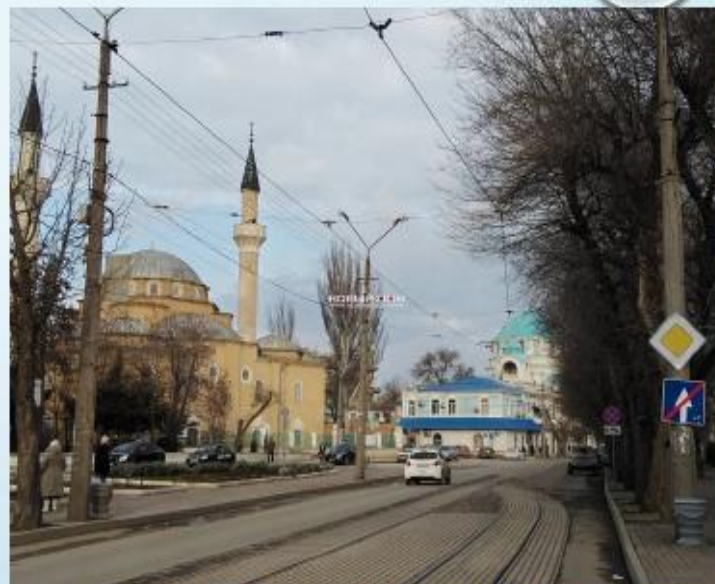
**ПРОДАМ ТК КВАРТИРУ В ИСТОРИЧЕСКОМ  
ЦЕНТРЕ  
Г. ЕВПАТОРИЯ  
2 800 000 РУБ.**

*ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ ЕВПАТОРИИ. РАСПОЛАГАЕТСЯ ВОЗЛЕ ДОМА ДУВАНА - ОДНОЙ ИЗ КРАСИВЕЙШИХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ АРХИТЕКТУРЫ СТАРОГО ГОРОДА. 20 МЕТРОВ ДО НАБЕРЕЖНОЙ И МОРЯ, В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ПАРК, КИНОТЕАТР, КАФЕ, РЕСТОРАНЫ. КВАРТИРА 23,7 КВ М, АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ, СДЕЛАН КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ, ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ДЛЯ ЖИЗНИ. ЗАХОДИ - ЖИВИ ИЛИ СДАВАЙ В АРЕНДУ, ХОРОШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ ДЕНЕГ. ДОКУМЕНТЫ РФ.*

**КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
ВОРОНИНА ЕЛИЗАВЕТА ЮРЬЕВНА  
+7 918 971 70 56  
E.VORONINA.NOVIYDOM@GMAIL.COM**

**АДРЕС:  
РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ,  
УЛ. ЕКАТЕРИНИНСКАЯ (КАРЛА МАРКСА) 5 ОФИС 17**

**НОВЫЙ ДОМ**  
агентство недвижимости



**ПРОДАМ ДОМ В РАЙОНЕ ПРОСПЕКТА ПОБЕДЫ  
Г. СИМФЕРОПОЛЬ  
26 500 000 РУБ.**

*АБСОЛЮТНО НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В КРЫМУ! В ДОМЕ 2 ЭТАЖА, МАНСАРДА И ЦОКОЛЬ. КАЧЕСТВЕННАЯ ДОБРОТНАЯ ПОСТРОЙКА (СТРОИЛСЯ ДЛЯ СЕБЯ). ДОМ ОТЛИЧАЕТСЯ СВОИМ УДОБНЫМ ВНУТРЕННИМ ПРОСТРАНСТВОМ, ГРАМОТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ И ФУНДАМЕНТАЛЬНОСТЬЮ. БЛАГОДАРЯ ПАНОРАМНОМУ ОСТЕКЛЕНИЮ ИЗ ВСЕХ КОМНАТ ОТКРЫВАЕТСЯ ВИД НА ГОРОД. НА 1 М ЭТАЖЕ ГОСТИНАЯ С КАМИНОМ, КУХНЯ-СТОЛОВАЯ С ВЫХОДОМ ВО ВНУТРЕННИЙ ДВОРИК, ГАРДЕРОБНАЯ, С/У, СПАЛЬНЯ. НА 2М ЭТАЖЕ 3 СПАЛЬНИ С 2 САНУЗЛАМИ И БАЛКОНАМИ, ГАРДЕРОБНАЯ; НА 3 М ЭТАЖЕ КОМНАТА С БАЛКОНОМ, ГАРДЕРОБНАЯ; В ЦОКОЛЕ КОТЕЛЬНАЯ, ПОМЕЩЕНИЕ ПОД САУНУ, ГАРАЖ НА 2 А/М. ТЕПЛЫЕ ВОДЯНЫЕ ПОЛЫ, ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ СТЕКЛОПАКЕТЫ, РАЗНО УРОВНЕВОЕ ОСВЕЩЕНИЕ.*

**КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
ГОНЧАРУК ИННА ВАСИЛЬЕВНА**

**+7 918 971 70 55**

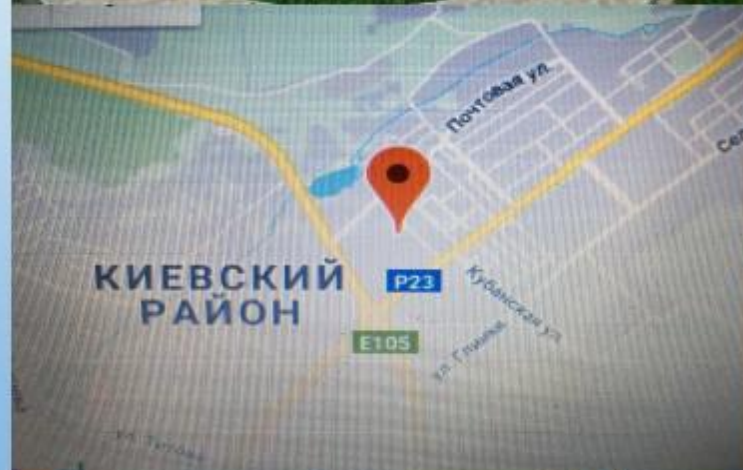
**I.GONCHARUK.NOVIYDOM@GMAIL.COM**

**АДРЕС:**

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ,  
УЛ. ЕКАТЕРИНИНСКАЯ (КАРЛА МАРКСА) 5 ОФИС 17**

**НОВЫЙ ДОМ**

агентство недвижимости



# Продается участок возле моря для бизнеса и жизни!

*ул. Виноградная, пгт Новофедоровка, Сакского  
района,  
в Крыму.*

Курортная часть поселка, 600 метров  
до благоустроенной набережной:  
**идеальное место для строительства  
пансионата, гостиницы, гостевого  
дома.**

Площадь: 6 соток

**Газ, свет, вода – рядом с участком**

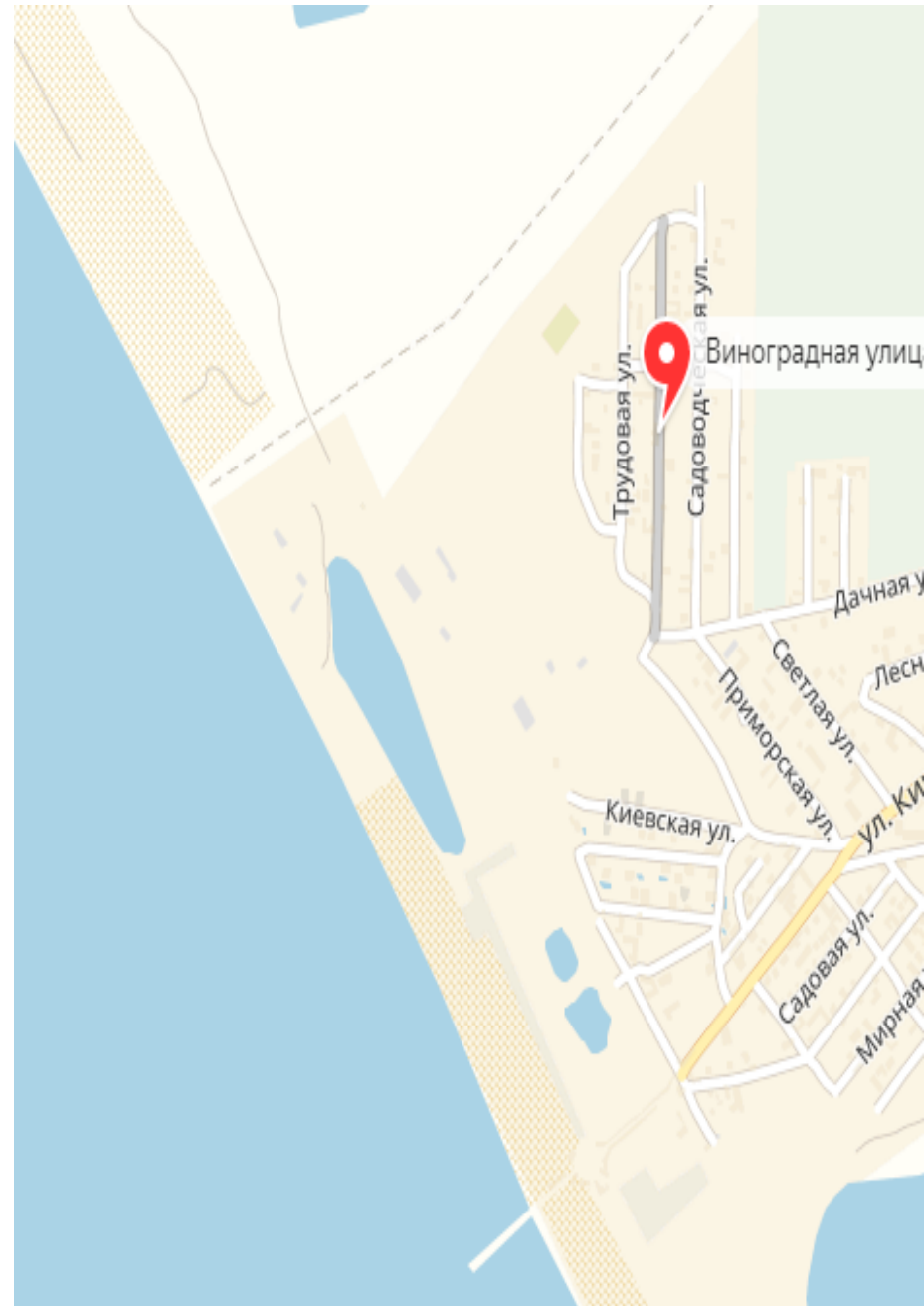
Право собственности зарегистрировано в  
ЕГРН

**Цена: 2 млн. 300 тыс.руб.**

Звоните: **8 978 10 55 100**

Приходите: г. Евпатория, ул. Чапаева

 **ДомаКрыма.рф**  
центр недвижимости  
г. Саки, ул. Кузнецова 18Б



**Продается участок для строительства  
дома на берегу Черного моря!**

**ул. Апакидзе, пгт Новофедоровка, Сакского  
района,  
в Крыму.**

Жилая часть поселка, 850 метров до  
пляжей- отличное место для личного  
проживания или летнего отдыха.

Площадь: 6 соток.

**Газ, свет, вода – рядом с участком**

Право собственности зарегистрировано в  
ЕГРН

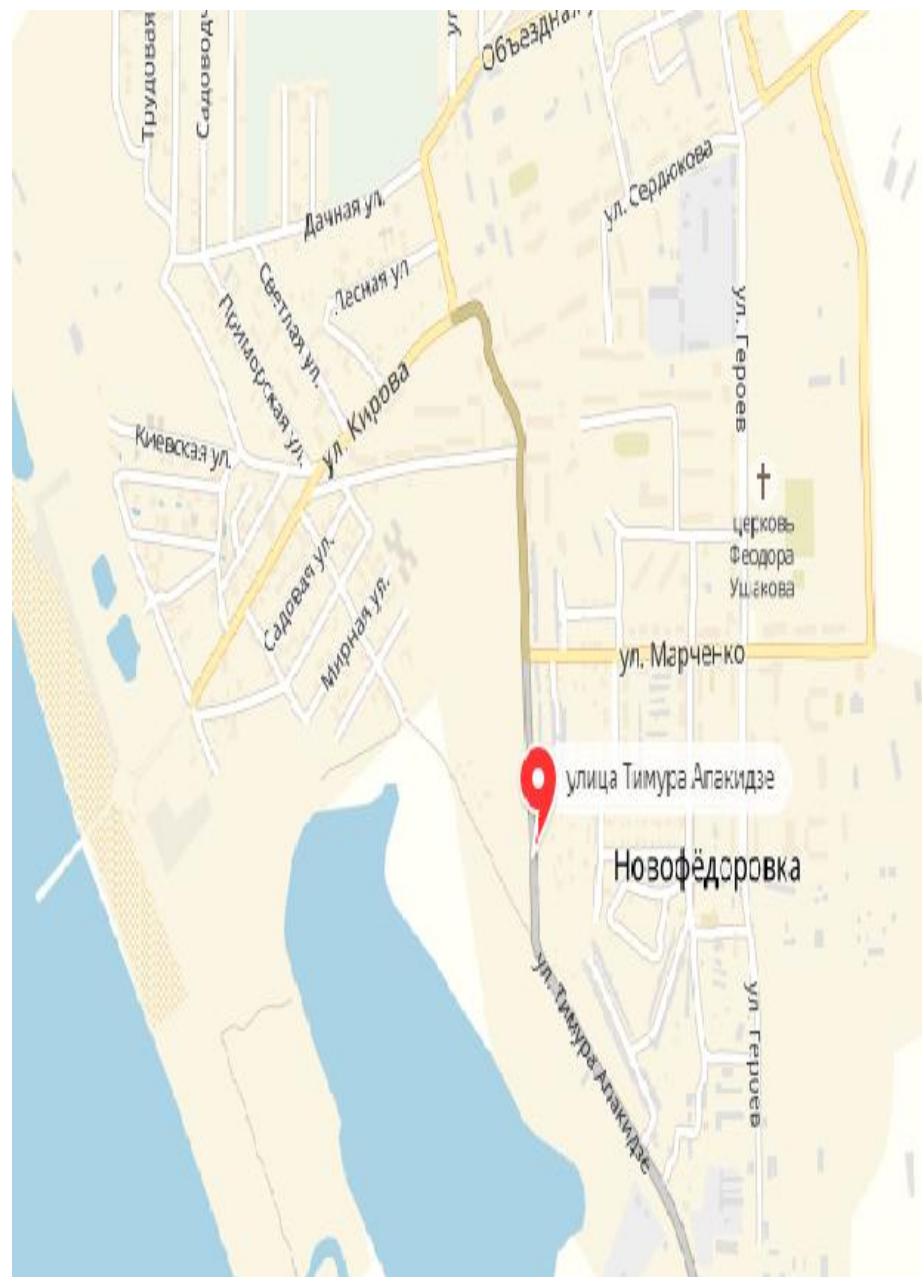
**Цена: 520 тыс. руб.**

**Звоните: 8 978 10 55 100**

**Приходите: г. Евпатория, ул. Чапаева  
29**

г. Саки, ул. Кузнецова 18Б

**ДомаКрыма.рф**  
центр недвижимости



## Продаётся участок

### В 3-х км от Симферополя.

Адрес: Симферопольский р-н, пгт. Молодёжное, СТ. "Садовод", ул. Земляничная 18.

Идеальное место для строительства арендного дома, собственного дома.

Площадь 36 соток.

Газ, свет, вода - рядом с участком.

Право собственности зарегистрировано.

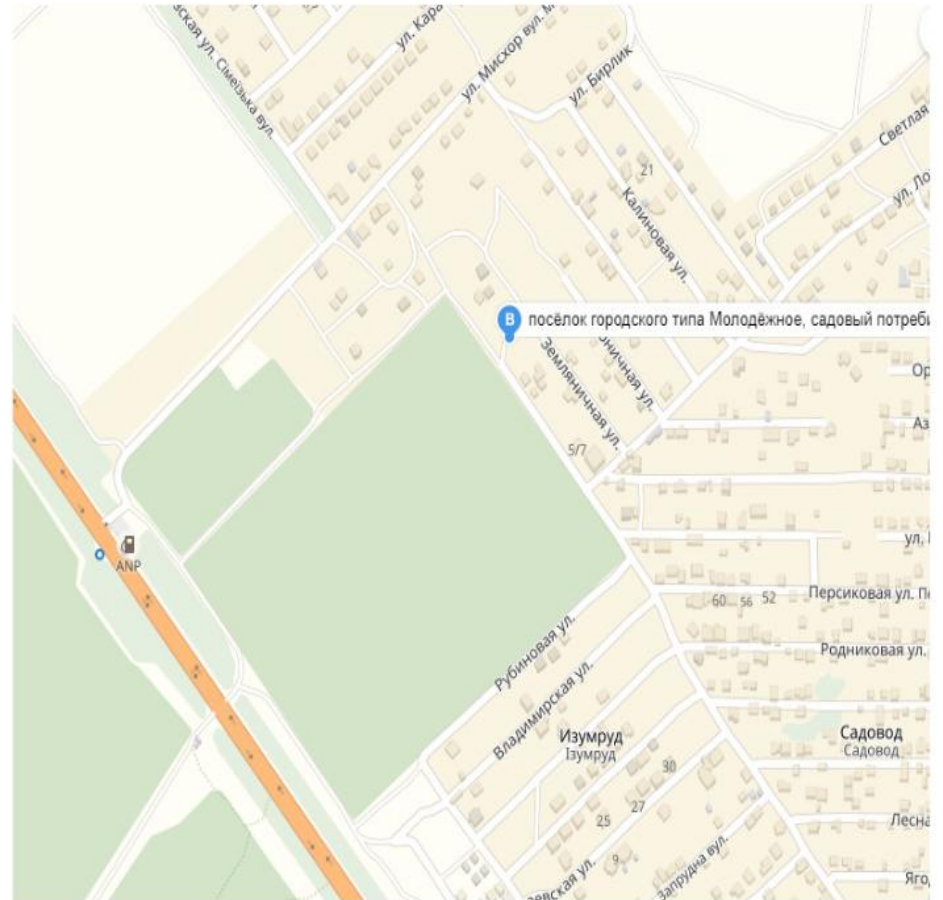
Цена - 12млн руб.

Звоните: +7 978 126 84 80; +7 978 806 96 19



ООО «Остров Крым»

[crimea-ok.ru](http://crimea-ok.ru)





**СЕТЬ ОФИСОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

## **ПРЕДЛАГАЕТ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ:**

**земельный участок на живописном Южном побережье Крыма!** Расположен в 7 км. от г. Алушты, в с. Верхняя Кутузовка. Площадь **9 сот.**, категория земель: **ИЖС**, форма ровная, рядом асфальтированный проезд, коммуникации (свет, вода) проходят по границе участка, район заселён. Идеальное место для строительства дома с **видом на море!** Цена 1 500 000 рублей.



**Ваш специалист по недвижимости:**  
**Эльвира +7 978 982 6455**  
**офис +7 978 926 0009**

*Подбор недвижимости, сопровождение сделок,  
проверка юридической чистоты объектов  
с выдачей Правового сертификата МИЭЛЬ.*

# Земельный участок 12 соток в 5 км от города

- Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Вишневая.
- ИЖС. Участок ровный, рядом идет активная застройка. Свет рядом, газ в перспективе, вода - скважина.
- Живописное место: лес, озеро и горы.
- Проведено межевание, право собственности зарегистрировано в ЕГРН.
- Цена 850 тыс. руб.
- Звоните: +7 978 737 91 41  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул. Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью

**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ  
« СТОЛИЦА »**

# Продается участок возле моря

- Симферопольский р-н,  
пгт. Николаевка
- ИЖС. 8 соток. До моря 1 км.
- Обжитый район.
- Проведено межевание.  
Получено право собственности.
- Цена 1,4 млн.руб.
- Звоните: +7 978 764 73 36  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь,  
ул. Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**центр недвижимости**  
**« СТОЛИЦА »**



# Продается участок в с. Мирное

- Участок 6 соток  
Симферопольский р-н
- Хорошее место для бизнеса и проживания.
- Хорошая транспортная развязка.
- Коммуникации рядом.
- Цена 820 000 руб.
- Звоните: +7 978 702 63 39  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь,  
ул. Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Участок в с.Приятное Свидание

- Продается земельный участок в экологически чистом месте.
- Бахчисарайский р-н, с. Приятное Свидание.
- Ровный, прямоугольной формы, ИЖС. Получено право собственности.
- Цена 800 000 руб.
- Звоните +7 978 219 06 63
  
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Участок в с.Скалистое

- Продается земельный участок в с.Скалистое, 12 км до Симферополя.
  - Участок 10 соток, ИЖС, ровный. Коммуникации на расстоянии 300 м. В селе есть детский сад, школа, магазины.
  - Хорошее транспортное сообщение с Симферополем.
  - Цена 450 000 руб.
  - Звоните +7 978 219 06 63
- 
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продажа земельного участка в Левадках

- 10 соток, ИЖС, в центре массива «Южный район».
- Электричество в ближайшей перспективе, вода – бурение скважины.
- Неподалёку будет проходить объездная Симферополь-Ялта. Хорошая инвестиция. Документы РФ.
- Цена 700 000 руб.
- Звоните +7 978 219 06 63
  
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



# Продается земельный участок возле моря

- Расположен в селе Семеновка Ленинского района, до города Щелкино 6 км. Рядом Азовское море.
- ИЖС.
- Рядом электричество и вода.
- Цена 1 млн. руб.
- Звоните +7 978 733 87 51  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь,  
ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**центр недвижимости**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается земельный участок 800 м от моря

- Участок ровный, рядом электричество, вода.
- К Азовскому морю 800 метров через лесополосу. Прекрасное место для жилья и отдыха.
- Цена 1 500 000 руб.
- Звоните +7 978 733 87 51  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1



общество с ограниченной ответственностью  
**центр недвижимости**  
**« СТОЛИЦА »**

# Продается земельный участок

- Продается земельный участок в с. Портовое Раздольненского района
- 10 соток. ИЖС.
- Ровный, прямоугольный, расположен в центре села. 500м до моря, широкий и чистый пляж. Все коммуникации рядом.
- Цена 900 тыс.рублей
- Звоните +7 978 791 54 69  
+7 988 41 777 10
- Приходите: г. Симферополь, ул.Крылова, 3 офис 1





### НЕДВИЖИМОСТЬ В ЯЛТЕ В НОВОМ КОМПЛЕКСЕ ЖК «ВИШНЁВЫЙ САД»

Жилой комплекс с чеховским названием «Вишнёвый сад» – новая возможность купить квартиру в Ялте без посредников и переплат

**I очередь строительства: секция 1. Жилой дом. Крытая стоянка автомобилей.**

**Начало строительства: II квартал 2017 г.**

**Окончание строительства: IV квартал 2019 г**

# Комплекс «Вишневый сад»

ЖК «Вишнёвый сад» находится в **10-15 минутах ходьбы** от Белой дачи Чехова на пересечении улиц Кирова и Речной. Этот **уютный комплекс домов** располагает обширной придомовой территорией и крытой автостоянкой. Поблизости множество **достопримечательностей** и исторических мест, добраться до любого уголка города можно на машине, маршрутке, пешком. Известная всему миру **курортная набережная** им. Ленина всего в 5-7 мин езды. Остановка общественного транспорта – поблизости. У молодых родителей не возникнет проблем с поиском школы или детского садика, так как район давно обжит и обладает всей необходимой бытовой и социальной инфраструктурой.

**Четыре 16-этажных строения** спроектированы в тихом зеленом уголке так, чтобы мягко дополнить разнородный ландшафт современной Ялты. Планировка каждого здания включает по 10 квартир на этаже. Общее количество квартир в доме – 150.

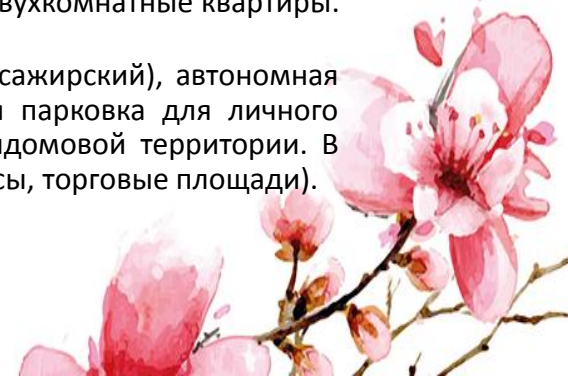
Желающим приобрести однокомнатную квартиру мы с удовольствием представим **небольшие студии** (60% от общего числа) или классические 1-комнатные квартиры с отдельной кухней. У нас также можно приобрести и двухкомнатные квартиры.

Для удобства жильцов работают **два лифта** (1 грузовой, 1 пассажирский), автономная котельная, оборудован мусоропровод, предусмотрена крытая парковка для личного транспорта и дополнительные парковочные площадки на придомовой территории. В цоколе зданий расположена коммерческая недвижимость (офисы, торговые площади).

Тип	Площадь от	Стоимость от
1-кк	33,90 м2	2 034 000
2-кк	56,70 м2	3 402 000

**Адрес сайта: [vishnevyyasad.interstroy.rf](http://vishnevyyasad.interstroy.rf)**

**Отдел продаж: +7 (978) 77 1111 0**





## Жилой квартал Семейный в Алуште

Район строительства: Алушта, ул. 60-летия СССР. Масштабы строительства: 24 секций домов, с площадью квартир 47 тыс. кв.м., детские площадки и зоны отдыха, школа. Строительство и реализация проекта будет производиться поэтапно. I этап – строительство многоэтажного жилого дома из 6 секций, с площадью квартир 11,7 тыс. кв.м. Строительство и реализация квартир осуществляется в полном соответствии с 214-ФЗ.

Для приобретения квартиры можно использовать материнский капитал, военную ипотеку ипотечное кредитование, в том числе с господдержкой.

В ЖК «Семейный» учтены все потребности будущих жильцов:

- надежность здания обеспечивается монолитно-каркасной технологией строительства;
- удобные 1к, 2х, и 3х комнатные квартиры площадью от 32 до 76 кв.м. с функциональными планировками;
- в каждой квартире предусмотрен индивидуальный двухконтурный газовый котел, обеспечивающий комфортную температуру отопления и водоснабжения в любую погоду;
- на территории комплекса запланированы игровые и спортивные площадки для детей, отвечающие всем нормам безопасности, зеленые зоны отдыха
- открытая гостевая автостоянка, наличие крытых парко мест для Ваших автомобилей;
- большинство квартир в нашем комплексе имеют отличные видовые характеристики;
- уникальное месторасположение в прекрасном приморском городе Крыма, расположенном на южном побережье.

Тип	Площадь от	Стоимость от
1-кк	35,64 м2	2031480 руб.
2-кк	55,33 м2	3153810 руб.

Адрес сайта: [интерстрой.рф](http://интерстрой.рф)

Отдел продаж: +7 (978) 77 1111 0

## С нами можно связаться:

### в Крыму

8 (3652) 55-05-00



<http://rncb.ru/>

### в Москве

8 (495) 232-90-90



<http://rncb.ru/>

Подайте онлайн заявку на кредит:

<http://www.rncb.ru/fizicheskimm-litsam/ipoteka/partners/>



<http://www.rncb.ru>

[ipoteka@rncb.ru](mailto:ipoteka@rncb.ru)



<http://www.rncb.ru>

[ipoteka@rncb.ru](mailto:ipoteka@rncb.ru)

#### Дирекция ипотечного кредитования

Первичный рынок – Костюк Максим +7978 7879394, [KostyukMS@rncb.ru](mailto:KostyukMS@rncb.ru)

Вторичный рынок – Балацкая Владислава +79104562381, [BalatskayaVA@rncb.ru](mailto:BalatskayaVA@rncb.ru)

Директор офиса в Москве - Чирикин Дмитрий +7 926 378 21 18, [ChirikinDA@rncb.ru](mailto:ChirikinDA@rncb.ru)

Заместитель директора по работе с Партнерами – Глазунов Валерий +7 915 223 50 25,

[GlazunovVP@rncb.ru](mailto:GlazunovVP@rncb.ru)